



*Общество с ограниченной ответственностью «Протон»
123592, Москва г., Кулакова ул., дом 20, корпус К. 1, офис
ЭТАЖ 3 ПОМ./КОМНАТА III/№5
Тел. 8 (495) 106-11-00
E-mail: proton.mail17@gmail.com*

*Заказчик: ООО СЗ «Самолет-
Богдановский лес»
Договор № 17/06-02*

*Проект планировки территории и проект межевания территории
комплексной жилой застройки с объектами инфраструктуры,
расположенной по адресному ориентиру: Московская область,
Ленинский городской округ, деревня Богданиха*

ТОМ 1

*Проект планировки территории
Основная (утверждаемая) часть*

Москва 2022



Общество с ограниченной ответственностью «Протон»
123592, Москва г., Кулакова ул., дом 20, корпус К. 1, офис
ЭТАЖ 3 ПОМ./КОМНАТА III/№5
Тел. 8 (495) 106-11-00
E-mail: proton.mail17@gmail.com

Заказчик: ООО СЗ «Самолет-
Богдановский лес»
Договор № 17/06-02

**Проект планировки территории и проект межевания территории
комплексной жилой застройки с объектами инфраструктуры,
расположенной по адресному ориентиру: Московская область,
Ленинский городской округ, деревня Богданиха**

ТОМ 1

**Проект планировки территории
Основная (утверждаемая) часть**

Генеральный директор



**Кривококов
С.В.**

Главный инженер проекта

Малютин Ф.А.

Москва 2022

УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому и
атомному надзору
от 4 марта 2019 г. № 86

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ**

03 декабря 2020г.

№ 17

(дата)

(номер)

Ассоциация «Объединение проектировщиков «ПроектСити»

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация: АС «Объединение проектировщиков «ПроектСити»

основанная на членстве лиц, осуществляющих проектирование

(вид саморегулируемой организации)

123022,г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 28, комн. 303А

объединениепроектсити.рф

proectcity@mail.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта

в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-180-06022013

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Общество с ограниченной ответственностью ПРОТОН

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица
или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью ПРОТОН (ООО ПРОТОН)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	ИНН 7705881488
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	ОГРН 1097746092223
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	109240, Москва, ул. Гончарная, дом 18/2, строение 2, Этаж 1, каб.4
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	Регистрационный номер в реестре членов: 020318/123
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Дата регистрации в реестре: 02.03.2018
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение б/н от 09.01.2018
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	вступило в силу 02.03.2018
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Действующий член Ассоциации
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):	

Наименование		Сведения													
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии													
02.03.2018	-	-													
<p>3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):</p> <table border="1"> <tr> <td>а) первый</td> <td>x</td> <td>до 25000000 руб.</td> </tr> <tr> <td>б) второй</td> <td>-</td> <td>до 50000000 руб.</td> </tr> <tr> <td>в) третий</td> <td>-</td> <td>до 300000000 руб.</td> </tr> <tr> <td>г) четвертый</td> <td>-</td> <td>300000000 руб. и более</td> </tr> </table>				а) первый	x	до 25000000 руб.	б) второй	-	до 50000000 руб.	в) третий	-	до 300000000 руб.	г) четвертый	-	300000000 руб. и более
а) первый	x	до 25000000 руб.													
б) второй	-	до 50000000 руб.													
в) третий	-	до 300000000 руб.													
г) четвертый	-	300000000 руб. и более													
<p>3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):</p> <table border="1"> <tr> <td>а) первый</td> <td>x</td> <td>до 25000000 руб.</td> </tr> <tr> <td>б) второй</td> <td>-</td> <td>до 50000000 руб.</td> </tr> <tr> <td>в) третий</td> <td>-</td> <td>до 300000000 руб.</td> </tr> <tr> <td>г) четвертый</td> <td>-</td> <td>300000000 руб. и более</td> </tr> </table>				а) первый	x	до 25000000 руб.	б) второй	-	до 50000000 руб.	в) третий	-	до 300000000 руб.	г) четвертый	-	300000000 руб. и более
а) первый	x	до 25000000 руб.													
б) второй	-	до 50000000 руб.													
в) третий	-	до 300000000 руб.													
г) четвертый	-	300000000 руб. и более													
<p>4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:</p>															
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)		-													
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *		-													
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия															

Генеральный директор
АС «Объединение
проектировщиков
«ПроектСити»
(должность
уполномоченного лица)

М.П.



Воробьев С.О.
(инициалы, фамилия)

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории.	
Графические материалы	
1. Чертеж планировки территории. Элементы планировочной структуры	М 1:2000
2. Чертеж планировки территории. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства	М 1:2000
3. Чертеж планировки территории. Красные линии, объекты инженерной инфраструктуры.	М 1:2000
Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
Графические материалы	
1. Схема расположения элементов планировочной структуры на территории Московской области	б/м
2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:2000
3. Схема архитектурно-планировочной организации, благоустройства и озеленения территории	М 1:2000
4. Схема организации улично-дорожной сети, движения транспорта и пешеходов	М 1:2000
5. Схема транспортного обслуживания на момент ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства *	М 1:2000
6. Схема размещения сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения	М 1:2000
7. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, совмещенная со Схемой границ территорий объектов культурного наследия	М 1:2000
8. Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	М 1:2000
9. Разбивочный чертеж красных линий	М 1:2000
10. Схема очередности планируемого развития территории	М 1:2000
Том 3. Проект межевания территории. Основная часть.	
Графические материалы	
1. Чертеж межевания территории.	М 1:2000
Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	
Графические материалы	
1. Чертеж по обоснования проекта межевания территории.	М 1:2000
Том 5. Исходно-разрешительная документация	

* подготовлена ООО «Протон» в составе «Схемы транспортного обслуживания территории и моделирование транспортных потоков территории для размещения комплексной жилой застройки с объектами инфраструктуры, расположенной по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, деревня Богданиха»

СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ	6
ВВЕДЕНИЕ	7
1. ПОЛОЖЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМОМ РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВКЛЮЧАЯ ХАРАКТЕРИСТИКИ И ПАРАМЕТРЫ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ. 10	
1.1. Наименование и описание элементов планировочной структуры территории.....	10
1.2. Характеристики и параметры развития зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в т.ч. объектов федерального, регионального значения и местного значения	25
1.3. Характеристики и параметры развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения	52
1.3.1. Развитие систем социального обеспечения территории	52
1.3.2. Развитие систем транспортного обеспечения территории.....	57
Хранение легкового индивидуального транспорта.	61
1.3.3 Развитие систем инженерного обеспечения территории	64
Водоснабжение	64
Хозяйственно-бытовая канализация	65
Канализация поверхностных стоков	65
Теплоснабжение	66
Газоснабжение	66
Электроснабжение.....	66
Слаботочные сети, линии связи	67
1.3.4. Сведения о плотности и параметрах застройки территории объектов местного значения, необходимые для размещения указанных объектов. Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.....	70
1.3.5. Ведомость координат точек перелома планируемых границ элементов планировочной структуры.	72
1.3.6. Ведомость координат точек перелома границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.....	100
1.3.7. Ведомость координат переломных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения.	117
1.3.8. Ведомость расчета координат концевых и поворотных точек красных линий в системе координат МСК 50 ..	135
1.4 Параметры развития территории в соответствии с договором о комплексном развитии территории.	195
1.5 Основные технико-экономические показатели градостроительного развития.....	198
2. ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ	200
ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ.....	206

ВВЕДЕНИЕ

Основанием для разработки «Проекта планировки территории и проекта межевания территории комплексной жилой застройки с объектами инфраструктуры, расположенной по адресному ориентиру: Московская область, Ленинский городской округ, деревня Богданиха» является решение правообладателей о подготовке документации по планировке территории от 02.12.2022 г. (см. Приложение 2 Тома 5).

Документация разработана на основании технического задания на выполнение работ по подготовке документации.

Целью работы является разработка документации по планировке территории под размещение объектов жилого, социального, транспортного и коммунально-бытового назначения на территории разработки проекта планировки.

Задачами работы являются:

- формирование элементов планировочной структуры в соответствии с действующими нормативами градостроительного проектирования Московской области;
- установление границ участков территорий общего пользования;
- установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в т.ч. местного значения, нормативно необходимых объектов социальной инфраструктуры;
- установление характеристик и параметров объектов капитального строительства;
- установление границ земельных участков, зон действия публичных сервитутов, видов обременений и ограничений использования земельных участков

Работа выполнена в соответствии с требованиями правовых и нормативных актов Российской Федерации и Московской области:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Распоряжение Правительства РФ от 22.11.2008 № 1734 «Об утверждении транспортной стратегии РФ на период до 2030 года»;
- Постановление Правительства РФ от 28.05.2021 г. N 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";
- Свод правил «СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр);

- Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 27.12.2012 № 122/ГС «СП 140.13330.2012. Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;
- Закон Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Иные законы, нормативные и правовые акты Российской Федерации;
- Постановление Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития»;
- Постановление Правительства Московской области от 25.03.2016 №230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»;
- Постановление Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области»;
- Постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры»;
- Постановление Правительства Московской области от 17 августа 2018 года N 542/29 «Об утверждении Положения о порядке принятия решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в Московской области»;
- Иные законы, нормативные и правовые акты Московской области, муниципальных образований Московской области.

Проектные предложения по планировке территории, включая предложения по развитию транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, разрабатываются с учётом Генерального плана Ленинского городского округа Московской области, утвержденного решением Совета депутатов Ленинского городского округа №31/1 от 03.06.2021 г.

Проектные предложения по планировке территории, включая предложения по развитию транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, разрабатываются с учётом Правил землепользования и застройки территории (части территории) Ленинского городского округа, утвержденных постановлением Администрации Ленинского городского округа №2670 от 30.07.2021 г.

Графические материалы Документации подготовлены в местной системе координат Московской области МСК-50, т.к. ведение Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), в т.ч. для земельных участков, на территории Московской области осуществляется в данной системе координат.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению (том 1), и материалов по ее обоснованию (том 2). В соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории в его составе предусмотрена разработка проекта межевания территории. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению (том 3), и материалов по ее обоснованию (том 4).

Основная часть проекта планировки территории (том 1) включает в себя чертеж планировки территории и положения о планируемом размещении объектов капитального строительства.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории (том 2) включают в себя материалы в графической форме (схемы и чертежи) и пояснительную записку, содержащую описание и обоснование проектных предложений по планировке территории.

Разработанный проект планировки территории подлежит согласованию и утверждению в порядке и в соответствии с установленными требованиями действующего законодательства Российской Федерации и Московской области, а также нормативно-правовыми актами Ленинского городского округа.

Расположение зданий, строений и сооружений, в т.ч. сетей инженерно-технического обеспечения, их ориентация относительно сторон света и габариты отображены ориентировочно и подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования, а детализируются и привязываются на местности на стадии архитектурно-строительного проектирования. Точное их расположение возможно только после проработки архитектурно-строительных решений планируемых объектов капитального строительства, решений по инженерному оборудованию и технологическим решениям, что является предметом разработки архитектурно-строительного проектирования.

1. ПОЛОЖЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМОМ РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВКЛЮЧАЯ ХАРАКТЕРИСТИКИ И ПАРАМЕТРЫ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ.

Территория подготовки проекта планировки расположена в границах Ленинского городского округа Московской области Видновско-Подольско-Раменской устойчивой системы расселения, которая по типологии, принятой в схеме территориального планирования Московской области и Региональных нормативах градостроительного проектирования Московской области, является рекреационно-городской.

Рассматриваемая территория расположена в восточной части Ленинского городского округа.

Проектом планировки территории предусматривается строительство жилого комплекса, нормативно обеспеченного улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, требуемыми площадками благоустройства.

Все расчеты параметров застройки и обеспеченности населения объектами обслуживания выполнены в соответствии с Постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области».

В рамках настоящего КРТ предельная этажность 12 этажей, а также применяемый диапазон численности населения в населенном пункте свыше 100 т.чел (для определения нормативных плотностных характеристик кварталов, расчета придомовой территории, площади озеленения) определены с учетом п 1.12 РНПП МО - восстановление прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, включенных в единый реестр проблемных объектов, расположенных на территории Московской области, а также обеспечения переселения граждан из аварийного и ветхого жилья.

В соответствии с ДКРТ предусматривается передать в муниципальную собственность жилые помещения с отделкой в соответствии со стандартами Московской области для целей расселения аварийного жилищного фонда Ленинского городского округа, а также предоставления гражданам, признанным в установленном законом порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий для предоставления в качестве специализированных (служебных) жилых помещений и расселения аварийного жилья.

Таким образом расчеты для определения нормативных плотностных характеристик кварталов, расчета придомовой территории, площади озеленения приняты как для населенного пункта свыше 100 т.чел. в рекреационно-городской УСР.

1.1. Наименование и описание элементов планировочной структуры территории.

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры» в проекте планировки выделяются следующие элементы планировочной структуры (ЭПС):

- существующие ЭПС:
 - улично-дорожная сеть;
 - территории общего пользования;

- территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта
- планируемые ЭПС:
 - квартал 1 (жилой);
 - квартал 2 (жилой);
 - квартал 3 (жилой);
 - квартал 4 (жилой);
 - квартал 5 (жилой);
 - квартал 6 (жилой);
 - квартал 7 (нежилой, общественно-деловой застройки);
 - квартал 8 (нежилой, учебно-образовательной застройки);
 - квартал 9 (нежилой, учебно-образовательной застройки);
 - квартал 10 (нежилой, смешанной застройки);
 - квартал 11 (нежилой, объектов здравоохранения);
 - квартал 12 (нежилой, коммунальной застройки);
 - квартал 13 (нежилой, коммунальной застройки);
 - квартал 14 (нежилой, коммунальной застройки);
 - квартал 15 (нежилой, коммунальной застройки);
 - квартал 16 (нежилой, коммунальной застройки);
 - квартал 17 (нежилой, учебно-образовательной застройки);
 - квартал 18 (нежилой, смешанной застройки);
 - квартал 19 (нежилой, коммунальной застройки);
 - улично-дорожная сеть;
 - территория общего пользования 1;
 - территория общего пользования 2;
 - территория общего пользования 3;
 - территория общего пользования 4;
 - территория общего пользования 5;
 - территория общего пользования 6;
 - территория общего пользования 7;
 - территория общего пользования 8;
 - территории, занятые линейными объектами и (или) предназначенные для размещения линейного объекта.

Географическое описание элементов планировочной структуры.

Рассматриваемая территория расположена в восточной части Ленинского городского округа.

Территория КРТ-34 ограничена:

- на западе – землями лесного фонда и границей населенного пункта д.Богданиха;
- на севере – ручьем без названия №1 и а/д «М-5 Урал - п.Володарского - Каширское шоссе" - Богданиха – Коробово»;

- на востоке – планируемой а/д «Солнцево - Бутово - Видное - Каширское шоссе - Молоково - Андреевское - Лыткарино - Томилино - Красково – Железнодорожный» (далее также – а/д «СБВ-ЛТКЖ») и далее существующими ВЛЭП 500кВ и 110кВ;
- на юге – землями лесного фонда и границей населенного пункта д.Богданиха.

На севере от планируемой застройки вне границ КРТ расположены существующие элементы планировочной структуры – жилые кварталы (ИЖЗ).

Также в границах рассматриваемой и территории и на прилегающих территориях расположены существующие элементы планировочной структуры – улично-дорожная сеть и территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта.

Формируемые проектом планировки территории жилые кварталы включают в себя территорию размещения многоквартирных жилых домов. Кварталы ограничены планируемыми красными линиями, границами населённого пункта д.Богданиха и границами земельных участков.

В границах планируемых элементов планировочной структуры «жилые кварталы» предусматривается размещение следующих объектов капитального строительства:

- многоквартирной многоэтажной жилой застройки с объектами транспортной и инженерной инфраструктуры;
- детские дошкольные учреждения (организации) на 350 мест;
- гаражи-стоянки, объекты инженерной инфраструктуры.

Элемент планировочной структуры – квартал 1 (жилой), расположен в восточной части территории КРТ и ограничен с севера – красными линиями вдоль а/д «М-5 Урал - п.Володарского - Каширское шоссе" - Богданиха – Коробово», с востока и юга – красными линиями планируемой улицы в жилой застройке, с запада - красными линиями вдоль а/д «Подъезд к д.Богданиха» по границе зоны возможного размещения ОКС в соответствии с решениями Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

Элемент планировочной структуры – квартал 2 (жилой), расположен в центральной части территории КРТ и ограничен с севера, востока и юга – красными линиями вдоль планируемых магистральных улиц, с запада - красными линиями вдоль планируемого водопропускного коллектора ручья б/н №1.

Элемент планировочной структуры – квартал 3 (жилой), расположен в центральной части территории КРТ и ограничен с севера, запада и юга – красными линиями вдоль планируемых магистральных улиц, с востока - красными линиями вдоль планируемого водопропускного коллектора ручья б/н №1.

Элемент планировочной структуры – квартал 4 (жилой), расположен в центральной части территории КРТ и ограничен с севера, запада и юга – красными линиями вдоль планируемых магистральных улиц, с востока – красными линиями вдоль планируемой улицы в жилой застройке.

Элемент планировочной структуры –квартал 5 (жилой), расположен в западной части территории КРТ и ограничен с севера, востока и юга – красными линиями вдоль планируемых магистральных улиц, с запада – границей населенного пункта д.Богданиха.

Элемент планировочной структуры – квартал 6 (жилой), расположен в западной части территории КРТ и ограничен с севера и востока – красными линиями вдоль планируемых магистральных улиц, с запада и юга – границей населенного пункта д.Богданиха.

Элемент планировочной структуры – квартал 7 (нежилой), расположен в восточной части территории КРТ и ограничен с севера и запада – красными линиями вдоль планируемых магистральных улиц, с востока и юга - красными линиями вдоль а/д «Подъезд к д.Богданиха» по границе зоны возможного размещения ОКС в соответствии с решениями Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

В границах квартала предусматривается размещение торгово-развлекательного центра (ТРЦ), офисного здания, гаража-стоянки.

Элемент планировочной структуры – квартал 8 (нежилой), расположен в северной части территории КРТ вдоль ручья б/н №1 и ограничен с севера – береговой полосой ручья б/н №1 и планируемыми территориями общего пользования, с запада и юга - красными линиями вдоль планируемых магистральных улиц, с востока – территориями общего пользования.

В границах квартала предусматривается размещение школы на 1100 мест.

Элемент планировочной структуры – квартал 9 (нежилой), расположен в северо-западной части территории КРТ и ограничен с севера – красными линиями вдоль территорий общего пользования, с востока – планируемыми территориями общего пользования, с юга и запада - красными линиями вдоль планируемых магистральных улиц.

В границах квартала предусматривается размещение школы на 800 мест.

Элемент планировочной структуры – квартал 10 (нежилой), расположен в центральной части территории КРТ и ограничен с севера – красными линиями вдоль пешеходной аллеи, с востока – красными линиями вдоль а/д «Подъезд к д.Богданиха», с юга - красными линиями вдоль планируемых магистральных улиц, с запада - береговой полосой ручья б/н №1.

В границах квартала предусматривается размещение физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОК) с бассейном и ДООУ на 350 мест.

Элемент планировочной структуры – квартал 11 (нежилой), расположен в западной части территории КРТ и ограничен с севера и запада – границей населенного пункта д.Богданиха, с востока и юга – красными линиями вдоль планируемых магистральных улиц.

В границах квартала предусматривается размещение стационара на 880 коек со станцией скорой помощи.

Элемент планировочной структуры – квартал 12 (нежилой), расположен в южной части территории КРТ и ограничен с севера – красными линиями вдоль а/д "Солнцево - Бутово - Видное - Каширское шоссе - Молоково - Андреевское - Лыткарино - Томилино - Красково - Железнодорожный", с запада и юга – границей населенного пункта д.Богданиха, с востока – красными линиями вдоль а/д «Подъезд к д.Богданиха». В границах квартала размещается ЛОС для а/д СБВ-ЛТКЖ.

Элемент планировочной структуры – квартал 13 (нежилой), расположен в центральной части территории КРТ и ограничен с севера, запада и востока – красными линиями вдоль пешеходных аллей, с юга – красными линиями вдоль планируемой магистральной улицы.

В границах квартала предусматривается размещение водозаборного узла (ВЗУ).

Элемент планировочной структуры – квартал 14 (нежилой), расположен в западной части территории КРТ и ограничен с севера, востока и юга – границей населенного пункта д.Богданиха, с запада – красными линиями вдоль планируемой магистральной улицы.

В границах квартала предусматривается размещение очистных сооружений поверхностного стока (ЛОС 2).

Элемент планировочной структуры – квартал 15 (нежилой), расположен в западной части территории КРТ и ограничен с севера, востока и юга – границей населенного пункта д.Богданиха, с запада – красными линиями вдоль планируемой магистральной улицы.

В границах квартала предусматривается размещение канализационной насосной станции (КНС).

Элемент планировочной структуры – квартал 16 (нежилой), расположен в восточной части территории КРТ и ограничен с севера - красными линиями вдоль планируемой улицы в жилой застройки, с востока и юга - красными линиями вдоль а/д "Солнцево - Бутово - Видное - Каширское шоссе - Молоково - Андреевское - Лыткарино - Томилино - Красково - Железнодорожный", с запада - красными линиями вдоль а/д «Подъезд к д.Богданиха» по границе зоны возможного размещения ОКС в соответствии с решениями Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

В границах квартала предусматривается размещение котельной и офисного здания.

Элемент планировочной структуры – квартал 17 (нежилой), расположен в восточной части территории КРТ и ограничен с севера, юга и востока – красными линиями вдоль пешеходной аллеи, с запада - красными линиями вдоль а/д «Подъезд к д.Богданиха» по границе зоны возможного размещения ОКС в соответствии с решениями Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

В границах квартала предусматривается размещение школы на 1100 мест.

Элемент планировочной структуры – квартал 18 (нежилой), расположен в северной части территории КРТ и ограничен с севера - красными линиями вдоль территорий общего пользования, с востока – красными линиями вдоль территорий общего пользования, с юга и запада - красными линиями вдоль планируемых магистральных улиц.

В границах квартала предусматривается размещение поликлиники, офисного здания.

Элемент планировочной структуры – квартал 19 (нежилой), расположен в северной части территории КРТ и ограничен с севера – береговой полосой и территориями общего пользования, с юга – красными линиями магистральной улицы, с востока и запада - красными линиями вдоль территорий общего пользования.

В границах квартала предусматривается размещение очистных сооружений поверхностного стока (ЛОС 1), очистных сооружений хозяйственно-бытовой канализации (ОС ХБ), гаража-стоянки.

В границах элемента планировочной структуры «территории общего пользования» расположены благоустроенные территории общего пользования, в т.ч. пешеходные аллеи и береговая полоса ручья б/н №1, №2 и №3.

В границах планируемого элемента планировочной структуры «территория общего пользования 1» расположена пешеходная аллея.

В границах планируемого элемента планировочной структуры «территория общего пользования 2» расположены площадки благоустройства общего пользования, пешеходные дорожки, подходы к водным объектам.

В границах планируемого элемента планировочной структуры «территория общего пользования 3» расположена пешеходная аллея.

В границах планируемого элемента планировочной структуры «территория общего пользования 4» расположены площадки благоустройства общего пользования, пешеходные дорожки, подходы к водным объектам.

В границах планируемого элемента планировочной структуры «территория общего пользования 5» расположена пешеходная дорожка для подхода к водным объектам.

В границах планируемого элемента планировочной структуры «территория общего пользования 6» расположена пешеходная дорожка для подхода к водным объектам.

В границах планируемого элемента планировочной структуры «территория общего пользования 7» расположены озелененные территории общего пользования, дорожки.

В границах планируемого элемента планировочной структуры «территория общего пользования 8» расположены территории общего пользования около ручья.

В границах планируемого ЭПС «территории, занятые линейными объектами и (или) предназначенные для размещения линейного объекта» размещается самотечный водопропускной коллектор. Границы указанного ЭПС линейного объекта вдоль водопропускного коллектора определены с учетом работы «Пояснительная записка по результатам рекогносцировочного гидрологического обследования земельного участка с кадастровым номером 50:21:0060310:1786 расположенного на территории планируемой жилой застройки в д. Богданиха Ленинского г.о. Московской области», выполненной ООО «ЭКОГИДРОТЕХНОЛОГИИ» в 2022 году, а также с учетом границ зон минимально допустимых расстояний от подземных коммуникаций до фундаментов зданий, сооружений, строений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» (расстояние по горизонтали (в свету) до фундаментов зданий и сооружений - 3м в каждую сторону).

В границах существующих элементов планировочной структуры «улично-дорожная сеть» – расположены а/д «СБВ-ЛТКЖ», реконструируемая а/д «М-5 Урал - п.Володарского - Каширское шоссе" - Богданиха – Коробово».

В границах планируемых элементов планировочной структуры «улично-дорожная сеть (часть 1, 2, 3, 4, 7)» – расположены планируемая а/д «Подъезд к д.Богданиха», планируемые магистральные улицы районного значения и планируемые улицы в жилой застройке.

В границах планируемых элементов планировочной структуры «улично-дорожная сеть (часть 5, 6) проходят участки магистральной улицы №1 вне границ КРТ-34. Указанные части элемента планировочной структуры "Улично-дорожная сеть" вне границ КРТ-34 отображены в справочно-информационных целях и не являются предметом утверждения настоящей Документации. В дальнейшем предусматривается подготовка отдельной ДППТ линейного объекта на данные участки планируемой магистральной улицы №1, в рамках которой будут уточнены и утверждены соответствующие проектные решения и границы элементов планировочной структуры.

В границах существующего элемента планировочной структуры - территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта расположены:

- воздушные ЛЭП 500кВ, 220кВ и 110кВ;
- магистральные газопроводы и нефтепродуктопроводы (вне границ КРТ).

Реализация водопропускного коллектора для ручья б/н №1

В рамках настоящей Документации параметры и трассировка коллектора приняты в соответствии с работой «Пояснительная записка по результатам рекогносцировочного гидрологического обследования земельного участка с кадастровым номером 50:21:0060310:1786 расположенного на территории планируемой жилой застройки в д.

Богданиха Ленинского г.о. Московской области», выполненной ООО «ЭКОГИДРОТЕХНОЛОГИИ» в 2022 году (Представлено в Томе 5 часть 3).

Существующее на момент разработки настоящей документации состояние следующее: часть русла ручья без названия № 1 – правого притока р. Людовна, - находится в подземном коллекторе, диаметром 1,0 м.

В соответствии с Решением о предоставлении водного объекта в пользование, выданным Министерством экологии и природопользования Московской области и зарегистрированным в Государственном водном реестре за № 50-09.01.01.017-Р-РПБВ-С-2021-06609/00 (Приложение 26) от 08.04.2021, самотечный водопропускной коллектор не является гидротехническим сооружением (стр. 3 Решения).

В пределах земельного участка 50:21:0060310:1786 на протяжении 331,5 метров русло ручья убрано в подземный коллектор, представляющий собой одну железобетонную трубу диаметром 1,0 м. Начало подземного коллектора находится непосредственно на границе земельного участка 50:21:0060310:1786 и участка № 50:21:0060310:1750, где обустроен входной оголовок с раструбом. Протяженность подземного коллектора составляет 331,5 м. К выходному оголовку подземного коллектора с севера примыкает русловой пруд.

Согласно статье 5, 6 и 65 Водного Кодекса РФ, береговые полосы, водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы для участков рек и ручьев, помещенных в подземные коллекторы, не устанавливаются.

Других водных объектов на рассматриваемом земельном участке 50:21:0060310:1786 не выявлено.

Вдоль оси коллектора, по ширине 3м (больше ширины конструкций коллектора), а также далее предусматривается пространство для обеспечения возможности обслуживания коллектора. В сумме ширина пространства 6 метров. Организация твердого покрытия не требуется. В границах данного пространства не предусматривается размещение объектов капитального строительства и автостоянок. В местах пересечения подземного коллектора и планируемых магистральных улиц, а также проездов и тротуаров с возможностью проезда пожарной техники, предусматриваются мероприятия по защите коллектора (по необходимости). Необходимость и конкретный перечень таких мероприятий будет уточняться на последующих стадиях проектирования.

Мероприятия по устройству пересечения с ручьем б/н №2

В части пересечения водного объекта Ручей б/н №2 и планируемой магистральной улицы №1 в дальнейшем предусматривается подготовка отдельной ДППТ линейного объекта для строительства участков магистральной улицы №1 вне границ КРТ-34, в рамках которой будут проработаны и утверждены решения по устройству пересечения ручья б/н № 2 и магистральной улицы №1.

Описание и характеристики территорий общего пользования.

Проектом планировки предусмотрено выделение территорий озеленения общего пользования специального назначения в границах красных линий улично-дорожной сети, а также территорий озеленения общего пользования рекреационного назначения в границах береговых полос водных объектов и в границах территорий благоустройства общего пользования.

В границах элемента планировочной структуры «территории общего пользования» расположены территории общего пользования, в т.ч. пешеходные аллеи и береговая полоса ручья б/н №1.

В границах планируемого элемента планировочной структуры «территория общего пользования 1» расположена пешеходная аллея.

В границах планируемого элемента планировочной структуры «территория общего пользования 2» расположены площадки благоустройства общего пользования, пешеходные дорожки, подходы к водным объектам.

В границах планируемого элемента планировочной структуры «территория общего пользования 3» расположена пешеходная аллея.

В границах планируемого элемента планировочной структуры «территория общего пользования 4» расположены площадки благоустройства общего пользования, пешеходные дорожки, подходы к водным объектам.

В границах элемента планировочной структуры улично-дорожная сеть – расположены существующая а/д «М-5 Урал - п.Володарского - Каширское шоссе" - Богданиха – Коробово», планируемые а/д «СБВ-ЛТКЖ», а/д «Подъезд к д.Богданиха», планируемые магистральные улицы 1 и 2, планируемые улицы в жилой застройке.

Таблица 1

№п/п	Наименование элемента планировочной структуры	Площадь в границах КРТ, га
1	Улично-дорожная сеть (часть ЭПС), всего, в т.ч.:	18,340
1.1	Часть 1 планируемого ЭПС	10,574
1.2	Часть 2 планируемого ЭПС	1,544
1.3	Часть 3 планируемого ЭПС	0,826***
1.4	Часть 4 планируемого ЭПС	3,390
1.5	Часть 5 планируемого ЭПС*	0,511
1.6	Часть 6 планируемого ЭПС*	0,151
1.7	Часть 7 планируемого ЭПС****	1,344*****
2	Территории общего пользования (часть ЭПС), всего, в т.ч.:	3,7724
2.1.	Часть существующего ЭПС	1,350
2.2	Планируемый ЭПС – территория общего пользования 1	0,235
2.3	Планируемый ЭПС – территория общего пользования 2	1,262**
2.4	Планируемый ЭПС – территория общего пользования 3	0,114
2.5	Планируемый ЭПС – территория общего пользования 4	0,401
2.6	Планируемый ЭПС – территория общего пользования 5	0,0498

№п/п	Наименование элемента планировочной структуры	Площадь в границах КРТ, га
2.7	Планируемый ЭПС – территория общего пользования 6	0,210
2.8	Планируемый ЭПС – территория общего пользования 7	0,1456
2.9	Планируемый ЭПС – территория общего пользования 8	0,005

*указанные части элемента планировочной структуры "Улично-дорожная сеть" вне границ КРТ-34 отображены в справочно-информационных целях и не являются предметом утверждения настоящей Документации. В дальнейшем предусматривается подготовка отдельной ДППТ линейного объекта на данные участки планируемой магистральной улицы №1, в рамках которой будут уточнены и утверждены соответствующие проектные решения и границы элементов планировочной структуры с координатным описанием границ ЭПС.

