

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях строительства объекта городского заказа «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой ул. со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог. Этап 2. Строительство съездов с трассы М4 «Дон» на Старо-Нагорную улицу»

1.	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Департамент городского имущества города Москвы
2.	Цель установления публичного сервитута	Строительство объекта городского заказа «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой ул. со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог. Этап 2. Строительство съездов с трассы М4 «Дон» на Старо-Нагорную улицу»
3.	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	неразграниченной собственности Московской области площадью 451 кв.м (:ЗУ1), 130 кв.м (:ЗУ2), 294 кв.м (:ЗУ3), - с кадастровым номером 50:21:0040112:13498 площадью 137 кв.м (:13498/ЧЗУ1) и 1 483 кв.м (:13498/ЧЗУ2)
4.	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в службе «Одного окна» Департамента городского имущества города Москвы по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский пр., д. 21, стр. 1. Приёмное время: среда (8.00-17.00). Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Управление Росреестра по Москве об учете их прав (обременения прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения
5.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru
6.	Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Правительства Москвы от 02.04.2019 № 298-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - участок МКАД от Каширского шоссе до Варшавского шоссе, включая транспортную развязку на пересечении с Липецкой улицей», от 23.08.2019 № 2022-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 02.04.2019 г. № 298-ПП»
7.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Департамент городского имущества города Москвы (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Государственное казенное учреждение горда Москвы «Управление дорожно-мостового строительства»
2.2	Сокращенное наименование	ГКУ «УДМС»
2.3	Организационно-правовая форма	Государственное казенное учреждение
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 6
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 6
2.6	Адрес электронной почты	udms@str.mos.ru
2.7	ОГРН	5177746039411
2.8	ИНН	7728381587
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Евстигнеева
	Имя	Ольга
	Отчество (при наличии)	Вадимовна
3.2	Адрес электронной почты	pavlovvd@str.mos.ru
3.3	Телефон	8 (495) 332-16-31 (73562), 8(903)257-77-36
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 31.03.2023 № УДМС-31-152/23

4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях, указанных в статье п.1, ч.5, ст.4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п.1 распоряжения Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р):</p> <p>в целях строительства линейного объекта инфраструктуры: инженерная инфраструктура, необходимая для обеспечения строительства объекта городского заказа «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой ул. со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог. Этап 2. Строительство съездов с трассы М4 «Дон» на Старо-Нагорную улицу»</p>	
5	<p>Испрашиваемый срок публичного сервитута - 2 (два) года (в соответствии с Адресной инвестиционной программой города Москвы)</p>	
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств - 2 (два) года</p>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <ul style="list-style-type: none"> - постановление Правительства Москвы от 02.04.2019 № 298-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок МКАД от Каширского шоссе до Варшавского шоссе, включая транспортную развязку на пересечении с Липецкой улицей»; - постановление Правительства Москвы от 23.08.2022 № 1818-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 02.04.2019 г. № 298-ПП»; - п.1, ч.5, ст.4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; - п.1 распоряжения Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р. 	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>1) <u>Неразграниченная государственная собственность Московской области</u> площадью 451 кв.м (:ЗУ1), 130 кв.м (:ЗУ2), 294 кв.м (:ЗУ3); 2) 50:21:0040112:13498 площадью 137 кв.м (:13498/ЧЗУ1) и 1 483 кв.м (:13498/ЧЗУ2).</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p>Да (да/нет)</p>
	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p>Да (да/нет)</p>

12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Планы-схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории – на 5 л. в 1 экз.; 2. от 02.04.2019 № 298-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок МКАД от Каширского шоссе до Варшавского шоссе, включая транспортную развязку на пересечении с Липецкой улицей»; 3. от 23.08.2022 № 1818-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 02.04.2019 г. № 298-ПП»; 4. Распоряжение Правительства Москвы от 30.08.2017 № 441-РП; 5. Федеральный закон от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; 6. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р; 7. Доверенность от 31.03.2023 № УДМС-31-152/23. 	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	Подпись:	Дата:
	 <hr/> <p>(подпись)</p>	<hr/> <p>О.В.Евстигнеева (инициалы, фамилия)</p> <p>«16» октября 2023 г.</p>

