



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.04.2024 № 773

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г.о. Ленинский, с. Остров в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения «Распределительный газопровод среднего давления по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, с. Остров. Догазификация с. Остров, г.о. Ленинский, Московская область»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Ленинского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 27.03.2024 № P001-4909656807-83225231,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:21:0050323:156, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения «Распределительный газопровод среднего давления по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, с. Остров. Догазификация с. Остров, г.о. Ленинский, Московская область», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с

осуществлением деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 3 (три) месяца для строительства.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.adm-vidnoe.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Ленинского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на и.о. начальника управления земельно-имущественных отношений администрации Ленинского городского округа Гузова А.П.

**И.о. начальника управления
земельно-имущественных отношений
администрации Ленинского городского округа**

А.П. Гузов

Разослано: Управление земельно-имущественных отношений – 1 экз., управление Росреестра по МО – в эл. виде., АО «Мособлгаз» - в эл. виде.