



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.04.2022 № 1575

**О внесении изменений в муниципальную программу Ленинского городского округа  
«Жилище» на 2021-2024 годы, утвержденную постановлением администрации  
Ленинского городского округа Московской области от 14.10.2020 №2356**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Ленинского городского округа Московской области от 19.01.2022 № 141 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ Ленинского городского округа Московской области», постановлением администрации Ленинского городского округа Московской области от 08.02.2022 № 435 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Ленинского городского округа Московской области», решением Совета депутатов Ленинского городского округа Московской области от 23.12.2021 №40/1 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Ленинского городского округа Московской области от 01.12.2020 №21/1 «О бюджете Ленинского городского округа Московской области на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», решением Совета депутатов Ленинского городского округа Московской области от 03.02.2022 №41/1 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Ленинского городского округа Московской области от 01.12.2021 № 39/1 «О бюджете Ленинского городского округа Московской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», руководствуясь Уставом Ленинского городского округа Московской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу Ленинского городского округа «Жилище» на 2021-2024 годы, утвержденную постановлением администрации Ленинского городского округа Московской области от 14.10.2020 №2356 «Об утверждении муниципальной программы Ленинского городского округа «Жилище» на 2021-2024 годы», утвердив ее в новой редакции (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации Ленинского городского округа Московской области от 24.12.2021 №4890 «О внесении изменений в муниципальную программу Ленинского городского округа «Жилище» на 2021-2024 годы,

утвержденную постановлением администрации Ленинского городского округа Московской области от 14.10.2020 №2356».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Видновские вести» и разместить на официальном сайте администрации Ленинского городского округа Московской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель главы администрации-  
начальник Финансово-экономического управления  
администрации Ленинского городского округа**

**Л.В. Колмогорова**

Разослать: в дело – 2 экз., Колмогоровой Л.В., Гравину А.А., Гаврилову С.А., Здорову Н.О., Поповой В.П., Татаринцевой Н.А., Егоровой Е.В., Пискаревой А.В.

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
Ленинского городского округа  
Московской области  
от 18.04.2022 № 1575

«УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
Ленинского городского округа  
Московской области  
от 14.10.2020 № 2356  
(в редакции постановления администрации  
Ленинского городского округа  
Московской области  
от 18.04.2022 № 1575)

**Муниципальная программа  
Ленинского городского округа  
«Жилище» на 2021-2024 годы**

ПАСПОРТ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ЖИЛИЩЕ" НА 2021-2024 ГОДЫ

Координатор муниципальной программы	Первый заместитель главы администрации Ленинского городского округа Гравин А.А. (Подпрограммы 2-4,7,8); Заместитель главы администрации Ленинского городского округа Гаврилов С.А. (Подпрограмма 1,6).				
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Управление земельно-имущественных отношений администрации Ленинского городского округа (Подпрограммы 2-4,7,8); Управление архитектуры и строительства администрации Ленинского городского округа (Подпрограмма 1,6).				
Цели муниципальной программы	1.Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством. 2.Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в Ленинском городском округе.				
Перечень подпрограмм	Подпрограмма I «Создание условий для жилищного строительства». Подпрограмма II «Обеспечение жильем молодых семей». Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей». Подпрограмма IV «Социальная ипотека». Подпрограмма VI «Обеспечивающая подпрограмма». Подпрограмма VII «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей». Подпрограмма VIII «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством».				
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)				
	<b>Всего</b>	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Средства бюджета Ленинского городского округа	<b>15437,3</b>	7302,0	5228,3	1554,0	1353,0
Средства федерального бюджета	<b>17101,3</b>	150,7	4519,6	4696,0	7735,0
Средства бюджета Московской области	<b>148443,1</b>	50371,2	40634,9	40987,0	16450,0
Внебюджетные источники	<b>15283,3</b>	3040,0	5247,1	3498,1	3498,1
Всего, в том числе по годам:	<b>196265,0</b>	<b>60863,9</b>	<b>55629,9</b>	<b>50735,1</b>	<b>29036,1</b>

## 1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной Программы

Муниципальная программа Ленинского городского округа «Жилище» на 2021-2024 годы (далее - Программа) разработана на основании Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», постановления администрации Ленинского городского округа от 19.01.2022 № 141 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ Ленинского городского округа Московской области».

Реализация конституционных прав граждан на достойное жилье рассматривается как важнейшая социально-политическая и экономическая задача, стоящая перед Ленинским городским округом Московской области. От выбора подходов к решению этой задачи в значительной мере зависят общий масштаб и темпы жилищного строительства, реальное благосостояние людей, политические оценки и мотивация поведения.

Основными проблемами в жилищной сфере являются недостаточный уровень обеспеченности жителей Ленинского городского округа жильем, его низкая доступность. Также проблемой является нарушение сроков строительства жилых домов, отставание строительства объектов социальной сферы и автодорог ввиду отсутствия средств на строительство объектов социальной и дорожной инфраструктуры, необходимых для обеспечения освоения и развития территорий.

Программа направлена на решение наиболее важных социально-экономических и жилищных вопросов Ленинского городского округа Московской области путем обеспечения жильем молодых семей, улучшения жилищных условий семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, улучшение жилищных условий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, граждан, уволенных с военной службы, обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Цель Программы направлена на повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в Ленинском городском округе Московской области.

Несмотря на достигнутые результаты по увеличению показателей по вводу жилья, основными проблемами в жилищной сфере являются недостаточный уровень обеспеченности жителей Ленинского городского округа жильем, его низкая доступность, наличие аварийного жилищного фонда и проблемных объектов, по которым необходимо обеспечить права пострадавших граждан-соинвесторов.

Сохраняется напряженность и в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, в пределах установленных социальных стандартов.

В настоящее время особенно остро жилищная проблема стоит перед молодыми семьями, их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

В последние годы ощущается нехватка и отток квалифицированных кадров из сферы образования, здравоохранения и их последовательный переход в другие сферы профессиональной деятельности. Одной из причин этого является неспособность решения

жилищной проблемы при существующем размере оплаты их труда. Как правило, граждане указанных категорий не имеют доступа на рынок ипотечного кредитования ввиду неспособности накопить на первоначальный взнос при получении ипотечного жилищного кредита, минимальный размер которого в настоящее время составляет 20 процентов от стоимости жилья. Средний размер процентной ставки колеблется на уровне 13 процентов годовых, что в итоге создает непосильные условия для приобретения собственного жилья.

Еще одним важным направлением жилищной политики является обеспечение жилыми помещениями лиц, относящихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа при достижении ими возраста 18 лет в порядке, установленном постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 № 75/5 «О мерах по реализации Закона Московской области «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

К приоритетным направлениям жилищной политики относятся также оказание государственной поддержки за счет средств федерального бюджета на обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, семей, имеющих детей-инвалидов.

Решение вышеуказанных проблем является объективно невозможным без реализации комплекса мер государственной жилищной политики, ориентированных как на оказание социальной поддержки гражданам, так и на корректировку структуры рынка жилья и приведение ее в соответствие с потребностями граждан.

Основные проблемы в жилищном строительстве, сфере создания комфортных условий проживания для жителей Ленинского городского округа Московской области определяют новую стратегию развития жилищной сферы, основанную на следующих приоритетах:

обеспечение комплексной застройки Ленинского городского округа Московской области социальной инфраструктурой;

поддержка отдельных категорий граждан, определенных законодательством, в улучшении жилищных условий за счет средств бюджетов всех уровней в пределах установленных социальных стандартов;

развитие нормативной правовой базы, создающей правовые, экономические, социальные и организационные предпосылки для решения жилищной проблемы в Ленинском городском округе Московской области.

По каждому приоритетному направлению предусмотрена реализация конкретных мероприятий в рамках соответствующих подпрограмм, входящих в состав Программы, при проведении которых будут сконцентрированы основные финансовые и организационные усилия.