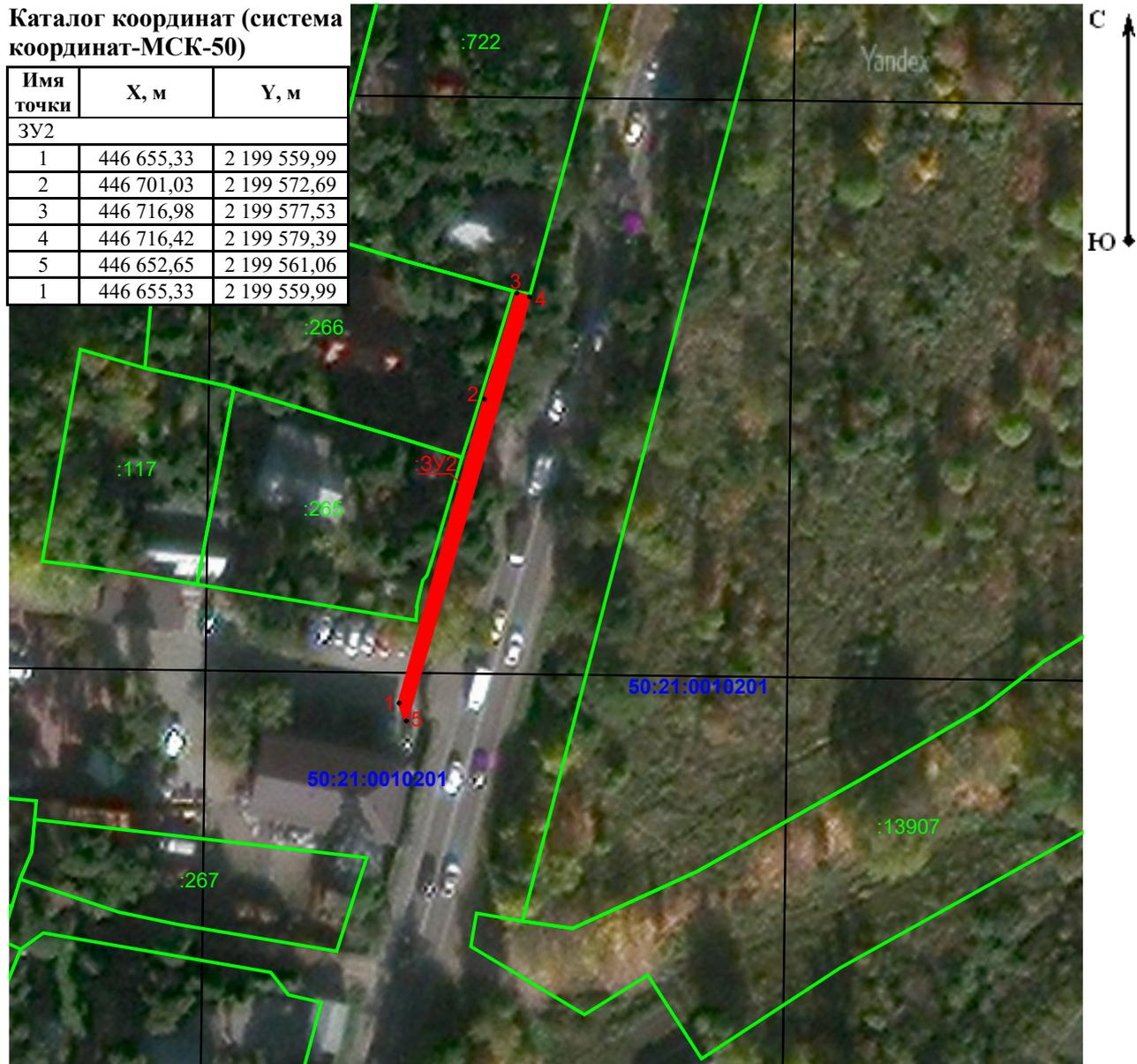
План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории для строительства объекта городского заказа