**полная площадь данного планируемого ЭПС в координатном описании составляет 1,262 га, в т.ч. 1,144 га в границах КРТ и 0,118 га вне границ КРТ

***полная площадь данного планируемого ЭПС в координатном описании составляет 0,826 га, в т.ч. 0,821 га в границах КРТ и 0,005 га вне границ КРТ

****полная площадь данного планируемого ЭПС в координатном описании составляет 1,344 га, в т.ч. 1,327 га в границах КРТ и 0,017 га вне границ КРТ

Расчетный показатель потребности в озелененных территориях в соответствии с РНГП МО в границах квартала должен оставлять для рекреационно-городской системы расселения и численности населения в населенном пункте свыше 100 тыс. чел. соответственно (с учетом применения п.1.12 РНГП МО) – 6,5 кв. м./чел., т.е. 13,93 га.

Расчетный показатель потребности в озелененных территориях в соответствии с ПЗЗ г.о.Ленинский в границах квартала должен оставлять – 4,4 кв. м./чел. Таким образом, в соответствии с ПЗЗ г.о. Ленинский, для планируемого населения необходимо обеспечить не менее 9,43 га озелененных территорий.

Обеспеченность в озелененных территориях для планируемого населения выполняется за счет озелененных территорий внутри жилых кварталов. В соответствии с СП 42.13330.2016 в площадь озелененных территорий возможно включать площади площадок благоустройства, если они занимают не более 30% от площади земельных участков.

Площадь озелененных территорий в жилых кварталах с учетом площади площадок благоустройства составит 16,5 га. Таким образом расчетный показатель обеспеченности в озелененных территориях в жилых кварталах на всю застройку составит – 7,7 кв. м./чел.

Мероприятия комплексного развития территорий по созданию комфортной городской среды

Настоящий проект планировки выполнен в соответствии с Постановлением Правительства Московской Области от 01.06.2021 №435/18 «Об утверждении стандартов жилого помещения и комфортности проживания на территории Московской области» и Постановлением Правительства Московской Области от 26.01.2021 №29/3 «О порядке комплексного развития территорий в Московской области».

Для обеспечения комфортной городской среды предусмотрены: пешеходные бульвары, велодорожки, дворы без машин, тротуары шириной 2м и более, спортивные площадки и площадки для отдыха общего доступа.

На территории предусмотрены отдельно стоящий торгово-развлекательный центр, отдельно стоящий ФОК с бассейном (крытый объект спортивного назначения).

Размещение встроенного культурно-досугового центра предусматривается в офисном здании (зона ОКС №20). Площадь и иные параметры культурно-досугового центра определяются техническим заданием.

На территории КРТ планируются пешеходные коммуникации (тротуары, пешеходные дорожки и аллеи) шириной не менее 2,0 м с твердым покрытием, обеспечивающие непрерывные безопасные пути пешеходного движения, в том числе для маломобильных групп населения, от входных групп жилых зданий до пешеходных переходов, остановок общественного транспорта на территориях общего пользования, территорий открытых автостоянок и иных мест хранения индивидуального автомобильного транспорта, между входными группами жилых зданий, между входными группами общественных зданий, а также объектов социальной инфраструктуры, расположенных на расстоянии 500 м.

Планируются пешеходные коммуникации от входных групп общественных зданий до входных групп жилых зданий, пешеходных переходов, остановок общественного транспорта на территориях общего пользования, озелененной общественной территории, территорий открытых автостоянок и иных мест хранения индивидуального автомобильного транспорта и по озелененной общественной территории.

На территории КРТ предусматривается размещение спортивных площадок с обеспечением к ним беспрепятственного доступа.

На территории КРТ предусматривается инфраструктура для велосипедного движения.

В рамках благоустройства территории планируемых ЭПС в зоне ОКС №1, №2, №3, №4, №5, а также в границах зон ОКС УДС №7, №8 и №46 предусматривается велопешеходный бульвар (пешеходная улица) площадью около 33880 кв.м., ширина бульвара составляет 6-8 м в границах красных линий УДС и 25 м в границах жилых кварталов, площадь озеленения - порядка 10000 кв.м, площадки общего пользования – порядка 2000 кв.м. Параметры велопешеходного бульвара не являются предметом утверждения настоящей документации будут уточнены на следующих стадиях проектирования.

Основной планировочной осью и местом притяжения жителей является центральный велопешеходный бульвар, проходящий по территории жилых кварталов 2 – 5. Ширина такого бульвара – около 25 м. На бульваре предусматривается размещение озеленения и элементов благоустройства. Данный бульвар позволяет организовать прямой пешеходный и велосипедный маршрут от ТРЦ, гаражей-стоянок, офисов, ДОУ и школы до жилых территорий.

Также предусматривается организация велодорожки вдоль а/д регионального значения «Подъезд к д.Богданиха».

Ширина велодорожек предусматривается не менее 2,0 м.

Предусматривается организация рекреационных территорий с площадками благоустройства общего доступа (в т.ч. спортивными) вблизи ручья №1 между школами на 800 и 1100 мест, между ручьем №1 и ДОУ на 350 мест.

Нормируемые площадки предусмотрены к размещению в жилых кварталах с учетом нормативной пешеходной доступности. Част спортивных площадок размещается на территориях общего пользования вблизи ручья.

Предусматривается организация благоустроенных пешеходных аллей (ширина 5 м) вокруг планируемой школы в квартале 1, вокруг планируемого ВЗУ.

В рамках благоустройства территории планируемых ЭПС предусматриваются следующие мероприятия:

-
- строительство тротуаров, аллей и пешеходных дорожек, обеспечивающих безопасное и быстрое перемещение пешеходов, в т.ч. МГН, по территории;
 - строительство площадок благоустройства (детские площадки, спортивные площадки, площадки для тихого отдыха и иные) и малых архитектурных форм;
 - строительство площадок для выгула собак;
 - строительство площадок для кратковременного отдыха;
 - устройство клумб, посадка газонов, кустарников, деревьев и иных зеленых насаждений на незастроенных участках территории;
 - организация площадок для мусоросборных контейнеров ТБО (контейнерных площадок);
 - устройство ограждений.

Параметры элементов планировочной структуры

В таблице 2 приведены параметры и характеристики планируемого развития элементов планировочной структуры.

Таблица 2. Параметры и характеристики планируемого развития элементов планировочной структуры.

Наименование элемента планировочной структуры	Площадь ЭПС или части ЭПС, га	Этажность	Кол-во этажей, в т.ч. подземных	Средняя этажность	Показатели интенсивности использования элемента планировочной структуры
Планируемый ЭПС - квартал 1 (жилой)	11,019	12	13, в.т.ч.1	12	Плотность застройки жилыми домами на квартал: нормативная 17200 кв.м/га, расчетная 14471 кв.м./га. Коэффициент застройки жилыми домами на квартал: нормативный 14,4%, расчетный 12,1%. (Расчетные плотность и коэффициент застройки рассчитаны с учетом 971 м/мест постоянного хранения в гаражах-стоянках в границах квартала)
Планируемый ЭПС - квартал 2 (жилой)	4,200	12	13, в.т.ч.1	12	Плотность застройки жилыми домами на квартал: нормативная 17200 кв.м/га, расчетная 14006 кв.м./га. Коэффициент застройки жилыми домами на квартал: нормативный 14,4%, расчетный 11,7%. (Расчетные плотность и коэффициент застройки рассчитаны с учетом 480 м/мест постоянного хранения в гаражах-стоянках в границах квартала)
Планируемый ЭПС - квартал 3 (жилой)	4,346	12	13, в.т.ч.1	12	Плотность застройки жилыми домами на квартал: нормативная 17200 кв.м/га, расчетная 14106 кв.м./га. Коэффициент застройки жилыми домами на квартал: нормативный 14,4%, расчетный 11,8%. (Расчетные плотность и коэффициент застройки рассчитаны с учетом 480 м/мест постоянного хранения в гаражах-стоянках в границах квартала)
Планируемый ЭПС - квартал 4 (жилой)	17,411	12	13, в.т.ч.1	12	Плотность застройки жилыми домами на квартал: нормативная 17200 кв.м/га, расчетная 14134 кв.м./га. Коэффициент застройки жилыми

Наименование элемента планировочной структуры	Площадь ЭПС или части ЭПС, га	Этажность	Кол-во этажей, в т.ч. подземных	Средняя этажность	Показатели интенсивности использования элемента планировочной структуры
					домами на квартал: нормативный 14,4%, расчетный 11,8%. (Расчетные плотность и коэффициент застройки рассчитаны с учетом 1800 м/мест постоянного хранения в гаражах-стоянках в границах квартала)
Планируемый ЭПС - квартал 5 (жилой)	13,618	12	13, в.т.ч.1	12	Плотность застройки жилыми домами на квартал: нормативная 17200 кв.м/га, расчетная 15647 кв.м./га. Коэффициент застройки жилыми домами на квартал: нормативный 14,4%, расчетный 13,04%. (Расчетные плотность и коэффициент застройки рассчитаны с учетом 1100 м/мест постоянного хранения в гаражах-стоянках в границах квартала)
Планируемый ЭПС - квартал 6 (жилой)	7,866	12	13, в.т.ч.1	12	Плотность застройки жилыми домами на квартал: нормативная 17200 кв.м/га, расчетная 14338 кв.м./га. Коэффициент застройки жилыми домами на квартал: нормативный 14,4%, расчетный 11,9%. (Расчетные плотность и коэффициент застройки рассчитаны с учетом 410 м/мест постоянного хранения в гаражах-стоянках в границах квартала)
Планируемый ЭПС - квартал 7 (нежилой, общественно-деловой застройки)	2,115	12	13, в.т.ч.1	-	Коэффициент застройки квартала: нормативный 60% расчетный 53%
Планируемый ЭПС - квартал 8 (нежилой, учебно-образовательной застройки)	2,645	4	5, в т.ч.1	-	Коэффициент застройки квартала: Не нормируется расчетный 16,6%
Планируемый ЭПС - квартал 9 (нежилой, учебно-образовательной застройки)	2,862	3	4, в т.ч.1	-	Коэффициент застройки квартала: Не нормируется расчетный 15,6%

Наименование элемента планировочной структуры	Площадь ЭПС или части ЭПС, га	Этажность	Кол-во этажей, в т.ч. подземных	Средняя этажность	Показатели интенсивности использования элемента планировочной структуры
Планируемый ЭПС - квартал 10 (нежилой, смешанной застройки)	2,541	3	4, в т.ч.1	-	Коэффициент застройки квартала: нормативный 60% расчетный 14,4%
Планируемый ЭПС - квартал 11 (нежилой, объектов здравоохранения)	5,298	6	7, в т.ч.1	-	Коэффициент застройки квартала: нормативный 60% расчетный 24,3%
Планируемый ЭПС - квартал 12 (нежилой, коммунальной застройки)	5,210	-	-	-	Коэффициент застройки квартала: нормативный 60% расчетный 2%
Планируемый ЭПС - квартал 13 (нежилой, коммунальной застройки)	0,698	2	3, в т.ч.1	-	Коэффициент застройки квартала: нормативный 60% расчетный 60%
Планируемый ЭПС - квартал 14 (нежилой, коммунальной застройки)	0,218	2	3, в т.ч.1	-	Коэффициент застройки квартала: нормативный 60% расчетный 36,7%
Планируемый ЭПС - квартал 15 (нежилой, коммунальной застройки)	0,17	2	3, в т.ч.1	-	Коэффициент застройки квартала: нормативный 60% расчетный 60%
Планируемый ЭПС - квартал 16 (нежилой, коммунальной застройки)	1,763	10	11, в т.ч.1	-	Коэффициент застройки квартала: нормативный 60% расчетный 28,4%
Планируемый ЭПС - квартал 17 (нежилой, учебно-образовательной застройки)	2,545	4	5, в т.ч.1	-	Коэффициент застройки квартала: нормативный 60% расчетный 17,3%
Планируемый ЭПС - квартал 18 (нежилой, смешанной застройки)	0,961	10	11, в т.ч.1	-	Коэффициент застройки квартала: нормативный 80% расчетный 22,1%
Планируемый ЭПС - квартал 19 (нежилой, коммунальной застройки)	1,126	6	7, в т.ч.1	-	Коэффициент застройки квартала: нормативный 60% расчетный 23,5%
Улично-дорожная сеть (часть ЭПС), всего, в т.ч.:	18,340	-	-	-	Не нормируется
<i>Часть 1 планируемого ЭПС</i>	<i>10,574</i>	-	-	-	-

Наименование элемента планировочной структуры	Площадь ЭПС или части ЭПС, га	Этажность	Кол-во этажей, в т.ч. подземных	Средняя этажность	Показатели интенсивности использования элемента планировочной структуры
Часть 2 планируемого ЭПС	1,544	-	-	-	-
Часть 3 планируемого ЭПС	0,826***	-	-	-	-
Часть 4 планируемого ЭПС	3,390	-	-	-	-
Часть 5 планируемого ЭПС*	0,511	-	-	-	-
Часть 6 планируемого ЭПС*	0,151	-	-	-	-
Часть 7 планируемого ЭПС	1,344****	-	-	-	-
Территории общего пользования (часть ЭПС), всего, в т.ч.:	3,7724	-	-	-	Не нормируется
Часть существующего ЭПС	1,350	-	-	-	-
Планируемый ЭПС – территория общего пользования 1	0,235	-	-	-	-
Планируемый ЭПС – территория общего пользования 2	1,262**	-	-	-	-
Планируемый ЭПС – территория общего пользования 3	0,114	-	-	-	-
Планируемый ЭПС – территория общего пользования 4	0,401	-	-	-	-
Планируемый ЭПС – территория общего пользования 5	0,0498	-	-	-	-
Планируемый ЭПС – территория общего пользования 6	0,210	-	-	-	-
Планируемый ЭПС – территория общего пользования 7	0,1456	-	-	-	-
Планируемый ЭПС – территория общего пользования 8	0,005	-	-	-	-

Наименование элемента планировочной структуры	Площадь ЭПС или части ЭПС, га	Этажность	Кол-во этажей, в т.ч. подземных	Средняя этажность	Показатели интенсивности использования элемента планировочной структуры
Территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта	6,0969	-	-	-	Не нормируется
<i>существующий ЭПС</i>	<i>5,898</i>	-	-	-	-
<i>планируемый ЭПС</i>	<i>0,1989</i>	-	-	-	-

*указанные части элемента планировочной структуры "Улично-дорожная сеть" вне границ КРТ-34 отображены в справочно-информационных целях и не являются предметом утверждения настоящей Документации. В дальнейшем предусматривается подготовка отдельной ДППТ линейного объекта на данные участки планируемой магистральной улицы №1, в рамках которой будут уточнены и утверждены соответствующие проектные решения и границы элементов планировочной структуры с координатным описанием границ ЭПС.

**полная площадь данного планируемого ЭПС в координатном описании составляет 1,262 га, в т.ч. 1,144 га в границах КРТ и 0,118 га вне границ КРТ

***полная площадь данного планируемого ЭПС в координатном описании составляет 0,826 га, в т.ч. 0,821 га в границах КРТ и 0,005 га вне границ КРТ

****полная площадь данного планируемого ЭПС в координатном описании составляет 1,344 га, в т.ч. 1,327 га в границах КРТ и 0,017 га вне границ КРТ

1.2. Характеристики и параметры развития зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в т.ч. объектов федерального, регионального значения и местного значения

В рамках настоящего проекта планировки не предусматривается размещение объектов федерального значения.

В границах рассматриваемой территории утверждены следующие зоны планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения:

- Зона планируемого размещения линейного объекта капитального строительства – сети автомобильных дорог общего пользования регионального значения «Солнцево - Бутово - Видное - Каширское шоссе - Молоково - Андреевское - Лыткарино - Томилово - Красково – Железнодорожный» (2 элемент);
- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
- Зона планируемого размещения линейного объекта капитального строительства – строительство автомобильной дороги «Подъезд к д.Богданиха»;
- Зона планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Зона планируемого размещения линейного объекта капитального строительства – сети автомобильных дорог общего пользования регионального значения «Солнцево - Бутово - Видное - Каширское шоссе - Молоково - Андреевское - Лыткарино - Томилино - Красково – Железнодорожный» (2 элемент) и Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отображены в соответствии с «Документацией по планировке территории для создания и эксплуатации сети автомобильных дорог общего пользования регионального значения Московской области «Солнцево –Бутово – Видное – Каширское шоссе – Молоково – Лыткарино – Томилино – Красково –Железнодорожный» на платной основе. Элемент 2. Участок автомобильной дороги от примыкания к автомобильной дороге Каширское шоссе до примыкания к автомобильной дороге Москва – Жуковский», утвержденной постановлением Правительства Московской области №1302/40 от 08.12.2021г.

Зона планируемого размещения линейного объекта капитального строительства – строительство автомобильной дороги «Подъезд к д.Богданиха» и Зона планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отображены в соответствии с «Документацией по планировке территории для строительства автомобильной дороги Подъезд к д.Богданиха в Ленинском городском округе и городском округе Домодедово Московской области», утвержденной постановлением Правительства Московской области №836/27 от 10.08.2022г.

Для всех зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в границах таких зон предусматривается размещение проездов, площадок, тротуаров, площадок благоустройства, открытых автостоянок, инженерных коммуникаций и иных объектов, необходимых к размещению для обеспечения функционирования и эксплуатации планируемых объектов.

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства определены с учетом мероприятий по выносу и/или переустройству существующих инженерных коммуникаций, в т.ч. воздушных ЛЭП, и с учетом отмены и снятия с учета существующих охранных и технических зон от таких переустраиваемых инженерных сетей. Мероприятия по переустройству инженерных сетей описаны в разделе «1.3.3 Развитие систем инженерного обеспечения территории» настоящего Тома и в Томе 2 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории».

Перед строительством планируемых объектов, в рамках соответствующих таким объектам этапов строительства, предусматриваются мероприятия в соответствии с «Планом проведения спасательных археологических работ на объектах археологического наследия «Селище Богданиха 6», «Селище Богданиха 7», «Селище Богданиха 8», «Селище Богданиха 9», «Селище Богданиха 10», «Селище Богданиха 11», «Могильник Богданиха 1», расположенных в Московской области, г.о. Ленинский, вблизи д. Богданиха, при выполнении земляных, строительных, хозяйственных работ по объекту: ЖК «Богдановский лес», согласованным ГУКН МО №34Исх-5945 от 12.09.22.

Реализация зон ОКС №8, 13, 15, 16, 18, 38, 41, 42 предусматривается после выполнения мероприятий по проведению спасательных археологических работ на соответствующих объектах археологического наследия в соответствии с планом реализации проекта и с учетом вышеуказанного Плана проведения спасательных археологических работ.

На момент подготовки настоящей документации проведены мероприятия по переустройству участка русла ручья б/н №1 в подземный водопропускной коллектор. В рамках настоящей Документации параметры и трассировка коллектора приняты в соответствии с работой «Пояснительная записка по результатам рекогносцировочного гидрологического обследования земельного участка с кадастровым номером 50:21:0060310:1786 расположенного на территории планируемой жилой застройки в д. Богданиха Ленинского г.о. Московской области», выполненной ООО «ЭКОГИДРОТЕХНОЛОГИИ» в 2022 году.

Для планируемых зон ОКС №2, №3, №27 и №28 на следующих стадиях проектирования будет осуществляться увязка реализации проектных решений в части размещения объектов капитального строительства и водопропускного коллектора ручья.

Реализация зон ОКС №1, 2, 3, 4, 5, 6, зон ОКС №11, 12, 15, 16, 17, 18 планируется после установления соответствующих сокращенных СЗЗ от планируемых ЛОС (зона ОКС №41 и №42), ОС ХБ (зона ОКС №40), Котельной (зона ОКС №39).

Минимальный отступ от границ земельных участков в рамках проекта планировки установлен – 0 м.

Таблица 3.1. Параметры зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ зоны	Наименование	Условные номера планируемых объектов*****	Площадь зоны, кв.м.	Предельное кол-во этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь застройки, кв.м *	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м*	Площадь жилого здания (надземная) / Общая площадь нежилого здания, кв.м **, **	Площадь квартир по каждому дому и суммарно по всей жилой застройке, кв.м***	Сумма расчетных площадей помещений нежилого назначения (встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные) по каждому дому и суммарно по всем объектам, кв.м.*, ***	Расчетная площадь здания, кв.м.**	Кол-во жителей, чел.	Кол-во рабочих мест	Площадь объектов благоустройства и озеленения (в т.ч. элементы придомовой территории рекреационного назначения: озеленение, площадки для отдыха, игр, физической культуры, кв.м.***
1	Зона объектов жилищного строительства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с подземными гаражами-стоянками емкостью 735 м/м)****	*****	90673	13, в т.ч.1	15752	188306	**	116832	11011, в т.ч.: торговые помещения площадью 3628 кв.м., аптеки площадью 249 кв.м., предприятия общественного питания на 69 пос.мест.	-	4173	737	32133

№ зоны	Наименование	Условные номера планируемых объектов*****	Площадь зоны, кв.м.	Предельное кол-во этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь застройки, кв.м *	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м*	Площадь жилого здания (надземная) / Общая площадь нежилого здания, кв.м **, **	Площадь квартир по каждому дому и суммарно по всей жилой застройке, кв.м***	Сумма расчетных площадей помещений нежилого назначения (встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные) по каждому дому и суммарно по всем объектам, кв.м. *, ***	Расчетная площадь здания, кв.м.**	Кол-во жителей , чел.	Кол-во рабочих мест	Площадь объектов благоустройства и озеленения (в т.ч. элементы придомовой территории рекреационного назначения: озеленение, площадки для отдыха, игр, физической культуры, кв.м.*****
2	Зона объектов жилищного строительства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)*****	*****	35076	13, в т.ч.1	5740	68880	**	41900	3762, в т.ч.: торговые помещения площадью 1300 кв.м., аптеки площадью 89 кв.м., предприятия общественного питания на 25 пос.мест., пункт полиции площадью 160 кв.м.	-	1496	256	11520, в т.ч. 4235 велопешеходный бульвар

№ зоны	Наименование	Условные номера планируемых объектов*****	Площадь зоны, кв.м.	Предельное кол-во этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь застройки, кв.м *	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м*	Площадь жилого здания (надземная) / Общая площадь нежилого здания, кв.м **, **	Площадь квартир по каждому дому и суммарно по всей жилой застройке, кв.м***	Сумма расчетных площадей помещений нежилого назначения (встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные) по каждому дому и суммарно по всем объектам, кв.м. *, ***	Расчетная площадь здания, кв.м.**	Кол-во жителей , чел.	Кол-во рабочих мест	Площадь объектов благоустройства и озеленения (в т.ч. элементы придомовой территории рекреационного назначения: озеленение, площадки для отдыха, игр, физической культуры, кв.м.*****
3	Зона объектов жилищного строительства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)*****	*****	32398	13, в т.ч.1	5740	68880	**	41900	3762, в т.ч.: торговые помещения площадью 1299 кв.м., аптеки площадью 90 кв.м., предприятия общественного питания на 25 пос.мест., отделение связи (почты) площадью 100 кв.м.	-	1496	254	11530, в т.ч. 3616 велопешеходный бульвар

№ зоны	Наименование	Условные номера планируемых объектов*****	Площадь зоны, кв.м.	Предельное кол-во этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь застройки, кв.м *	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м*	Площадь жилого здания (надземная) / Общая площадь нежилого здания, кв.м **, **	Площадь квартир по каждому дому и суммарно по всей жилой застройке, кв.м***	Сумма расчетных площадей помещений нежилого назначения (встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные) по каждому дому и суммарно по всем объектам, кв.м. *, ***	Расчетная площадь здания, кв.м.**	Кол-во жителей , чел.	Кол-во рабочих мест	Площадь объектов благоустройства и озеленения (в т.ч. элементы придомовой территории рекреационного назначения: озеленение, площадки для отдыха, игр, физической культуры, кв.м.*****
4	Зона объектов жилищного строительства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)*****	*****	145976	13, в т.ч.1	24424	293092	**	178424	16088, в т.ч.: торговые помещения площадью 5554 кв.м., аптеки площадью 382 кв.м., предприятия общественного питания на 106 пос.мест.	-	6372	1072	49064, в т.ч. 11027 велопешеходный бульвар

№ зоны	Наименование	Условные номера планируемых объектов*****	Площадь зоны, кв.м.	Предельное кол-во этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь застройки, кв.м *	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м*	Площадь жилого здания (надземная) / Общая площадь нежилого здания, кв.м **, **	Площадь квартир по каждому дому и суммарно по всей жилой застройке, кв.м***	Сумма расчетных площадей помещений нежилого назначения (встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные) по каждому дому и суммарно по всем объектам, кв.м. *, ***	Расчетная площадь здания, кв.м.**	Кол-во жителей , чел.	Кол-во рабочих мест	Площадь объектов благоустройства и озеленения (в т.ч. элементы придомовой территории рекреационного назначения: озеленение, площадки для отдыха, игр, физической культуры, кв.м.*****
5	Зона объектов жилищного строительства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)*****	*****	103758	13, в т.ч.1	20179	242146	**	145564	13248, в т.ч.: торговые помещения площадью 4581 кв.м., аптеки площадью 315 кв.м., предприятия общественного питания на 87 пос.мест., встроенный ФОК площадью 892 кв.м.	-	5199	838	40033, в т.ч. 7200 велопешеходный бульвар

№ зоны	Наименование	Условные номера планируемых объектов*****	Площадь зоны, кв.м.	Пределное кол-во этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь застройки, кв.м *	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м*	Площадь жилого здания (надземная) / Общая площадь нежилого здания, кв.м **, **	Площадь квартир по каждому дому и суммарно по всей жилой застройке, кв.м***	Сумма расчетных площадей помещений нежилого назначения (встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные) по каждому дому и суммарно по всем объектам, кв.м. *, ***	Расчетная площадь здания, кв.м.**	Кол-во жителей , чел.	Кол-во рабочих мест	Площадь объектов благоустройства и озеленения (в т.ч. элементы придомовой территории рекреационного назначения: озеленение, площадки для отдыха, игр, физической культуры, кв.м.*****
6	Зона объектов жилищного строительства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)*****	*****	50684	13, в т.ч.1	10230	122764	**	75371	6757, в т.ч.: торговые помещения площадью 2337 кв.м., аптеки площадью 161 кв.м., предприятия общественного питания на 45 пос.мест., встроенный УКЦ СОН площадью 700 кв.м.	-	2692	423	20729

№ зоны	Наименование	Условные номера планируемых объектов*****	Площадь зоны, кв.м.	Предельное кол-во этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь застройки, кв.м *	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м*	Площадь жилого здания (надземная) / Общая площадь нежилого здания, кв.м **, **	Площадь квартир по каждому дому и суммарно по всей жилой застройке, кв.м***	Сумма расчетных площадей помещений нежилого назначения (встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные) по каждому дому и суммарно по всем объектам, кв.м. *, ***	Расчетная площадь здания, кв.м.**	Кол-во жителей, чел.	Кол-во рабочих мест	Площадь объектов благоустройства и озеленения (в т.ч. элементы придомовой территории рекреационного назначения: озеленение, площадки для отдыха, игр, физической культуры, кв.м.*****
	ИТОГО		-	-	82065	984068	**	599991	54628	-	21428	3580	165009
19	Зона объектов спорта (ФОК с бассейном)*****	*****	8185	3, в.т.ч.1	1889	3778	9616, в т.ч. 3022 наземная часть	-	-	7995, в т.ч. 2719 наземная часть	-	50	-
20	Зона объектов общественно-делового назначения (Офисное здание со встроенным паркингом на 368 м/м)*****	*****	9748	10, в т.ч.1	3066	30660	27594	-	-	26061	-	2208	-

№ зоны	Наименование	Условные номера планируемых объектов*****	Площадь зоны, кв.м.	Предельное кол-во этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь застройки, кв.м *	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м*	Площадь жилого здания (надземная) / Общая площадь нежилого здания, кв.м **, **	Площадь квартир по каждому дому и суммарно по всей жилой застройке, кв.м***	Сумма расчетных площадей помещений нежилого назначения (встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные) по каждому дому и суммарно по всем объектам, кв.м. *, ***, **	Расчетная площадь здания, кв.м.**	Кол-во жителей , чел.	Кол-во рабочих мест	Площадь объектов благоустройства и озеленения (в т.ч. элементы придомовой территории рекреационного назначения: озеленение, площадки для отдыха, игр, физической культуры, кв.м.***)
21	Зона объектов общественно-делового назначения (ТРЦ со встроенным паркингом на 229 м/м)****	*****	6608	5, в т.ч.1	3960	15840	13150	-	-	12672, в т.ч. МФЦ – 429 кв.м.	-	332	-
22	Зона объектов общественно-делового назначения (Офисное здание со встроенным паркингом на 82 м/м)	*****	5507	10, в т.ч.1	1162	11620	10458	-	-	9877	-	941	-
23	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневого гаража-стоянки на 360м/м)****	*****	4901	6, в т.ч.0	1910	11406	11006	-	-	9695	-	3	-

№ зоны	Наименование	Условные номера планируемых объектов*****	Площадь зоны, кв.м.	Предельное кол-во этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь застройки, кв.м *	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м*	Площадь жилого здания (надземная) / Общая площадь нежилого здания, кв.м **, **	Площадь квартир по каждому дому и суммарно по всей жилой застройке, кв.м***	Сумма расчетных площадей помещений нежилого назначения (встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные) по каждому дому и суммарно по всем объектам, кв.м. *, ***	Расчетная площадь здания, кв.м.**	Кол-во жителей , чел.	Кол-во рабочих мест	Площадь объектов благоустройства и озеленения (в т.ч. элементы придомовой территории рекреационного назначения: озеленение, площадки для отдыха, игр, физической культуры, кв.м.*****
24	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневого гаража-стоянки на 1124 м/м)****	*****	6977	10, в т.ч.1	4125	37125	33413	-	-	31556	-	6	-
25	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневого гаража-стоянки на 400м/м)****	*****	4091	10, в т.ч.1	1200	10800	9720	-	-	9180	-	3	-
26	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневого гаража-стоянки на 500м/м)****	*****	3366	8, в т.ч.1	1866	13062	11756	-	-	11103	-	5	-

№ зоны	Наименование	Условные номера планируемых объектов*****	Площадь зоны, кв.м.	Предельное кол-во этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь застройки, кв.м *	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м*	Площадь жилого здания (надземная) / Общая площадь нежилого здания, кв.м **, **	Площадь квартир по каждому дому и суммарно по всей жилой застройке, кв.м***	Сумма расчетных площадей помещений нежилого назначения (встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные) по каждому дому и суммарно по всем объектам, кв.м. *, ***, **	Расчетная площадь здания, кв.м.**	Кол-во жителей , чел.	Кол-во рабочих мест	Площадь объектов благоустройства и озеленения (в т.ч. элементы придомовой территории рекреационного назначения: озеленение, площадки для отдыха, игр, физической культуры, кв.м.***)
27	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневого гаража-стоянки на 300м/м со встроенным магазином)****	*****	2854	6, в т.ч.0	1866	11196	10850	-	-	9517	-	100	-
28	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневого гаража-стоянки на 500м/м)****	*****	3203	8, в т.ч.1	1866	13062	11756	-	-	11103	-	5	-
29	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневого гаража-стоянки на 500м/м)****	*****	3602	8, в т.ч.1	1866	13062	11756	-	-	11103	-	5	-