При этом к рискам реализации Программы, которыми может управлять администрация Ленинского городского округа Московской области, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие:

1) риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием механизмов, предусмотренных Программой, может привести к невыполнению Программы в полном объеме. Данный риск можно оценить как высокий, поскольку формирование новых механизмов в рамках Программы не только в большинстве случаев требует нормативного регулирования, но также может потребовать значительных сроков практического внедрения;

2) операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовностью организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных Программой, что может привести к неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Программы или задержке в их выполнении.

В рамках данной группы рисков можно выделить два основных.

Риск исполнителя Программы, который связан с возникновением проблем в реализации Программы в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Программы. Данный риск обусловлен большим количеством участников реализации мероприятий Программы.

Организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации Программы ее задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий Программы. Большое число участников реализации Программы, а также высокая зависимость реализации мероприятий Программы от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации Программы, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий;

3) риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Программы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности Программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджета в части обеспечения реализации Программы за счет средств бюджетов, а также предусмотренные Программой меры по созданию условий для привлечения средств внебюджетных источников, риск сбоев в реализации Программы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации Программы угрожают следующие риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Программы:

1) риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая достаточно высокую зависимость экономики России от мировых цен на углеводородные ресурсы, а также опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации Программы может быть качественно оценен как высокий;

2) риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному ухудшению состояния жилищного фонда, а также потребовать концентрации средств федерального бюджета на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для Программы можно оценить как умеренный.

## **2. Основные цели и мероприятия программы**

Цели Программы:

Развитие жилищного строительства на территории Ленинского городского округа Московской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности.

Создание муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий. Решение вопросов по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа.

- Решение жилищных вопросов по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

- Решение жилищных вопросов по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан (учителей, врачей, молодых специалистов), нуждающихся в улучшении жилищных условий.

- Решение вопросов по улучшению жилищных условий отдельных категорий многодетных семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

- Реализация государственных полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством.

Мероприятия программы:

- «Создание условий для жилищного строительства»;
- «Обеспечение жильем молодых семей»;
- «Обеспечение жильем детей–сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;
- «Социальная ипотека»;
- «Обеспечивающая подпрограмма»;
- «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»;
- «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством».

### **3. Перечень основных мероприятий подпрограмм**

Подпрограмма I «Создание условий для жилищного строительства»:

- создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства;

- обеспечение проживающих в Ленинском городском округе Московской области и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями;

- обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов;

- финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных органам местного самоуправления.

Подпрограмма II «Обеспечение жильем молодых семей»:

- оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или на создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей–сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»:

- оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Подпрограмма IV «Социальная ипотека»:

- I этап реализации подпрограммы 4;

- компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту.

Подпрограмма VI «Обеспечивающая подпрограмма»:

- Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления.

Подпрограмма VII «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»:

- предоставление многодетным семьям жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Подпрограмма VIII «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»:

- оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12 января 1995 года №5-



ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

#### **4. Планируемые результаты реализации программы**

Планируемые результаты реализации программы, характеризующие достижение целей и решение задач, приведены в приложении N 1 к настоящей программе.

#### **5. Ресурсное обеспечение программы**

Основными источниками финансирования программы являются:

- средства федерального бюджета;
- средства бюджета Московской области;
- средства бюджета Ленинского городского округа;
- собственные, заемные средства участников подпрограмм и иные.

#### **6. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятия подпрограммы с муниципальным заказчиком муниципальной программы**

Муниципальными заказчиками муниципальной программы являются Управление земельно-имущественных отношений и Управление архитектуры и градостроительства администрации Ленинского городского округа. Взаимодействие с муниципальным заказчиком ответственного за выполнение мероприятий осуществляется на стадии подготовки и согласования проекта постановления администрации городского округа по внесению изменений в муниципальную программу и формирования оперативных и отчетов о реализации муниципальной программы.

Внесение изменений осуществляется муниципальным заказчиком муниципальной программы или ответственным за выполнение мероприятия (далее - Инициатор) согласно Порядку разработки и реализации муниципальных программ Ленинского городского округа Московской области, утвержденного Постановлением администрации Ленинского городского округа от 19.01.2022 № 141 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ Ленинского городского округа Московской области».

Вместе с проектом изменений в муниципальную программу Инициатор внесения изменений готовит пояснительную записку с описанием влияния предлагаемых изменений муниципальной программы на планируемые результаты реализации муниципальной программы, обоснование эффективности принимаемых решений, экономию бюджетных средств и финансово-экономическое обоснование предлагаемых изменений.

Ответственный за выполнение мероприятия:

- 1) формирует прогноз расходов на реализацию мероприятия и направляет его муниципальному заказчику подпрограммы;
- 2) участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием подпрограммы в части соответствующего мероприятия;
- 3) направляет муниципальному заказчику подпрограммы предложения по формированию "Дорожных карт".
- 4) готовит и представляет муниципальному заказчику и координатору программы отчет о реализации мероприятий.

Муниципальный заказчик программы несет ответственность за подготовку и реализацию муниципальной программы, а также обеспечение достижения планируемых результатов реализации муниципальной программы.

## **7. Отчетность по реализации муниципальной программы**

С целью контроля за реализацией программы муниципальный заказчик в соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ Ленинского городского округа, утвержденным постановлением администрации Ленинского городского округа от 19.01.2022 № 141, представляет отчеты о ходе исполнения программы.

ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ЖИЛИЩЕ" НА 2021-2024 ГОДЫ

№ п/п	Планируемые результаты реализации муниципальных программы	Тип показателя	Единица изменения	Базовое значение на начало реализации подпрограмм	Планируемые значения по годам реализации				Номер основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1	<b>Подпрограмма I</b> «Создание условий для жилищного строительства» Макропоказатели подпрограммы. «Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан-участников долевого строительства». «Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства «Проблемные объекты»». «Встречи с гражданами-участниками долевого строительства».								
1.1	Годовой объем ввода жилья	Показатель муниципальной программы	тыс.кв.м	760,57	471,8	650,43	670,0	675,0	Основное мероприятие 01. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства
1.2	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств, тыс. кв.м	Указ Президента РФ №204 Приоритетный целевой показатель	тыс.кв.м	64,54	61,6	62,8	65,4	69,5	Основное мероприятие 01. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства
1.3	Количество семей, улучшивших жилищные условия	Указ Президента РФ	семей	30	20	20	20	20	Основное мероприятие 01. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства
1.4	Встречи с дольщиками. Встречи с гражданами – участниками долевого строительства	Приоритетный целевой показатель	процент	0	0	0	0	0	Основное мероприятие 04. Обеспечение прав пострадавших граждан - соинвесторов

1.5	Решаем проблемы дольщиков. Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан-участников долевого строительства	Приоритетный целевой показатель	процент	0	0	0	0	0	Основное мероприятие 04. Обеспечение прав пострадавших граждан - соинвесторов
1.6	Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома	Государственная программа Московской области  Показатель муниципальной программы	Ед.	2500	1000	1115	950	980	Основное мероприятие 07. Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных ОМС
2	<b>Подпрограмма II «Обеспечение жильем молодых семей».</b>								
	Макропоказатель подпрограммы Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома								
2.1	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты	Соглашение с ФОИВ	семей	0	1	1	1	1	Основное мероприятие 1. Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или на создание объекта индивидуального жилищного строительства
3	<b>Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».</b>								
	Макропоказатель подпрограммы Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений								
3.1	Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми	Соглашение с ФОИВ	процент	100	100	100	100	100	Основное мероприятие 1. Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей,

	помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями								оставшихся без попечения родителей
3.2	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году	Соглашение с ФОИВ	человек	9	10	8	8	3	Основное мероприятие 1. Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
4	<b>Подпрограмма IV «Социальная ипотека»</b>								
	Макропоказатель подпрограммы I этап реализации подпрограммы 4. Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту								
4.1	Количество участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)	Государственная программа Московской области	человек	0	0	0	0	0	Основное мероприятие 1. I этап реализации подпрограммы 4. Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту.
6	<b>Подпрограмма VI «Обеспечивающая подпрограмма».</b>								
	Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления Создание условий для жилищного строительства								
7	<b>Подпрограмма VII «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»</b>								