Объект: «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой улицей со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог»

1. Исходный земельный участок - неразграниченная государственная собственность
2. Земельные участки, подлежащие оформлению - :ЗУ2 = 130 кв.м

Каталог координат (система координат-МСК-50)

Имя точки	X, м	Y, м
ЗУ2		
1	446 655,33	2 199 559,99
2	446 701,03	2 199 572,69
3	446 716,98	2 199 577,53
4	446 716,42	2 199 579,39
5	446 652,65	2 199 561,06
1	446 655,33	2 199 559,99



Условные обозначения:

- 1 - проектные границы публичного сервитута и характерная точка
- :8334 - границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
- 50:22:0050101 - границы и номер кадастрового квартала
- границы административно-территориальных образований

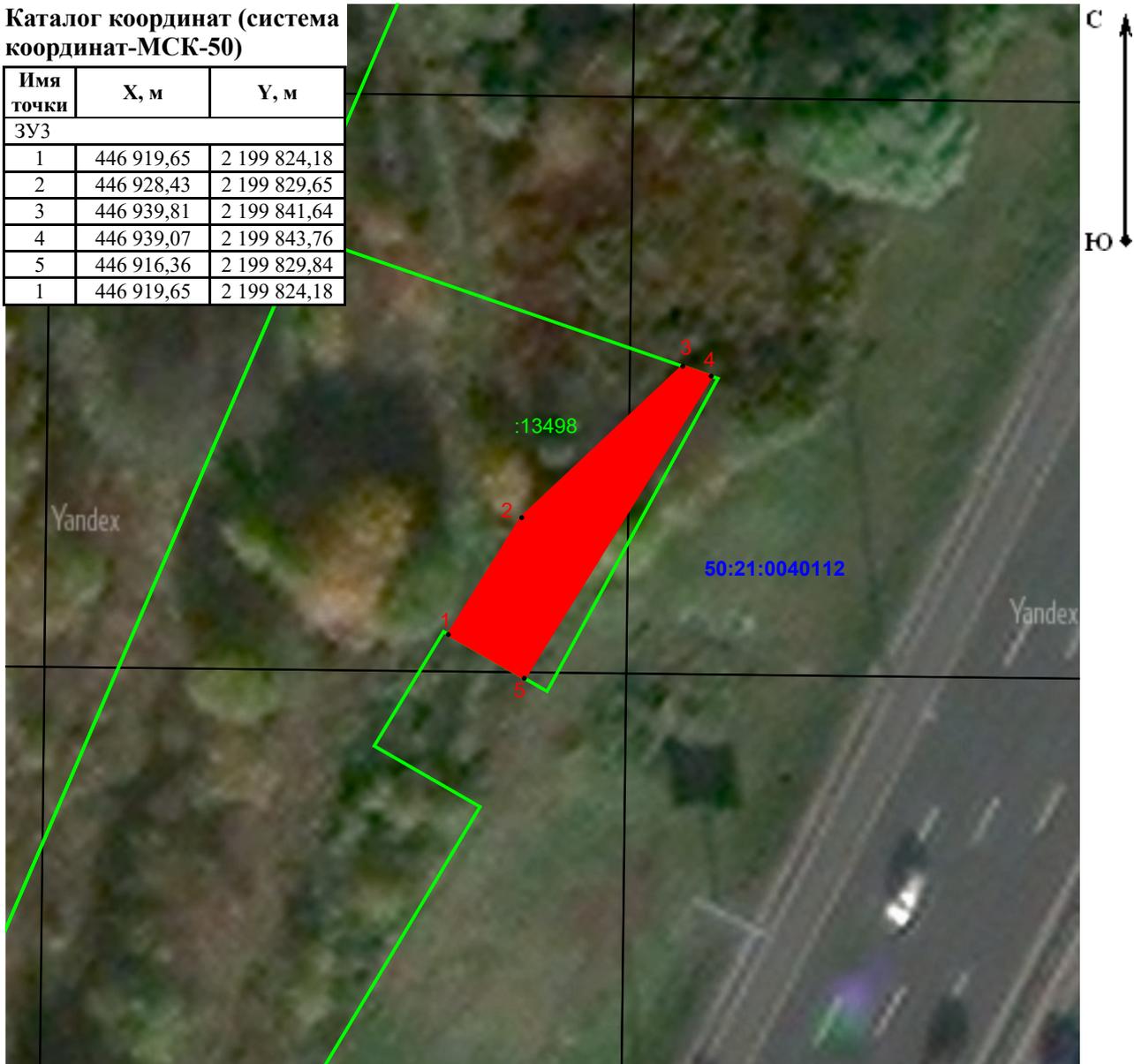
План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории для строительства объекта городского заказа