№ зоны	Наименование	Условные номера планируемых объектов*****	Площадь зоны, кв.м.	Предельное кол-во этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь застройки, кв.м *	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м*	Площадь жилого здания (надземная) / Общая площадь нежилого здания, кв.м **, **	Площадь квартир по каждому дому и суммарно по всей жилой застройке, кв.м***	Сумма расчетных площадей помещений нежилого назначения (встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные) по каждому дому и суммарно по всем объектам, кв.м. *, ***	Расчетная площадь здания, кв.м.**	Кол-во жителей , чел.	Кол-во рабочих мест	Площадь объектов благоустройства и озеленения (в т.ч. элементы придомовой территории рекреационного назначения: озеленение, площадки для отдыха, игр, физической культуры, кв.м.*****
30	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневого гаража-стоянки на 300м/м со встроенным магазином)****	*****	3068	6, в т.ч.0	1866	11196	10850	-	-	9517	-	100	-
31	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневого гаража-стоянки на 500м/м)****	*****	3110	8, в т.ч.1	1866	13062	11756	-	-	11103	-	5	-

№ зоны	Наименование	Условные номера планируемых объектов*****	Площадь зоны, кв.м.	Предельное кол-во этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь застройки, кв.м *	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м*	Площадь жилого здания (надземная) / Общая площадь нежилого здания, кв.м **, **	Площадь квартир по каждому дому и суммарно по всей жилой застройке, кв.м***	Сумма расчетных площадей помещений нежилого назначения (встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные) по каждому дому и суммарно по всем объектам, кв.м. *, ***, **	Расчетная площадь здания, кв.м.**	Кол-во жителей , чел.	Кол-во рабочих мест	Площадь объектов благоустройства и озеленения (в т.ч. элементы придомовой территории рекреационного назначения: озеленение, площадки для отдыха, игр, физической культуры, кв.м.***)
32	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневого гаража-стоянки на 300м/м со встроенным магазином)****	*****	2883	6, в т.ч.0	1866	11196	10850	-	-	9517	-	100	-
33	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневого гаража-стоянки на 500м/м)****	*****	3631	8, в т.ч.1	1866	13062	11756	-	-	11103	-	5	-
34	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневого гаража-стоянки на 500м/м)****	*****	3019	8, в т.ч.1	1866	13062	11756	-	-	11103	-	5	-

№ зоны	Наименование	Условные номера планируемых объектов*****	Площадь зоны, кв.м.	Предельное кол-во этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь застройки, кв.м *	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м*	Площадь жилого здания (надземная) / Общая площадь нежилого здания, кв.м **, **	Площадь квартир по каждому дому и суммарно по всей жилой застройке, кв.м***	Сумма расчетных площадей помещений нежилого назначения (встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные) по каждому дому и суммарно по всем объектам, кв.м. *, ***	Расчетная площадь здания, кв.м.**	Кол-во жителей , чел.	Кол-во рабочих мест	Площадь объектов благоустройства и озеленения (в т.ч. элементы придомовой территории рекреационного назначения: озеленение, площадки для отдыха, игр, физической культуры, кв.м.*****
35	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневого гаража-стоянки на 300м/м со встроенным магазином)****	*****	2397	6, в т.ч.0	1760	10560	9504	-	-	8976	-	97	-
36	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневого гаража-стоянки на 300м/м со встроенным магазином)****	*****	4800	5, в т.ч.0	2206	11030	9927	-	-	9376	-	121	-

№ зоны	Наименование	Условные номера планируемых объектов*****	Площадь зоны, кв.м.	Предельное кол-во этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь застройки, кв.м *	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м*	Площадь жилого здания (надземная) / Общая площадь нежилого здания, кв.м **, **	Площадь квартир по каждому дому и суммарно по всей жилой застройке, кв.м***	Сумма расчетных площадей помещений нежилого назначения (встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные) по каждому дому и суммарно по всем объектам, кв.м. *, ***, **	Расчетная площадь здания, кв.м.**	Кол-во жителей , чел.	Кол-во рабочих мест	Площадь объектов благоустройства и озеленения (в т.ч. элементы придомовой территории рекреационного назначения: озеленение, площадки для отдыха, игр, физической культуры, кв.м.***)
37	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневого гаража-стоянки на 500м/м)****	*****	4291	7, в т.ч.1	2206	13236	11912	-	-	11251	-	5	-
38	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневого гаража-стоянки на 410м/м со встроенным магазином)****	*****	4005	5, в т.ч.0	2275	13650	12285	-	-	11602	-	124	-
39	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (котельная)*****	*****	7900	3, в т.ч.1	2000	4000	3600	-	-	-	-	-	-

№ зоны	Наименование	Условные номера планируемых объектов*****	Площадь зоны, кв.м.	Предельное кол-во этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь застройки, кв.м *	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м*	Площадь жилого здания (надземная) / Общая площадь нежилого здания, кв.м **, **	Площадь квартир по каждому дому и суммарно по всей жилой застройке, кв.м***	Сумма расчетных площадей помещений нежилого назначения (встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные) по каждому дому и суммарно по всем объектам, кв.м. *, ***, **	Расчетная площадь здания, кв.м.**	Кол-во жителей , чел.	Кол-во рабочих мест	Площадь объектов благоустройства и озеленения (в т.ч. элементы придомовой территории рекреационного назначения: озеленение, площадки для отдыха, игр, физической культуры, кв.м.*****
40	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ЛОС 1)*****	*****	2679	3, в т.ч.1	800	1600	1440	-	-	-	-	-	-
41	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ОС ХБ)*****	*****	2922	3, в т.ч.1	800	1600	1440	-	-	-	-	-	-
42	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ЛОС2)*****	*****	2164	3, в т.ч.1	800	1600	1440	-	-	-	-	-	-

№ зоны	Наименование	Условные номера планируемых объектов*****	Площадь зоны, кв.м.	Предельное кол-во этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь застройки, кв.м *	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м*	Площадь жилого здания (надземная) / Общая площадь нежилого здания, кв.м **, **	Площадь квартир по каждому дому и суммарно по всей жилой застройке, кв.м***	Сумма расчетных площадей помещений нежилого назначения (встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные) по каждому дому и суммарно по всем объектам, кв.м. *, ***	Расчетная площадь здания, кв.м.**	Кол-во жителей , чел.	Кол-во рабочих мест	Площадь объектов благоустройства и озеленения (в т.ч. элементы придомовой территории рекреационного назначения: озеленение, площадки для отдыха, игр, физической культуры, кв.м.*****
43	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (КНС)*****	*****	1700	3, в т.ч.1	1020	2040	1836	-	-	-	-	-	-
44	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ВЗУ)*****	*****	6984	3, в т.ч.1	4190	8380	7542	-	-	-	-	-	-
45	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневого гаража-стоянки на 200м/м)****		4736	7, в т.ч.1	1020	6120	5508	-	-	5202	-	2	-

№ зоны	Наименование	Условные номера планируемых объектов*****	Площадь зоны, кв.м.	Предельное кол-во этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь застройки, кв.м *	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м*	Площадь жилого здания (надземная) / Общая площадь нежилого здания, кв.м **, **	Площадь квартир по каждому дому и суммарно по всей жилой застройке, кв.м***	Сумма расчетных площадей помещений нежилого назначения (встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные) по каждому дому и суммарно по всем объектам, кв.м. *, ***, **	Расчетная площадь здания, кв.м.**	Кол-во жителей , чел.	Кол-во рабочих мест	Площадь объектов благоустройства и озеленения (в т.ч. элементы придомовой территории рекреационного назначения: озеленение, площадки для отдыха, игр, физической культуры, кв.м.*****
53	Зона объектов общественно-делового назначения (Офисное здание со встроенным паркингом на 252 м/м)	*****	3475	12, в т.ч.1	2053	22583	20325	-	-	19195	-	1663	-
54	Зона объектов спорта (подземная часть здания ФОК с бассейном)	*****	3316	1, в.т.ч.1	-	-	2396 (только подземная часть)	-	-	1917 (только подземная часть)	-	-	-

* Площадь застройки, суммарная поэтажная площадь в габаритах наружных стен, общая площадь указаны без учета входных групп (наружных лестниц, крылец, пандусов, приямков и т.п.). Площадь входных групп будет определена на стадии архитектурно-строительного проектирования, т.к. в проектной документации определяются объемно планировочные решения, архитектурный облик, конструктивные решения, технологические и инженерно-технические решения, влияющие на параметры и необходимость размещения входных групп, а также разрабатывается детальная вертикальная планировка территории.

***Расчетная и общая площадь зданий может быть уточнена на стадии архитектурно-строительного проектирования (при этом данные показатели не должны превышать предельные значения, указанные в рамках настоящей Документации), т.к. в проектной документации определяются объемно-планировочные решения, конструктивные решения, технологические и инженерно-технические решения встроенно-пристроенных помещений нежилого назначения. При этом емкость учреждений (организаций) объектов социально-культурного, коммунально-бытового и общественно-делового назначения уточнению и/или изменению не подлежат.

Площадь жилого здания и общая площадь нежилого здания указаны без учета площади подземных частей таких зданий (кроме зоны ОКС №19 для размещения ФОК с бассейном). Общая площадь жилых и нежилых зданий будет уточнена на последующей стадии проектирования с учетом конкретных объемно-планировочных решений, конструктивных решений, технологических и инженерно-технических решений. Подземную часть здания ФОК в зоне ОКС №19 и ОКС №54 возможно в дальнейшем использовать в целях размещения в ней машино-мест (как подземный паркинг).

Параметры по каждому планируемому зданию будут уточнены на стадии архитектурно-строительного проектирования. При этом показатели «площадь застройки зданий», суммарная поэтажная площадь надземной части зданий в габаритах наружных стен» и «площадь квартир» не должны превышать предельные значения, указанные в рамках настоящей Документации для каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства. Возможно использование подземного пространства для размещения подземных стоянок автомобилей и нежилых помещений.

*** Показатели площади квартир и расчетной площади встроенно-пристроенных нежилых помещений по каждому дому представлены в разделе «3.1 Планируемые объекты. Параметры планируемого строительства» Тома 2 материалов по обоснованию настоящего проекта планировки.

Площадь квартир указана без учета неотапливаемых помещений (лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) в соответствии с СП 54.13330.2016. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003). Общая площадь квартир будет уточняться на следующих стадиях проектирования.

**** В границах зоны ОКС №21 – объектов общественно-делового назначения (ТРЦ), предусматривается размещение встроенного объекта – многофункционального центра, площадью 429 кв.м.

В границах зоны ОКС №19 – объектов спорта, предусматривается размещение спортивных залов площадью не менее 2507 кв.м. и плавательных бассейнов площадью не менее 214 кв.м. В границах зоны ОКС №5 - объектов жилищного строительства, предусматривается размещение встроенного ФОК со спортивными залами, площадью не менее 892 кв.м.

В границах зоны ОКС №20 – объектов общественно-делового назначения (Офисное здание), предусматривается размещение встроенного объекта – культурно-досугового центра. Площадь и иные параметры культурно-досугового центра определяются техническим заданием

Окончательная привязка объектов торговли, общественного питания, аптек, объектов бытового обслуживания к жилым домам будет осуществлена на следующих стадиях проектирования.

В границах зоны ОКС №1 предусматривается размещение подземных гаражей-стоянок суммарной емкостью 735 м/м. Параметры подземной части гаражей-стоянок: количество этажей – 1. В границах зон планируемого размещения объектов жилищного строительства, а также зон объектов транспортной инфраструктуры предусматривается размещение РТП и ТП. Для зон планируемого размещения объектов жилищного строительства, а также зон объектов транспортной инфраструктуры указанные в таблице «площадь застройки», «суммарная поэтажная площадь в габаритах наружных стен», «общая площадь здания», не включают в себя параметры встроенных подземных гаражей-стоянок и въездов в них, а также параметры РТП/ТП.

В зоне ОКС №2 планируется велопешеходный бульвар с параметрами – площадь 4235 кв.м., площадь озеленения 1400 кв.м., ширина бульвара – 25 м, длина пешеходных дорожек – 340 м, длина веломаршрутов – 160 м.

В зоне ОКС№3 планируется велопешеходный бульвар с параметрами – площадь 3616 кв.м., площадь озеленения 1200 кв.м., ширина бульвара – 25 м, длина пешеходных дорожек – 280 м , длина веломаршрутов – 135 м.

В зоне ОКС№4 планируется велопешеходный бульвар с параметрами – площадь 11027 кв.м., площадь озеленения 3900 кв.м., ширина бульвара – 25 м, длина пешеходных дорожек – 880 м , длина веломаршрутов – 438 м.

В зоне ОКС№5 планируется велопешеходный бульвар с параметрами – площадь 7200 кв.м., площадь озеленения 2100 кв.м., ширина бульвара – 25 м, длина пешеходных дорожек – 570 м , длина веломаршрутов – 284 м.

Точное расположение бульваров и их конфигурация будут уточнены на стадии архитектурно-строительного проектирования.

В границах зон планируемого размещения объектов жилищного строительства предусматривается размещение проездов и площадок, тротуаров, площадок благоустройства, открытых автостоянок, инженерных коммуникаций и иных объектов, необходимых к размещению, для обеспечения функционирования и эксплуатации планируемых объектов.

В многоуровневых паркингах возможно размещение помещений общественного назначения (шиномонтажи, мойки, магазины бытового обслуживания, общественного питания, торговли), точные параметры определяются на последующих этапах проектирования.

На следующих стадиях проектирования размещение открытых приобъектных автостоянок необходимо уточнить с учетом санитарных разрывов до объектов жилого назначения, детских площадок, спортивных площадок и др.

Для планируемых зон ОКС №2, №3, №27 и №28 на следующих стадиях проектирования будет осуществляться увязка реализации проектных решений в части размещения объектов капитального строительства и существующего водопропускного коллектора ручья.

*****экспликация планируемых объектов с технико-экономическими показателями представлена в Томе 2 « Материалы по обоснованию проекта планировки» в таблице 2.

*****Параметры ОКС инженерно-технического обеспечения указаны как предельные значения. Данные параметры могут быть уточнены на последующих стадиях проектирования, в том числе с учетом уточняющих инженерных решений с использованием автономных средств инженерного обеспечения

Таблица 3.2. Параметры зон планируемого размещения объектов капитального строительства объектов регионального значения и местного значения

№ зоны	Наименование	Площадь зоны, кв.м.	Предельное кол-во этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь застройки, кв.м *	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м*	Общая площадь здания (надземная) кв.м **, **	Расчетная площадь здания, кв.м.**	Кол-во жителей, чел.	Кол-во рабочих мест
7	Зона магистральных улиц районного значения **	34950	-	-	-	-	-	-	-
8	Зона магистральных улиц районного значения **	15434	-	-	-	-	-	-	-
9	Зона улицы в жилой застройке	8202	-	-	-	-	-	-	-
10	Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (ДОУ на 350 мест)	12248	4, в.т.ч.1	1760	5280	4752	3168	-	70
11	Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (ДОУ на 350 мест)	11509	4, в.т.ч.1	1760	5280	4752	3168	-	70
12	Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (ДОУ на 350 мест)	12652	4, в.т.ч.1	1760	5280	4752	3168	-	70
13	Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (ДОУ на 350 мест)	6671	4, в.т.ч.1	1760	5280	4752	3168	-	70
14	Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (ООУ на 1100 мест)	24037	5, в.т.ч.1	4400	17600	15840	10560	-	165
15	Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (ООУ на 1100 мест)	22882	5, в.т.ч.1	4400	17600	15840	10560	-	165

№ зоны	Наименование	Площадь зоны, кв.м.	Предельное кол-во этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь застройки, кв.м *	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м*	Общая площадь здания (надземная) кв.м **, **	Расчетная площадь здания, кв.м.**	Кол-во жителей , чел.	Кол-во рабочих мест
16	Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (ООУ на 800 мест)	23769	4, в.т.ч.1	4458	13374	12037	8024	-	120
17	Зона объектов здравоохранения (Поликлиника на 381 пос/смену)	4075	5, в.т.ч.0	952	4760	3808	2856	-	114
18	Зона объектов здравоохранения (Стационар на 880 койко-мест со станцией скорой помощи)	40675	7, в.т.ч.1	13255	74256	66830	44554	-	440
46	Зона магистральных улиц районного значения **	67399	-	-	-	-	-	-	-
47	Зона улицы в жилой застройке	3397	-	-	-	-	-	-	-
48	Зона планируемого размещения линейного объекта капитального строительства – сети автомобильных дорог общего пользования регионального значения «Солнцево - Бутово - Видное - Каширское шоссе - Молоково - Андреевское - Лыткарино - Томилино - Красково – Железнодорожный» (2 элемент)***	115758	-	-	-	-	-	-	-
49	Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения***	251	-	-	-	-	-	-	-
50	Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения***	226	-	-	-	-	-	-	-

№ зоны	Наименование	Площадь зоны, кв.м.	Предельное кол-во этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь застройки, кв.м *	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м*	Общая площадь здания (надземная) кв.м **, **	Расчетная площадь здания, кв.м.**	Кол-во жителей , чел.	Кол-во рабочих мест
51	Зона планируемого размещения линейного объекта капитального строительства - строительство автомобильной дороги «Подъезд к д.Богданиха»****	488840	-	-	-	-	-	-	-
52	Зона планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения****	213	-	-	-	-	-	-	-

* Площадь застройки, суммарная поэтажная площадь в габаритах наружных стен, общая площадь указаны без учета входных групп (наружных лестниц, крылец, пандусов, приямков и т.п.). Площадь входных групп будет определена на стадии архитектурно-строительного проектирования, т.к. в проектной документации определяются объёмно планировочные решения, архитектурный облик, конструктивные решения, технологические и инженерно-технические решения, влияющие на параметры и необходимость размещения входных групп, а также разрабатывается детальная вертикальная планировка территории.

** Параметры объектов учебно-образовательного назначения, здравоохранения, спортивного назначения будут уточнены на стадии архитектурно-строительного проектирования (при этом данные показатели не должны превышать предельные значения, указанные в рамках настоящей Документации), т.к. в проектной документации определяются объёмно-планировочные решения, конструктивные решения, технологические и инженерно-технические решения встроенно-пристроенных помещений нежилого назначения. При этом емкость учреждений (организаций) объектов социально-культурного, коммунально-бытового и общественно-делового назначения уточнению и/или изменению не подлежат.

В границах зон ОКС №7, 8 46 (Зона магистральных улиц районного значения) предусматривается организация велосипедного бульвара вдоль магистральных улиц со следующими параметрами – ширина велосипедного бульвара 8м, протяженность в границах зон ОКС – 603 м.

***Указанные зоны планируемого размещения отображены в соответствии с «Документацией по планировке территории для создания и эксплуатации сети автомобильных дорог общего пользования регионального значения Московской области «Солнцево –Бутово – Видное – Каширское шоссе – Молоково – Лыткарино – Томилино – Красково –Железнодорожный» на платной основе. Элемент 2. Участок автомобильной дороги от примыкания к

автомобильной дороге Каширское шоссе до примыкания к автомобильной дороге Москва – Жуковский», утвержденной постановлением Правительства Московской области №1302/40 от 08.12.2021г. Указанные зоны и их параметры отображены в справочно-информационных целях и не являются предметом утверждения данной документации.

****Указанные зоны планируемого размещения отображены в соответствии с «Документацией по планировке территории для строительства автомобильной дороги Подъезд к д.Богданиха в Ленинском городском округе и городском округе Домодедово Московской области», утверждённой постановлением Правительства Московской области №836/27 от 10.08.2022г.

Таблица 3.3. Параметры зон планируемого размещения объектов необходимых для реализации проекта планировки, или объектов, предусмотренных договором о комплексном развитии территории, строительство или реконструкцию которых требуется осуществить на территории населённого пункта

№ зоны	Наименование	Площадь зоны, кв.м.	Предельное кол-во этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь застройки, кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Общая площадь здания кв.м	Расчетная площадь здания, кв.м.
1	Зона объектов местного значения – строительство магистральной улицы районного значения №1 *	5113	-	-	-	-	-
2	Зона объектов местного значения – строительство магистральной улицы районного значения №1 *	1515	-	-	-	-	-

* Схемой транспортного обслуживания территории предусмотрена реализация магистральной улицы № 1. Части улицы - участки 1,2 (совпадает с номерами зон ОКС, необходимых для реализации проекта планировки, или объектов, предусмотренных договором о комплексном развитии территории, строительство или реконструкцию которых требуется осуществить на территории населённого пункта) магистральной улицы № 1 показаны в информационных целях. Реализация данной части УДС будет выполнена по отдельной ДППТ линейного объекта, в соответствии со сроками по плану реализации проекта. Проектные решения по пересечению магистральной улицы №1 и ручья б/н №2 вне границ КРТ также будут определены и утверждены в рамках вышеуказанной отдельной ДППТ линейного объекта.

Помимо размещаемых объектов капитального строительства на территории предусматривается:

- устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста;
- устройство площадок для отдыха взрослого населения;
- устройство площадок для занятия физкультурой и спортом;
- организация хозяйственных площадок с размещением мусоросборников, в количестве, необходимом согласно нормативным расчетам для обслуживания населения;
- размещение автостоянок, в количестве, необходимом согласно нормативному расчету потребности;
- установка технических средств наружного видеонаблюдения в местах, открытых для общего пользования.

1.3. Характеристики и параметры развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения

1.3.1. Развитие систем социального обеспечения территории

Для обеспечения населения планируемой жилой застройки объектами социальной инфраструктуры предлагается развитие систем объектов социального обеспечения.

Проектом предусмотрено строительство объектов социальной инфраструктуры, в том числе:

- общеобразовательной школы на 1100 мест (зона ОКС №14);
- общеобразовательной школы на 1100 мест (зона ОКС №15);
- общеобразовательной школы на 800 мест (зона ОКС №16);
- детского дошкольного учреждения на 350 мест (зона ОКС №10);
- детского дошкольного учреждения на 350 мест (зона ОКС №11);
- детского дошкольного учреждения на 350 мест (зона ОКС №12);
- детского дошкольного учреждения на 350 мест (зона ОКС №13);
- поликлиники с общей пропускной способностью не менее 381 пос/смену (зона ОКС №17);
- стационара на 880 койко-мест с ССМП (зона ОКС №18);
- ФОК с бассейном (зона ОКС №19).

Таблица 4. Техничко-экономические показатели по социально-значимым объектам

№ п/п	Учреждения и предприятия обслуживания	Ед. изм.	Норматив на 1000 жителей	Требуется по нормативам	Проектный показатель	Место размещения
1. Учреждения образования						
1	Дошкольные образовательные учреждения (организации) (детский сад)	мест	65	1393	1400	В границах КРТ
2	Общеобразовательные организации	мест	135	2893	3000	В границах КРТ
2. Учреждения культуры						
3	Учреждения клубного типа	кв.м	10-20	214	214	Встр.-пристр. помещения жилых домов, УКЦ СОН
4	Общедоступные универсальные библиотеки	Ед.хранения	4	85,7	85,7	Библиотеки на территории г.о.Ленинский
5	Музейно-выставочный зал	Кв.м.	4 - 6	86	86	Встр.-пристр. помещения жилых домов
3. Учреждения здравоохранения						

№ п/п	Учреждения и предприятия обслуживания	Ед. изм.	Норматив на 1000 жителей	Требуется по нормативам	Проектный показатель	Место размещения
6	Амбулаторно-поликлинические учреждения	пос./см	17,75	381	381	Отдельно стоящая поликлиника
7	Стационары всех типов	койка	8,1 койка/1000 жит	174	880	Планируемый стационар
8	Аптека	кв.м.	60-70	1286	1286	Встр.-пристр. помещения жилых домов, планируемый ТРЦ
9	Раздаточный пункт молочной кухни	кв.м.	6 - 8	129	129	Встр.-пристр. помещения жилых домов
10	Станции скорой помощи	авто	0,1	3	3	В составе планируемого стационара
4. Физкультурно-спортивные учреждения						
11	Спортивные залы	кв. м	106	2271	3399	Спортзалы в отдельном стоящем ФОК – 2507 кв.м. Встр. ФОК – 892 кв.м.
12	Спортивные площадки	кв. м	948,3	20321	20321	Спортплощадки в границах КРТ
13	Площадь зеркала воды плавательных бассейнов	кв. м	9,96	214	214	Бассейн в ФОК
5. Торговля и общественное питание						
14	Торговые объекты, в т.ч.:	кв.м.	1530	32786	Не менее 32786	Встр.-пристр. помещения жилых домов, планируемый ТРЦ
14.1	отдельно стоящие объекты торговли	кв.м.	300	6429	14087	Торговые помещения в ТРЦ(6150 кв.м.), магазины в паркингах (7937 кв.м.)
15	Предприятия общественного питания	посад. мест	40	857	857	Встр.-пристр. помещения жилых домов, планируемый ТРЦ
6. Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания						
16	Предприятия бытового обслуживания	рабочих мест	10,9	233	233	Встр.-пристр. помещения жилых домов,

№ п/п	Учреждения и предприятия обслуживания	Ед. изм.	Норматив на 1000 жителей	Требуется по нормативам	Проектный показатель	Место размещения
						планируемый ТРЦ
17	Общественные туалеты	прибор	1	21	21	Встр.-пристр. помещения жилых домов, планируемый ТРЦ
7. Административно-деловые и хозяйственные учреждения						
18	Пункт участкового уполномоченного полиции	кв.м	1 участковый на 2,8-3 т. чел. 20 кв.м. на 1-го участкового (но не менее 45 кв.м.)	8 участковых, 160 кв.м.	8 участковых, 160 кв.м.	Встр.-пристр. помещения жилых домов
19	Многофункциональные центры	кв.м	12	429	429	Планируемый ТРЦ
20	Отделения и филиалы банка	Оп.место	1 операц. место на 2-3 тыс. жит.	7	7	Планируемый ТРЦ, офисы
21	Кладбища	га	0,24 га	5,14	5,14	Кладбища на территории г.о.Ленинский
22	Отделение почтовой связи	шт	1 на 10000 чел	2	2 (Не менее 100 кв.м.)	Встр.-пристр. помещения жилых домов

*Представлена планируемая вместимость объектов сферы обслуживания, окончательная привязка объектов к жилым домам будет осуществлена на следующих стадиях проектирования

Предусматривается размещение помещений многофункционального центра в планируемом здании ТРЦ.

Размещение встроенного культурно-досугового центра предусматривается в офисном здании №12. Площадь и иные параметры культурно-досугового центра определяются техническим заданием.

Обслуживание территории КРТ подразделениями пожарной охраны предусматривается за счет пожарных депо на территории г.о.Ленинский.

В планируемом стационаре планируется размещение станции скорой медицинской помощи (далее – ССМП) на 3 автомобиля.

Емкость стационара 880 койко-мест принята в соответствии с Генеральным планом г.о.Ленинский.

Согласно статьям 3.10, 5.5, 5.7, 6.7, и таблице В.2 СП 158.13330.2014 «Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования» отделение скорой медицинской помощи может быть частью стационара, а парковочные места автомобилей скорой помощи – внутри здания стационара или в отдельном подземном гараже. В связи с этим наличие станции скорой медицинской помощи, принятое в настоящей Документации как часть стационара, не требует увеличение размера земельного участка стационара.

В границах рассматриваемой территории предусмотрено размещение площадок для игр детей, отдыха и занятий физкультурой. Проект выполнен в соответствии с Постановлением правительства Московской Области от 01.06.2021 N435/18 «Об утверждении стандартов жилого помещения и комфортности проживания на территории Московской области». Для обеспечения комфортной городской среды предусмотрены: пешеходные бульвары, велодорожки, дворы без машин, тротуары шириной 2м и более, спортивные площадки и площадки для отдыха общего доступа. На территории предусмотрен ТРЦ, ФОК, встроенный в офисное здание культурно-досуговый центр, территории благоустройства общего пользования (парк).

Таблица 5. Состав площадок различного назначения

№ п/п	Территория	Проектное решение, кв.м
1	Площадки для отдыха взрослых	не менее 2143
2	Детские площадки	не менее 10715
3	Спортивные площадки	не менее 20321

1.3.2. Развитие систем транспортного обеспечения территории

В настоящее время основные транспортные связи рассматриваемой территории с Москвой, а также с другими населенными пунктами осуществляются по а/д «М-5 Урал - п.Володарского - Каширское шоссе" - Богданиха – Коробово» с выездом на Володарское шоссе.

Территорию КРТ предусматривается обслуживать автотранспортом с а/д «Подъезд к д.Богданиха» и с а/д «М-5 Урал - п.Володарского - Каширское шоссе" - Богданиха – Коробово».

Настоящим проектом планировки территории предусматривается:

- строительство магистральной улицы районного значения 1 со следующими параметрами: ширина проезжей части 7,0 м, количество полос движения – 2, ширина тротуаров – 3,0 м;
- строительство магистральной улицы районного значения 2 со следующими параметрами: ширина проезжей части 14,0 м, количество полос движения – 4, ширина тротуаров – 3,0 м;
- строительство улицы в жилой застройке 3 со следующими параметрами: ширина проезжей части 7,0 м, количество полос движения – 2, ширина тротуаров – 2,0 м;
- строительство улицы в жилой застройке 4 со следующими параметрами: ширина проезжей части 7,0 м, количество полос движения – 2, ширина тротуаров – 2,0 м;
- строительство пешеходных аллей со следующими параметрами: ширина тротуаров – 5,0 м;
- организация примыканий магистральной улицы районного значения 2 и улицы в жилой застройке 2 к планируемой а/д регионального значения «Подъезд к д.Богданиха»;
- организация примыкания улицы в жилой застройке 2 к а/д «М-5 Урал - п.Володарского - Каширское шоссе" - Богданиха – Коробово»;
- организация десяти остановочных пунктов городского общественного транспорта на планируемых магистральных улицах районного значения 1 и 2.

Параметры а/д регионального значения «Солнцево - Бутово - Видное - Каширское шоссе - Молоково - Андреевское - Лыткарино - Томилино - Красково – Железнодорожный» приняты и отображены в соответствии с «Документацией по планировке территории для создания и эксплуатации сети автомобильных дорог общего пользования регионального значения Московской области «Солнцево –Бутово – Видное – Каширское шоссе – Молоково – Лыткарино – Томилино – Красково –Железнодорожный» на платной основе. Элемент 2. Участок автомобильной дороги от примыкания к автомобильной дороге Каширское шоссе до примыкания к автомобильной дороге Москва – Жуковский», утвержденной постановлением Правительства Московской области №1302/40 от 08.12.2021г.

Параметры а/д регионального значения «Подъезд к д.Богданиха» приняты и отображены в соответствии с «Документацией по планировке территории для строительства автомобильной дороги Подъезд к д.Богданиха в Ленинском городском округе и городском округе Домодедово Московской области», утверждённой постановлением Правительства Московской области №836/27 от 10.08.2022г.

Параметры поперечного профиля, конфигурация и трассировка проезжих частей по а/д «СБВ-ЛТКЖ», а/д «Подъезд к д.Богданиха», а/д «М-5 Урал - п.Володарского - Каширское

шоссе" - Богданиха – Коробово» также приняты и отображены в соответствии со «Схемой транспортного обслуживания территории и моделирования транспортных потоков территории для размещения комплексной жилой застройки с объектами инфраструктуры, расположенной по адресному ориентиру: Московская область, Ленинский городской округ, деревня Богданиха» (далее – СТО), согласованной Министерством транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области № Р001-5382716063-52290274.