7.1	Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей	Государственная программа Московской области	штук	0	0	0	0	0	Основное мероприятие 1. Предоставление многодетным семьям, жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома
8	<b>Подпрограмма VIII «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством».</b>								
	Макропоказатель подпрограммы Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством								
8.1	Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Государственная программа Московской области	человек	0	0	0	0	0	Основное мероприятие 1. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах", в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов"
8.2	Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Государственная программа Московской области	человек	0	0	2	2	4	Основное мероприятие 2. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах" и от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"
8.3	Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Государственная программа Московской области	человек	0	0	1	1	2	Основное мероприятие 2. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных

									федеральными законами от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах" и от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"
8.4	Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Государственная программа Московской области	человек	0	0	0	0	0	Основное мероприятие 3. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»

МЕТОДИКА РАСЧЕТА ЗНАЧЕНИЙ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ЖИЛИЩЕ" НА 2021-2024 ГОДЫ

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Методика расчета показателя	Источник данных	Период представления отчетности
1	2	3	4	5	6
<b>Подпрограмма I «Создание условий для жилищного строительства»</b>					
1	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств	Тыс.кв.м .	При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования. К объектам индивидуального жилищного строительства относятся отдельно стоящие жилые дома с количеством этажей не более чем три, предназначенные для проживания одной семьи.	Статистические отчеты Московской области	Квартал
2	Количество семей, улучшивших жилищные условия	Семей	Данные о количестве семей, получивших жилое помещение в домах-новостройках или за счет освободившейся за выездом площади, и улучшивших жилищные условия с помощью социальных выплат в отчетном году, которые до момента получения или приобретения жилого помещения состояли на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.	Решения ОМС, договоры социального найма, договоры на приобретение жилых помещений, сведения из ЕГРН.	Квартал
3	Встречи с дольщиками. Встречи с гражданами – участниками долевого строительства	%	Показатель «Встречи с дольщиками. Встречи с гражданами-участниками долевого строительства» (далее — Показатель) рассчитывается по следующей формуле:  $ВГ = \frac{Кобр}{Ккв * (1 + Квс)} * Пкд * 100\%$ , где  Ккв – количество квартир на территории муниципального образования, сроки передачи которых гражданам-участникам долевого строительства нарушены, в объектах, находящихся на контроле Министерства, по состоянию на начало отчетного периода. Квс – количество встреч с пострадавшими гражданами-участниками долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального	Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области	Квартал



		<p>образования, проведенных руководителем или заместителем руководителя ОМС за отчетный период.</p> <p>Кобр – количество зарегистрированных в Правительстве Московской области обращений, митингов и пикетов граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, за отчетный период:</p> <p>Кобр=Ком+Кос+2*Кпр, где</p> <p>Ком – количество обращений пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, поступивших в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» в письменной форме или в форме электронного документа, за отчетный период в Правительство Московской области или должностным лицам Правительства Московской области.</p> <p>Кос – количество обращений пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования по вопросам долевого строительства в социальных сетях на страницах Правительства Московской области, Губернатора Московской области, пресс-службы Губернатора Московской области за отчетный период.</p> <p>Кпр – количество зарегистрированных в Министерстве протестных акций пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования.</p> <p>Пкд – коэффициенты, применяемые к показателю за работу ОМС для снижения протестного настроения граждан-участников долевого строительства, права которых были нарушены.</p> <p>Пкд=Ки*Кп, где</p> <p>Ки =1,3 – коэффициент применяется при выявлении одного или нескольких следующих фактов:  предоставление недостоверной информации ОМС пострадавшим гражданам-участникам долевого строительства;  игнорирование ОМС вопросов граждан-участников долевого строительства в чатах, созданных Министерством. (Представители муниципальных образований присутствуют не во всех чатах, а только в тех, где по данным граждан муниципальные власти не идут на контакт).</p> <p>Ки=1 при отсутствии вышеуказанных фактов;</p> <p>Кп=0,8 – коэффициент, применяемый при расчете показателя для ОМС, которые выполнили 100% поручений руководства Министерства (письменных указаний,</p>		
--	--	---	--	--

			<p>поручений, запросов, протокольных поручений) в части информационной работы;  <math>K_p=0,9</math> – коэффициент, применяемый при расчете показателя для ОМС, которые выполнили 75-99% поручений руководства Министерства (письменных указаний, поручений, запросов, протокольных поручений) в части информационной работы;  <math>K_p=1</math> – коэффициент применяется, если ОМС не были даны поручения руководства Министерства (письменных указаний, поручений, запросов, протокольных поручений) в части информационной работы с гражданами;  <math>K_p=1,1</math> – коэффициент, применяемый при расчете показателя для ОМС, которые выполнили 51-74% поручений руководства Министерства (письменных указаний, поручений, запросов, протокольных поручений) в части информационной работы;  <math>K_p=1,2</math> – коэффициент, применяемый при расчете показателя для ОМС, которые выполнили менее 50% поручений руководства Министерства (письменных указаний, поручений, запросов, протокольных поручений) в части информационной работы.          Наиболее эффективная работа ОМС соответствует <math>BГ=0</math>, в иных случаях наиболее эффективная работа соответствует наименьшему значению <math>BГ</math>, наихудшая – наибольшему.</p>		
4	Решаем проблемы дольщиков. Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан – участников долевого строительства	%	<p>Показатель «Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан-участников долевого строительства» рассчитывается по следующей формуле:  <math>PPP = MKD_{кнм} : MKD_{к} * 100\% * K_{общ}</math>, где  <math>MKD_{к}</math> - общее количество многоквартирных домов, при строительстве которых нарушены права граждан, находящихся на контроле Министерства жилищной политики Московской области, по состоянию на первое число отчетного периода.  <math>MKD_{кнм}</math> – количество многоквартирных домов (количество МКД может быть дробным), при строительстве которых нарушены права граждан, находящихся на контроле Министерства жилищной политики Московской области, и по которым ОМС не принято ни одной меры либо сумма меньше единицы из нижеперечисленных мер по восстановлению нарушенных прав граждан, по состоянию на последнее число отчетного периода (квартал). В случае, когда сумма мер по МКД, принятых ОМС, меньше единицы, то МКД исключается частично согласно данной сумме.          ОМС в целях восстановления нарушенных прав граждан предпринимаются одна или несколько из перечисленных мер:          Согласование Градостроительным советом Московской области компенсационных земельных участков, экономика которых позволяет обеспечить права пострадавших граждан:          согласование привлечения инвестора Градостроительным советом Московской области компенсационных земельных участков, экономика которых позволяет обеспечить права пострадавших граждан – 1 мера;          проведение ОМС совещаний (переписка) с потенциальными инвесторами с предоставлением протокола совещания (писем), где инвестор выразил желание достроить объект или предоставить квартиры в своих объектах, вернуть деньги в счет выделения компенсационных земельных участков – 0,25 меры;</p>	Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области	Квартал