Объект: «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой улицей со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог»

1. Исходный земельный участок - 50:21:0040112:13498
2. Земельные участки, подлежащие оформлению - :13498/ЧЗУ1 = 137 кв.м

Каталог координат (система координат-МСК-50)

Имя точки	X, м	Y, м
ЗУЗ		
1	446 919,65	2 199 824,18
2	446 928,43	2 199 829,65
3	446 939,81	2 199 841,64
4	446 939,07	2 199 843,76
5	446 916,36	2 199 829,84
1	446 919,65	2 199 824,18



Условные обозначения:

- 1  - проектные границы публичного сервитута и характерная точка
-  :8334 - границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
-  50:22:0050101 - границы и номер кадастрового квартала
-  - границы административно-территориальных образований

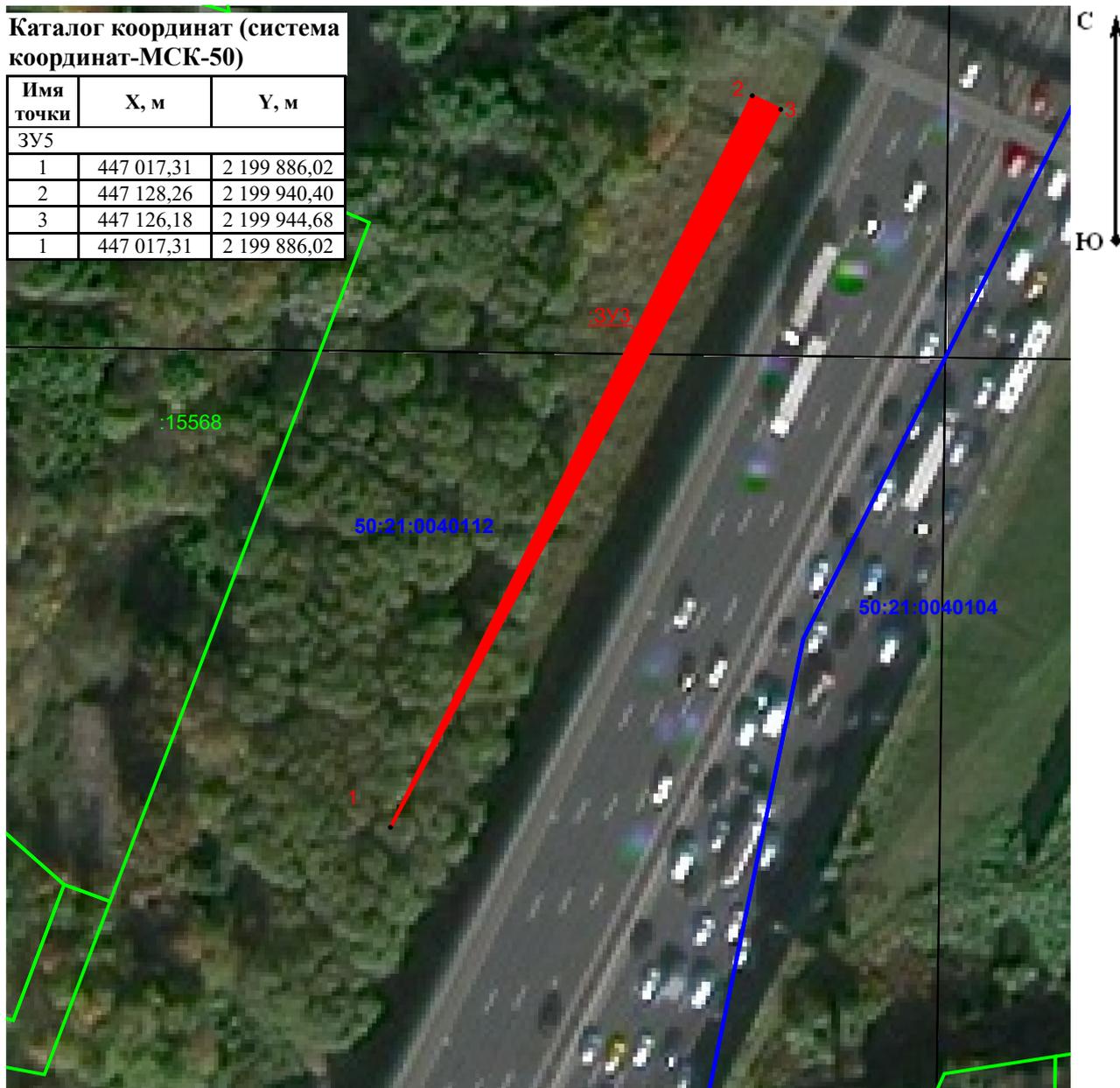
План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории для строительства объекта городского заказа