В соответствии с вышеуказанной ДППТ предусматривается реконструкция а/д «М-5 Урал - п.Володарского - Каширское шоссе" - Богданиха – Коробово». Данная а/д включена в границы разработки «Документации по планировке территории для строительства автомобильной дороги «Подъезд к д. Богданиха» в Ленинском городском округе и городского округа Домодедово Московской области» и предусматривается к реконструкции со значительными изменениями ее параметров и статуса, относительно существующего положения. На момент строительства планируемой улицы в жилой застройке №4, реконструкция данной а/д «М-5 Урал - п.Володарского - Каширское шоссе" - Богданиха – Коробово» уже будет проведена и данная дорога уже будет иметь иной статус и иную категорию. Таким образом, ТУ на примыкание планируемой улицы в жилой застройке №4 к а/д «М-5 Урал - п.Володарского - Каширское шоссе" - Богданиха – Коробово» будут получены у балансодержателя данной реконструируемой дороги после проведения реконструкции автомобильной дороги в соответствии с планом реализации проекта.

Иных примыканий к существующей внешней улично-дорожной сети не предусматривается. Таким образом иных ТУ на примыкания к улично-дорожной сети не требуется.

Планируется организация примыканий планируемой магистральной улицы №1 и улицы в жилой застройке №4 к планируемой а/д «Подъезд к д. Богданиха».

В соответствии с СТО предусматривается:

на 2025 г.:

- строительство автомобильной дороги регионального значения Подъезд к д. Богданиха от автомобильной дороги регионального значения М-5 «Урал» - п. Володарского – Каширское шоссе до автомобильной дороги федерального значения А-105 «Подъездная дорога от Москвы к аэропорту Домодедово» по параметрам II категории (улицы общегородского значения) с 4 полосами движения. Вдоль улицы предусмотрено строительство тротуаров и искусственного освещения. Также предусмотрено строительство остановочных пунктов с заездными карманами и павильонами для пассажиров. В составе автомобильной дороги предусмотрена реконструкция существующей ОРП.
- строительство участка Планируемой улицы № 1 по параметрам улицы районного значения, 2 полосы движения, от Планируемой улицы № 2. На Планируемой улице №1 предусмотрено строительство двух остановок с заездными карманами и павильонами для пассажиров, а также разворотной площадки для общественного транспорта. Вдоль Планируемой улицы №1 предусмотрено строительство тротуаров и искусственного освещения;
- строительство участка Планируемой улицы № 2 по параметрам улицы районного значения, 4 полосы движения, от автомобильной дороги Подъезд к д. Богданиха. Вдоль Планируемой улицы №2 предусмотрено строительство тротуаров и искусственного освещения;
- строительство Планируемой улицы № 3 по параметрам улицы в зонах жилой застройки, 2 полосы движения, от Планируемой улицы № 1 до Планируемой улицы № 2. Вдоль Планируемой улицы №2 предусмотрено строительство тротуаров и искусственного освещения;

- строительство отстойно-разворотной площадки для общественного транспорта в районе пересечения с автомобильной дорогой М-5 «Урал» - п. Володарского – Каширское шоссе – Богданиха – Коробово;
- строительство внутридворовых проездов;
- строительство плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- строительство многоэтажных паркингов.

на 2026 г.:

- строительство участка Планируемой улицы № 1 по параметрам улицы районного значения, 2 полосы движения. На Планируемой улице №1 предусмотрено строительство остановки с заездным карманом и павильонами для пассажиров. Вдоль Планируемой улицы №1 предусмотрено строительство тротуаров и искусственного освещения;
- строительство участка Планируемой улицы № 2 по параметрам улицы районного значения, 4 полосы движения. На Планируемой улице №2 предусмотрено строительство двух остановок с заездными карманами и павильонами для пассажиров. Вдоль Планируемой улицы № 2 предусмотрено строительство тротуаров и искусственного освещения;
- строительство внутридворовых проездов;
- строительство плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- строительство многоэтажных паркингов.

на 2027 г.:

- строительство участка Планируемой улицы № 1 по параметрам улицы районного значения, 2 полосы движения. На Планируемой улице №1 предусмотрено строительство 3-х остановок с заездными карманами и павильонами для пассажиров, а также разворотной площадки для общественного транспорта (временной). Вдоль Планируемой улицы №1 предусмотрено строительство тротуаров и искусственного освещения;
- строительство внутридворовых проездов;
- строительство плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- строительство многоэтажных паркингов.

на 2028 г.:

- строительство Планируемой улицы № 4 по параметрам улицы в зонах жилой застройки, 2 полосы движения, от автомобильной дороги Подъезд к д. Богданиха до автомобильной дороги М-5 «Урал» - п. Володарского - Каширское шоссе - Богданиха – Коробово. Вдоль Планируемой улицы №4 предусмотрено строительство тротуаров и искусственного освещения;
- строительство внутридворовых проездов;
- строительство плоскостных открытых стоянок автомобилей.

на 2030 г.:

- реконструкция автомобильной дороги федерального значения А-105 «Подъездная дорога от Москвы к аэропорту Домодедово» до 6 полос движения;
- строительство участка Планируемой улицы № 1 по параметрам улицы районного значения, 2 полосы движения. На Планируемой улице №1 предусмотрено строительство 2-х остановок с заездными карманами и павильонами для пассажиров, а также разворотной площадки для общественного транспорта. Вдоль Планируемой улицы №1 предусмотрено строительство тротуаров и искусственного освещения;
- строительство внутридворовых проездов;

- строительство плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- строительство многоэтажных паркингов.

Схемой транспортного обслуживания территории предусмотрена реализация магистральной улицы № 1. Части улицы - участки 1,2 (совпадает с номерами зон ОКС, необходимых для реализации проекта планировки, или объектов, предусмотренных договором о комплексном развитии территории, строительство или реконструкцию которых требуется осуществить на территории населённого пункта) магистральной улицы № 1 показаны в информационных целях. Реализация данной части УДС будет выполнена по отдельной ДППТ линейного объекта, в соответствии со сроками по плану реализации проекта: Участок 1 магистральной улицы № 1 располагается на территории, находящейся за границами населенного пункта, на землях лесного фонда. Участок 2 магистральной улицы № 1 располагается на территории, не входящей в зону КРТ, за границами разработки настоящей ДППТ. Проектные решения по пересечению магистральной улицы №1 и ручья б/н №2 вне границ КРТ также будут определены и утверждены в рамках вышеуказанной отдельной ДППТ линейного объекта. Для организации автомобильных и пешеходных связей внутри квартала запроектирована сеть внутриквартальных проездов.

Характеристики внутриквартальных проездов: проезжая часть (асфальтированная) – ширина 4,2м (односторонние) и 6,0м (двусторонние), пешеходный тротуар (твёрдое покрытие – 2,0 – 3,0 м.

Пешеходное движение будет осуществляться по тротуарам, пешеходным дорожкам и по наземным пешеходным переходам.

Развитие сети общественного транспорта, пешеходное движение, велосипедное движение.

Транспортное обслуживание рассматриваемой территории предлагается осуществлять наземным общественным транспортом. На период подготовки проекта планировки движение общественного транспорта организовано только по Володарскому шоссе.

В рамках проекта планировки предусматривается организация новых маршрутов общественного транспорта по планируемым магистральным улицам районного значения с выездом на а/д «Подъезд к д.Богданиха». Предусматривается организация десяти остановочных пунктов городского общественного транспорта на планируемых магистральных улицах районного значения 1 и 2.

Проектируемая плотность сети общественного пассажирского транспорта соответствует нормативным требованиям.

Расчетный показатель пешеходной доступности, в соответствии с СП 42.13330.2016 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», составляет до 500 м для многоквартирной жилой застройки.

Большая часть территории находится в зоне нормативной пешеходной доступности от существующих и планируемых остановок наземного общественного пассажирского транспорта.

С севера от территории КРТ, с выездом на а/д «М-5 Урал - п.Володарского - Каширское шоссе" - Богданиха – Коробово» предусматривается организация отстойно-разворотной площадки для общественного транспорта (далее – ОРП).

В рамках проекта планировки предусматривается пешеходное движение по тротуарам и пешеходным дорожкам, в т.ч. аллеям. Для безопасного движения пешеходов предусматривается организация наземных пешеходных переходов через улицы.

В рамках настоящего проекта планировки предусматривается организация велосипедного движения вдоль а/д «Подъезд к д.Богданиха», а также организация целевого велосипедного маршрута от а/д «Подъезд к д.Богданиха» до планируемой школы на 800 мест и до стационара. Размещение велодорожек предусматривается вдоль центрального пешеходного бульвара, а также вдоль магистральной улицы 1.

Ширина велодорожек предусматривается не менее 2,0 м.

Также на территории предусматривается размещение велопарковок из расчета не менее 10% от численности населения в жилых кварталах и зонах рекреации, из расчета не менее 15% от числа персонала около планируемых ТРЦ, офисов, ФОК, и из расчета не менее 10% от числа персонала около планируемых СОШ, ДОУ, стационара.

Параметры велодорожек, а также места размещения и количество велосипедных парковок уточняются на последующих стадиях проектирования.

Хранение легкового индивидуального транспорта.

Предусматривается следующее размещение машино-мест для постоянного хранения автотранспорта:

- 125 м/м в подземном гараже-стоянке в квартале 1;
- 105 м/м в подземном гараже-стоянке в квартале 1;
- 125 м/м в подземном гараже-стоянке в квартале 1;
- 155 м/м в подземном гараже-стоянке в квартале 1;
- 101 м/м в подземном гараже-стоянке в квартале 1;
- 360 м/м в многоуровневом гараже-стоянке в квартале 1;
- 800 м/м в многоуровневых гаражах-стоянках в квартале 2 (1 гараж на 300 м/м и 1 гараж на 500 м/м);
- 1300 м/м в многоуровневых гаражах-стоянках в квартале 3 (1 гараж на 300 м/м и 2 гаража на 500 м/м);
- 1800 м/м в многоуровневых гаражах-стоянках в квартале 4 (1 гараж на 300 м/м и 3 гаража на 500 м/м);
- 1100 м/м в многоуровневых гаражах-стоянках в квартале 5 (2 гаража на 300 м/м и 1 гараж на 500 м/м);
- 410 м/м в многоуровневом гараже-стоянке в квартале 6;
- 400 м/м в многоуровневом гараже-стоянке в квартале 7;
- 1124 м/м в многоуровневом гараже-стоянке в квартале 7;
- 200 м/м в многоуровневом гараже-стоянке в квартале 8.

Исходя из численности планируемого населения, для временного хранения автотранспорта требуется обеспечить не менее 1620 м/мест (18% от уровня автомобилизации).

Предусматривается следующее размещение машино-мест для временного хранения автотранспорта:

- 314 м/м на открытых плоскостных автостоянках в квартале 1;
- 124 м/м в подземном гараже-стоянке в квартале 1;
- 157 м/м на открытых плоскостных автостоянках в квартале 2;
- 157 м/м на открытых плоскостных автостоянках в квартале 3;
- 670 м/м на открытых плоскостных автостоянках в квартале 4;
- 546 м/м на открытых плоскостных автостоянках в квартале 5;
- 283 м/м на открытых плоскостных автостоянках в квартале 6.

В рамках проекта планировки в соответствии с РНПП МО и СП 42.13330.2016 для объектов нежилого назначения, в т.ч. размещаемых в первых этажах жилых домов, необходимо обеспечить машино-места.

Предусматривается следующее размещение машино-мест для объектов нежилого назначения на приобъектных автостоянках:

- 251 м/м (в т.ч. 11 м/м для ДОУ и 19 м/м для школы) на открытых плоскостных автостоянках в квартале 1;
- 94 м/м (в т.ч. 29 м/м для магазинов в гараже-стоянке) на открытых плоскостных автостоянках в квартале 2;
- 10 м/м на открытых плоскостных автостоянках вдоль магистральной улицы 2 (для нежилых объектов квартала 2);
- 92 м/м (в т.ч. 29 м/м для магазинов в гараже-стоянке) на открытых плоскостных автостоянках в квартале 3;
- 12 м/м на открытых плоскостных автостоянках вдоль магистральной улицы 2 (для нежилых объектов квартала 3);
- 322 м/м (в т.ч. 29 м/м для магазина в гараже-стоянке) на открытых плоскостных автостоянках в квартале 4;
- 41 м/м (в т.ч. 11 м/м для ДОУ) на открытых плоскостных автостоянках вдоль магистральной улицы 2 (для нежилых объектов квартала 4);
- 218 м/м на открытых плоскостных автостоянках в квартале 5;
- 114 м/м (в т.ч. 22 м/м для встроенного ФОК, 63 м/м для магазинов в гараже-стоянке) на открытых плоскостных автостоянках вдоль магистральной улицы (для нежилых объектов квартала 5);
- 181 м/м (в т.ч. 11 м/м для ДОУ, 37 м/м для магазинов в гараже-стоянке, 12 м/м для встроенного УКЦ СОН) на открытых плоскостных автостоянках в квартале 6;
- 16 м/м на открытых плоскостных автостоянках вдоль магистральной улицы 1 (для школы на 800 мест);
- 19 м/м на открытых плоскостных автостоянках в квартале 19 (для школы на 1100 мест);
- 11 м/м на открытых плоскостных автостоянках вдоль магистральной улицы 1 (для ДОУ на 350 мест);
- 104 м/м для ФОК с бассейном на открытых плоскостных автостоянках в квартале 10;
- 25 м/м на открытых плоскостных автостоянках в квартале 7 (для офисов);
- 722 м/м во встроенных гаражах-стоянках в зданиях офисов (для офисов);
- 27 м/м для поликлиники на территории поликлиники;
- 44 м/м для офиса на открытых плоскостных автостоянках в квартале 18;

- 11 м/м для офиса на открытых плоскостных автостоянках в квартале 19;
- 229 м/м (для ТРЦ) во встроенном гараже-стоянке в ТРЦ;
- 128 м/м на открытых плоскостных автостоянках в квартале 11 (для стационара);
- 20 м/м на открытых плоскостных автостоянках вдоль магистральной улицы 1 (для стационара).

Один из планируемых подземных гаражей-стоянок на 225 м/м, размещаемых в квартале 1 предусматривается как для обеспечения машино-мест постоянного хранения планируемого населения квартала 1 (101 м/м), так и для обеспечения машино-местами временного хранения жителей квартала 1 (124 м/м).

Планируемые гаражи-стоянки (для постоянного хранения автотранспорта) и открытые автостоянки (для постоянного и временного хранения автотранспорта) расположены на удалении не более 800 м от планируемых жилых домов.

Планируемые приобъектные автостоянки расположены на удалении не более 150 м для объектов торговли и общественного питания, в т.ч. встроенных и не более 250 м для прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий.

Расположение мест для парковки личного транспорта инвалидов предусмотрено в соответствии с требованиями СП 59.13330, СП 113.13330.

1.3.3 Развитие систем инженерного обеспечения территории

Предложения по инженерному обеспечению территории разработаны исходя из следующих условий обеспечения всех категорий потребителей на рассматриваемой территории необходимыми видами инженерных ресурсов - водоснабжение, водоотведение хозяйственно-бытовых и поверхностных сточных вод, тепло- электроснабжение, связь.

Перспективные нагрузки нового строительства по всем видам инженерной инфраструктуры приняты с учетом предварительных технических условий. Инженерные нагрузки могут быть уточнены на последующих стадиях проектирования, в том числе с учетом уточняющих инженерных решений с использованием автономных средств инженерного обеспечения. Объемы работ на данной стадии проектирования определены ориентировочно по укрупненным показателям и подлежат корректировке на последующих стадиях проектирования.

Параметры ОКС инженерно-технического обеспечения указаны как предельные значения. Данные параметры могут быть уточнены на последующих стадиях проектирования, в том числе с учетом уточняющих инженерных решений с использованием автономных средств инженерного обеспечения. Этапы и сроки реализации, а также параметры ОКС инженерно-технического обеспечения могут быть уточнены на последующих стадиях проектирования, при условии своевременного обеспечения потребностей ОКС, вводимых в границах настоящей документации по планировке территории, способом, определенным на последующих стадиях проектирования.

Таблица 6. Основные характеристики планируемого развития систем инженерно-технического обеспечения

№п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатель
1	Водоснабжение	куб. м /сутки	5418
2	Водоотведение	куб. м /сутки	5418
3	Водоотведение поверхностных стоков (мощность ЛОС)	куб. м /сутки	2376 (23 л/с +4,5 л/с)
4	Теплоснабжение	Гкал/час	74,6
5	Электроснабжение	кВт	18221,4 и 15845,6 (всего 34067)
6	Расход газа (подключение котельных)	Куб.м./ч	9830

Водоснабжение

В соответствии с Предварительными №01-05/6237 от 30.08.21г., выданными ООО «Самолет-Ресурс» (Приложение 5) водоснабжение предусматривается от планируемого ВЗУ с расчетной нагрузкой 5418 куб.м/сутки.

Водоснабжение планируемой территории предлагается организовать от планируемого водозаборного узла (ВЗУ), мощностью не менее 5418 куб.м/сут.

Водопроводная сеть по территории жилого комплекса прокладывается кольцевой из полиэтиленовых труб ПНД диаметром 50, 100, 160,200,300 мм. На кольцевой сети расставляются пожарные гидранты в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» с изменениями №1 и №2.

На рассматриваемой территории проходят существующие недействующие водопроводные сети. Протяженность демонтируемых недействующих водопроводов – 1,31 км.

Общая протяжённость планируемой водопроводной сети составляет 10,5 км.

Более точные расчеты системы водоснабжения, а также конкретные технические решения уточняются на последующих стадиях проектирования.

Хозяйственно-бытовая канализация

В соответствии с Предварительными ТУ №01-05/6238 от 30.08.21г, выданными ООО «Самолет-Ресурс» (Приложение 6) водоотведение предусматривается осуществить в планируемые очистные сооружения (ОС ХБ) с расчетной нагрузкой 5418 куб.м/сут.

Хозяйственно-бытовые стоки от планируемой застройки предлагается отводить планируемой сетью водоотведения, прокладываемой из полиэтиленовых труб ПНД диаметрами до 300 мм, в т.ч. с использованием планируемой канализационной насосной станции (КНС) на планируемые очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации (ОС ХБ), мощностью не менее 5418 куб.м/сут. Далее очищенные стоки предусматриваются к сбросу в ручей б/н №1 в соответствии с письмом №25Исх-1006 от 17.01.2022 от Министерства экологии и природопользования Московской области (Приложение 20 Тома 5).

Общая протяжённость планируемой сети хозяйственно-бытовой канализации составляет 9,5 км.

Технические решения по строительству объектов системы хозяйственно-бытовой канализации уточняются на последующих стадиях проектирования.

Канализация поверхностных стоков

В соответствии с Предварительными ТУ №01-05/6236 от 30.08.21, выданными ООО «Самолет-Ресурс» (Приложение 7) водоотведение поверхностных стоков с территории предусматривается в планируемые очистные сооружения (ЛОС) с расчетной нагрузкой ЛОС1 – 23 л/с, ЛОС2 – 4,5 л/с

Отвод поверхностного стока предусматривается в планируемую сеть самотечной канализации поверхностного стока и далее отвод на планируемые очистные сооружения поверхностного стока (ЛОС). Канализация поверхностного стока предусматривается самотечной с обеспечением необходимого уклона и заглубления относительно проектных отметок.

Далее очищенные стоки предусматриваются к сбросу в ручей б/н №1 в соответствии с письмом №25Исх-1006 от 17.01.2022 от Министерства экологии и природопользования Московской области (Приложение 20 Тома 5).

Отвод поверхностных вод обеспечивается проектными уклонами рельефа и осуществляется по проезжей части дорог со сбросом в дождеприёмные колодцы планируемой сети дождевой канализации.

Территорию КРТ частично пересекают существующие дренажные сети в районе существующей индивидуальной жилой застройки. Предусматривается демонтаж существующих дренажных сетей, протяженностью 0,12 км.

Общая протяжённость планируемой сети канализации поверхностного стока ориентировочно составит 15,06 км.

Технические решения по прокладке линейных и иных объектов системы канализации поверхностного стока необходимо определить на последующих этапах проектирования

Теплоснабжение

В соответствии с Предварительными ТУ №01-05/6121 от 25.08.21г, выданными ООО «Самолет-Энерго» (Приложение 10) теплоснабжение планируемой застройки предусматривается от планируемой газовой котельной, мощностью 74,6 Гкал/час.

Тепловые нагрузки, трассировка теплосетей, вид прокладки и диаметры трубопроводов уточняются на стадии разработки проектной документации.

Проектом планировки предусматривается строительство тепловых сетей общей протяжённостью 8,36 км.

Теплоснабжение планируемых объектов предусматривается централизованное от планируемой котельной.

Прокладка теплопроводов планируется преимущественно бесканального типа. Диаметры и иные характеристики теплопроводов уточняются на последующих стадиях проектирования.

Тепловые нагрузки, параметры и мощность котельной, трассировка теплосетей, вид прокладки и диаметры трубопроводов уточняются на стадии разработки проектной документации.

Газоснабжение

В рамках настоящего проекта планировки предусматривается газификация планируемой котельной.

Расчетный прирост расхода газа для котельной по оценочным объемам нового строительства составит 9830 м³/час и будет уточнен на стадии разработки проектной документации.

Проектирование системы газопотребления осуществляется в соответствии с СП 62.13330 с учётом определения максимальных средних часовых и годовых объемов потребления газа на основании расчётов потребления тепла на нужды отопления и вентиляции по СП 60.13330 и горячего водоснабжения по СП 30.13330.

В соответствии с письмом №15774/01 от 09.12.21 от АО «Мособлгаз» (Приложение 13) ближайшим источником газоснабжения является газопровод высокого давления первой категории $P \leq 1,2$ МПа диаметром $D = 500$ мм СТ, проложенный на расстоянии $L = 3600$ м. от рассматриваемого участка. Альтернативным источником газоснабжения является газопровод высокого давления первой категории $P \leq 1,2$ МПа диаметром $D = 300$ мм СТ проложенный на расстоянии $L = 7000$ м. и входящий в состав газораспределительной сети газораспределительной станции «Жуково» находящийся на балансе АО «Мособлгаз».

Прокладка участков газопроводов принята подземная. При пересечении с инженерными коммуникациями газопроводы заглубляются на необходимую отметку для соблюдения нормативного расстояния по вертикали от сетей. В местах пересечения с проезжими частями дорог и улиц газопроводы прокладываются в защитном футляре.

Протяженность планируемых газопроводов составляет – 7 км.

Параметры газопроводов и других элементов системы газоснабжения уточняются на последующих стадиях проектирования.

Электроснабжение

Исходя из специализации планируемых объектов, потребуется обеспечить следующие категории надёжности электроснабжения – II.

В соответствии с ТУ на присоединение к электрическим сетям, выданным ООО «Самолет-Прогресс» №СП-047-21 от 30.11.21 и № СП-048-21 от 30.11.21г. (Приложение 8) максимальная мощность энергопринимающих устройств для территории КРТ составит 18221,4 кВт и 15845,6 кВт, всего 34067 кВт

Распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области, в т.ч. в части ООО «Самолет-Прогресс» представлены в Приложении 9.

В соответствии с ТУ основным источником питания будет являться ПС №341 220кВ «Мячково».

Для обеспечения электроснабжения планируемой застройки предусматривается размещение в границах КРТ распределительных пунктов (РП 10кВ) и трансформаторных подстанций (ТП).

Электроснабжение предусматривается по кабельным ЛЭП 10кВ от ПС №341 220кВ «Мячково» до планируемых РТП, далее по кабельным ЛЭП 10кВ до планируемых ТП, и далее по кабельным ЛЭП 0,4кВ до абонентов.

Количество кабелей и их сечение уточняются на последующих стадиях проектирования.

Протяженность планируемых кабельных линий электропередачи (ЛЭП) 0,4кВ по трассам в границах КРТ составит - 12,08 км.

Протяженность планируемых кабельных линий электропередачи (ЛЭП) 6-10кВ по трассам в границах КРТ составит – 7,1 км.

Сечения кабелей выбираются по длительно-допустимому току нагрузки, с учётом допустимых потерь напряжения, и проверяются по току короткого замыкания.

Расстояние от проводов до земли и проезжей части улиц при воздушной прокладке, а также от опор наружного освещения до подземных коммуникаций и дорог, должно соответствовать значениям, приведённым в ПУЭ.

В рамках настоящего проекта планировки предусматривается демонтаж и переустройство участков воздушных ЛЭП 0,4кВ. Протяженность демонтируемых воздушных ЛЭП 0,4кВ составит – 0,43 км.

Протяженность переустраиваемых воздушных ЛЭП 0,4кВ в кабельное исполнение, составит – 0,43 км.

Письмо от ООО «Норэнерго» о переустройстве ВЛЭП 0,4кВ представлено в Приложении 15 в Томе 5.

Уточнение проектных решений, трасс прокладки кабелей, количества и сечений кабелей и данных технико-экономических расчётов производится на последующей стадии проектирования.

Слаботочные сети, линии связи

В границах рассматриваемой территории проходят существующие линии связи.

Предусматривается демонтаж существующих недействующих линий связи, протяженностью 0,54 км.

Настоящим проектом планировки предусматривается установка систем подъездного и придомового видеонаблюдения и их интеграция с системой технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления "Безопасный регион", а также подключение к сетям связи общего пользования с целью обеспечения собственников жилых помещений многоквартирного дома следующими услугами связи:

- широкополосного доступа в сеть Интернет;
- телефонной связи;
- цифрового телевизионного (эфирного или кабельного) и радио вещания.

Строительство инженерных коммуникаций многоквартирных домов будет производиться в соответствии с типовыми техническими условиями на подключение многоквартирных домов к сетям связи общего пользования и системе технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления "Безопасный регион" на территории Московской области, утвержденными распоряжением Мингосуправления Московской области от 21.06.2021 N 11-53/РВ.

На последующих стадиях проектирования необходимо уточнить трассировку линий связи, определить необходимое оборудование и точки подключения в зависимости от типа

линий связи (телефонная канализация, волоконно-оптические линии, пожарная сигнализация, диспетчеризация и др.) в соответствии с техническими условиями.

Устройство систем видеонаблюдения (далее – СНВ) выполняется с учетом требований:

- постановления Правительства Московской области от 27.01.2015 N 23/3 «О создании в Московской области системы технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион»;
- распоряжения Министерства государственного управления, информационных технологий и связи Московской области от 20.10.2020 № 11-134/РВ «Об утверждении общих технических требований к программно-техническим комплексам видеонаблюдения системы технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион»;
- распоряжения Министерства государственного управления, информационных технологий и связи Московской области от 04.09.2015 № 10-26/РВ «Об утверждении правил подключения специальных программно-технических комплексов видеонаблюдения к муниципальным центрам обработки и хранения информации»;
- распоряжения Мингосуправления МО от 21.06.2021 N 11-53/РВ "Об утверждении Типовых технических условий на подключение многоквартирных домов к сетям связи общего пользования и системе технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления "Безопасный регион" на территории Московской области".

Сооружения и коммуникации связи, попадающие в зону размещения планируемых объектов капитального строительства, подлежат демонтажу, либо перекладке по согласованию и по техническим условиям владельцев или эксплуатирующих организаций.

В соответствии с ТУ №041 от 23.08.21г., выданными ООО «С-Телеком» (Приложение 11) планируемые объекты планируется подключить к системам телефонной сети, кабельного телевидения, сети Интернет, системе радиовещания и оповещения, домофонной связи, системе «Безопасный регион». Точки подключения – колодцы существующих сетей.

В соответствии с ТУ №220216-5ЭУ, выданными Министерством государственного управления, информационных технологий и связи Московской области (Приложение "12"), предусматривается подключение планируемой застройки к сетям связи общего пользования, к системе технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления "Безопасный регион".

Для обеспечения абонентов проводной электросвязью предусмотрено строительство кабельной канализации связи с применением волоконно-оптических кабелей, установкой цифрового оборудования связи в выделенных помещениях.

Проектом планировки предусмотрено строительство кабельной канализации связи с применением волоконно-оптических кабелей суммарной протяженностью по трассам в границах КРТ – 20 км.

Предусматривается прокладка кабельной канализации от точек подключения в д.Богданиха (в соответствии с ТУ №041 от 23.08.21г.) до планируемых абонентов (зданий и сооружений) на территории КРТ.

В соответствии с Распоряжением Мингосуправления Московской области от 21.06.2021 N 11-53/РВ на планируемой территории размещаются базовые станции (БС) операторов подвижной радиотелефонной связи. Точное месторасположение, количество и параметры определяются при подготовке проектной документации на следующей стадии проектирования, оператором, выполняющим работы по реализации мероприятий технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления "Безопасный регион" на основании технических условий.

Окончательный расчёт номерной ёмкости, место установки оборудования, марка и ёмкость кабельной продукции и другие технико-экономические показатели определяются на

последующих стадиях проектирования в соответствии с техническими условиями оператора связи.

1.3.4. Сведения о плотности и параметрах застройки территории объектов местного значения, необходимые для размещения указанных объектов. Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.

Проектом предусмотрено строительство объектов социальной инфраструктуры, в том числе:

- общеобразовательной школы на 1100 мест (зона ОКС №14);
- общеобразовательной школы на 1100 мест (зона ОКС №15);
- общеобразовательной школы на 800 мест (зона ОКС №16);
- детского дошкольного учреждения на 350 мест (зона ОКС №10);
- детского дошкольного учреждения на 350 мест (зона ОКС №11);
- детского дошкольного учреждения на 350 мест (зона ОКС №12);
- детского дошкольного учреждения на 350 мест (зона ОКС №13);
- поликлиники с общей пропускной способностью не менее 381 пос/смену (зона ОКС №17);
- стационара на 880 койко-мест и ССМП (зона ОКС №18);
- ФОК с бассейном (зона ОКС №19).

Коэффициент застройки и плотность застройки для объектов образования и здравоохранения в соответствии с градостроительными регламентами территориальной зоны КРТ-34 и в соответствии с требованиями РНПП МО не нормируются.

Площади земельных участков объектов образования и здравоохранения соответствуют требованиям СП 42.13330.2016, СП 158.13330.2014 и РНПП МО.

Все планируемые объекты социальной инфраструктуры расположены в пешеходной и транспортной доступности от планируемой жилой застройки в соответствии с СП 42.13330.2016.

В части транспортной инфраструктуры настоящим проектом планировки территории предусматривается:

- строительство магистральной улицы районного значения 1 со следующими параметрами: ширина проезжей части 7,0 м, количество полос движения – 2, ширина тротуаров – 3,0 м;
- строительство магистральной улицы районного значения 2 со следующими параметрами: ширина проезжей части 14,0 м, количество полос движения – 4, ширина тротуаров – 3,0 м;
- строительство улицы в жилой застройке 1 со следующими параметрами: ширина проезжей части 7,0 м, количество полос движения – 2, ширина тротуаров – 2,0 м;
- строительство улицы в жилой застройке 2 со следующими параметрами: ширина проезжей части 7,0 м, количество полос движения – 2, ширина тротуаров – 2,0 м;
- строительство пешеходных аллей со следующими параметрами: ширина тротуаров – 5,0 м;

-
- организация примыканий магистральной улицы районного значения 2 и улицы в жилой застройке 2 к планируемой а/д регионального значения «Подъезд к д.Богданиха»;
 - организация примыкания улицы в жилой застройке 2 к а/д «М-5 Урал - п.Володарского - Каширское шоссе" - Богданиха – Коробово»;
 - организация десяти остановочных пунктов городского общественного транспорта на планируемых магистральных улицах районного значения 1 и 2.