		<p>проведение ОМС работы с арбитражными управляющими по привлечению инвестора - 0,5 меры.</p> <p>Изменение (отказ, замена) имущественной доли:  изменение (отказ, замена) имущественной доли ОМС в объекте застройщика, с целью завершения строительства объекта за счет свободных площадей – 1 мера;  проведение ОМС совещаний (переписка) с застройщиками с предоставлением протокола совещания (писем) по отказу от имущественной доли администрации, с целью завершения строительства за счет свободных площадей – 0,25 меры.</p> <p>Получение, оптимизация и выполнение ТУ:  оказание ОМС помощи застройщикам (инвесторам) по оптимизации ранее выданных ТУ, сроков их выполнения и получения, содействия ОМС по выполнению ресурсоснабжающими организациями обязательств по договорам технологического присоединения объекта к инженерным сетям, а также подключению объекта к электро-водо-газо-тепло снабжению по постоянной схеме – 1 мера;  проведение ОМС совещаний (переписка) с ресурсоснабжающими организациями с предоставлением протокола совещания (писем), где установлены сроки решения вопроса и иных мероприятий, касающихся оптимизации, выполнения, получения ТУ и присоединения к инженерным сетям – 0,25 меры.</p> <p>Урегулирование земельно-правовых отношений:  подписан (продлен) между ОМС и застройщиком (инвестором) договор аренды земельного участка, подписано доп.соглашение по оптимизации условий оплаты аренды земельного участка – 1 мера;  проведение ОМС работы по изменению порядка, условий и сроков внесения арендной платы, проведение совещаний (переписка) с предоставлением протокола совещания (писем), где установлены сроки решения вопроса, и иных мероприятий, необходимых для решения вопросов п. 4.1 – 0,25 меры.</p> <p>Арбитраж:  инициирование ОМС, при необходимости, если иной механизм не возможен, процедуры банкротства застройщика в арбитражном суде (принятие заявления судом к рассмотрению), решение суда в пользу ОМС в рамках процедур обжалования принятых решений при банкротстве – 0,5 меры;  в рамках дела о банкротстве включение ОМС в реестр кредиторов с целью иметь право голоса, принятие судом к рассмотрению заявления по расторжению инвестиционного соглашения (ДРЗТ, ИК и т.п.) для привлечения инвестора (застройщика) - 0,25 меры;  в рамках дела о банкротстве первичное решение арбитражного суда в пользу ОМС, заключено мировое соглашение, расторгнуто инвестиционное соглашение (ДРЗТ, ИК и т.п.), расторгнут договор аренды с целью привлечения нового застройщика для привлечения инвестора (застройщика) – 1 мера.</p> <p>Решение ОМС вопросов, связанных с получением и внесением изменений в РС и получением РВ:</p>		
--	--	---	--	--

		<p>получение РВ – 1 мера.  подготовка ОМС положительного заключения при выдаче РС и РВ, оказание помощи застройщику в корректировке ИРД – 0,5 меры.  Привлечение ОМС подрядных и ресурсоснабжающих организаций:  заключение застройщиком договоров на выполнение подрядных и пусконаладочных работ с подрядными и ресурсоснабжающими организациями, привлеченными ОМС – 1 мера;  проведение ОМС совещаний (переписка) с подрядными и ресурсоснабжающими организациями с предоставлением протокола совещания (писем) по согласию организаций выполнить работы по завершению строительства объекта – 0,25 меры.  Организация работы по заключению договоров инвестора с гражданами при механизме обеспечения прав пострадавших граждан: предоставление квартир в других жилых домах или возврат денежных средств:  - организация получения согласия граждан в отношении выработанных решений (собрание и анкетирование) – 0,25 меры;  - формирование реестра пострадавших граждан – 0,25 меры;  - подбор квартирографии – 0,25 меры;  - заключение соглашения с инвестором – 0,25 меры.</p> <p>Кобщ = K1*K2*K3*K4*K5  Кобщ – общий коэффициент, являющийся производным всех К, где  K1 – по исполнению поручений руководства Министерства (письменных указаний, запросов, протокольных поручений, в т.ч. заполнения форм в системе ГАС «Управление») в текущем отчетном периоде в части обеспечения прав пострадавших граждан в соответствии с поручением в установленный срок:  - K1=0,8 – при исполнении поручений на 100%;  - K1=0,9 – при исполнении поручений на 75-99%;  - K1=1,0 – не были даны поручения;  - K1=1,1 – при исполнении поручений на 51-74%;  - K1=1,2 – при исполнении поручений на 50%;  K2=0,9 – открытие новой застройки инвестору на территории данного муниципального образования с условием обеспечения им прав пострадавших граждан на территории другого муниципального образования;  K3=0,8 – при нахождении в текущем отчетном периоде мер и частей мер по одному МКД, сумма которых равна 3 единицам и более;  K4=1,3 – при неисполнении поручений в текущем отчетном периоде;  K5=1,5 – срыв ввода объекта в эксплуатацию в текущем отчетном периоде по причине невыполнения мероприятий, закрепленных за ОМС, по МКД, отсутствие контроля за мероприятиями, проводимыми после ввода объекта в эксплуатацию, в том числе передачей квартир гражданам (выдачей ключей) и соблюдением требований законодательства к деятельности по управлению многоквартирным домом, ввод</p>		
--	--	--	--	--

			<p>объекта в эксплуатацию по суду.</p> <p>Наиболее эффективная работа ОМС соответствует <math>PPR = 0</math>, в иных случаях наиболее эффективная работа соответствует наименьшему значению <math>PPR</math>, наихудшая – наибольшему.</p> <p>Если ОМС приняты все возможные меры по МКД, то эти меры учитываются в текущем отчетном периоде без учета повышающего коэффициента.</p> <p>В случае, если в текущем отчетном периоде выявлены ошибки при реализации ранее выполненных мер либо выявилась необходимость в проведении дополнительной меры, все ранее учтенные меры по данному МКД аннулируются.</p>		
5	Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных уведомлений о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее-ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома	Шт.	<p>При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;</li> <li>- количество уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.</li> </ul> <p>Источники данных: органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области.</p> <p>Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования количества уведомлений, выданных органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области в отчетном периоде.</p>	Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области	Квартал
<b>Подпрограмма II «Обеспечение жильем молодых семей»</b>					
1	«Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты.	Семей	Значение показателя определяется данными о количестве выданных свидетельств участникам подпрограммы II «Обеспечение жильем молодых семей».	Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области	Квартал
<b>Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»</b>					

1	«Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году»	Процент	Значение целевого показателя по Московской области рассчитывается по формуле: $D = \text{Чобесп} / \text{Чобщ} * 100\%$ , где: Д - доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, процент; Чобесп - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, человек; Чобщ - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, человек.	Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области	Квартал
2	«Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году»	Человек	Значения показателя определяется данными о расходовании субвенций из бюджета Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без помещения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений.	Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области	Квартал
<b>Подпрограмма IV «Социальная ипотека»</b>					
1	«Количество участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту	Человек	При расчете значения целевого показателя применяются отчетные данные муниципальных образований Московской области о реализации мероприятий подпрограммы 4. Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве участников подпрограммы 4, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту, по	Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области	Квартал

	(I этап)»		муниципальным образованиям Московской области.		
<b>Подпрограмма VII «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»</b>					
1	«Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных отдельной категории многодетных семей»	Шт.	При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов муниципальных образований Московской области о реализации Подпрограммы 7. Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по муниципальным образованиям Московской области.	Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области	Квартал
<b>Подпрограмма VIII «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»</b>					
1	«Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»	Человек	Значение показателя определяется данными о количестве ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Указом Президента Российской Федерации «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», Федеральным законом «О ветеранах».	Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области	Квартал
2	«Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»	Человек	При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов муниципальных образований Московской области о количестве инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 N 5-ФЗ «О ветеранах», Федеральным законом от 24.11.1995 N 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по муниципальным образованиям Московской области.	Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области	Квартал
3	«Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»	Человек	При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов муниципальных образований Московской области о количестве инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого	Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области	Квартал

			показателя по муниципальным образованиям Московской области.		
4	«Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»	Человек	При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов муниципальных образований Московской области о количестве граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 N 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан». Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по муниципальным образованиям Московской области.	Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области	Квартал



**«ДОРОЖНАЯ КАРТА» (ПЛАН-ГРАФИК) ПО ВЫПОЛНЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ЖИЛИЩЕ" НА 2021-2024 ГОДЫ**

№ п/п	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение основного мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения	Ответственный исполнитель (Управление, отдел, Ф.И.О.)	2022 год (контрольный срок), тыс. руб.				Результат выполнения
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	<b>Подпрограмма I «Создание условий для жилищного строительства»</b>						
1.1	Мероприятие «Осуществление отдельных государственных полномочий в части подготовки и направления уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности»	Управление архитектуры и строительства администрации Ленинского городского округа				495,0	Выполнение отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных ОМС
2	<b>Подпрограмма II «Обеспечение жильем молодых семей»</b>						
2.1	Мероприятие «Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома»	Управление земельно-имущественных отношений администрации Ленинского городского округа				8391,9	Увеличение количества молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты
3	<b>Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»</b>						