Объект: «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой улицей со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог»

1. Исходный земельный участок - неразграниченная государственная собственность
2. Земельные участки, подлежащие оформлению - :ЗУЗ = 294 кв.м

Каталог координат (система координат-МСК-50)

Имя точки	X, м	Y, м
ЗУ5		
1	447 017,31	2 199 886,02
2	447 128,26	2 199 940,40
3	447 126,18	2 199 944,68
1	447 017,31	2 199 886,02



Условные обозначения:

- 1  - проектные границы публичного сервитута и характерная точка
-  :8334 - границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
-  50:22:0050:101 - границы и номер кадастрового квартала
-  - границы административно-территориальных образований

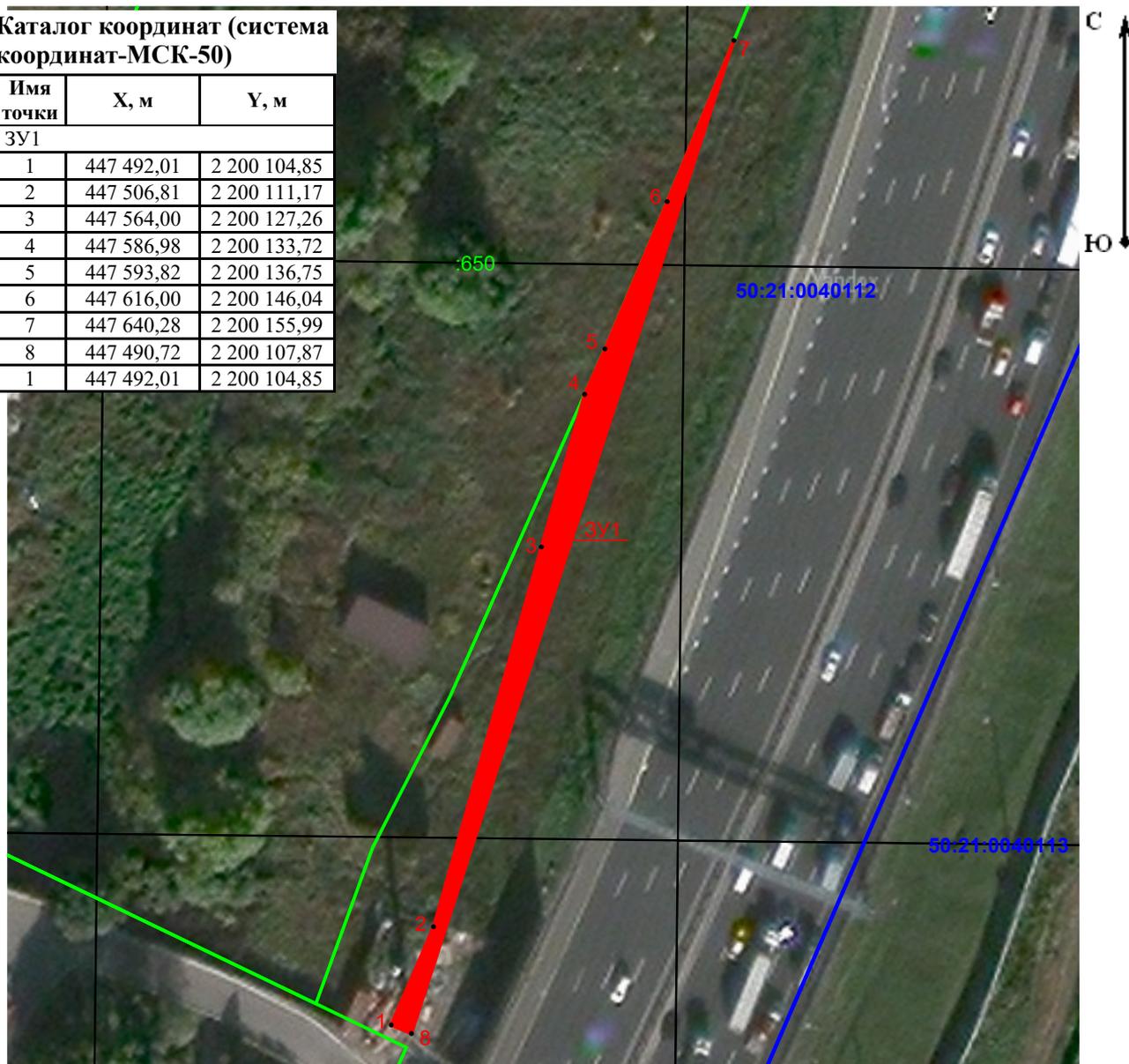
План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории для строительства объекта городского заказа

Объект: «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой улицей со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог»

1. Исходный земельный участок - неразграниченная государственная собственность
2. Земельные участки, подлежащие оформлению - :ЗУ1 = 451 кв.м

Каталог координат (система координат-МСК-50)

Имя точки	X, м	Y, м
ЗУ1		
1	447 492,01	2 200 104,85
2	447 506,81	2 200 111,17
3	447 564,00	2 200 127,26
4	447 586,98	2 200 133,72
5	447 593,82	2 200 136,75
6	447 616,00	2 200 146,04
7	447 640,28	2 200 155,99
8	447 490,72	2 200 107,87
1	447 492,01	2 200 104,85



Условные обозначения:

- 1  - проектные границы публичного сервитута и характерная точка
-  :8334 - границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
-  50:22:0050101 - границы и номер кадастрового квартала
-  - границы административно-территориальных образований