1.3.5. Ведомость координат точек перелома планируемых границ элементов планировочной структуры.

Ведомость координат точек перелома представлена для планируемых границ элементов планировочной структуры.

Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 1		
Точка	X	Y
513	444608,68	2212314,86
514	444607,46	2212294,10
515	444598,93	2212287,22
516	444461,55	2212307,56
517	444478,03	2212420,73
518	444229,11	2212457,53
519	444212,38	2212344,37
520	444153,70	2212353,04
521	444156,11	2212369,39
522	444156,82	2212375,16
523	444157,47	2212381,57
524	444157,62	2212388,01
525	444157,26	2212394,44
526	444156,41	2212400,82
527	444155,06	2212407,12
528	444153,23	2212413,30
529	444150,92	2212419,31
530	444148,15	2212425,12
531	444143,78	2212434,01
532	444141,36	2212440,53
533	444139,55	2212447,24
534	444138,38	2212454,10
535	444137,86	2212461,04
536	444137,98	2212467,99
537	444138,75	2212474,90
538	444140,17	2212481,71
539	444142,21	2212488,36
540	444144,86	2212494,79
541	444148,11	2212500,95
542	444151,91	2212506,77
543	444156,23	2212512,21
544	444161,05	2212517,23
545	444166,31	2212521,78
546	444171,49	2212525,49
547	444178,00	2212529,30
548	444455,93	2212666,79
549	444460,85	2212668,86
550	444465,91	2212670,57
551	444471,07	2212671,92
552	444476,32	2212672,90
553	444481,62	2212673,51
554	444486,95	2212673,73
555	444492,29	2212673,58

556	444497,60	2212673,04
512	444617,96	2212647,97
183	444627,12	2212627,78
513	444608,68	2212314,86

Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 2		
Точка	X	Y
5	443775,97	2212165,96
6	443784,62	2212180,56
7	443793,63	2212194,93
8	443803,02	2212209,06
9	443812,72	2212222,90
10	443822,77	2212236,49
11	443833,23	2212249,92
12	443844,04	2212263,08
13	443851,39	2212270,16
14	443860,03	2212275,59
15	443869,60	2212279,13
16	443879,69	2212280,63
17	443889,88	2212280,03
18	443899,72	2212277,35
19	443908,81	2212272,71
20	443916,75	2212266,31
21	444039,73	2212144,29
22	444039,66	2212132,46
23	444026,13	2212117,51
24	444014,29	2212103,26
25	444003,08	2212088,51
26	443992,50	2212073,30
27	443982,58	2212057,65
28	443973,34	2212041,60
29	443964,79	2212025,16
37	443956,68	2212007,78
3	443912,27	2212041,68
4	443812,52	2212088,42
66	443767,38	2212150,78
5	443775,97	2212165,96

Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 3		
Точка	X	Y
41	443947,58	2211985,36
42	443942,71	2211971,67
43	443938,31	2211957,83

44	443934,37	2211943,85
45	443930,90	2211929,75
46	443927,91	2211915,53
47	443925,39	2211901,23
48	443922,97	2211884,14
49	443914,91	2211877,53
50	443697,39	2211895,72
51	443691,29	2211908,19
52	443693,28	2211924,20
53	443695,78	2211940,79
54	443698,69	2211957,31
55	443702,02	2211973,76
56	443707,09	2211995,51
57	443712,88	2212017,08
58	443719,40	2212038,44
59	443726,62	2212059,57
60	443734,55	2212080,44
61	443743,17	2212101,04
62	443752,48	2212121,34
63	443764,47	2212144,58
64	443808,57	2212083,64
65	443909,14	2212036,52
36	443954,28	2212002,14
41	443947,58	2211985,36

Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 4		
Точка	X	Y
102	444177,35	2211609,87
103	443989,44	2211339,30
104	443986,26	2211335,19
105	443982,67	2211331,44
106	443978,70	2211328,09
107	443974,40	2211325,17
108	443969,82	2211322,72
109	443965,01	2211320,77
110	443960,02	2211319,32
111	443954,91	2211318,41
112	443949,73	2211318,04
113	443944,54	2211318,21
114	443939,39	2211318,93
115	443934,35	2211320,18
116	443929,47	2211321,95
117	443924,80	2211324,23
118	443920,40	2211326,98
119	443916,30	2211330,18
120	443901,10	2211343,82
121	443886,31	2211357,92
122	443871,97	2211372,46

123	443858,08	2211387,44
124	443844,21	2211403,35
125	443831,70	2211418,64
126	443819,24	2211434,83
127	443807,28	2211451,39
128	443795,84	2211468,31
129	443784,92	2211485,58
130	443774,53	2211503,17
131	443764,69	2211521,07
132	443755,40	2211539,26
133	443746,67	2211557,73
134	443738,51	2211576,46
668	443730,93	2211595,43
135	443784,89	2211615,96
136	443774,68	2211644,93
137	443766,15	2211673,57
138	443758,92	2211703,00
139	443753,17	2211732,75
666	443696,20	2211723,53
140	443693,38	2211741,87
141	443691,08	2211760,27
142	443689,30	2211778,73
143	443688,04	2211797,24
144	443687,29	2211815,77
145	443687,06	2211834,32
146	443687,36	2211852,87
147	443688,20	2211872,07
148	443696,19	2211880,76
149	444022,54	2211853,48
150	444027,78	2211852,82
151	444032,95	2211851,71
152	444038,00	2211850,17
153	444042,91	2211848,20
154	444047,63	2211845,82
155	444052,13	2211843,04
156	444056,37	2211839,90
157	444060,34	2211836,40
158	444063,99	2211832,58
159	444067,30	2211828,46
160	444070,25	2211824,08
161	444072,82	2211819,45
162	444074,98	2211814,63
163	444076,72	2211809,64
164	444078,03	2211804,52
165	444078,91	2211799,31
166	444081,10	2211784,80
167	444084,05	2211770,43
168	444087,76	2211756,24
169	444092,21	2211742,26
170	444097,40	2211728,54
171	444103,31	2211715,11
172	444109,91	2211702,01

173	444117,20	2211689,28
174	444119,59	2211683,57
175	444125,28	2211675,00
176	444131,30	2211666,66
177	444137,30	2211658,94
178	444144,23	2211650,67
179	444151,16	2211642,71
180	444158,48	2211635,11
181	444166,18	2211627,90
182	444178,11	2211617,81
102	444177,35	2211609,87

Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 5		
Точка	X	Y
254	443842,52	2211359,98
255	443855,51	2211346,33
256	443868,86	2211333,03
257	443882,57	2211320,10
258	443896,62	2211307,54
259	443903,19	2211302,41
260	443910,26	2211297,99
261	443917,75	2211294,33
262	443925,59	2211291,49
263	443933,68	2211289,47
264	443941,94	2211288,32
265	443950,27	2211288,04
266	443958,59	2211288,63
267	443966,79	2211290,09
268	443974,80	2211292,40
269	443982,53	2211295,54
270	443989,88	2211299,47
271	443996,78	2211304,15
272	444003,16	2211309,53
273	444008,93	2211315,54
274	444014,04	2211322,13
275	444192,46	2211579,04
276	444206,15	2211581,39
277	444220,02	2211573,76
278	444234,29	2211566,88
279	444248,91	2211560,79
280	444263,84	2211555,50
281	444279,03	2211551,03
282	444294,45	2211547,40
283	444310,04	2211544,60
284	444325,75	2211542,66
285	444330,16	2211542,04
286	444334,50	2211541,04
287	444338,74	2211539,67
288	444342,84	2211537,94
289	444346,78	2211535,87
290	444350,52	2211533,46

291	444354,04	2211530,73
292	444357,31	2211527,72
293	444360,32	2211524,43
294	444363,02	2211520,89
295	444365,41	2211517,14
296	444367,47	2211513,19
297	444369,17	2211509,08
298	444370,52	2211504,84
299	444371,50	2211500,49
300	444372,09	2211496,08
301	444390,84	2211290,96
302	444392,14	2211283,68
303	444394,05	2211276,53
304	444396,58	2211269,57
305	444399,69	2211262,85
306	444403,36	2211256,43
307	444407,58	2211250,34
308	444412,30	2211244,64
309	444417,49	2211239,37
310	444423,12	2211234,56
311	444429,14	2211230,25
312	444435,50	2211226,48
313	444442,17	2211223,26
314	444449,09	2211220,63
315	444456,21	2211218,61
316	444463,48	2211217,20
317	444470,84	2211216,42
318	444426,78	2211175,00
319	444385,51	2211208,46
320	444258,98	2211151,44
321	444202,11	2211208,23
322	444064,92	2211135,71
323	443984,20	2211219,66
324	443968,77	2211251,18
325	443961,98	2211269,07
326	443920,05	2211275,54
327	443839,71	2211245,96
328	443818,84	2211320,63
329	443814,63	2211322,14
330	443818,20	2211370,16
254	443842,52	2211359,98

Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 6		
Точка	X	Y
240	444746,61	2211216,42
241	444746,61	2210932,37
242	444735,61	2210921,69
243	444735,61	2210892,04
101	444733,61	2210892,04
244	444698,04	2210890,93
245	444579,18	2210852,70

246	444436,76	2210910,07
247	444427,93	2210930,61
248	444471,32	2211058,20
249	444525,47	2211059,22
250	444616,82	2211166,77
251	444630,68	2211216,43
240	444746,61	2211216,42

Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 7		
Точка	X	Y
486	444122,12	2212288,74
487	444116,82	2212252,93
488	444114,55	2212241,40
489	444111,21	2212230,13
490	444106,83	2212219,22
491	444101,44	2212208,77
492	444095,09	2212198,87
493	444087,85	2212189,62
494	444079,76	2212181,08
495	444071,60	2212173,94
496	444059,63	2212173,90
497	443941,41	2212291,16
498	443931,66	2212299,46
499	443920,76	2212306,20
500	443908,98	2212311,22
501	443895,55	2212314,75
502	443878,13	2212315,78
503	443860,86	2212313,21
504	443844,49	2212307,16
505	443842,29	2212309,00
506	443854,88	2212322,60
507	443868,63	2212337,46
508	443875,02	2212343,38
509	443988,91	2212329,98
510	444123,94	2212314,09
511	444125,54	2212311,90
486	444122,12	2212288,74

Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 8		
Точка	X	Y
390	444110,42	2211736,33
391	444115,70	2211724,00
392	444121,61	2211711,95
393	444128,13	2211700,22
394	444134,36	2211690,19
395	444141,03	2211680,45
396	444148,13	2211671,01
397	444155,65	2211661,91
398	444162,43	2211654,53
399	444169,33	2211647,27
400	444176,37	2211640,14
401	444183,53	2211633,13
402	444191,37	2211626,77
403	444199,52	2211620,80
404	444207,95	2211615,24
405	444216,63	2211610,09
406	444229,54	2211602,66
407	444242,85	2211595,97
408	444256,51	2211590,04
409	444270,49	2211584,91
410	444284,74	2211580,57
411	444299,21	2211577,06
412	444313,86	2211574,37
413	444328,64	2211572,52
414	444335,62	2211571,54
415	444342,48	2211569,96
482	444351,54	2211567,03
483	444361,40	2211562,07
484	444370,58	2211555,93
485	444378,85	2211548,60
1135	444421,88	2211595,41
1134	444419,04	2211594,32
1133	444415,45	2211593,28
1132	444411,47	2211592,57
1131	444396,55	2211591,33
1130	444392,29	2211591,41
1129	444387,27	2211592,04
1128	444382,26	2211593,35
1127	444377,76	2211595,90

1126	444370,96	2211601,01
1125	444365,54	2211607,20
1124	444363,65	2211610,57
1123	444361,71	2211616,02
1122	444360,93	2211616,00
1121	444352,24	2211617,78
1120	444349,08	2211619,20
1119	444343,07	2211623,39
1118	444337,90	2211631,93
1117	444336,10	2211634,60
1116	444329,89	2211640,87
1115	444328,39	2211643,04
1114	444326,21	2211644,86
1113	444320,32	2211647,57
1112	444313,45	2211652,95
1111	444301,59	2211667,15
1110	444296,67	2211672,89
1109	444283,77	2211684,03
1108	444278,90	2211690,77
1107	444277,43	2211694,07
416	444275,73	2211701,22
418	444276,12	2211704,04
785	444273,77	2211704,86
784	444272,69	2211705,39
783	444269,89	2211707,22
782	444264,26	2211707,22
795	444247,57	2211706,08
794	444245,70	2211706,31
793	444243,49	2211707,02
792	444235,10	2211706,90
791	444233,28	2211707,22
790	444227,74	2211709,30
789	444227,51	2211709,39
788	444225,72	2211710,70
797	444217,40	2211720,29
796	444217,15	2211720,61
806	444211,70	2211728,04
805	444210,95	2211729,51
804	444209,70	2211733,52
803	444209,48	2211735,39
802	444210,35	2211746,81
801	444209,19	2211750,10
800	444209,03	2211750,66

799	444206,52	2211761,68		1105	444105,48	2211749,81
859	444200,57	2211780,06		389	444105,77	2211748,92
1104	444198,00	2211787,14		390	444110,42	2211736,33

Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 9		
Точка	X	Y
670	444391,39	2211532,13
671	444394,65	2211525,89
672	444397,35	2211519,38
673	444399,48	2211512,67
674	444401,02	2211505,79
675	444401,97	2211498,81
676	444420,72	2211293,69
677	444421,31	2211289,43
678	444422,29	2211285,25
679	444423,65	2211281,17
680	444425,38	2211277,24
681	444427,47	2211273,48
682	444429,90	2211269,93
683	444432,64	2211266,62
684	444435,68	2211263,58
685	444438,98	2211260,83
686	444442,53	2211258,40
687	444446,28	2211256,31
688	444450,22	2211254,57
689	444454,29	2211253,20
690	444458,48	2211252,22
691	444462,73	2211251,62
692	444467,03	2211251,43
693	444508,07	2211251,42
694	444545,56	2211286,67
605	444505,60	2211331,95
606	444537,67	2211382,79
607	444505,89	2211420,01
608	444490,42	2211463,11
609	444500,47	2211507,16
1142	444493,30	2211514,56
1141	444487,52	2211520,51
1140	444483,57	2211521,38
1139	444474,19	2211525,57
1138	444462,58	2211533,20

1137	444458,15	2211537,54
1136	444451,72	2211546,39
745	444386,17	2211540,34
670	444391,39	2211532,13

331	444155,64	2212310,36
335	444151,79	2212284,35

Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 10		
Точка	X	Y
335	444151,79	2212284,35
336	444146,51	2212248,61
337	444143,77	2212234,38
338	444139,69	2212220,48
339	444134,30	2212207,02
340	444127,66	2212194,14
341	444119,82	2212181,95
342	444110,85	2212170,57
343	444100,84	2212160,08
344	444089,88	2212150,60
345	444075,12	2212137,99
346	444060,99	2212124,68
347	444047,50	2212110,71
348	444034,71	2212096,11
349	444022,62	2212080,92
350	444011,28	2212065,16
351	444000,71	2212048,87
352	443990,93	2212032,10
353	443981,59	2212014,15
354	444013,93	2211999,65
1072	444017,99	2212002,28
1073	444021,53	2212006,88
1074	444026,25	2212010,26
1075	444031,75	2212012,15
1076	444038,74	2212013,46
1077	444044,59	2212013,68
355	444054,49	2212012,60
356	444059,00	2212011,57
357	444074,38	2212007,31
358	444087,97	2212002,20
359	444099,54	2211994,42
360	444110,27	2211983,78
334	444138,88	2211978,18
333	444149,95	2212034,67
332	444182,04	2212307,33

Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 11		
Точка	X	Y
229	444902,08	2211149,38
230	444952,94	2211066,55
231	444985,09	2211020,34
232	444974,65	2210951,16
233	444854,32	2210895,78
234	444778,67	2210893,43
235	444778,61	2210923,71
236	444766,61	2210935,71
237	444766,61	2211216,43
238	444897,83	2211216,35
239	444862,15	2211187,21
229	444902,08	2211149,38

Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 12		
Точка	X	Y
188	443641,12	2212227,11
189	443656,22	2212214,54
190	443679,56	2212203,11
191	443675,62	2212196,39
192	443666,08	2212177,94
193	443655,81	2212158,29
194	443638,31	2212120,33
195	443622,74	2212081,54
196	443609,12	2212042,03
197	443597,50	2212001,88
198	443587,89	2211961,20
199	443580,34	2211920,09
200	443574,84	2211878,66
201	443571,43	2211837,00
202	443570,10	2211795,23
203	443570,76	2211758,94

204	443570,86	2211753,44
205	443572,11	2211735,10
206	443574,93	2211716,94
207	443578,81	2211681,66
208	443579,75	2211663,64
209	443585,63	2211629,03
210	443592,11	2211599,78
211	443546,16	2211656,35
212	443507,89	2211644,89

213	443473,84	2211856,40
214	443459,58	2212045,16
215	443528,53	2212065,38
216	443545,21	2212090,31
217	443602,87	2212125,36
218	443605,68	2212180,29
219	443631,04	2212218,33
188	443641,12	2212227,11

Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 13		
Точка	X	Y
67	443690,83	2211717,60
68	443693,68	2211702,33
69	443696,87	2211687,14
70	443700,42	2211672,02
71	443704,32	2211656,99
72	443708,56	2211642,06
73	443713,14	2211627,22
74	443718,07	2211612,50
75	443723,33	2211597,89
76	443778,45	2211618,86
77	443769,28	2211645,38
78	443761,32	2211672,28
79	443754,58	2211699,51
80	443749,08	2211727,02
67	443690,83	2211717,60
Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 14		
Точка	X	Y
81	444758,08	2211251,41
82	444708,69	2211270,17
83	444680,03	2211291,26
84	444641,87	2211256,53
85	444640,44	2211251,42
81	444758,08	2211251,41
Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 15		
Точка	X	Y
746	444907,24	2211251,41
747	444851,45	2211251,41
748	444844,96	2211277,85
749	444870,50	2211297,92
746	444907,24	2211251,41

Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 16		
Точка	X	Y
557	444123,14	2212514,40
558	444134,55	2212520,14
559	444141,57	2212511,18
560	444138,62	2212506,28
561	444135,99	2212501,20
562	444133,69	2212495,96
563	444131,74	2212490,58
564	444130,14	2212485,09
565	444128,89	2212479,51
566	444128,01	2212473,86
567	444127,49	2212468,16
568	444127,34	2212462,44
569	444127,56	2212456,73
570	444128,14	2212451,03
571	444129,09	2212445,39
572	444130,40	2212439,83
573	444132,07	2212434,35
574	444134,09	2212429,00
575	444136,44	2212423,79
576	444138,38	2212420,05
577	444140,86	2212414,82
578	444142,92	2212409,40
579	444144,54	2212403,84
580	444145,71	2212398,17
581	444146,45	2212392,20
582	444146,70	2212386,18
583	444146,49	2212380,62
584	444145,86	2212375,09
585	444145,23	2212370,99
586	444143,94	2212362,28
587	444130,82	2212357,49
588	444119,33	2212359,19
589	444104,13	2212362,22
590	444067,53	2212371,43
591	444013,40	2212380,41
592	443953,48	2212389,27
593	443935,31	2212389,84
594	443935,18	2212395,98
595	443958,38	2212414,35
596	444007,42	2212447,38
597	444045,34	2212470,85
598	444083,92	2212493,19
557	444123,14	2212514,40

Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 17		
Точка	X	Y
599	444456,60	2212308,26
600	444472,37	2212416,52
601	444233,33	2212451,88
602	444217,33	2212343,68
599	444456,60	2212308,26

Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 18		
Точка	X	Y
361	443970,61	2211989,22
362	443966,57	2211979,24
363	443960,17	2211960,91
364	443954,66	2211942,30
365	443950,04	2211923,44
366	443946,34	2211904,38
367	443943,37	2211883,96
368	443950,43	2211874,56
369	444023,79	2211868,43
370	444030,30	2211867,61
371	444036,72	2211866,23
372	444043,00	2211864,31
1083	444046,33	2211863,05
1080	444067,17	2211939,39
1079	444061,99	2211941,84
1078	444055,79	2211943,67
927	444053,96	2211944,32
926	444048,80	2211946,41
925	444047,15	2211947,16
923	444039,04	2211950,39
922	444022,50	2211952,94
921	444011,88	2211953,64
920	444005,68	2211955,05
919	444000,25	2211958,34
918	443998,18	2211960,76
916	443989,59	2211963,37
915	443988,98	2211963,59
914	443986,12	2211964,83
913	443984,92	2211965,57
912	443983,57	2211967,34
911	443983,11	2211969,52
910	443983,66	2211971,68
909	443984,24	2211972,83
908	443984,00	2211973,00
907	443983,10	2211971,54
906	443982,34	2211970,59
905	443980,45	2211969,43

903	443979,69	2211969,18
902	443977,48	2211968,99
901	443976,79	2211969,08
900	443976,28	2211969,27
603	443976,13	2211980,99
604	443977,64	2211984,23
361	443970,61	2211989,22

Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 19		
Точка	X	Y
374	444054,95	2211858,91
375	444060,54	2211855,47
376	444065,81	2211851,56
377	444070,73	2211847,22
378	444075,27	2211842,47
379	444079,38	2211837,35
380	444083,04	2211831,91
381	444086,23	2211826,17
382	444088,91	2211820,18
383	444091,08	2211813,98
384	444092,71	2211807,63
385	444093,79	2211801,15
386	444095,78	2211787,88
387	444098,44	2211774,73
388	444101,78	2211761,73
1106	444104,00	2211754,60
1103	444196,29	2211791,84
858	444195,10	2211795,13
857	444191,77	2211801,95

856	444183,69	2211814,84
855	444176,92	2211823,85
854	444176,41	2211824,70
853	444171,97	2211833,97
852	444171,55	2211835,32
1102	444170,88	2211839,46
1101	444160,25	2211835,51
1100	444154,13	2211834,74
1099	444148,05	2211835,87
1098	444142,62	2211838,81
1097	444137,11	2211842,95
1096	444133,70	2211846,18
1095	444131,13	2211850,13
1094	444129,42	2211853,57
1093	444127,62	2211858,09
1092	444126,45	2211863,22
1091	444125,55	2211872,99
1090	444123,39	2211894,22
1089	444121,33	2211898,29
1088	444109,82	2211905,06
1087	444105,16	2211907,85
1086	444096,95	2211912,83
1085	444083,52	2211922,03
1084	444079,22	2211926,01
1081	444071,37	2211935,79
1082	444050,93	2211860,90
374	444054,95	2211858,91

Планируемый элемент планировочной структуры - улично-дорожная сеть (часть 1)		
Точка	X	Y
335	444151,79	2212284,35
336	444146,51	2212248,61
337	444143,77	2212234,38
338	444139,69	2212220,48
339	444134,30	2212207,02
340	444127,66	2212194,14
341	444119,82	2212181,95
342	444110,85	2212170,57
343	444100,84	2212160,08
344	444089,88	2212150,60
345	444075,12	2212137,99
346	444060,99	2212124,68
347	444047,50	2212110,71
348	444034,71	2212096,11
349	444022,62	2212080,92
350	444011,28	2212065,16
351	444000,71	2212048,87
352	443990,93	2212032,10
353	443981,59	2212014,15
361	443970,70	2211989,53
362	443966,57	2211979,24
363	443960,17	2211960,91
364	443954,66	2211942,30
365	443950,04	2211923,44
366	443946,34	2211904,38
367	443943,37	2211883,96
368	443950,43	2211874,56
369	444023,79	2211868,43
370	444030,30	2211867,61
371	444036,72	2211866,23
372	444043,00	2211864,31
373	444049,09	2211861,87
374	444054,95	2211858,91
375	444060,54	2211855,47
376	444065,81	2211851,56
377	444070,73	2211847,22
378	444075,27	2211842,47
379	444079,38	2211837,35
380	444083,04	2211831,91
381	444086,23	2211826,17
382	444088,91	2211820,18
383	444091,08	2211813,98
384	444092,71	2211807,63
385	444093,79	2211801,15
386	444095,78	2211787,88
387	444098,44	2211774,73
388	444101,78	2211761,73
389	444105,77	2211748,92

390	444110,42	2211736,33
391	444115,70	2211724,00
392	444121,61	2211711,95
393	444128,13	2211700,22
394	444134,36	2211690,19
395	444141,03	2211680,45
396	444148,13	2211671,01
397	444155,65	2211661,91
398	444162,43	2211654,53
399	444169,33	2211647,27
400	444176,37	2211640,14
401	444183,53	2211633,13
402	444191,37	2211626,77
403	444199,52	2211620,80
404	444207,95	2211615,24
405	444216,63	2211610,09
406	444229,54	2211602,66
407	444242,85	2211595,97
408	444256,51	2211590,04
409	444270,49	2211584,91
410	444284,74	2211580,57
411	444299,21	2211577,06
412	444313,86	2211574,37
413	444328,64	2211572,52
414	444335,62	2211571,54
415	444342,48	2211569,96
482	444351,54	2211567,03
483	444361,40	2211562,07
484	444370,58	2211555,93
485	444378,85	2211548,60
745	444386,17	2211540,34
670	444391,39	2211532,13
671	444394,65	2211525,89
672	444397,35	2211519,38
673	444399,48	2211512,67
674	444401,02	2211505,79
675	444401,97	2211498,81
676	444420,72	2211293,69
677	444421,31	2211289,43
678	444422,29	2211285,25
679	444423,65	2211281,17
680	444425,38	2211277,24
681	444427,47	2211273,48
682	444429,90	2211269,93
683	444432,64	2211266,62
684	444435,68	2211263,58
685	444438,98	2211260,83
686	444442,53	2211258,40
687	444446,28	2211256,31
688	444450,22	2211254,57
689	444454,29	2211253,20
690	444458,48	2211252,22

691	444462,73	2211251,62
692	444467,03	2211251,43
693	444508,07	2211251,42
317	444470,84	2211216,42
316	444463,48	2211217,20
315	444456,21	2211218,61
314	444449,09	2211220,63
313	444442,17	2211223,26
312	444435,50	2211226,48
311	444429,14	2211230,25
310	444423,12	2211234,56
309	444417,49	2211239,37
308	444412,30	2211244,64
307	444407,58	2211250,34
306	444403,36	2211256,43
305	444399,69	2211262,85
304	444396,58	2211269,57
303	444394,05	2211276,53
302	444392,14	2211283,68
301	444390,84	2211290,96
300	444372,09	2211496,08
299	444371,50	2211500,49
298	444370,52	2211504,84
297	444369,17	2211509,08
296	444367,47	2211513,19
295	444365,41	2211517,14
294	444363,02	2211520,89
293	444360,32	2211524,43
292	444357,31	2211527,72
291	444354,04	2211530,73
290	444350,52	2211533,46
289	444346,78	2211535,87
288	444342,84	2211537,94
287	444338,74	2211539,67
286	444334,50	2211541,04
285	444330,16	2211542,04
284	444325,75	2211542,66
283	444310,04	2211544,60
282	444294,45	2211547,40
281	444279,03	2211551,03
280	444263,84	2211555,50
279	444248,91	2211560,79
278	444234,29	2211566,88
277	444220,02	2211573,76
276	444206,15	2211581,39
275	444192,46	2211579,04
274	444014,04	2211322,13
273	444008,93	2211315,54
272	444003,16	2211309,53
271	443996,78	2211304,15
270	443989,88	2211299,47
269	443982,53	2211295,54

268	443974,80	2211292,40
267	443966,79	2211290,09
266	443958,59	2211288,63
265	443950,27	2211288,04
264	443941,94	2211288,32
263	443933,68	2211289,47
262	443925,59	2211291,49
261	443917,75	2211294,33
260	443910,26	2211297,99
259	443903,19	2211302,41
258	443896,62	2211307,54
257	443882,57	2211320,10
256	443868,86	2211333,03
255	443855,51	2211346,33
254	443842,52	2211359,98
330	443818,20	2211370,16
253	443711,68	2211479,40
252	443708,64	2211478,07
98	443696,36	2211512,80
99	443678,17	2211571,02
100	443662,14	2211629,87
1055	443651,62	2211688,06
1056	443645,62	2211746,89
1057	443645,17	2211765,14
1058	443651,61	2211766,27
1059	443648,14	2211785,97
1060	443644,68	2211785,36
1061	443644,17	2211806,00
1062	443647,27	2211865,05
1063	443654,92	2211923,69
1064	443667,06	2211981,56
1065	443683,63	2212038,33
1066	443704,52	2212093,65
1067	443729,61	2212147,19
33	443758,75	2212198,64
32	443759,48	2212199,73
1068	443770,66	2212216,33
1069	443791,77	2212247,70
1070	443828,47	2212294,06
505	443842,29	2212309,00
504	443844,49	2212307,16
503	443860,86	2212313,21
502	443878,13	2212315,78
501	443895,55	2212314,75
500	443908,98	2212311,22
499	443920,76	2212306,20
498	443931,66	2212299,46
497	443941,41	2212291,16
496	444059,63	2212173,90
495	444071,60	2212173,94
494	444079,76	2212181,08
493	444087,85	2212189,62

492	444095,09	2212198,87
491	444101,44	2212208,77
490	444106,83	2212219,22
489	444111,21	2212230,13
488	444114,55	2212241,40
487	444116,82	2212252,93
486	444122,12	2212288,74
335	444151,79	2212284,35
за исключением		
5	443775,97	2212165,96
6	443784,62	2212180,56
7	443793,63	2212194,93
8	443803,02	2212209,06
9	443812,72	2212222,90
10	443822,77	2212236,49
11	443833,23	2212249,92
12	443844,04	2212263,08
13	443851,39	2212270,16
14	443860,03	2212275,59
15	443869,60	2212279,13
16	443879,69	2212280,63
17	443889,88	2212280,03
18	443899,72	2212277,35
19	443908,81	2212272,71
20	443916,75	2212266,31
21	444039,73	2212144,29
22	444039,66	2212132,46
23	444026,13	2212117,51
24	444014,29	2212103,26
25	444003,08	2212088,51
26	443992,50	2212073,30
27	443982,58	2212057,65
28	443973,34	2212041,60
29	443964,79	2212025,16
37	443956,68	2212007,78
36	443954,28	2212002,14
41	443947,58	2211985,36
42	443942,71	2211971,67
43	443938,31	2211957,83
44	443934,37	2211943,85
45	443930,90	2211929,75
46	443927,91	2211915,53
47	443925,39	2211901,23
48	443922,97	2211884,14
49	443914,91	2211877,53
50	443697,39	2211895,72
51	443691,29	2211908,19
52	443693,28	2211924,20
53	443695,78	2211940,79
54	443698,69	2211957,31
55	443702,02	2211973,76
56	443707,09	2211995,51