3.1	Мероприятие «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений»	Управление земельно-имущественных отношений администрации Ленинского городского округа				42645,0	Предоставление по договорам найма специализированного жилого фонда квартир детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
4	<b>Подпрограмма VIII «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»</b>						
4.1	Мероприятие «Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	Управление земельно-имущественных отношений администрации Ленинского городского округа				4098,0	Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета

**ПАСПОРТ**  
**ПОДПРОГРАММЫ I "СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**  
**ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ЖИЛИЩЕ" 2021-2024 ГОДЫ**

Муниципальный заказчик подпрограммы		Управление архитектуры и строительства администрации Ленинского городского округа					
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого:
Подпрограмма «Создание условий для жилищного строительства»	Администрация Ленинского городского округа	Всего: в том числе:	1014,0	495,0	495,0	495,0	2499,0
		Средства бюджета Ленинского городского округа	58,0	0,0	0,0	0,0	58,0
		Средства бюджета Московской области	956,0	495,0	495,0	495,0	2441,0
		Средства федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Планируемые результаты реализации подпрограммы			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
Годовой объем ввода жилья, (тыс. кв. м)			471,8	650,43	670,0	675,0	2467,23
Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств, (тыс. кв.м)			61,6	62,8	65,4	69,5	259,3
Количество семей, улучшивших жилищные условия (семей)			20	20	20	20	80
Встречи с дольщиками. Встречи с гражданами – участниками долевого строительства (процент)			0	0	0	0	-
Решаем проблемы дольщиков. Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан-участников долевого строительства (процент)			0	0	0	0	-

Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома, (ед.)	1000	1115	950	980	4045
---	------	------	-----	-----	------

## **Характеристика проблемы и прогноз развития ситуации в развитии жилищного строительства, с учетом реализации подпрограммы I**

Основными проблемами в жилищной сфере являются недостаточный уровень обеспеченности жителей Ленинского городского округа жильем, его низкая доступность.

Также проблемой является отсутствие средств на строительство объектов социальной и дорожной инфраструктуры, необходимых для обеспечения освоения и развития территорий. Это приводит к отставанию строительства объектов социальной сферы, автодорог.

При существующих проблемах в финансовом секторе, в том числе и связанных с удорожанием кредитных займов (ипотечного кредитования), в строительной отрасли возможна остановка строительства значительного количества объектов жилищного назначения и, как следствие, появление проблемных объектов и пострадавших граждан-соинвесторов.

Подпрограмма I, исходя из тенденций развития строительного комплекса и строительства жилья в Ленинском городском округе, призвана в рамках основных направлений, определенных государственными и федеральными целевыми программами, обеспечить практическую реализацию комплекса мероприятий и механизмов, направленных на создание необходимых условий для решения существующих проблемных вопросов в этой сфере.

Реализация мероприятий Подпрограммы I позволит обеспечить баланс между объемами жилищного строительства и создаваемой социальной инфраструктурой в микрорайонах комплексной застройки.

Комплексное развитие застроенных территорий позволяет в числе других решать вопросы ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда.

В условиях отсутствия бюджетного жилищного строительства создание инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному освоению земельных участков и развитию застроенных территорий осуществляется за счет средств инвесторов и местных бюджетов.

ПЕРЕЧЕНЬ  
МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ I "СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "

N п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в году, предшествующему году начало реализации муниципальной программы (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)				Ответственный за выполнение мероприятия программы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	Основное мероприятие 01. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства	2021-2024 годы	Итого:	Не требует финансирования				Администрация Ленинского городского округа	Мониторинг ввода жилья		
			Средства бюджета Ленинского городского округа								
			Средства бюджета Московской области								
			Средства федерального бюджета								
			Внебюджетные источники								
1.1	Мероприятие 01.01. Организация строительства	2021-2024 годы	Итого:	Не требует финансирования				Администрация Ленинского городского округа	Мониторинг ввода жилья и объектов социального назначения		
			Средства бюджета Ленинского городского округа								
			Средства бюджета								

			Московской области								
			Средства федерального бюджета								
			Внебюджетные источники								
1.2	Мероприятие 01.02. Расходы на реализацию мероприятий по обеспечению проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями	2021-2024 годы	Итого:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Ленинского городского округа	
			Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства бюджета Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
1.3	Мероприятие 01.03. Обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями	2021-2024 годы	Итого:	Не требует финансирования						Администрация Ленинского городского округа	Улучшение жилищных условий малоимущих граждан
			Средства бюджета Ленинского городского округа								
			Средства бюджета Московской области								
			Средства федерального бюджета								
			Внебюджетные источники								
2	Основное мероприятие 03.	2021-2024	Итого:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	Улучшение

	Обеспечение жилыми помещениями граждан, пострадавших в результате воздействия аварийных, природных и техногенных факторов	годы	Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Ленинского городского округа	жилищных условий малоимущих граждан
			Средства бюджета Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
2.1	Мероприятие 03.04. Реализация мероприятий по обеспечению жильем граждан	2021-2024 годы	Итого:	Не требует финансирования						Администрация Ленинского городского округа	Мониторинг ввода объектов жилого назначения
			Средства бюджета Ленинского городского округа								
			Средства бюджета Московской области								
			Средства федерального бюджета								
			Внебюджетные источники								
3	Мероприятие 04. Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов	2021-2024 годы	Итого:	Не требует финансирования						Администрация Ленинского городского округа	Мониторинг ввода объектов жилого назначения
			Средства бюджета Ленинского городского округа								
			Средства бюджета Московской области								
			Средства федерального бюджета								
			Внебюджетные источники								



3.1	Мероприятие 04.01 Направленные на достижение показателей	2021-2024 годы	Итого:	Не требует финансирования						Администрация Ленинского городского округа	Мониторинг ввода объектов жилого назначения
			Средства бюджета Ленинского городского округа								
			Средства бюджета Московской области								
			Средства федерального бюджета								
			Внебюджетные источники								
4	Основное мероприятие 07. Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных органам местного самоуправления	2021-2024 годы	Итого:	894,0	2499,0	1014,0	495,0	495,0	495,0	Администрация Ленинского городского округа	
			Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	58,0	58,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства бюджета Московской области	894,0	2441,0	956,0	495,0	495,0	495,0		
			Средства федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
4.1	Мероприятие 07.01. Осуществление отдельных государственных полномо- чий в части подготовки и направления уведомлений о соответствии (несоответст- вии) указанных в уведомле- нии о планируемом строи- тельстве параметров объек- та индивидуального жилищ-	2021-2024 годы	Итого:	894,0	2499,0	1014,0	495,0	495,0	495,0	Администрация Ленинского городского округа	Осуществление отдельных государствен- ных полномочий
			Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	58,0	58,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства бюджета Московской области	894,0	2441,0	956,0	495,0	495,0	495,0		
			Средства федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

	ного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности		Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
5	Основное мероприятие 08 Обеспечение комплексной инфраструктурой земельных участков для предоставления отдельным категориям граждан	2021-2024 годы	Итого:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Ленинского городского округа	Улучшение жилищных условий граждан
			Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства бюджета Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
5.1	Мероприятие 08.01. Обеспечение комплексной инфраструктурой земельных участков для предоставления отдельным категориям граждан, имеющих особые профессиональные (трудовые) заслуги	2021-2024 годы	Итого:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Ленинского городского округа	Улучшение жилищных условий граждан
			Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства бюджета Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

			бюджета								
			Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
5.2	Мероприятие 08.02. Обеспечение комплексной инфраструктурой земельных участков для предоставления отдельным категориям специалистов, работающих в государственных учреждениях здравоохранения Московской области	2021-2024 годы	Итого:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Ленинского городского округа	Улучшение жилищных условий граждан
			Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства бюджета Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

**ПАСПОРТ**  
**ПОДПРОГРАММЫ II "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ"**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ЖИЛИЩЕ" 2021-2024 ГОДЫ**

Муниципальный заказчик подпрограммы	Управления земельно-имущественных отношений администрации Ленинского городского округа.						
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)				
			2021 год	2022* год	2023* год	2024* год	Итого
Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»	Администрация Ленинского городского округа	Всего: в том числе:	4911,0	8391,9	7204,1	6797,1	27304,1
		Средства бюджета Ленинского городского округа	977,1	1521,3	1554,0	1353,0	5405,4
		Средства федерального бюджета	150,7	421,6	598,0	593,0	1763,3
		Средства бюджета Московской области	743,2	1201,9	1554,0	1353,0	4852,1
		Внебюджетные источники	3040,0	5247,1	3498,1	3498,1	15283,3
Планируемые результаты реализации подпрограммы			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создания объекта индивидуального жилищного строительства (семей)			1	1	1	1	4

\* Показатели являются прогнозируемыми и подлежат корректировке после утверждения списков – претендентов.