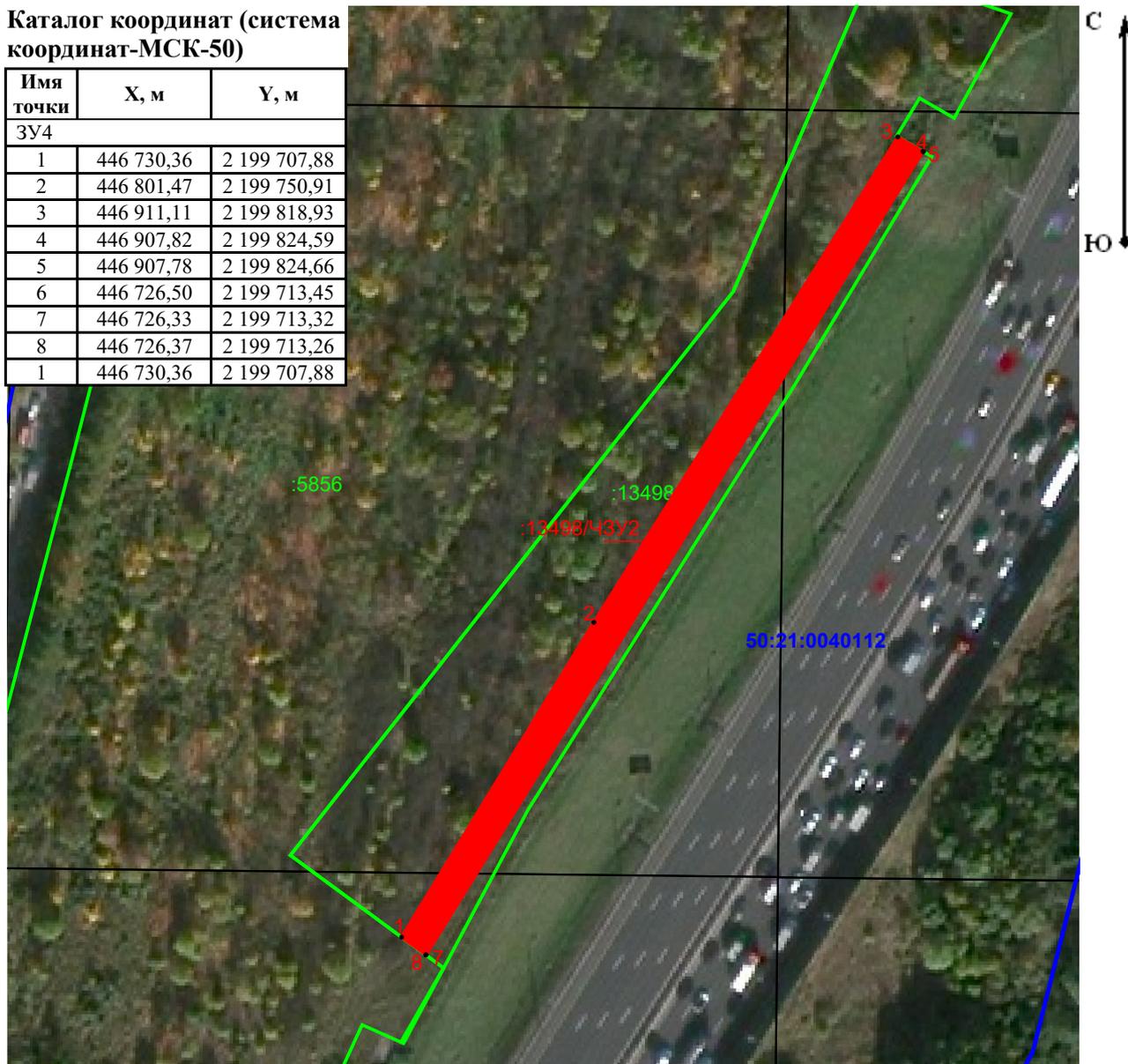
План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории для строительства объекта городского заказа

Объект: «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой улицей со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог»

1. Исходный земельный участок - 50:21:0040112:13498
2. Земельные участки, подлежащие оформлению - :13498/ЧЗУ2 = 1 483 кв.м

Каталог координат (система координат-МСК-50)

Имя точки	X, м	Y, м
ЗУ4		
1	446 730,36	2 199 707,88
2	446 801,47	2 199 750,91
3	446 911,11	2 199 818,93
4	446 907,82	2 199 824,59
5	446 907,78	2 199 824,66
6	446 726,50	2 199 713,45
7	446 726,33	2 199 713,32
8	446 726,37	2 199 713,26
1	446 730,36	2 199 707,88



Условные обозначения:

- 1  - проектные границы публичного сервитута и характерная точка
-  :8334 - границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
-  50:22:0050101 - границы и номер кадастрового квартала
-  - границы административно-территориальных образований