57	443712,88	2212017,08
58	443719,40	2212038,44
59	443726,62	2212059,57
60	443734,55	2212080,44
61	443743,17	2212101,04
62	443752,48	2212121,34
63	443764,47	2212144,58
66	443767,38	2212150,78
5	443775,97	2212165,96
за исключением		
102	444177,35	2211609,87
103	443989,44	2211339,30
104	443986,26	2211335,19
105	443982,67	2211331,44
106	443978,70	2211328,09
107	443974,40	2211325,17
108	443969,82	2211322,72
109	443965,01	2211320,77
110	443960,02	2211319,32
111	443954,91	2211318,41
112	443949,73	2211318,04
113	443944,54	2211318,21
114	443939,39	2211318,93
115	443934,35	2211320,18
116	443929,47	2211321,95
117	443924,80	2211324,23
118	443920,40	2211326,98
119	443916,30	2211330,18
120	443901,10	2211343,82
121	443886,31	2211357,92
122	443871,97	2211372,46
123	443858,08	2211387,44
124	443844,21	2211403,35
125	443831,70	2211418,64
126	443819,24	2211434,83
127	443807,28	2211451,39
128	443795,84	2211468,31
129	443784,92	2211485,58
130	443774,53	2211503,17
131	443764,69	2211521,07
132	443755,40	2211539,26
133	443746,67	2211557,73
134	443738,51	2211576,46
668	443730,93	2211595,43
669	443729,34	2211600,18
75	443723,33	2211597,89
74	443718,07	2211612,50
73	443713,14	2211627,22
72	443708,56	2211642,06
71	443704,32	2211656,99
70	443700,42	2211672,02
69	443696,87	2211687,14

68	443693,68	2211702,33
67	443690,83	2211717,60
667	443697,04	2211718,60
666	443696,20	2211723,53
140	443693,38	2211741,87
141	443691,08	2211760,27
142	443689,30	2211778,73
143	443688,04	2211797,24
144	443687,29	2211815,77
145	443687,06	2211834,32
146	443687,36	2211852,87
147	443688,20	2211872,07
148	443696,19	2211880,76
149	444022,54	2211853,48
150	444027,78	2211852,82
151	444032,95	2211851,71
152	444038,00	2211850,17
153	444042,91	2211848,20
154	444047,63	2211845,82
155	444052,13	2211843,04
156	444056,37	2211839,90
157	444060,34	2211836,40
158	444063,99	2211832,58
159	444067,30	2211828,46

160	444070,25	2211824,08
161	444072,82	2211819,45
162	444074,98	2211814,63
163	444076,72	2211809,64
164	444078,03	2211804,52
165	444078,91	2211799,31
166	444081,10	2211784,80
167	444084,05	2211770,43
168	444087,76	2211756,24
169	444092,21	2211742,26
170	444097,40	2211728,54
171	444103,31	2211715,11
172	444109,91	2211702,01
173	444117,20	2211689,28
174	444119,59	2211683,57
175	444125,28	2211675,00
176	444131,30	2211666,66
177	444137,30	2211658,94
178	444144,23	2211650,67
179	444151,16	2211642,71
180	444158,48	2211635,11
181	444166,18	2211627,90
182	444178,11	2211617,81
102	444177,35	2211609,87

Планируемый элемент планировочной структуры - улично-дорожная сеть (часть 2)		
Точка	X	Y
85	444640,44	2211251,42
81	444758,08	2211251,41
1143	444818,67	2211228,40
1144	444831,01	2211216,71
1145	444853,22	2211244,22
747	444851,45	2211251,41
746	444907,24	2211251,41
1071	444920,36	2211234,77
238	444897,83	2211216,35
237	444766,61	2211216,43
236	444766,61	2210935,71
235	444778,61	2210923,71
234	444778,67	2210893,43
243	444735,61	2210892,04
242	444735,61	2210921,69
241	444746,61	2210932,37
240	444746,61	2211216,42
251	444630,68	2211216,43
85	444640,44	2211251,42

Планируемый элемент планировочной структуры - улично-дорожная сеть (часть 3)		
Точка	X	Y
86	444162,97	2212534,46
87	444207,87	2212557,77
88	444225,62	2212566,99
89	444256,82	2212583,19
90	444282,63	2212595,29
91	444306,66	2212606,90
92	444324,67	2212615,60
93	444342,71	2212624,28
94	444360,65	2212633,12
95	444396,72	2212650,45
96	444432,79	2212667,83
97	444468,44	2212686,32
187	444476,89	2212690,74
186	444516,79	2212680,46
185	444618,05	2212659,54
184*	444629,53	2212667,73
183	444627,12	2212627,78
512	444617,96	2212647,97
556	444497,60	2212673,04
555	444492,29	2212673,58
554	444486,95	2212673,73
553	444481,62	2212673,51
552	444476,32	2212672,90
551	444471,07	2212671,92
550	444465,91	2212670,57
549	444460,85	2212668,86
548	444455,93	2212666,79
547	444178,00	2212529,30
546	444171,49	2212525,49
545	444166,31	2212521,78
544	444161,05	2212517,23
543	444156,23	2212512,21
542	444151,91	2212506,77
541	444148,11	2212500,95
540	444144,86	2212494,79
539	444142,21	2212488,36
538	444140,17	2212481,71
537	444138,75	2212474,90
536	444137,98	2212467,99
535	444137,86	2212461,04

534	444138,38	2212454,10
533	444139,55	2212447,24
532	444141,36	2212440,53
531	444143,78	2212434,01
530	444148,15	2212425,12
529	444150,92	2212419,31
528	444153,23	2212413,30
527	444155,06	2212407,12
526	444156,41	2212400,82
525	444157,26	2212394,44
524	444157,62	2212388,01
523	444157,47	2212381,57
522	444156,82	2212375,16
521	444156,11	2212369,39
585	444145,23	2212370,99
584	444145,86	2212375,09
583	444146,49	2212380,62
582	444146,70	2212386,18
581	444146,45	2212392,20
580	444145,71	2212398,17
579	444144,54	2212403,84
578	444142,92	2212409,40
577	444140,86	2212414,82
576	444138,38	2212420,05
575	444136,44	2212423,79
574	444134,09	2212429,00
573	444132,07	2212434,35
572	444130,40	2212439,83
571	444129,09	2212445,39
570	444128,14	2212451,03
569	444127,56	2212456,73
568	444127,34	2212462,44
567	444127,49	2212468,16
566	444128,01	2212473,86
565	444128,89	2212479,51
564	444130,14	2212485,09
563	444131,74	2212490,58
562	444133,69	2212495,96
561	444135,99	2212501,20
560	444138,62	2212506,28
559	444141,57	2212511,18
558	444134,55	2212520,14
86	444162,97	2212534,46

*указанные точки перелома ЭПС за границами КРТ отображены в справочно-информационных целях

Планируемый элемент планировочной структуры - улично- дорожная сеть (часть 4)		
335	444151,79	2212284,35
331	444155,64	2212310,36
332	444182,04	2212307,33
2	444188,98	2212306,44
662	444351,58	2212276,64
663	444395,57	2212270,67
664	444438,42	2212265,22
665	444486,62	2212258,81
1	444604,57	2212245,00
514	444607,46	2212294,10
515	444598,93	2212287,22
516	444452,63	2212308,85
599	444447,51	2212309,61
602	444217,33	2212343,68
519	444212,38	2212344,37
520	444153,70	2212353,04
521	444156,11	2212369,39
585	444145,23	2212370,99
586	444143,94	2212362,28
587	444130,82	2212357,49
588	444119,33	2212359,19
589	444104,13	2212362,22
590	444067,53	2212371,43
591	444013,40	2212380,41
592	443953,48	2212389,27
593	443935,31	2212389,84
594	443935,18	2212395,98
508	443875,02	2212343,38
509	443988,91	2212329,98
510	444123,94	2212314,09
511	444125,54	2212311,90
486	444122,12	2212288,74
335	444151,79	2212284,35

Планируемый элемент планировочной структуры - улично-дорожная сеть (часть 7)		
Точка	X	Y
1146	443872,49	2212432,76
1147	443787,56	2212413,63
1148	443734,43	2212387,35
1149	443729,07	2212378,42
1150	443672,52	2212275,63
1151	443657,78	2212258,45
219	443631,04	2212218,33
188	443641,12	2212227,11
189	443656,22	2212214,54
190	443679,56	2212203,11
1152	443686,13	2212214,30
1153	443696,18	2212231,70
1154	443699,99	2212238,29
1155	443711,04	2212254,96
1156	443730,13	2212283,36
1157	443761,93	2212324,81
1158	443784,89	2212348,62

1159	443797,28	2212362,41
1160	443827,74	2212393,20
1161	443858,64	2212421,35
1146	443872,49	2212432,76

Планируемый элемент планировочной структуры - территория общего пользования 1		
Точка	X	Y
599	444456,60	2212308,26
600	444472,37	2212416,52
601	444233,33	2212451,88
602	444217,33	2212343,68
519	444212,38	2212344,37
518	444229,11	2212457,53
517	444478,03	2212420,73
516	444461,55	2212307,56
599	444456,60	2212308,26

Планируемый элемент планировочной структуры - территория общего пользования 2		
Точка	X	Y
353	443981,59	2212014,15
354	444013,93	2211999,65
1072	444017,99	2212002,28
1073	444021,53	2212006,88
1074	444026,25	2212010,26
1075	444031,75	2212012,15
1076	444038,74	2212013,46
1077	444044,59	2212013,68
355	444054,49	2212012,60
356	444059,00	2212011,57
357	444074,38	2212007,31
358	444087,97	2212002,20
359	444099,54	2211994,42
360	444110,27	2211983,78
334	444138,88	2211978,18
333	444149,95	2212034,67
332	444182,04	2212307,33
2	444188,98	2212306,44
661	444156,87	2212033,59
660	444143,08	2211963,25
957*	444165,06	2211943,75
982*	444191,25	2211913,75
1011*	444192,08	2211882,08
993	444206,88	2211854,58

1053	444278,75	2211732,37
1052	444274,49	2211724,50
1051	444290,45	2211715,70
1050	444289,68	2211715,56
1049	444288,50	2211715,45
1048	444286,90	2211715,10
1047	444285,65	2211714,37
1046	444285,24	2211713,94
1045	444282,30	2211714,64
1044	444278,49	2211715,98
1043	444274,94	2211718,29
1042	444273,63	2211718,90
1041	444272,21	2211719,10
1054	444264,73	2211719,10
1040	444248,68	2211718,00
1039	444246,61	2211718,67
1038	444245,08	2211718,91
1037	444241,48	2211718,91
1036	444237,87	2211718,91
1035	444236,63	2211718,84
1034	444233,96	2211719,84
1033	444233,28	2211720,09
1032	444229,59	2211724,35
1031	444225,93	2211728,57
1030	444221,08	2211735,16
1029	444220,36	2211737,47
1028	444221,23	2211748,99
1027	444220,96	2211751,03

1026	444219,53	2211755,08	971*	444179,83	2211913,21
1025	444217,91	2211761,68	970*	444179,60	2211913,57
1024	444217,08	2211765,86	969*	444178,27	2211915,49
1023	444216,94	2211766,43	968*	444178,04	2211915,80
1022	444210,88	2211785,14	967*	444176,58	2211917,59
1021	444205,24	2211800,67	966*	444176,37	2211917,84
1020	444205,04	2211801,16	965*	444174,42	2211919,93
1019	444201,47	2211808,46	964*	444174,19	2211920,16
1018	444201,20	2211808,94	963*	444172,09	2211922,15
1017	444197,06	2211815,47	962*	444171,64	2211922,53
1016	444192,91	2211822,19	961*	444169,93	2211923,80
1015	444192,63	2211822,59	960*	444169,38	2211924,16
1014	444186,55	2211830,54	959*	444166,64	2211925,69
1013	444182,82	2211838,15	958*	444165,10	2211926,15
1012	444181,14	2211846,05	956*	444163,78	2211927,71
992	444184,22	2211855,53	955*	444158,92	2211933,94
991	444184,46	2211857,15	954*	444156,67	2211936,78
990	444184,17	2211858,75	953*	444156,53	2211936,95
989	444183,38	2211860,18	952*	444154,38	2211939,43
988	444182,17	2211861,28	951*	444154,20	2211939,62
987	444180,67	2211861,93	950*	444152,12	2211941,79
986	444180,13	2211861,97	949*	444151,89	2211942,01
985	444180,24	2211863,22	948*	444149,85	2211943,88
984	444179,93	2211864,67	947*	444149,56	2211944,12
983	444180,05	2211865,19	946*	444147,61	2211945,66
1010*	444180,35	2211865,53	945*	444147,24	2211945,92
1009*	444180,94	2211866,21	944*	444145,34	2211947,15
1008*	444181,24	2211866,59	943*	444144,88	2211947,42
1007*	444182,48	2211868,33	941*	444143,10	2211948,32
1006*	444182,79	2211868,82	940*	444142,58	2211948,55
1005*	444183,82	2211870,69	939*	444140,57	2211949,29
1004*	444184,09	2211871,28	938*	444140,13	2211949,43
1003*	444184,84	2211873,18	937*	444139,23	2211949,67
1002*	444185,02	2211873,73	942	444137,96	2211950,00
1001*	444185,64	2211876,10	936	444136,05	2211950,36
1000*	444185,75	2211876,61	439	444135,72	2211950,41
999*	444186,13	2211879,11	440	444133,67	2211950,65
998*	444186,19	2211879,63	441	444133,37	2211950,68
997*	444186,35	2211882,93	442	444131,21	2211950,81
996*	444186,35	2211883,36	443	444130,83	2211950,81
995*	444186,22	2211886,85	444	444127,80	2211950,76
994*	444186,18	2211887,29	445	444125,22	2211952,17
981*	444184,62	2211899,62	446	444122,23	2211954,35
980*	444184,57	2211899,94	447	444121,99	2211954,52
979*	444184,05	2211902,57	448	444119,82	2211955,91
978*	444183,97	2211902,93	449	444118,34	2211956,55
977*	444183,28	2211905,46	450	444116,73	2211956,69
976*	444183,17	2211905,82	451	444114,51	2211956,52
975*	444182,27	2211908,37	452	444113,08	2211956,19
974*	444182,10	2211908,77	453	444112,68	2211955,96
973*	444181,16	2211910,84	454	444112,46	2211955,90
972*	444180,95	2211911,24	455	444112,28	2211955,73

456	444110,81	2211954,41	437	444074,82	2211983,27
457	444109,14	2211952,04	438	444068,49	2211983,27
458	444108,80	2211952,33	421	444055,34	2211995,83
459	444107,76	2211952,93	422	444053,45	2211996,96
460	444105,63	2211953,58	423	444049,54	2211998,25
461	444103,43	2211953,24	424	444047,98	2211998,50
462	444101,60	2211951,98	425	444039,26	2211998,50
463	444101,27	2211951,60	426	444038,24	2211998,39
464	444100,33	2211950,34	427	444031,94	2211997,08
465	444099,46	2211948,51	428	444029,92	2211996,15
466	444099,03	2211946,72	429	444029,66	2211995,93
467	444099,28	2211948,73	430	444028,21	2211994,65
468	444100,55	2211954,86	431	444025,95	2211993,62
469	444100,64	2211955,50	432	444021,20	2211992,88
470	444100,92	2211959,27	419	444005,79	2211992,14
471	444101,56	2211960,37	420	444004,25	2211992,04
472	444102,22	2211962,49	1162	443998,68	2211991,20
473	444101,90	2211964,69	1163	443984,53	2211989,80
474	444100,66	2211966,54	1164	443982,90	2211989,35
475	444099,88	2211967,13	1165	443981,51	2211988,38
476	444090,83	2211972,77	30	443979,03	2211985,94
433	444083,10	2211980,96	604	443977,64	2211984,23
434	444081,25	2211982,20	361	443970,61	2211989,22
435	444080,26	2211982,46	353	443981,59	2212014,15
436	444075,61	2211983,21			

*указанные точки перелома ЭПС за границами КРТ отображены в справочно-информационных целях

Планируемый элемент планировочной структуры - территория общего пользования 3		
Точка	X	Y
76	443778,45	2211618,86
77	443769,28	2211645,38
78	443761,32	2211672,28
79	443754,58	2211699,51
80	443749,08	2211727,02
667	443697,04	2211718,60
666	443696,20	2211723,53
139	443753,17	2211732,75
138	443758,92	2211703,00
137	443766,15	2211673,57
136	443774,68	2211644,93
135	443784,89	2211615,96
668	443730,93	2211595,43
669	443729,34	2211600,18
76	443778,45	2211618,86

Планируемый элемент планировочной структуры - территория общего пользования 4		
Точка	X	Y
929	444476,21	2211532,16
1141	444487,52	2211520,51
1140	444483,57	2211521,38
1139	444474,19	2211525,57
1138	444462,58	2211533,20
1137	444458,15	2211537,54
1136	444451,72	2211546,39
745	444386,17	2211540,34
485	444378,85	2211548,60
1135	444421,88	2211595,41
1134	444419,04	2211594,32
1133	444415,45	2211593,28
1132	444411,47	2211592,57
1131	444396,55	2211591,33
1130	444392,29	2211591,41
1129	444387,27	2211592,04
1128	444382,26	2211593,35
1127	444377,76	2211595,90
1126	444370,96	2211601,01
1125	444365,54	2211607,20
1124	444363,65	2211610,57
1123	444361,71	2211616,02
1122	444360,93	2211616,00
1121	444352,24	2211617,78
1120	444349,08	2211619,20
1119	444343,07	2211623,39
1118	444337,90	2211631,93
1117	444336,10	2211634,60
1116	444329,89	2211640,87
1115	444328,39	2211643,04
1114	444326,21	2211644,86
1113	444320,32	2211647,57
1112	444313,45	2211652,95
1111	444301,59	2211667,15
1110	444296,67	2211672,89
1109	444283,77	2211684,03
1108	444278,90	2211690,77
1107	444277,43	2211694,07
416	444275,73	2211701,22
418	444276,12	2211704,04
786	444278,40	2211703,24
769	444278,91	2211703,09
770	444284,54	2211701,76
771	444287,96	2211699,74
772	444290,11	2211697,21
773	444292,17	2211693,66
774	444296,28	2211683,67
775	444297,27	2211682,15

776	444299,59	2211679,69
777	444301,26	2211678,52
778	444302,88	2211677,83
779	444303,29	2211677,50
780	444303,54	2211677,17
781	444304,58	2211675,23
787	444306,39	2211670,67
750	444307,47	2211665,26
751	444307,79	2211664,23
752	444308,88	2211661,74
753	444309,92	2211660,22
754	444310,84	2211659,29
755	444311,88	2211658,49
756	444313,08	2211657,80
757	444314,15	2211657,34
758	444316,99	2211656,50
759	444317,66	2211656,35
760	444320,56	2211655,91
761	444320,94	2211655,86
762	444328,90	2211655,28
763	444330,56	2211654,82
764	444334,47	2211652,60
765	444336,62	2211650,57
766	444338,27	2211647,83
767	444341,49	2211640,17
768	444341,66	2211639,81
737	444345,31	2211632,80
738	444345,82	2211632,01
739	444347,96	2211629,30
740	444348,26	2211628,94
741	444351,52	2211625,53
742	444353,06	2211624,44
743	444356,74	2211622,76
731	444357,76	2211622,42
732	444361,92	2211621,52
733	444363,55	2211621,44
734	444371,80	2211622,38
735	444372,42	2211622,16
736	444372,84	2211620,60
718	444374,82	2211611,53
719	444375,05	2211610,74
720	444376,92	2211606,03
721	444378,19	2211604,20
722	444378,39	2211604,02
723	444383,94	2211599,43
724	444384,65	2211598,94
725	444388,15	2211596,95
726	444389,45	2211596,43
727	444393,79	2211595,39
728	444395,65	2211595,30
729	444398,42	2211595,68
730	444399,14	2211595,84

712	444407,34	2211598,24	655	444458,89	2211547,05
713	444409,62	2211598,74	935	444462,03	2211542,43
714	444418,00	2211599,51	934	444462,43	2211541,92
715	444419,05	2211599,72	933	444465,11	2211538,90
716	444420,39	2211600,14	932	444467,70	2211536,86
717	444421,49	2211600,64	931	444468,43	2211536,42
695	444421,95	2211600,92	930	444472,98	2211534,14
710	444455,19	2211553,37	929	444476,21	2211532,16
711	444455,36	2211553,07			

Планируемый элемент планировочной структуры - территория общего пользования 5		
Точка	X	Y
1103	444196,29	2211791,84
1104	444198,00	2211787,14
1105	444105,48	2211749,81
1106	444104,00	2211754,60
1103	444196,29	2211791,84

Планируемый элемент планировочной структуры - территория общего пользования 6		
Точка	X	Y
928	444044,79	2211950,39
895	444053,72	2211948,72
896	444054,64	2211948,63
897	444061,25	2211948,63
898	444066,06	2211945,89
899	444068,51	2211943,70
871	444076,16	2211935,99
872	444076,66	2211935,55
873	444078,02	2211934,51
874	444078,95	2211933,94
875	444087,86	2211929,79
876	444089,97	2211929,32
877	444090,30	2211929,32
878	444092,47	2211929,81
879	444093,17	2211930,37
880	444094,84	2211928,89
881	444096,98	2211928,28
882	444097,61	2211928,29
883	444098,47	2211928,35
884	444100,14	2211928,77
885	444100,40	2211928,89
886	444100,34	2211928,73
887	444099,90	2211926,22

888	444099,99	2211924,10
889	444100,19	2211923,35
890	444101,21	2211921,37
891	444102,19	2211920,49
892	444107,46	2211916,85
893	444107,95	2211916,56
894	444115,76	2211912,39
860	444121,29	2211907,65
861	444121,55	2211907,44
862	444123,88	2211905,69
863	444127,35	2211902,55
864	444128,85	2211900,90
865	444131,16	2211897,65
866	444131,78	2211896,34
867	444132,70	2211894,19
868	444133,84	2211889,80
869	444134,24	2211886,90
870	444134,68	2211883,66
807	444134,19	2211876,78
808	444134,23	2211875,70
809	444134,39	2211874,58
810	444134,59	2211873,73
811	444135,33	2211871,50
812	444136,42	2211867,64
813	444136,97	2211865,70
814	444137,37	2211864,03
815	444138,34	2211862,03
816	444139,52	2211861,10
817	444140,28	2211860,07
818	444140,91	2211859,37
819	444141,31	2211859,00
820	444141,94	2211858,50
821	444142,90	2211857,86
822	444143,28	2211857,63
823	444144,73	2211856,84
824	444146,63	2211855,27
825	444146,81	2211855,00
826	444147,16	2211853,46
827	444147,79	2211852,47
828	444148,20	2211851,96
829	444149,96	2211850,59
830	444152,08	2211850,12
831	444152,71	2211850,12
832	444154,22	2211850,47
833	444154,56	2211850,34
834	444155,07	2211850,17
835	444158,64	2211849,24

836	444159,66	2211849,09
837	444162,47	2211848,95
838	444163,50	2211849,01
839	444164,97	2211849,25
840	444165,56	2211849,38
841	444166,01	2211849,51
842	444166,57	2211849,70
843	444167,83	2211850,23
844	444168,46	2211850,55
845	444169,23	2211851,01
846	444169,81	2211851,41
847	444171,23	2211852,56
848	444171,60	2211852,91
849	444170,04	2211848,08
850	444169,84	2211845,86
851	444169,86	2211845,73
1102	444170,88	2211839,46
1101	444160,25	2211835,51
1100	444154,13	2211834,74
1099	444148,05	2211835,87
1098	444142,62	2211838,81
1097	444137,11	2211842,95
1096	444133,70	2211846,18
1095	444131,13	2211850,13
1094	444129,42	2211853,57
1093	444127,62	2211858,09
1092	444126,45	2211863,22
1091	444125,55	2211872,99
1090	444123,39	2211894,22
1089	444121,33	2211898,29
1088	444109,82	2211905,06
1087	444105,16	2211907,85
1086	444096,95	2211912,83
1085	444083,52	2211922,03
1084	444079,22	2211926,01
1081	444071,37	2211935,79
1082	444050,93	2211860,90
1082	444050,93	2211860,90
373	444049,09	2211861,87
1083	444046,33	2211863,05
1080	444067,17	2211939,39
1079	444061,99	2211941,84
1078	444055,79	2211943,67
927	444053,96	2211944,32
926	444048,80	2211946,41
925	444047,15	2211947,16
923	444039,04	2211950,39

928	444044,79	2211950,39
-----	-----------	------------

Планируемый элемент планировочной структуры - территория общего пользования 7		
Точка	X	Y
36	443954,28	2212002,14
65	443909,14	2212036,52
64	443808,57	2212083,64
63	443764,47	2212144,58
66	443767,38	2212150,78
4	443812,52	2212088,42
3	443912,27	2212041,68
37	443956,68	2212007,78
36	443954,28	2212002,14

Планируемый элемент планировочной структуры - территория общего пользования 8		
Точка	X	Y
1166	443982,31	2211973,91
1167	443981,08	2211974,59
1168	443980,03	2211975,35
1169	443979,21	2211976,36
1170	443978,39	2211977,70
1171	443977,88	2211978,82
1172	443977,67	2211980,03
1173	443977,55	2211982,10
1174	443977,67	2211983,50
1175	443977,88	2211984,04
604	443977,64	2211984,23
603	443976,13	2211980,99
900	443976,28	2211969,27
901	443976,79	2211969,08
902	443977,48	2211968,99
903	443979,69	2211969,18
905	443980,45	2211969,43
906	443982,34	2211970,59
907	443983,10	2211971,54
908	443984,00	2211973,00

Планируемый элемент планировочной структуры - территории, занятые линейными объектами и (или) предназначенные для размещения линейного объекта		
Точка	X	Y
1176	443757,74	2212197,06
1177	443767,29	2212187,03
1178	443762,38	2212155,12
1179	443811,53	2212087,23
1180	443911,48	2212040,39
1181	443984,36	2211984,77
1182	443980,72	2211980,00
1183	443908,36	2212035,23
1184	443807,58	2212082,45
1185	443756,08	2212153,60
1187	443760,91	2212185,03
1186	443754,70	2212191,55
1176	443757,74	2212197,06

1.3.6. Ведомость координат точек перелома границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Зона 1. Объектов жилищного строительства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)		
Точка	X	Y
44	444627,12	2212627,78
39	444617,96	2212647,97
40	444497,6	2212673,04
41	444492,29	2212673,58
42	444486,95	2212673,73
43	444481,62	2212673,51
33	444476,32	2212672,9
34	444471,07	2212671,92
35	444465,91	2212670,57
36	444460,85	2212668,86
31	444455,93	2212666,79
32	444392,9	2212635,6
18	444376,53	2212627,51
112	444178,00	2212529,30
111	444171,49	2212525,49
110	444166,31	2212521,78
109	444161,05	2212517,23
108	444156,23	2212512,21
107	444151,91	2212506,77
106	444148,11	2212500,95
105	444144,86	2212494,79
104	444142,21	2212488,36
103	444140,17	2212481,71
102	444138,75	2212474,90
101	444137,98	2212467,99
100	444137,86	2212461,04
99	444138,38	2212454,10
98	444139,55	2212447,24
97	444141,36	2212440,53
96	444143,78	2212434,01
95	444148,15	2212425,12
94	444150,92	2212419,31
93	444153,23	2212413,30
92	444155,06	2212407,12
8	444158,72	2212431,88
814	444223,87	2212422,06
6	444229,13	2212457,57
7	444478,03	2212420,73
796	444461,55	2212307,56

795	444469,75	2212306,32
5	444471,21	2212316,21
4	444485,75	2212414,53
3	444603,51	2212397,10
17	444613,43	2212395,63
44	444627,12	2212627,78

Зона 2. Объектов жилищного строительства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)		
Точка	X	Y
219	443852,16	2212270,64
220	443886,20	2212243,64
221	443859,49	2212210,88
222	443836,65	2212178,94
223	443815,86	2212145,39
224	443796,78	2212110,16
225	443812,52	2212088,42
226	443912,27	2212041,68
175	443956,68	2212007,78
174	443964,79	2212025,16
173	443973,34	2212041,60
172	443982,58	2212057,65
171	443992,50	2212073,30
170	444003,08	2212088,51
169	444014,29	2212103,26
168	444026,13	2212117,51
167	444039,66	2212132,46
166	444039,73	2212144,29
236	444029,63	2212154,30
237	443916,75	2212266,31
238	443908,81	2212272,71
239	443899,72	2212277,35
240	443889,88	2212280,03
241	443879,69	2212280,63
242	443869,60	2212279,13
243	443860,06	2212275,60
219	443852,16	2212270,64

Зона 3. Объектов жилищного строительства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)		
Точка	X	Y
267	443908,36	2212035,23

268	443807,58	2212082,45
269	443793,34	2212102,96
270	443768,89	2212044,91
271	443755,88	2212004,75
272	443745,63	2211963,79
273	443739,10	2211928,36
274	443734,62	2211892,60
276	443910,81	2211877,88
185	443914,91	2211877,53
184	443922,97	2211884,14
183	443925,39	2211901,23
182	443927,91	2211915,53
181	443930,90	2211929,75
180	443934,37	2211943,85
179	443938,31	2211957,83
178	443942,71	2211971,67
177	443947,58	2211985,36
176	443953,68	2212000,64
267	443908,36	2212035,23

Зона 4. Объектов жилищного строительства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)		
Точка	X	Y
278	443730,84	2211837,90
279	443731,45	2211803,74
12	443728,66	2211800,67
280	443687,95	2211798,94
281	443689,30	2211778,73
282	443691,08	2211760,27
283	443693,38	2211741,87
284	443696,20	2211723,53
285	443753,17	2211732,75
286	443758,92	2211703,00
287	443766,15	2211673,57
288	443774,68	2211644,93
289	443784,89	2211615,96
358	443730,93	2211595,43
290	443738,51	2211576,46
291	443746,67	2211557,73
292	443755,40	2211539,26
293	443764,69	2211521,07
294	443769,44	2211512,43
295	443808,82	2211533,73
296	443839,48	2211483,89
297	443872,59	2211439,54
298	443900,33	2211407,79
889	443955,79	2211355,30
900	443947,84	2211348,23
376	443926,69	2211323,31

377	443929,47	2211321,95
438	443934,35	2211320,18
437	443939,39	2211318,93
436	443944,54	2211318,21
435	443949,73	2211318,04
434	443954,91	2211318,41
433	443960,02	2211319,32
432	443965,01	2211320,77
431	443969,82	2211322,72
430	443974,40	2211325,17
429	443978,70	2211328,09
428	443982,67	2211331,44
427	443986,26	2211335,19
426	443989,44	2211339,30
439	444092,17	2211487,22
421	444088,89	2211489,51
420	444063,15	2211510,82
419	444039,19	2211534,10
418	444017,15	2211559,22
414	443997,15	2211585,98
416	444093,57	2211654,41
415	444107,28	2211635,73
424	444122,39	2211618,16
423	444138,82	2211601,76
422	444156,40	2211586,72
425	444159,45	2211584,10
577	444173,38	2211604,16
315	444177,35	2211609,87
314	444178,11	2211617,81
313	444166,18	2211627,90
312	444158,48	2211635,11
311	444151,16	2211642,71
310	444144,23	2211650,67
576	444137,30	2211658,94
575	444131,30	2211666,66
574	444125,28	2211675,00
573	444119,59	2211683,57
572	444117,20	2211689,28
571	444109,91	2211702,01
570	444103,31	2211715,11
569	444097,40	2211728,54
309	444092,21	2211742,26
308	444087,76	2211756,24
568	444084,05	2211770,43
307	444081,10	2211784,80
567	444078,91	2211799,31
566	444078,03	2211804,52
565	444076,72	2211809,64
564	444074,98	2211814,63
563	444072,82	2211819,45
562	444070,25	2211824,08
561	444067,30	2211828,46