## **Характеристика проблемы и прогноз развития ситуации с учетом реализации Подпрограммы II**

В Ленинском городском округе Московской области на сегодняшний день проживает более 5000 молодых семей. Под молодой семьей понимается семья, возраст супругов в которой не превышает 35 лет, либо неполная семья, состоящая из одного молодого родителя, возраст которого не превышает 35 лет и одного и более детей.

Даже имея достаточный уровень дохода для приобретения собственного жилья, получения ипотечного жилищного кредита, молодые семьи не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации и помощь со стороны органов местного самоуправления в предоставлении средств на улучшение жилищных условий, а также на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов на приобретение или строительство индивидуального жилья, будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в стране. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Основными принципами реализации Подпрограммы II являются:

- добровольность участия в Подпрограмме молодых семей;
- молодая семья, имеющая постоянное место жительства в Московской области;
- признание молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации, Московской области и нормативно-правовыми актами Ленинского городского округа;
- наличие у семьи доходов либо иных денежных средств, либо имущества, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (получения ипотечного жилищного кредита или займа на рыночных условиях);
- возможность для молодых семей реализовать свое право на улучшение жилищных условий в рамках Подпрограммы только один раз.

Условиями прекращения реализации Подпрограммы II являются досрочное достижение цели и задач Подпрограммы, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

Участники Подпрограммы II.

- молодые семьи при условии, что возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия решения о включении молодой семьи – участницы Подпрограммы в список претендентов на получение социальных выплат в планируемом году не превышает 35 лет.
- молодая семья, имеющая постоянное место жительства в Московской области;
- молодая семья, признанная нуждающейся в жилых помещениях в порядке и соответствии с законодательством Российской Федерации.

- молодая семья признанная имеющей доходы либо иные денежные средства, либо имущество, достаточное для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Источниками финансирования подпрограммы являются: средства федерального бюджета, бюджета Московской области, направляемые в бюджет Ленинского городского округа.

Социальная выплата предоставляется на приобретение у любых физических (за исключением близких родственников (супруга (супруги), бабушки (бабушки), родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных братьев сестер), и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или создание объекта индивидуального жилищного строительства на территории Московской области, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение (далее - социальная выплата).

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Московской области устанавливается Правительством Московской области в соответствии со средней рыночной стоимостью 1 кв. м общей площади жилья.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

- для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) – 42 кв. м;
- для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов 1 и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей), – по 18 кв. м на каждого члена семьи.

Размер социальных выплат, условия их получения и использования участниками Подпрограммы, порядок предоставления дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении или удочерении) ребенка, порядок формирования списка молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и форма этого списка, порядок и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в рамках реализации Подпрограммы II, порядок предоставления и расходования межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджету Ленинского городского округа на реализацию Подпрограммы устанавливаются и определяются в соответствии с правилами, утвержденными федеральной и областной подпрограммами.

После приобретения или строительства жилья молодые семьи снимаются с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

В случае если молодая семья занимала жилое помещение по договору специализированного найма, она обязана его освободить. Датой расторжения договора найма специализированного жилого помещения является дата регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение, а при строительстве индивидуального жилого дома - окончание срока действия свидетельства на право получения социальной выплаты. Проблема помощи молодым семьям является важной социальной проблемой и ее решение программным методом оказывает существенное положительное влияние на социальное благополучие Ленинского городского округа Московской области.

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ II "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ"

п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в году, предшествующему году начала реализации муниципальной программы (тыс. руб.)	Всего, (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)				Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результат выполнения мероприятий подпрограммы
						2021 год	2022*	2023*	2024*		
1	Основное мероприятие 1. Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	2021-2024	Итого:	0,0	27304,1	4911,0	8391,9	7204,1	6796,1	Администрация Ленинского городского округа	Увеличение количества молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты
			Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	5405,4	977,1	1521,3	1554,0	1353,0		
			Средства федерального бюджета	0,0	1763,3	150,7	421,6	598,0	593,0		
			Средства бюджета Московской области	0,0	4852,1	743,2	1201,9	1554,0	1353,0		
			Внебюджетные источники	0,0	15283,3	3040,0	5247,1	3498,1	3498,1		
1.1	Мероприятие 1. Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	2021-2024	Итого:	0,0	27304,1	4911,0	8391,9	7204,1	6796,1	Администрация Ленинского городского округа, Участники Подпрограммы	
			Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	5405,4	977,1	1521,3	1554,0	1353,0		
			Средства федерального бюджета	0,0	1763,3	150,7	421,6	598,0	593,0		
			Средства бюджета Московской области	0,0	4852,1	743,2	1201,9	1554,0	1353,0		
			Внебюджетные источники	0,0	15283,3	3040,0	5247,1	3498,1	3498,1		

<\*> Прогнозные показатели, подлежащие ежегодному уточнению после утверждения списков - претендентов.

**ПАСПОРТ**  
**ПОДПРОГРАММЫ III "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ" МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ЖИЛИЩЕ" НА 2021-2024 ГОДЫ**

Муниципальный заказчик подпрограммы	Управление земельно-имущественных отношений администрации Ленинского городского округа.						
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:  Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)				
			2021 год	2022* год	2023* год	2024* год	Итого
	Администрация Ленинского городского округа	Всего: в том числе:	54938,9	42645,0	38938,0	14602,0	151123,9
		Средства бюджета Ленинского городского округа	6266,9	3707,0	0,0	0,0	9973,9
		Средства бюджета Московской области	48672,0	38938,0	38938,0	14602,0	141150,0
Планируемые результаты реализации подпрограммы			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году (чел)			10	8	8	3	29
Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году (%)			100	100	100	100	100

\* Показатели являются прогнозируемыми и подлежат корректировке после утверждения списков.



### **Характеристика проблемы и прогноз развития ситуации с учетом реализации подпрограммы III**

Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа Ленинского городского округа Московской области разработана в целях реализации Федерального закона от 21.12.1996 №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Закона Московской области от 29.12.2007 №248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей», постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 №75/5 «О мерах по реализации Закона Московской области «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей», постановлением Правительства Московской области от 14.05.2008 №349/16 «О порядке расходования субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в том числе средств, перечисляемых из федерального бюджета», Подпрограмма III направлена на решение одного из наиболее важных социальных вопросов Ленинского городского округа. Механизм реализации Подпрограммы III предполагает оказание государственной и муниципальной поддержки детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лиц из их числа. Учитывая важность решения поставленной задачи по предоставлению жилья детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, администрация Ленинского городского округа заблаговременно планирует приобретение квартир, предназначенных для детей.

Проблема обеспечения жилыми помещениями детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей одна из наиболее важных социальных проблем и ее решение программным методом оказывает существенное положительное влияние на социальное благополучие Ленинского городского округа.