560	444063,99	2211832,58
559	444060,34	2211836,40
306	444056,37	2211839,90
305	444052,13	2211843,04
304	444047,63	2211845,82
303	444042,91	2211848,20
302	444038,00	2211850,17
301	444032,95	2211851,71
300	444027,78	2211852,82
558	444022,54	2211853,48
557	443732,40	2211877,75
278	443730,84	2211837,90

Зона 5. Объектов жилищного строительства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)		
Точка	X	Y
578	444435,50	2211226,48
579	444429,14	2211230,25
580	444423,12	2211234,56
581	444417,49	2211239,37
582	444412,30	2211244,64
583	444407,58	2211250,34
584	444403,36	2211256,43
585	444399,69	2211262,85
586	444396,58	2211269,57
587	444394,05	2211276,53
588	444392,14	2211283,68
589	444390,84	2211290,96
590	444372,09	2211496,08
591	444371,50	2211500,49
592	444370,52	2211504,84
593	444369,17	2211509,08
594	444367,47	2211513,19
595	444365,41	2211517,14
596	444363,02	2211520,89
597	444360,32	2211524,43
598	444357,31	2211527,72
599	444354,04	2211530,73
600	444350,52	2211533,46
601	444346,78	2211535,87
602	444342,84	2211537,94
603	444338,74	2211539,67
604	444334,50	2211541,04
605	444330,16	2211542,04
606	444325,75	2211542,66
607	444310,04	2211544,60
608	444294,45	2211547,40
609	444279,03	2211551,03
610	444263,84	2211555,50
611	444248,91	2211560,79

612	444234,29	2211566,88
613	444220,02	2211573,76
614	444206,15	2211581,39
495	444192,46	2211579,04
496	444014,04	2211322,13
497	444012,60	2211320,27
494	444089,45	2211277,43
493	444069,74	2211234,82
492	444028,00	2211256,33
491	444022,11	2211255,16
490	443985,13	2211278,51
514	443991,73	2211261,13
515	444004,93	2211234,17
516	444069,89	2211166,61
517	444130,64	2211198,61
518	444122,76	2211201,23
519	444079,47	2211218,76
521	444104,11	2211270,67
520	444142,35	2211255,27
525	444179,78	2211242,97
524	444174,12	2211221,71
503	444190,43	2211230,33
504	444197,92	2211232,88
505	444205,83	2211232,95
13	444213,37	2211230,55
14	444219,78	2211225,92
506	444264,44	2211181,32
507	444375,24	2211231,25
15	444380,71	2211233,00
19	444386,44	2211233,44
20	444392,11	2211232,57
508	444399,68	2211229,06
509	444425,56	2211208,17
615	444441,80	2211223,44
578	444435,50	2211226,48

Зона 6. Объектов жилищного строительства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)		
Точка	X	Y
838	444635,87	2211150,59
839	444638,09	2211153,63
840	444639,82	2211156,97
836	444646,67	2211180,72
1005	444646,68	2211167,55
837	444733,61	2211167,37
1006	444733,63	2211207,29
1007	444725,44	2211207,28
872	444725,43	2211216,41
871	444746,61	2211216,42

841	444746,61	2211157,09
843	444746,61	2210932,37
842	444735,61	2210921,69
822	444735,61	2210916,7
849	444695,24	2210915,29
848	444688,46	2210914,11
847	444580,13	2210879,27
846	444525,98	2210901,08
845	444525,94	2211034,22
844	444544,52	2211043,04
838	444635,87	2211150,59

Зона 19. Зона объектов спорта		
Точка	X	Y
187	444146,51	2212248,61
188	444143,77	2212234,38
189	444139,69	2212220,48
190	444134,30	2212207,02
191	444127,66	2212194,14
192	444119,82	2212181,95
193	444110,85	2212170,57
194	444100,84	2212160,08
195	444089,88	2212150,60
196	444075,12	2212137,99
199	444066,88	2212130,24
218	444139,68	2212058,62
887	444169,29	2212308,76
198	444155,64	2212310,36
144	444151,79	2212284,35
187	444146,51	2212248,61

Зона 20. Зона объектов общественно-делового назначения		
Точка	X	Y
58	444134,55	2212520,14
59	444141,57	2212511,18
60	444138,62	2212506,28
61	444135,99	2212501,20
62	444133,69	2212495,96
63	444131,74	2212490,58
64	444130,14	2212485,09
65	444128,89	2212479,51
66	444128,01	2212473,86

67	444127,49	2212468,16
68	444127,34	2212462,44
69	444127,56	2212456,73
70	444128,14	2212451,03
71	444129,09	2212445,39
72	444130,40	2212439,83
73	444132,07	2212434,35
74	444134,09	2212429,00
75	444136,44	2212423,79
76	444138,38	2212420,05
77	444140,86	2212414,82
78	444142,92	2212409,40

79	444144,54	2212403,84
80	444145,71	2212398,17
81	444146,45	2212392,20
82	444146,70	2212386,18
83	444146,49	2212380,62
84	444145,86	2212375,09
85	444145,23	2212370,99
800	444143,94	2212362,28
801	444130,82	2212357,49
802	444119,33	2212359,19
803	444104,13	2212362,22
804	444067,53	2212371,43
788	444058,40	2212372,95
789	444075,49	2212488,31
818	444083,92	2212493,19
819	444123,14	2212514,40
58	444134,55	2212520,14

912	444092,70	2212195,96
913	444029,25	2212258,65

Зона 22. Зона объектов общественно-делового назначения		
Точка	X	Y
770	443986,12	2211964,83
771	443984,92	2211965,57
772	443983,57	2211967,34
773	443983,11	2211969,52
774	443982,34	2211970,59
775	443980,45	2211969,43
776	443979,69	2211969,18
777	443977,48	2211968,99
778	443976,28	2211969,27
779	443976,13	2211980,99
780	443969,38	2211986,19
781	443966,57	2211979,24
782	443960,17	2211960,91
783	443954,66	2211942,3
784	443950,04	2211923,44
785	443946,34	2211904,38
786	443943,37	2211883,96
787	443950,43	2211874,56
763	443976,57	2211872,38
764	444023,79	2211868,43
765	444030,3	2211867,61
766	444036,72	2211866,23
767	444043,00	2211864,31
768	444046,31	2211862,99
750	444052,95	2211886,88
749	443984,02	2211901,86
761	443998,45	2211959,05
762	443996,98	2211961,07
748	443988,98	2211963,59
770	443986,12	2211964,83

Зона 21. Зона объектов общественно-делового назначения		
Точка	X	Y
913	444029,25	2212258,65
117	444090,08	2212318,08
141	444123,94	2212314,09
142	444125,54	2212311,9
143	444122,12	2212288,73
158	444116,82	2212252,93
159	444114,55	2212241,4
160	444111,21	2212230,13
161	444106,83	2212219,22
162	444101,44	2212208,77
163	444095,09	2212198,87

Зона 23. Зона объектов транспортной инфраструктуры		
Точка	X	Y
8	444158,72	2212431,88
92	444155,06	2212407,12
91	444156,41	2212400,82
90	444157,26	2212394,44
89	444157,62	2212388,01
88	444157,47	2212381,57

87	444156,82	2212375,16
86	444156,11	2212369,39
799	444153,70	2212353,04
798	444212,37	2212344,37
814	444223,87	2212422,06
8	444158,72	2212431,88

Зона 24. Зона объектов транспортной инфраструктуры		
Точка	X	Y
116	444001,50	2212231,54
117	444090,08	2212318,08
118	443994,42	2212329,33
127	443949,95	2212282,75
116	444001,50	2212231,54

Зона 25. Зона объектов транспортной инфраструктуры		
Точка	X	Y
119	443844,49	2212307,16
120	443860,86	2212313,21
121	443878,13	2212315,78
122	443895,55	2212314,75
123	443908,98	2212311,22
124	443920,76	2212306,20
125	443931,66	2212299,46
126	443941,41	2212291,16
127	443949,95	2212282,75
118	443994,42	2212329,33
140	443988,91	2212329,98
139	443881,66	2212342,60
138	443875,02	2212343,38
137	443868,63	2212337,46
136	443854,88	2212322,60
441	443842,29	2212309,00
119	443844,49	2212307,16

Зона 26. Зона объектов транспортной инфраструктуры		
Точка	X	Y
245	443844,04	2212263,08
246	443833,23	2212249,92
247	443822,77	2212236,49
248	443812,72	2212222,90

249	443803,02	2212209,06
333	443798,43	2212202,23
253	443833,06	2212181,12
250	443881,00	2212243,93
251	443849,83	2212268,66
245	443844,04	2212263,08

Зона 27. Зона объектов транспортной инфраструктуры		
Точка	X	Y
333	443798,43	2212202,23
334	443793,63	2212194,93
335	443784,62	2212180,56
336	443775,97	2212165,96
337	443767,38	2212150,78
252	443794,00	2212113,99
253	443833,06	2212181,12
333	443798,43	2212202,23

Зона 28. Зона объектов транспортной инфраструктуры		
Точка	X	Y
254	443726,62	2212059,57
255	443764,89	2212046,3
256	443790,17	2212106,49
338	443763,63	2212143,16
339	443752,48	2212121,34
340	443743,17	2212101,04
341	443734,55	2212080,44
254	443726,62	2212059,57

Зона 29. Зона объектов транспортной инфраструктуры		
Точка	X	Y
329	443719,40	2212038,44
330	443712,88	2212017,08
331	443707,09	2211995,51
332	443702,02	2211973,76
257	443741,46	2211964,75
255	443764,89	2212046,30
254	443726,62	2212059,57
329	443719,40	2212038,44

Зона 30. Зона объектов транспортной инфраструктуры		
Точка	X	Y
325	443698,69	2211957,31
326	443695,78	2211940,79
327	443693,28	2211924,20
328	443691,29	2211908,19
277	443697,39	2211895,72
275	443730,58	2211892,94
257	443741,46	2211964,75
332	443702,02	2211973,76
325	443698,69	2211957,31

Зона 31. Зона объектов транспортной инфраструктуры		
Точка	X	Y
321	443688,20	2211872,07
322	443687,36	2211852,87
323	443687,06	2211834,32
324	443687,29	2211815,77
317	443687,82	2211801,94
318	443728,45	2211803,69
319	443727,84	2211837,93
320	443729,40	2211877,99
316	443696,19	2211880,76
321	443688,20	2211872,07

Зона 32. Зона объектов транспортной инфраструктуры		
Точка	X	Y
359	443806,75	2211528,80
360	443772,62	2211506,64
883	443774,53	2211503,17
884	443784,92	2211485,58
885	443795,84	2211468,31
886	443807,28	2211451,39
362	443810,63	2211446,76
361	443843,50	2211470,53
359	443806,75	2211528,80

Зона 33. Зона объектов транспортной инфраструктуры		
Точка	X	Y
361	443843,50	2211470,53

362	443810,63	2211446,76
363	443819,24	2211434,83
364	443831,70	2211418,64
365	443844,21	2211403,35
366	443858,08	2211387,44
367	443867,64	2211377,12
368	443897,23	2211404,88
361	443843,50	2211470,53

Зона 34. Зона объектов транспортной инфраструктуры		
Точка	X	Y
367	443867,64	2211377,12
368	443897,23	2211404,88
369	443925,09	2211377,16
902	443948,99	2211355,95
901	443944,62	2211350,34
375	443923,42	2211325,02
374	443920,40	2211326,98
373	443916,30	2211330,18
372	443901,10	2211343,82
371	443886,31	2211357,92
370	443871,97	2211372,46
367	443867,64	2211377,12

Зона 35. Зона объектов транспортной инфраструктуры		
Точка	X	Y
466	443855,51	2211346,33
467	443868,86	2211333,03
468	443882,57	2211320,10
469	443896,62	2211307,54
470	443903,19	2211302,40
474	443909,66	2211298,36
473	443856,49	2211278,78
472	443840,68	2211335,36
471	443842,52	2211359,98
466	443855,51	2211346,33

Зона 36. Зона объектов транспортной инфраструктуры		
Точка	X	Y
483	444008,93	2211315,54
484	444003,16	2211309,53
485	443996,78	2211304,15
486	443989,88	2211299,47
487	443982,53	2211295,54
488	443974,81	2211292,40
489	443976,38	2211293,04
490	443985,13	2211278,51
491	444022,11	2211255,16
492	444028,00	2211256,33
493	444069,74	2211234,82
494	444089,45	2211277,43
497	444012,60	2211320,27
483	444008,93	2211315,54

Зона 37. Зона объектов транспортной инфраструктуры		
Точка	X	Y
521	444104,11	2211270,67
520	444142,35	2211255,27
525	444179,78	2211242,97
524	444174,12	2211221,71
517	444130,64	2211198,61
518	444122,76	2211201,23
519	444079,47	2211218,76
521	444104,11	2211270,67

Зона 38. Зона объектов транспортной инфраструктуры		
Точка	X	Y
836	444646,67	2211180,72

1005	444646,68	2211167,55
837	444733,61	2211167,37
1006	444733,63	2211207,29
1007	444725,44	2211207,28
872	444725,43	2211216,41
874	444656,63	2211216,43
836	444646,67	2211180,72

Зона 39. Зона объектов инженерно-технического обеспечения		
Точка	X	Y
805	444013,40	2212380,41
806	443953,48	2212389,27
807	443935,31	2212389,84
808	443935,04	2212396,00
815	443958,38	2212414,35
816	444007,42	2212447,38
817	444045,34	2212470,85
789	444075,49	2212488,31
788	444058,40	2212372,95
805	444013,40	2212380,41

Зона 40. Зона объектов инженерно-технического обеспечения		
Точка	X	Y
724	444148,05	2211835,87
725	444151,06	2211835,31
726	444109,81	2211809,22
727	444077,74	2211859,93
728	444123,91	2211889,13
740	444125,55	2211872,99
741	444126,45	2211863,22
742	444127,62	2211858,09
743	444129,01	2211854,39
744	444131,13	2211850,13
745	444133,70	2211846,18
746	444137,11	2211842,95
747	444142,62	2211838,81
724	444148,05	2211835,87

Зона 41. Зона объектов инженерно-технического обеспечения		
Точка	X	Y
725	444151,06	2211835,31
726	444109,81	2211809,22
914	444128,38	2211778,71

915	444133,59	2211776,49
669	444192,45	2211800,55
894	444191,77	2211801,95
896	444182,12	2211816,93
739	444176,41	2211824,70
738	444171,67	2211834,60
737	444170,88	2211839,46
895	444165,65	2211837,07
736	444160,25	2211835,51
723	444154,13	2211834,74
725	444151,06	2211835,31

Зона 42. Зона объектов инженерно-технического обеспечения		
Точка	X	Y
831	444680,03	2211291,26
832	444641,87	2211256,53
833	444640,44	2211251,42
834	444758,08	2211251,41
835	444708,69	2211270,17
831	444680,03	2211291,26
Зона 43. Зона объектов инженерно-технического обеспечения		
Точка	X	Y
827	444907,24	2211251,41
828	444870,50	2211297,92
829	444870,25	2211297,72
830	444844,96	2211277,85
870	444851,45	2211251,41
827	444907,24	2211251,41
Зона 44. Зона объектов инженерно-технического обеспечения		
Точка	X	Y
342	443749,08	2211727,02
343	443697,04	2211718,60
344	443690,83	2211717,60
345	443693,68	2211702,33
346	443696,87	2211687,14
347	443700,42	2211672,02
348	443704,32	2211656,99
349	443708,56	2211642,06
350	443713,14	2211627,22
351	443718,07	2211612,50
352	443723,33	2211597,89
357	443729,34	2211600,18
353	443778,45	2211618,86
354	443769,28	2211645,38
355	443761,32	2211672,28

356	443754,58	2211699,51
342	443749,08	2211727,02

Зона 45. Зона объектов транспортной инфраструктуры		
Точка	X	Y
714	444060,54	2211855,47
715	444065,81	2211851,56
716	444070,73	2211847,22
717	444075,27	2211842,47
718	444079,38	2211837,35
719	444083,04	2211831,91
720	444086,23	2211826,17
721	444088,91	2211820,18
722	444091,08	2211813,98
708	444092,71	2211807,63
709	444093,79	2211801,15
897	444094,57	2211795,94
710	444095,78	2211787,88
711	444098,44	2211774,73
670	444101,44	2211763,07
915	444133,59	2211776,49
914	444128,38	2211778,71
726	444109,81	2211809,22
727	444077,74	2211859,93
728	444123,91	2211889,13
729	444123,39	2211894,22
730	444122,09	2211896,78
731	444120,91	2211898,53
732	444109,82	2211905,06
733	444105,16	2211907,85
734	444096,95	2211912,83
735	444083,52	2211922,03
712	444079,22	2211926,01
713	444073,08	2211933,66
751	444071,27	2211935,42
1003	444050,93	2211860,93
769	444054,95	2211858,91
714	444060,54	2211855,47

Зона 53. Зона объектов общественно-делового назначения		
Точка	X	Y
114	444071,60	2212173,94
115	444059,63	2212173,90
116	444001,50	2212231,54
913	444029,25	2212258,65

912	444092,70	2212195,96
164	444087,85	2212189,62
165	444079,76	2212181,08
114	444071,60	2212173,94

Зона 54. Зона объектов спорта (подземная часть здания ФОК с бассейном)		
Точка	X	Y
1011	444151,45	2212047,43
1012	444182,04	2212307,33
887	444169,29	2212308,76
218	444139,68	2212058,62
1011	444151,45	2212047,43

1.3.7. Ведомость координат переломных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения.

В рамках настоящего проекта планировки не предусматриваются зоны планируемого размещения объектов федерального значения.

Зона 7. Зона магистральных улиц районного значения		
Точка	X	Y
143	444122,12	2212288,73
144	444151,79	2212284,35
187	444146,51	2212248,61
188	444143,77	2212234,38
189	444139,69	2212220,48
190	444134,30	2212207,02
191	444127,66	2212194,14
192	444119,82	2212181,95
193	444110,85	2212170,57
194	444100,84	2212160,08
195	444089,88	2212150,60
196	444075,12	2212137,99
199	444066,88	2212130,24
200	444060,99	2212124,68
201	444047,50	2212110,71
202	444034,71	2212096,11
203	444022,62	2212080,92
204	444011,28	2212065,16
205	444000,71	2212048,87
206	443990,93	2212032,10
207	443981,59	2212014,15
780	443969,38	2211986,19
781	443966,57	2211979,24
782	443960,17	2211960,91
783	443954,66	2211942,30
784	443950,04	2211923,44
785	443946,34	2211904,38
786	443943,37	2211883,96
787	443950,43	2211874,56
763	443976,57	2211872,38
764	444023,79	2211868,43
765	444030,30	2211867,61
766	444036,72	2211866,23
767	444043,00	2211864,31
768	444048,86	2211861,97
714	444060,54	2211855,47

715	444065,81	2211851,56
716	444070,73	2211847,22
717	444075,27	2211842,47
718	444079,38	2211837,35
719	444083,04	2211831,91
720	444086,23	2211826,17
721	444088,91	2211820,18
722	444091,08	2211813,98
708	444092,71	2211807,63
709	444093,79	2211801,15
710	444095,78	2211787,88
711	444098,44	2211774,73
670	444101,78	2211761,74
671	444105,77	2211748,92
672	444110,42	2211736,33
673	444115,70	2211724,00
674	444121,61	2211711,95
675	444128,13	2211700,22
676	444134,36	2211690,19
677	444141,03	2211680,45
678	444148,13	2211671,01
679	444155,65	2211661,91
680	444162,43	2211654,53
681	444169,33	2211647,27
682	444176,37	2211640,14
683	444183,53	2211633,13
684	444191,37	2211626,77
685	444199,52	2211620,80
686	444207,95	2211615,24
687	444216,63	2211610,09
688	444224,85	2211605,36
689	444229,54	2211602,66
690	444242,85	2211595,97
691	444256,51	2211590,04
692	444270,49	2211584,91
693	444284,74	2211580,57
694	444299,21	2211577,06
695	444313,86	2211574,37
696	444328,64	2211572,52
697	444335,62	2211571,54
698	444342,48	2211569,96
704	444351,54	2211567,03
705	444361,40	2211562,07
706	444370,58	2211555,93
707	444378,85	2211548,60
625	444386,17	2211540,34
626	444391,39	2211532,13

627	444394,65	2211525,89
628	444397,35	2211519,38
629	444399,48	2211512,67
630	444401,02	2211505,79
631	444401,97	2211498,81
632	444420,72	2211293,69
633	444421,31	2211289,43
634	444422,29	2211285,25
635	444423,65	2211281,17
636	444425,38	2211277,24
637	444427,47	2211273,48
638	444429,90	2211269,93
639	444432,64	2211266,62
640	444435,68	2211263,58
641	444438,98	2211260,83
642	444442,53	2211258,40
643	444446,28	2211256,31
644	444450,22	2211254,57
645	444454,29	2211253,20
646	444458,48	2211252,22
647	444462,73	2211251,62
648	444467,03	2211251,43
649	444471,57	2211251,42
621	444508,06	2211251,42
620	444470,83	2211216,43
619	444463,48	2211217,20
618	444456,21	2211218,61
617	444449,09	2211220,63
616	444442,17	2211223,26
615	444441,80	2211223,44
578	444435,50	2211226,48
579	444429,14	2211230,25
580	444423,12	2211234,56
581	444417,49	2211239,37
582	444412,30	2211244,64
583	444407,58	2211250,34
584	444403,36	2211256,43
585	444399,69	2211262,85
586	444396,58	2211269,57
587	444394,05	2211276,53
588	444392,14	2211283,68
589	444390,84	2211290,96
556	444383,09	2211375,76
544	444381,11	2211397,45
590	444372,09	2211496,08
591	444371,50	2211500,49
592	444370,52	2211504,84

593	444369,17	2211509,08
594	444367,47	2211513,19
595	444365,41	2211517,14
596	444363,02	2211520,89
597	444360,32	2211524,43
598	444357,31	2211527,72
599	444354,04	2211530,73
600	444350,52	2211533,46
601	444346,78	2211535,87
602	444342,84	2211537,94
603	444338,74	2211539,67
604	444334,50	2211541,04
605	444330,16	2211542,04
606	444325,75	2211542,66
607	444310,04	2211544,60
608	444294,45	2211547,40
609	444279,03	2211551,03
610	444263,84	2211555,50
611	444248,91	2211560,79
612	444234,29	2211566,88
613	444220,02	2211573,76
614	444206,15	2211581,39
577	444173,38	2211604,16
315	444177,35	2211609,87
314	444178,11	2211617,81
313	444166,18	2211627,90
312	444158,48	2211635,11
311	444151,16	2211642,71
310	444144,23	2211650,67
576	444137,30	2211658,94
575	444131,30	2211666,66
574	444125,28	2211675,00
573	444119,59	2211683,57
572	444117,20	2211689,28
571	444109,91	2211702,01
570	444103,31	2211715,11
569	444097,40	2211728,54
309	444092,21	2211742,26
308	444087,76	2211756,24
568	444084,05	2211770,43
307	444081,10	2211784,80
567	444078,91	2211799,31
566	444078,03	2211804,52
565	444076,72	2211809,64
564	444074,98	2211814,63
563	444072,82	2211819,45

562	444070,25	2211824,08
561	444067,30	2211828,46
560	444063,99	2211832,58
559	444060,34	2211836,40
305	444052,13	2211843,04
304	444047,63	2211845,82
303	444042,91	2211848,20
302	444038,00	2211850,17
301	444032,95	2211851,71
300	444027,78	2211852,82
558	444022,54	2211853,48
398	443917,64	2211862,25
186	443909,55	2211862,93
276	443910,81	2211877,88
185	443914,91	2211877,53
184	443922,97	2211884,14
183	443925,39	2211901,23
182	443927,91	2211915,53
181	443930,90	2211929,75
180	443934,37	2211943,85
179	443938,31	2211957,83
178	443942,71	2211971,67
177	443947,58	2211985,36
176	443954,28	2212002,14
175	443956,68	2212007,78
174	443964,79	2212025,16
173	443973,34	2212041,60
172	443982,58	2212057,65
171	443992,50	2212073,30
170	444003,08	2212088,51
169	444014,29	2212103,26
168	444026,13	2212117,51
167	444039,66	2212132,46
166	444039,73	2212144,29
114	444071,60	2212173,94
165	444079,76	2212181,08
164	444087,85	2212189,62
163	444095,09	2212198,87
162	444101,44	2212208,77
161	444106,83	2212219,22
160	444111,21	2212230,13
159	444114,55	2212241,40
158	444116,82	2212252,93
143	444122,12	2212288,73

Зона 8. Зона магистральных улиц районного значения		
Точка	X	Y
833	444640,44	2211251,42
834	444758,08	2211251,41
867	444818,67	2211228,40
868	444831,01	2211216,71
869	444853,22	2211244,22
870	444851,45	2211251,41
827	444907,24	2211251,41
826	444920,38	2211234,77
825	444897,83	2211216,35
850	444858,36	2211216,39
851	444766,61	2211216,43
852	444766,61	2210935,71
853	444778,61	2210923,71
854	444778,62	2210918,19
824	444778,67	2210893,43
823	444735,61	2210892,11
822	444735,61	2210916,70
842	444735,61	2210921,69
843	444746,61	2210932,37
841	444746,61	2211157,09
871	444746,61	2211216,42
872	444725,43	2211216,41
874	444656,63	2211216,43
873	444630,68	2211216,43
833	444640,44	2211251,42

Зона 9. Зона улицы в жилой застройке		
Точка	X	Y
86	444156,11	2212369,39
87	444156,82	2212375,16
88	444157,47	2212381,57
89	444157,62	2212388,01
90	444157,26	2212394,44
91	444156,41	2212400,82
92	444155,06	2212407,12
93	444153,23	2212413,30
94	444150,92	2212419,31
95	444148,15	2212425,12
96	444143,78	2212434,01
97	444141,36	2212440,53
98	444139,55	2212447,24
99	444138,38	2212454,10
100	444137,86	2212461,04
101	444137,98	2212467,99
102	444138,75	2212474,90

103	444140,17	2212481,71
104	444142,21	2212488,36
105	444144,86	2212494,79
106	444148,11	2212500,95
107	444151,91	2212506,77
108	444156,23	2212512,21
109	444161,05	2212517,23
110	444166,31	2212521,78
111	444171,49	2212525,49
112	444178,00	2212529,30
18	444376,53	2212627,51
32	444392,90	2212635,60
31	444455,93	2212666,79
36	444460,85	2212668,86
35	444465,91	2212670,57
34	444471,07	2212671,92
33	444476,32	2212672,90
43	444481,62	2212673,51
42	444486,95	2212673,73
30	444487,94	2212673,70
41	444492,29	2212673,58
40	444497,60	2212673,04
39	444617,96	2212647,97
44	444627,12	2212627,78
790	444628,79	2212656,09
45	444628,85	2212657,07
46	444618,05	2212659,54
47	444516,79	2212680,46
48	444476,89	2212690,74
821	444468,44	2212686,32
49	444432,79	2212667,83
50	444396,72	2212650,45
51	444360,65	2212633,12
52	444342,71	2212624,28
53	444324,67	2212615,60
820	444306,66	2212606,90
54	444282,62	2212595,32
55	444256,82	2212583,19
56	444207,87	2212557,77
57	444162,97	2212534,46
58	444134,55	2212520,14
59	444141,57	2212511,18
60	444138,62	2212506,28
61	444135,99	2212501,20
62	444133,69	2212495,96
63	444131,74	2212490,58
64	444130,14	2212485,09
65	444128,89	2212479,51
66	444128,01	2212473,86
67	444127,49	2212468,16
68	444127,34	2212462,44
69	444127,56	2212456,73

70	444128,14	2212451,03
71	444129,09	2212445,39
72	444130,40	2212439,83
73	444132,07	2212434,35
74	444134,09	2212429,00
75	444136,44	2212423,79
76	444138,38	2212420,05
77	444140,86	2212414,82
78	444142,92	2212409,40
79	444144,54	2212403,84
80	444145,71	2212398,17
81	444146,45	2212392,20
82	444146,70	2212386,18
83	444146,49	2212380,62
84	444145,86	2212375,09
85	444145,23	2212370,99
86	444156,11	2212369,39

Зона 10. Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования		
Точка	X	Y
4	444485,75	2212414,53
5	444471,21	2212316,21
882	444596,06	2212297,75
880	444597,17	2212309,48
11	444598,30	2212309,42
3	444603,51	2212397,10

Зона 11. Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования		
Точка	X	Y
10	444074,02	2212123,21
16	444068,02	2212117,56
38	444054,86	2212103,94
879	444042,39	2212089,70
792	444030,60	2212074,88
911	444019,54	2212059,52
910	444009,23	2212043,63
909	443999,69	2212027,27
908	443990,73	2212010,05
208	444013,93	2211999,65
209	444017,99	2212002,28
210	444021,53	2212006,88
211	444026,25	2212010,26
903	444031,75	2212012,15
904	444038,74	2212013,46

905	444044,59	2212013,68
906	444054,63	2212012,57
907	444059,00	2212011,57
212	444074,38	2212007,31
213	444087,97	2212002,20
214	444099,54	2211994,42
215	444110,27	2211983,78
216	444126,13	2211980,68
217	444137,10	2212036,71
218	444139,68	2212058,62
10	444074,02	2212123,21

Зона 12. Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования		
Точка	X	Y
418	444017,15	2211559,22
419	444039,19	2211534,10
420	444063,15	2211510,82
421	444084,25	2211493,35
422	444151,80	2211590,66
423	444138,82	2211601,76
424	444122,39	2211618,16
415	444107,28	2211635,73
416	444093,57	2211654,41
414	443997,15	2211585,98
418	444017,15	2211559,22

Зона 13. Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования		
Точка	X	Y
845	444525,94	2211034,22
846	444525,98	2210901,08
878	444454,14	2210930,02
877	444489,34	2211033,53
876	444520,39	2211034,12
845	444525,94	2211034,22

Зона 14. Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования		
Точка	X	Y
1	444472,37	2212416,52
2	444233,33	2212451,88
797	444218,78	2212353,53

9	444458,12	2212318,14
1	444472,37	2212416,52

Зона 15. Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования		
Точка	X	Y
918	444114,68	2211753,52
919	444119,71	2211740,03
920	444124,79	2211728,17
921	444130,48	2211716,58
922	444136,75	2211705,29
923	444142,74	2211695,66
924	444149,16	2211686,28
925	444155,98	2211677,20
926	444163,19	2211668,48
927	444169,74	2211661,36
928	444176,51	2211654,23
929	444183,43	2211647,23
930	444190,19	2211640,60
931	444197,48	2211634,69
932	444205,23	2211629,01
933	444213,26	2211623,72
934	444221,68	2211618,72
935	444234,28	2211611,47
936	444247,09	2211605,03
937	444260,23	2211599,33
938	444273,67	2211594,39
939	444287,38	2211590,22
940	444301,29	2211586,85
941	444315,39	2211584,26
942	444329,96	2211582,43
943	444337,44	2211581,38
944	444345,15	2211579,61
945	444355,35	2211576,31
946	444366,45	2211570,73
947	444386,27	2211556,67
948	444421,87	2211595,41
949	444419,04	2211594,32
950	444415,44	2211593,28
951	444411,46	2211592,57
1010	444396,54	2211591,33
952	444392,28	2211591,41
953	444387,26	2211592,04
954	444382,25	2211593,35
955	444377,75	2211595,90