Приложение N 1  
к подпрограмме "Обеспечение жильем детей-сирот и детей,  
оставшихся без попечения родителей,  
лиц из числа детей-сирот и детей,  
оставшихся без попечения родителей"

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ III "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ДЕТЕЙ-СИРОТ**  
**И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ**  
**И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ "**

п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в году, предшествующему году начала реализации муниципальной программы (тыс. руб.)	Всего, (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)				Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результат выполнения мероприятия подпрограммы
						2021 год	2022* год	2023* год	2024* год		
1	Основное мероприятие 1. Оказание мер социальной поддержки детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей,	2021-2024	Итого:	33761,0	151123,9	54938,9	42645,0	38938,0	14602,0	Администрация Ленинского городского округа	Увеличение численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из
			Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	9973,9	6266,9	3707,0	0,0	0,0		

	лицам из числа указанной категории детей, а также гражданам, желающим взять детей на воспитание в семью		Средства бюджета Московской области	33761,0	141150,0	48672,0	38938,0	38938,0	14602,0		числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году
1.1	Мероприятие 1. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений	2021-2024	Итого:	33761,0	151123,9	54938,9	42645,0	38938,0	14602,0	Администрация Ленинского городского округа	
Средства бюджета Ленинского городского округа			0,0	9973,9	6266,9	3707,0	0,0	0,0			
Средства бюджета Московской области			33761,0	141150,0	48672,0	38938,0	38938,0	14602,0			

\* Показатели являются прогнозируемыми и подлежат корректировке после утверждения списков.

ПАСПОРТ  
ПОДПРОГРАММЫ IV "СОЦИАЛЬНАЯ ИПОТЕКА " МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ЖИЛИЩЕ" НА 2021-2024 ГОДЫ

Муниципальный заказчик подпрограммы	Управление земельно-имущественных отношений администрации Ленинского городского округа.						
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:  Подпрограмма «Социальная ипотека»	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
	Администрация Ленинского городского округа	Всего: в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средства федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средства бюджета Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Планируемые результаты реализации подпрограммы			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
Количество участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)			0	0	0	0	0

## Характеристика проблемы и прогноз развития ситуации с учетом реализации подпрограммы IV

Государственная поддержка, оказываемая в рамках и на условиях государственной программы Московской области "Жилище" и входящих в нее подпрограмм "Социальная ипотека" и "Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан за счет жилищного фонда Московской области" (в 2013 году долгосрочная целевая программа Московской области "О поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов на 2013-2024 годы") (далее - Областные подпрограммы) и муниципальная поддержка, оказываемая в рамках настоящей подпрограммы, позволит снизить затраты граждан на приобретение (строительство) жилого помещения, тем самым повышая уровень доступности ипотечного жилищного кредитования, оказать положительное влияние на укрепление кадрового потенциала в Ленинском городском округе, привлечь в сферу жилищного строительства дополнительные средства, что в свою очередь окажет положительный эффект на экономику округа и Московской области в целом. Наибольшей эффективности реализации мероприятий Подпрограммы IV возможно достичь за счет привлечения средств федерального бюджета, бюджета Московской области, бюджета Ленинского городского округа и внебюджетных источников финансирования (средств кредитных организаций, собственных средств граждан). Необходимость устойчивого функционирования системы мер по поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения их жилищной проблемы, поскольку эта проблема: является одной из приоритетных, и ее решение позволит обеспечить улучшение жилищных условий и качества жизни граждан; не может быть решена в пределах одного финансового года и требует бюджетных расходов в течение нескольких лет;

носит комплексный характер, и ее решение окажет влияние на рост социального благополучия и общее экономическое развитие Ленинского городского округа и Московской области в целом.

Целью Подпрограммы является поддержка отдельных категорий учителей, врачей и молодых учителей при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов.

Основной задачей муниципальной подпрограммы является оказание муниципальной поддержки путем предоставления жилищной субсидии для отдельных категорий учителей и врачей Ленинского городского округа при приобретении (строительстве) ими жилья.

Жилищные субсидии используются участниками Подпрограммы на оплату (частичную оплату) первоначального взноса при оформлении ипотечного жилищного кредита, привлекаемого в целях приобретения жилого помещения на основании договора купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве или строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома (далее - приобретение, строительство жилого помещения) и на частичное погашение основной части долга по ипотечному жилищному кредиту.

Основными принципами реализации Подпрограммы являются: добровольность участия в Подпрограмме; возможность реализовать право на государственную и муниципальную поддержку за счет бюджетных средств при улучшении жилищных условий в рамках Подпрограммы только один раз.

Участие в Подпрограмме могут принять граждане Российской Федерации при наличии следующих оснований в совокупности:

- 1) принятые на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года или признанные администрациями городских/сельских поселений Ленинского городского округа нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации. При этом признание их малоимущими не требуется;

2) имеющие доходы либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой жилищной субсидии;

3) имеющие место жительства в Московской области не менее 10 лет;

4) являющиеся:

а) учителями государственных образовательных учреждений Московской области и муниципальных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования, для которых работа в образовательных учреждениях является основным местом работы, имеющие педагогический стаж работы не менее 5 лет (далее - учителя);

б) врачами государственных и муниципальных учреждений здравоохранения Московской области и врачами государственных учреждений социального обслуживания Московской области, для которых работа в указанных учреждениях является основным местом работы, имеющие стаж работы в отрасли в соответствующих отраслях не менее 5 лет (далее - врачи).

При условии поступления в бюджет Московской области средств федерального бюджета на возмещение части затрат в связи с предоставлением учителям общеобразовательных учреждений ипотечного кредита участниками Подпрограммы могут стать также молодые, в возрасте до 35 лет, учителя государственных образовательных учреждений Московской области и муниципальных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования (далее - молодые учителя).

Участниками Подпрограммы могут быть молодые учителя при наличии следующих оснований в совокупности:

1) поставленные на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 марта 2005 года или признанные администрациями городских/сельских поселений Ленинского городского округа нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. При этом признание их малоимущими не требуется;

2) имеющие место жительства на территории Московской области не менее пяти лет;

3) имеющие педагогический стаж работы не менее 1 года;

4) заключившие кредитный договор (договор займа) о предоставлении денежных средств с ипотечной организацией.

Проблема помощи учителям, врачам, молодым учителям является важной социальной проблемой и ее решение программным методом оказывает существенное положительное влияние на социальное благополучие Ленинского городского округа.

**ПЕРЕЧЕНЬ  
МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ IV "СОЦИАЛЬНАЯ ИПОТЕКА "**

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в году, предшествующему году начала реализации муниципальной программы (тыс. руб.)	Всего, (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)				Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результат выполнения мероприятия подпрограммы
						2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	Основное мероприятие 1. I этап реализации подпрограммы 4. Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту.	2021-2024	Итого:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Ленинского городского округа	Увеличение количества участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)
			Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства бюджета Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
1.1	Мероприятие 1. Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту	2021-2024	Итого:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Ленинского городского округа	
			Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

			Средства бюджета Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		



**ПАСПОРТ**  
**ПОДПРОГРАММЫ VI "ОБЕСПЕЧИВАЮЩАЯ ПОДПРОГРАММА" МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**  
**ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ЖИЛИЩЕ" 2021-2024 ГОДЫ**

Муниципальный заказчик подпрограммы		Управление архитектуры и строительства администрации Ленинского городского округа					
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого:
Наименование подпрограммы «Обеспечивающая подпрограмма»	Администрация Ленинского городского округа	Всего: в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средства бюджета Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средства федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Планируемые результаты реализации подпрограммы			Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления Создание условий для жилищного строительства				

Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий подпрограммы  
"Обеспечивающая подпрограмма"

Обеспечение деятельности администрации Ленинского городского округа в области градостроительства направлено на создание условий для эффективной реализации возложенных полномочий.

Мероприятия подпрограммы направлены на повышение эффективности организационного, нормативного, правового и финансового обеспечения деятельности Управления архитектуры и строительства администрации Ленинского городского округа Московской области.

**ПЕРЕЧЕНЬ  
МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ VI "ОБЕСПЕЧИВАЮЩАЯ ПОДПРОГРАММА"**

N п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в году, предшествующе му году начало реализации муниципальной программы (тыс. руб)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)				Ответственный за выполнение мероприятия программы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	<i>Основное мероприятие 01.</i> Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления	2021-2024	Итого	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление архитектуры и строительства администрации Ленинского городского округа	Обеспечение деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Московской области
			Средства бюджета городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства бюджета Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
1.1	<i>Мероприятие 01.01.</i> Обеспечение деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Московской области	2021-2024	Итого	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление архитектуры и строительства администрации Ленинского городского округа	
			Средства бюджета городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства бюджета Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
1.2	<i>Мероприятие 01.02.</i> Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) в сфере жилищной политики	2021-2024	Итого	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление архитектуры и строительства администрации Ленинского городского округа	
			Средства бюджета городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства бюджета Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

**ПАСПОРТ  
ПОДПРОГРАММЫ VII "УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ"  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ЖИЛИЩЕ" НА 2021-2024 ГОДЫ**

Муниципальный заказчик подпрограммы	Управление земельно-имущественных отношений администрации Ленинского городского округа.						
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)				Итого
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
Подпрограмма «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»	Администрация Ленинского городского округа	Всего:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		в том числе:					
		Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средства федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средства бюджета Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Планируемые результаты реализации подпрограммы			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей (штук)			0	0	0	0	0

**Характеристика проблем в сфере обеспечения жильем отдельных категорий многодетных семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в Ленинском городского округе, и прогноз развития ситуации с учетом реализации подпрограммы VII**

Подпрограмма VII разработана в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" и улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей, в Московской области.

Механизм реализации Подпрограммы VII предполагает оказание государственной и муниципальной поддержки отдельных категорий многодетных семей, нуждающимся в улучшении жилищных условий, путем предоставления им жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Условия предоставления жилищной субсидии, порядок формирования списков многодетных семей, нуждающихся в жилых помещениях, порядок определения размера жилищной субсидии, порядок предоставления и расходования межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований, организация работы по выдаче свидетельств и порядок предоставления отчетности устанавливаются Правилами предоставления жилищных субсидий многодетным семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

В связи с недостаточностью собственных средств большинство многодетных семей не в состоянии самостоятельно решить жилищную проблему, в том числе и с привлечением ипотечного кредита. Несмотря на увеличение объемов средств бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, направляемых на улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством и законодательством Московской области, проблема обеспечения жильем вышеуказанных категорий граждан остается одной из наиболее острых социальных проблем, и ее решение программно-целевым методом окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие Ленинского городского округа.

ПЕРЕЧЕНЬ

МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ VII " УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ "

п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в году, предшествующему году начала реализации муниципальной программы (тыс. руб.)	Всего, (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)				Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результат выполнения мероприятия подпрограммы
						2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	Основное мероприятие 1. Предоставление многодетным семьям жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	2021-2024	Итого:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Ленинского городского округа	Достижения планируемого значения количества свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных отдельным категориям многодетных семей
			Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства бюджета Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
1.1	Мероприятие 1. Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий	2021-2024	Итого:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Ленинского городского округа		
			Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0,0

многодетных семей	Средства федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	округа
	Средства бюджета Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

**ПАСПОРТ**  
**ПОДПРОГРАММЫ VIII "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН,**  
**УСТАНОВЛЕННЫХ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ" МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**  
**ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ЖИЛИЩЕ" 2021-2024 ГОДЫ**

Муниципальный заказчик подпрограммы	Управление земельно-имущественных отношений администрации Ленинского городского округа.						
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)				
			2021 год	2022* год	2023* год	2024* год	Итого
Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	Администрация Ленинского городского округа	Всего: в том числе:	0,0	4098,0	4098,0	7142,0	15338,0
		Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средства бюджета федерального бюджета	0,0	4098,0	4098,0	7142,0	15338,0
Планируемые результаты реализации подпрограммы			2021 год	2022* год	2023* год	2024* год	Итого
Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета (чел)			0	0	0	0	0
Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета (чел)			0	1	1	2	4
Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета (чел)			0	2	2	4	8
Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета (чел)			0	0	0	0	0

<\*> Прогнозные показатели, подлежащие ежегодному уточнению. Объем финансовых средств определяется после утверждения объемов бюджетных ассигнований из федерального бюджета.



## **Характеристика проблемы и прогноз развития ситуации с учетом реализации подпрограммы VIII**

Подпрограмма VIII разработана в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», Федерального закона от 12.01.1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», Федерального закона от 24.11.1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», закона Московской области от 26.07.2006 года № 125/2006-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов», Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» необходимо завершить обеспечение жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны.

Механизм реализации Подпрограммы предполагает оказание государственной и муниципальной поддержки ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей инвалидов в улучшении жилищных условий, гражданам, уволенным с военной службы и приравненным к ним лицам, ветеранам Великой Отечественной войны путем предоставления единовременной социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, предоставления жилых помещений.

Несмотря на увеличение объемов средств бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, направленных на улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством и законодательством Московской области, проблема обеспечения жилыми помещениями вышеуказанных категорий граждан остается одной из наиболее острых социальных проблем и ее решение программным методом окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие.

Цель Подпрограммы VIII – решение вопросов по улучшению жилищных условий семей ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов, граждан, уволенных с военной службы и приравненных к ним лиц, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в администрации Ленинского городского округа.

Задача Подпрограммы - предоставление семьям ветеранов, инвалидов и семьям, имеющим детей инвалидов, граждан, уволенных с военной службы и приравненных к ним лиц, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях жилых помещений или социальную выплату на приобретение жилого помещения.

Механизм реализации Подпрограммы VIII предполагает оказание поддержки ветеранам, инвалидам, семьям, имеющим детей инвалидов, гражданам, уволенным с военной службы, в улучшении жилищных условий путем предоставления средств бюджета на право получения социальных выплат или на приобретения жилья.

Социальная выплата, предоставляется ветеранам, инвалидам, семьям, имеющим детей инвалидов, гражданам, уволенным с военной службы для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или создание объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение (далее - социальная выплата).

Размер социальных выплат, условия их получения и использования участниками Подпрограммы, порядок предоставления и расходования межбюджетных трансфертов из

бюджета Московской области бюджету Ленинского городского округа на реализацию Подпрограммы VIII устанавливаются и определяются в соответствии с правилами, утвержденными федеральной и областной подпрограммами.

После приобретения или строительства жилья ветераны, инвалиды, семьи, имеющие детей инвалидов, граждане, уволенные с военной службы, снимаются с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Приложение N 1  
к подпрограмме " Обеспечение жильем  
отдельных категорий граждан, установленных  
федеральным законодательством "

**ПЕРЕЧЕНЬ  
МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ VIII "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН,  
УСТАНОВЛЕННЫХ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ"**

п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в году, предшествующему году начало реализации муниципальной программы (тыс. руб)	Объем финансирования мероприятия по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результат выполнения мероприятия подпрограммы
					всего	2021 год	2022*	2023*	2024*		
1	Основное мероприятие 1. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах", в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов"	2021-2024	Итого:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Ленинского городского округа	Увеличение количества ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.
			Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
1.2	Осуществление полномочий по	2021-	Итого:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администра	

	обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах»	2024	Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Ленинского городского округа	
			Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
2	Основное мероприятие 2. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах" и от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"	2021-2024	Итого:	0,0	15338,0	0,0	4098,0	4098,0	7142,0	Администрация Ленинского городского округа	Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, а также инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.
			Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Федеральный бюджет	0,0	15338,0	0,0	4098,0	4098,0	7142,0		
2.1	Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах»	2021-2024	Итого:	0,0	9874,0	0,0	2732,0	2732,0	4410,0	Администрация Ленинского городского округа	Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах»
			Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Федеральный бюджет	0,0	9874,0	0,0	2732,0	2732,0	4410,0		
2.2	Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"	2021-2024	Итого:	0,0	5464,0	0,0	1366,0	1366,0	2732,0	Администрация Ленинского городского округа	
			Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Федеральный бюджет	0,0	5464,0	0,0	1366,0	1366,0	2732,0		

3	Основное мероприятие 03. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненным к ним лиц в соответствии с Федеральным законом от 08 декабря 2010 №342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»	2021-2024	Итого:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Ленинского городского округа	Увеличение количества граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета
			Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
3.1	Осуществление полномочий по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненным к ним лиц, в соответствии с Федеральным законом от 08 декабря 2010 №342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»	2021-2024	Итого:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Ленинского городского округа	
			Средства бюджета Ленинского городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

-----  
 <\*> Прогнозные показатели, подлежащие ежегодному уточнению. Объем финансовых средств определяется после утверждения объемов бюджетных ассигнований из федерального бюджета.

».