956	444370,95	2211601,01
957	444365,53	2211607,20
958	444363,64	2211610,57
959	444362,05	2211615,05
1004	444356,20	2211616,97
960	444352,23	2211617,78
961	444349,07	2211619,20
962	444347,45	2211620,33
963	444343,06	2211623,39
964	444338,96	2211629,45
965	444337,89	2211631,93
966	444336,09	2211634,60
967	444333,13	2211637,22
968	444329,37	2211641,44
969	444327,67	2211644,18
970	444320,31	2211647,57
971	444313,44	2211652,95
972	444301,58	2211667,15
973	444296,66	2211672,89
974	444283,76	2211684,03
975	444278,89	2211690,77
700	444277,42	2211694,07
701	444275,73	2211701,22
702	444276,12	2211704,04
703	444273,21	2211705,06
976	444272,70	2211705,39
657	444269,89	2211707,22
977	444264,26	2211707,22
890	444246,62	2211706,02
658	444245,70	2211706,31
659	444243,50	2211707,02
1009	444234,17	2211706,89
660	444233,28	2211707,22
661	444226,55	2211709,75
891	444217,15	2211720,61
662	444211,19	2211728,73
663	444210,95	2211729,51
887	444209,42	2211734,44
664	444209,48	2211735,39
665	444210,35	2211746,81
666	444209,10	2211750,36
667	444209,03	2211750,66
916	444206,52	2211761,68
917	444200,57	2211780,06
668	444197,78	2211787,05
918	444114,68	2211753,52

Зона 16. Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования		
Точка	X	Y
622	444462,57	2211533,20
623	444457,80	2211537,87
624	444451,71	2211546,39
688	444397,82	2211541,42
978	444403,72	2211530,13
979	444406,75	2211522,82
980	444409,14	2211515,28
981	444410,87	2211507,56
982	444411,91	2211499,94
983	444430,66	2211294,83
984	444431,15	2211291,26
985	444431,92	2211287,98
986	444432,99	2211284,77
987	444434,35	2211281,69
988	444435,99	2211278,75
989	444437,89	2211275,96
990	444440,04	2211273,36
991	444442,43	2211270,97
992	444445,02	2211268,82
993	444447,80	2211266,91
994	444450,74	2211265,27
995	444453,84	2211263,90
996	444457,03	2211262,83
997	444460,32	2211262,06
998	444463,65	2211261,59
999	444467,25	2211261,43
1000	444482,21	2211261,43
650	444529,01	2211305,42
651	444505,6	2211331,94
652	444537,67	2211382,79
653	444505,89	2211420,01
654	444490,42	2211463,11
655	444500,45	2211507,18
1001	444487,52	2211520,51
656	444483,56	2211521,38
893	444474,18	2211525,57
892	444470,92	2211527,40
622	444462,57	2211533,20

Зона 17. Зона объектов здравоохранения		
Точка	X	Y
749	443984,02	2211901,86
750	444052,95	2211886,88
752	444067,17	2211939,39
753	444065,96	2211940,46
754	444061,99	2211941,84
755	444055,79	2211943,67
756	444048,80	2211946,41
1002	444047,15	2211947,16
757	444042,32	2211949,65
758	444022,50	2211952,94
759	444011,88	2211953,64
760	444005,68	2211955,05
761	443998,45	2211959,05
749	443984,02	2211901,86

Зона 18. Зона объектов здравоохранения		
Точка	X	Y
850	444858,36	2211216,39
851	444766,61	2211216,43
852	444766,61	2210935,71
853	444778,61	2210923,71
854	444778,62	2210918,19
855	444848,48	2210920,61
856	444951,94	2210968,23
857	444959,03	2211015,17
858	444939,69	2211041,87
859	444922,56	2211078,33
860	444885,28	2211132,28
861	444879,93	2211135,92
862	444844,94	2211169,05
863	444838,59	2211176,69
864	444836,73	2211187,55
865	444838,56	2211196,56
866	444842,52	2211203,72
850	444858,36	2211216,39

Зона 46. Зона магистральных улиц районного значения		
Точка	X	Y
236	444029,63	2212154,30
237	443916,75	2212266,31
238	443908,81	2212272,71
239	443899,72	2212277,35
240	443889,88	2212280,03
241	443879,69	2212280,63
242	443869,60	2212279,13
243	443860,06	2212275,60
219	443859,34	2212275,15
244	443851,38	2212270,15
251	443849,83	2212268,66
245	443844,04	2212263,08
246	443833,23	2212249,92
247	443822,77	2212236,49
248	443812,72	2212222,90
249	443803,02	2212209,06
333	443798,43	2212202,23
334	443793,63	2212194,93
335	443784,62	2212180,56
336	443775,97	2212165,96
337	443767,38	2212150,78
338	443764,47	2212144,58
339	443752,48	2212121,34
340	443743,17	2212101,04
341	443734,55	2212080,44
254	443726,62	2212059,57
329	443719,40	2212038,44
330	443712,88	2212017,08
331	443707,09	2211995,51
332	443702,02	2211973,76
325	443698,69	2211957,31
326	443695,78	2211940,79
327	443693,28	2211924,20
328	443691,29	2211908,19
321	443688,20	2211872,07
322	443687,36	2211852,87
323	443687,06	2211834,32
324	443687,29	2211815,77
317	443687,82	2211801,94
280	443688,47	2211790,88
281	443689,30	2211778,73

282	443691,08	2211760,27
283	443693,38	2211741,87
284	443696,20	2211723,53
343	443697,04	2211718,60
344	443690,83	2211717,60
345	443693,68	2211702,33
346	443696,87	2211687,14
347	443700,42	2211672,02
348	443704,32	2211656,99
349	443708,56	2211642,06
350	443713,14	2211627,22
351	443718,07	2211612,50
352	443723,33	2211597,89
357	443729,34	2211600,18
358	443730,93	2211595,43
290	443738,51	2211576,46
291	443746,67	2211557,73
292	443755,40	2211539,26
293	443764,69	2211521,07
294	443765,64	2211519,33
360	443772,62	2211506,64
883	443774,53	2211503,17
884	443784,92	2211485,58
885	443795,84	2211468,31
886	443807,28	2211451,39
362	443810,63	2211446,76
363	443819,24	2211434,83
364	443831,70	2211418,64
365	443844,21	2211403,35
366	443858,08	2211387,44
367	443867,64	2211377,12
371	443886,31	2211357,92
372	443901,10	2211343,82
373	443916,30	2211330,18
374	443920,40	2211326,98
375	443922,60	2211325,60
378	443924,80	2211324,23
377	443929,47	2211321,95
376	443932,89	2211320,71
438	443934,35	2211320,18
437	443939,39	2211318,93
436	443944,54	2211318,21
435	443949,73	2211318,04
434	443954,91	2211318,41
433	443960,02	2211319,32

432	443965,01	2211320,77
431	443969,82	2211322,72
430	443974,40	2211325,17
429	443978,70	2211328,09
428	443982,67	2211331,44
427	443986,26	2211335,19
426	443989,44	2211339,30
397	444078,17	2211467,07
439	444092,17	2211487,22
425	444159,45	2211584,10
577	444173,38	2211604,16
614	444206,15	2211581,39
495	444192,46	2211579,04
526	444114,78	2211467,18
545	444102,61	2211449,65
498	444016,15	2211325,16
496	444014,04	2211322,13
497	444012,60	2211320,27
483	444008,93	2211315,54
484	444003,16	2211309,53
485	443996,78	2211304,15
486	443989,88	2211299,47
487	443982,53	2211295,54
488	443974,81	2211292,40
489	443976,38	2211293,04
482	443966,79	2211290,09
481	443958,59	2211288,63
480	443950,27	2211288,04
479	443941,94	2211288,32
478	443933,68	2211289,47
477	443925,59	2211291,49
476	443917,75	2211294,33
475	443910,26	2211297,99
474	443909,66	2211298,36
470	443903,19	2211302,40
469	443896,62	2211307,54
468	443882,57	2211320,10
467	443868,86	2211333,03
466	443855,51	2211346,33
471	443842,52	2211359,98
465	443818,20	2211370,16
464	443711,68	2211479,40
463	443708,64	2211478,07
462	443696,36	2211512,80
461	443678,17	2211571,02
460	443662,14	2211629,87

459	443651,62	2211688,06
458	443645,62	2211746,89
457	443645,17	2211765,14
456	443651,61	2211766,27
455	443648,14	2211785,97
454	443644,68	2211785,36
453	443644,17	2211806,00
452	443647,27	2211865,05
451	443654,92	2211923,69
450	443667,06	2211981,56
449	443683,63	2212038,33
448	443704,52	2212093,65
447	443729,61	2212147,19
446	443758,75	2212198,64
445	443759,48	2212199,73
444	443770,66	2212216,33
443	443791,77	2212247,70
442	443828,47	2212294,06
441	443842,29	2212309,00
119	443844,49	2212307,16
120	443860,86	2212313,21
121	443878,13	2212315,78
122	443895,55	2212314,75
123	443908,98	2212311,22
124	443920,76	2212306,20
125	443931,66	2212299,46
126	443941,41	2212291,16
127	443948,58	2212284,05
116	444001,50	2212231,54
115	444059,63	2212173,90
114	444071,60	2212173,94
166	444039,73	2212144,29
236	444029,63	2212154,30

Зона 47.Зона улицы в жилой застройке		
Точка	X	Y
316	443696,19	2211880,76
320	443729,40	2211877,99
557	443732,40	2211877,75
379	443896,75	2211864,00
186	443909,55	2211862,93
276	443910,81	2211877,88
258	443900,08	2211878,77
274	443741,54	2211892,03
275	443730,58	2211892,94

277	443697,39	2211895,72
328	443691,29	2211908,19
321	443688,20	2211872,07
316	443696,19	2211880,76

1.3.8. Ведомость расчета координат конечных и поворотных точек красных линий в системе координат МСК 50

№ точки				
1			X= 444708,69	Y= 2211270,17
2	элемент	прямая	X= 444680,03	Y= 2211291,26
	дир.напр.	143°39'7"		
	расст.	35,583		
	точка	1	X= 444708,69	Y= 2211270,17
3	элемент	прямая	X= 444641,87	Y= 2211256,53
	дир.напр.	222°18'21"		
	расст.	51,598		
	точка	2	X= 444680,03	Y= 2211291,26
4	элемент	прямая	X= 444640,44	Y= 2211251,42
	дир.напр.	254°21'58"		
	расст.	5,306		
	точка	3	X= 444641,87	Y= 2211256,53
5	элемент	прямая	X= 444758,08	Y= 2211251,41
	дир.напр.	359°59'46"		
	расст.	117,641		
	точка	4	X= 444640,44	Y= 2211251,42
6			X= 444870,50	Y= 2211297,92
7	элемент	прямая	X= 444865,88	Y= 2211294,37
	дир.напр.	217°32'19"		
	расст.	5,826		
	точка	6	X= 444870,50	Y= 2211297,92
8	элемент	прямая	X= 444844,96	Y= 2211277,85
	дир.напр.	218°17'50"		
	расст.	26,656		
	точка	7	X= 444865,88	Y= 2211294,37
9	элемент	прямая	X= 444851,45	Y= 2211251,41
	дир.напр.	283°47'29"		
	расст.	27,229		
	точка	8	X= 444844,96	Y= 2211277,85
10	элемент	прямая	X= 444907,24	Y= 2211251,40
	дир.напр.	359°59'49"		
	расст.	55,792		
	точка	9	X= 444851,45	Y= 2211251,41
11	элемент	прямая	X= 444920,38	Y= 2211234,77
	дир.напр.	308°18'8"		
	расст.	21,195		

№ точки				
	точка	10	X=	444907,24 Y= 2211251,40
12	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 219°14'28" 29,027 11	X=	444897,90 Y= 2211216,41
13	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 179°59'25" 131,289 12	X=	444766,61 Y= 2211216,43
14	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 0°0'0" 280,720 13	X=	444766,61 Y= 2210935,71
15	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 315°0'0" 16,971 14	X=	444778,61 Y= 2210923,71
16	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 0°0'0" 30,280 15	X=	444778,61 Y= 2210893,43
17	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 181°45'30" 43,020 16	X=	444735,61 Y= 2210892,11
18	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 0°0'0" 29,580 17	X=	444735,61 Y= 2210892,11
19	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 44°9'16" 15,332 18	X=	444746,61 Y= 2210932,37
20	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 0°0'0" 284,050 19	X=	444746,61 Y= 2210932,37
21	элемент дир.напр. расст.	прямая 179°59'42" 115,930	X=	444630,68 Y= 2211216,43

№ точки					
	точка	20	X=	444746,61	Y= 2211216,42
27			X=	444470,83	Y= 2211216,42
28	элемент	прямая	X=	444463,48	Y= 2211217,20
	дир.напр.	173°57'3"			
	расст.	7,392			
	точка	27	X=	444470,83	Y= 2211216,42
29	элемент	прямая	X=	444456,21	Y= 2211218,61
	дир.напр.	169°1'26"			
	расст.	7,405			
	точка	28	X=	444463,48	Y= 2211217,20
30	элемент	прямая	X=	444449,09	Y= 2211220,63
	дир.напр.	164°9'39"			
	расст.	7,401			
	точка	29	X=	444456,21	Y= 2211218,61
31	элемент	прямая	X=	444442,17	Y= 2211223,26
	дир.напр.	159°11'25"			
	расст.	7,403			
	точка	30	X=	444449,09	Y= 2211220,63
32	элемент	прямая	X=	444435,50	Y= 2211226,48
	дир.напр.	154°13'50"			
	расст.	7,407			
	точка	31	X=	444442,17	Y= 2211223,26
33	элемент	прямая	X=	444429,14	Y= 2211230,25
	дир.напр.	149°20'31"			
	расст.	7,393			
	точка	32	X=	444435,50	Y= 2211226,48
34	элемент	прямая	X=	444423,12	Y= 2211234,56
	дир.напр.	144°23'58"			
	расст.	7,404			
	точка	33	X=	444429,14	Y= 2211230,25
35	элемент	прямая	X=	444417,49	Y= 2211239,37
	дир.напр.	139°29'28"			
	расст.	7,405			
	точка	34	X=	444423,12	Y= 2211234,56
36	элемент	прямая	X=	444412,30	Y= 2211244,64
	дир.напр.	134°33'42"			
	расст.	7,397			
	точка	35	X=	444417,49	Y= 2211239,37
37	элемент	прямая	X=	444407,58	Y= 2211250,34
	дир.напр.	129°37'38"			

№ точки					
	расст.	7,401			
	точка	36	X=	444412,30	Y= 2211244,64
38			X=	444403,36	Y= 2211256,43
	элемент	прямая			
	дир.напр.	124°43'11"			
	расст.	7,409			
	точка	37	X=	444407,58	Y= 2211250,34
39			X=	444399,69	Y= 2211262,85
	элемент	прямая			
	дир.напр.	119°45'16"			
	расст.	7,395			
	точка	38	X=	444403,36	Y= 2211256,43
40			X=	444396,58	Y= 2211269,57
	элемент	прямая			
	дир.напр.	114°50'5"			
	расст.	7,405			
	точка	39	X=	444399,69	Y= 2211262,85
41			X=	444394,05	Y= 2211276,53
	элемент	прямая			
	дир.напр.	109°58'35"			
	расст.	7,406			
	точка	40	X=	444396,58	Y= 2211269,57
42			X=	444392,14	Y= 2211283,68
	элемент	прямая			
	дир.напр.	104°57'23"			
	расст.	7,401			
	точка	41	X=	444394,05	Y= 2211276,53
43			X=	444390,84	Y= 2211290,96
	элемент	прямая			
	дир.напр.	100°7'29"			
	расст.	7,395			
	точка	42	X=	444392,14	Y= 2211283,68
44			X=	444372,09	Y= 2211496,08
	элемент	прямая			
	дир.напр.	95°13'22"			
	расст.	205,975			
	точка	43	X=	444390,84	Y= 2211290,96
45			X=	444371,50	Y= 2211500,49
	элемент	прямая			
	дир.напр.	97°37'13"			
	расст.	4,449			
	точка	44	X=	444372,09	Y= 2211496,08
46			X=	444370,52	Y= 2211504,84
	элемент	прямая			
	дир.напр.	102°41'46"			
	расст.	4,459			
	точка	45	X=	444371,50	Y= 2211500,49
47			X=	444369,17	Y= 2211509,08
	элемент	прямая			
	дир.напр.	107°39'41"			

№ точки					
	расст.	4,450			
	точка	46	X=	444370,52	Y= 2211504,84
48			X=	444367,47	Y= 2211513,19
	элемент	прямая			
	дир.напр.	112°28'16"			
	расст.	4,448			
	точка	47	X=	444369,17	Y= 2211509,08
49			X=	444365,41	Y= 2211517,14
	элемент	прямая			
	дир.напр.	117°32'34"			
	расст.	4,455			
	точка	48	X=	444367,47	Y= 2211513,19
50			X=	444363,02	Y= 2211520,89
	элемент	прямая			
	дир.напр.	122°30'39"			
	расст.	4,447			
	точка	49	X=	444365,41	Y= 2211517,14
51			X=	444360,32	Y= 2211524,43
	элемент	прямая			
	дир.напр.	127°19'60"			
	расст.	4,452			
	точка	50	X=	444363,02	Y= 2211520,89
52			X=	444357,31	Y= 2211527,72
	элемент	прямая			
	дир.напр.	132°27'19"			
	расст.	4,459			
	точка	51	X=	444360,32	Y= 2211524,43
53			X=	444354,04	Y= 2211530,73
	элемент	прямая			
	дир.напр.	137°22'15"			
	расст.	4,444			
	точка	52	X=	444357,31	Y= 2211527,72
54			X=	444350,52	Y= 2211533,46
	элемент	прямая			
	дир.напр.	142°12'14"			
	расст.	4,455			
	точка	53	X=	444354,04	Y= 2211530,73
55			X=	444346,78	Y= 2211535,87
	элемент	прямая			
	дир.напр.	147°12'10"			
	расст.	4,449			
	точка	54	X=	444350,52	Y= 2211533,46
56			X=	444342,84	Y= 2211537,94
	элемент	прямая			
	дир.напр.	152°17'0"			
	расст.	4,451			
	точка	55	X=	444346,78	Y= 2211535,87
57			X=	444338,74	Y= 2211539,67
	элемент	прямая			
	дир.напр.	157°7'21"			

№ точки					
	расст.	4,450			
	точка	56	X=	444342,84	Y= 2211537,94
58			X=	444334,50	Y= 2211541,04
	элемент	прямая			
	дир.напр.	162°5'37"			
	расст.	4,456			
	точка	57	X=	444338,74	Y= 2211539,67
59			X=	444330,16	Y= 2211542,04
	элемент	прямая			
	дир.напр.	167°1'29"			
	расст.	4,454			
	точка	58	X=	444334,50	Y= 2211541,04
60			X=	444325,75	Y= 2211542,66
	элемент	прямая			
	дир.напр.	171°59'50"			
	расст.	4,453			
	точка	59	X=	444330,16	Y= 2211542,04
61			X=	444310,04	Y= 2211544,60
	элемент	прямая			
	дир.напр.	172°57'37"			
	расст.	15,829			
	точка	60	X=	444325,75	Y= 2211542,66
62			X=	444294,45	Y= 2211547,40
	элемент	прямая			
	дир.напр.	169°49'5"			
	расст.	15,839			
	точка	61	X=	444310,04	Y= 2211544,60
63			X=	444279,03	Y= 2211551,03
	элемент	прямая			
	дир.напр.	166°45'12"			
	расст.	15,842			
	точка	62	X=	444294,45	Y= 2211547,40
64			X=	444263,84	Y= 2211555,50
	элемент	прямая			
	дир.напр.	163°36'8"			
	расст.	15,834			
	точка	63	X=	444279,03	Y= 2211551,03
65			X=	444248,91	Y= 2211560,79
	элемент	прямая			
	дир.напр.	160°29'23"			
	расст.	15,839			
	точка	64	X=	444263,84	Y= 2211555,50
66			X=	444234,29	Y= 2211566,88
	элемент	прямая			
	дир.напр.	157°23'9"			
	расст.	15,838			
	точка	65	X=	444248,91	Y= 2211560,79
67			X=	444220,02	Y= 2211573,75
	элемент	прямая			
	дир.напр.	154°17'33"			

№ точки					
	расст.	15,838			
	точка	66	X=	444234,29	Y= 2211566,88
68			X=	444206,15	Y= 2211581,39
	элемент	прямая			
	дир.напр.	151°9'10"			
	расст.	15,835			
	точка	67	X=	444220,02	Y= 2211573,75
69			X=	444192,46	Y= 2211579,04
	элемент	прямая			
	дир.напр.	189°44'25"			
	расст.	13,890			
	точка	68	X=	444206,15	Y= 2211581,39
70			X=	444014,04	Y= 2211322,13
	элемент	прямая			
	дир.напр.	235°13'14"			
	расст.	312,788			
	точка	69	X=	444192,46	Y= 2211579,04
71			X=	444008,93	Y= 2211315,54
	элемент	прямая			
	дир.напр.	232°12'34"			
	расст.	8,339			
	точка	70	X=	444014,04	Y= 2211322,13
72			X=	444003,16	Y= 2211309,53
	элемент	прямая			
	дир.напр.	226°10'2"			
	расст.	8,331			
	точка	71	X=	444008,93	Y= 2211315,54
73			X=	443996,78	Y= 2211304,15
	элемент	прямая			
	дир.напр.	220°8'23"			
	расст.	8,346			
	точка	72	X=	444003,16	Y= 2211309,53
74			X=	443989,88	Y= 2211299,47
	элемент	прямая			
	дир.напр.	214°8'51"			
	расст.	8,337			
	точка	73	X=	443996,78	Y= 2211304,15
75			X=	443982,53	Y= 2211295,54
	элемент	прямая			
	дир.напр.	208°7'59"			
	расст.	8,335			
	точка	74	X=	443989,88	Y= 2211299,47
76			X=	443974,80	Y= 2211292,40
	элемент	прямая			
	дир.напр.	202°6'27"			
	расст.	8,343			
	точка	75	X=	443982,53	Y= 2211295,54
77			X=	443966,79	Y= 2211290,09
	элемент	прямая			
	дир.напр.	196°5'13"			

№ точки					
	расст.	8,336			
	точка	76	X=	443974,80	Y= 2211292,40
78			X=	443958,59	Y= 2211288,63
	элемент	прямая			
	дир.напр.	190°5'44"			
	расст.	8,329			
	точка	77	X=	443966,79	Y= 2211290,09
79			X=	443950,27	Y= 2211288,04
	элемент	прямая			
	дир.напр.	184°3'23"			
	расст.	8,341			
	точка	78	X=	443958,59	Y= 2211288,63
80			X=	443941,94	Y= 2211288,32
	элемент	прямая			
	дир.напр.	178°4'29"			
	расст.	8,335			
	точка	79	X=	443950,27	Y= 2211288,04
81			X=	443933,68	Y= 2211289,47
	элемент	прямая			
	дир.напр.	172°4'26"			
	расст.	8,340			
	точка	80	X=	443941,94	Y= 2211288,32
82			X=	443925,59	Y= 2211291,49
	элемент	прямая			
	дир.напр.	165°58'50"			
	расст.	8,338			
	точка	81	X=	443933,68	Y= 2211289,47
83			X=	443917,75	Y= 2211294,33
	элемент	прямая			
	дир.напр.	160°5'14"			
	расст.	8,339			
	точка	82	X=	443925,59	Y= 2211291,49
84			X=	443910,26	Y= 2211297,99
	элемент	прямая			
	дир.напр.	153°57'27"			
	расст.	8,336			
	точка	83	X=	443917,75	Y= 2211294,33
85			X=	443903,19	Y= 2211302,40
	элемент	прямая			
	дир.напр.	148°2'44"			
	расст.	8,333			
	точка	84	X=	443910,26	Y= 2211297,99
86			X=	443896,62	Y= 2211307,54
	элемент	прямая			
	дир.напр.	141°57'45"			
	расст.	8,342			
	точка	85	X=	443903,19	Y= 2211302,40
87			X=	443882,57	Y= 2211320,10
	элемент	прямая			
	дир.напр.	138°12'18"			

№ точки					
	расст.	18,846			
	точка	86	X=	443896,62	Y= 2211307,54
88			X=	443868,86	Y= 2211333,03
	элемент	прямая			
	дир.напр.	136°40'38"			
	расст.	18,845			
	точка	87	X=	443882,57	Y= 2211320,10
89			X=	443855,51	Y= 2211346,33
	элемент	прямая			
	дир.напр.	135°6'27"			
	расст.	18,844			
	точка	88	X=	443868,86	Y= 2211333,03
90			X=	443842,52	Y= 2211359,98
	элемент	прямая			
	дир.напр.	133°34'51"			
	расст.	18,843			
	точка	89	X=	443855,51	Y= 2211346,33
91			X=	443818,20	Y= 2211370,16
	элемент	прямая			
	дир.напр.	157°17'11"			
	расст.	26,365			
	точка	90	X=	443842,52	Y= 2211359,98
92			X=	443711,68	Y= 2211479,40
	элемент	прямая			
	дир.напр.	134°16'40"			
	расст.	152,577			
	точка	91	X=	443818,20	Y= 2211370,16
93			X=	443708,64	Y= 2211478,07
	элемент	прямая			
	дир.напр.	203°37'46"			
	расст.	3,318			
	точка	92	X=	443711,68	Y= 2211479,40
121			X=	444122,12	Y= 2212288,73
122			X=	444116,82	Y= 2212252,93
	элемент	прямая			
	дир.напр.	261°34'44"			
	расст.	36,190			
	точка	121	X=	444122,12	Y= 2212288,73
123			X=	444114,55	Y= 2212241,40
	элемент	прямая			
	дир.напр.	258°51'44"			
	расст.	11,751			
	точка	122	X=	444116,82	Y= 2212252,93
124			X=	444111,21	Y= 2212230,13
	элемент	прямая			
	дир.напр.	253°29'32"			
	расст.	11,755			
	точка	123	X=	444114,55	Y= 2212241,40
125			X=	444106,83	Y= 2212219,22
	элемент	прямая			

№ точки					
	дир.напр.	248°7'34"			
	расст.	11,756			
	точка	124	X=	444111,21	Y= 2212230,13
126			X=	444101,44	Y= 2212208,77
	элемент	прямая			
	дир.напр.	242°42'57"			
	расст.	11,758			
	точка	125	X=	444106,83	Y= 2212219,22
127			X=	444095,09	Y= 2212198,87
	элемент	прямая			
	дир.напр.	237°19'24"			
	расст.	11,761			
	точка	126	X=	444101,44	Y= 2212208,77
128			X=	444087,85	Y= 2212189,62
	элемент	прямая			
	дир.напр.	231°56'59"			
	расст.	11,746			
	точка	127	X=	444095,09	Y= 2212198,87
129			X=	444079,76	Y= 2212181,08
	элемент	прямая			
	дир.напр.	226°33'0"			
	расст.	11,763			
	точка	128	X=	444087,85	Y= 2212189,62
130			X=	444071,60	Y= 2212173,94
	элемент	прямая			
	дир.напр.	221°11'9"			
	расст.	10,843			
	точка	129	X=	444079,76	Y= 2212181,08
131			X=	444059,63	Y= 2212173,90
	элемент	прямая			
	дир.напр.	180°11'29"			
	расст.	11,970			
	точка	130	X=	444071,60	Y= 2212173,94
132			X=	443941,41	Y= 2212291,16
	элемент	прямая			
	дир.напр.	135°14'1"			
	расст.	166,511			
	точка	131	X=	444059,63	Y= 2212173,90
133			X=	443931,66	Y= 2212299,46
	элемент	прямая			
	дир.напр.	139°35'34"			
	расст.	12,804			
	точка	132	X=	443941,41	Y= 2212291,16
134			X=	443920,76	Y= 2212306,20
	элемент	прямая			
	дир.напр.	148°16'10"			
	расст.	12,816			
	точка	133	X=	443931,66	Y= 2212299,46
135			X=	443908,98	Y= 2212311,22
	элемент	прямая			

№ точки					
	дир.напр.	156°55'8"			
	расст.	12,805			
	точка	134	X=	443920,76	Y= 2212306,20
136			X=	443896,55	Y= 2212314,48
	элемент	прямая			
	дир.напр.	165°18'15"			
	расст.	12,850			
	точка	135	X=	443908,98	Y= 2212311,22
137			X=	443895,55	Y= 2212314,75
	элемент	прямая			
	дир.напр.	164°53'26"			
	расст.	1,036			
	точка	136	X=	443896,55	Y= 2212314,48
138			X=	443878,13	Y= 2212315,78
	элемент	прямая			
	дир.напр.	176°36'58"			
	расст.	17,450			
	точка	137	X=	443895,55	Y= 2212314,75
139			X=	443860,86	Y= 2212313,21
	элемент	прямая			
	дир.напр.	188°27'51"			
	расст.	17,460			
	точка	138	X=	443878,13	Y= 2212315,78
140			X=	443844,49	Y= 2212307,16
	элемент	прямая			
	дир.напр.	194°22'21"			
	расст.	34,727			
	точка	138	X=	443878,13	Y= 2212315,78
114			X=	443842,29	Y= 2212309,00
	элемент	прямая			
	дир.напр.	140°5'32"			
	расст.	2,868			
	точка	140	X=	443844,49	Y= 2212307,16
141			X=	444151,79	Y= 2212284,35
142			X=	444146,51	Y= 2212248,61
	элемент	прямая			
	дир.напр.	261°35'47"			
	расст.	36,128			
	точка	141	X=	444151,79	Y= 2212284,35
143			X=	444143,77	Y= 2212234,38
	элемент	прямая			
	дир.напр.	259°6'4"			
	расст.	14,491			
	точка	142	X=	444146,51	Y= 2212248,61
144			X=	444139,69	Y= 2212220,48
	элемент	прямая			
	дир.напр.	253°38'30"			
	расст.	14,486			
	точка	143	X=	444143,77	Y= 2212234,38
145			X=	444134,30	Y= 2212207,02

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 248°10'36" 14,499 144	X=	444139,69	Y= 2212220,48
146			X=	444127,66	Y= 2212194,14
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 242°43'39" 14,491 145	X=	444134,30	Y= 2212207,02
147			X=	444119,82	Y= 2212181,95
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 237°15'10" 14,494 146	X=	444127,66	Y= 2212194,14
148			X=	444110,85	Y= 2212170,57
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 231°45'14" 14,490 147	X=	444119,82	Y= 2212181,95
149			X=	444100,84	Y= 2212160,08
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 226°20'29" 14,500 148	X=	444110,85	Y= 2212170,57
150			X=	444089,88	Y= 2212150,60
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 220°51'31" 14,491 149	X=	444100,84	Y= 2212160,08
151			X=	444075,12	Y= 2212137,99
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 220°30'30" 19,413 150	X=	444089,88	Y= 2212150,60
152			X=	444060,99	Y= 2212124,68
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 223°17'18" 19,412 151	X=	444075,12	Y= 2212137,99
153			X=	444047,50	Y= 2212110,71
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 226°0'5" 19,420 152	X=	444060,99	Y= 2212124,68
154			X=	444034,71	Y= 2212096,11
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 228°46'51" 19,410 153	X=	444047,50	Y= 2212110,71
155			X=	444022,62	Y= 2212080,92

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 231°28'59" 19,414 154	X=	444034,71	Y= 2212096,11
156	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 234°15'48" 19,416 155	X=	444011,28	Y= 2212065,16
157	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 237°1'19" 19,419 156	X=	444000,71	Y= 2212048,87
158	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 239°44'60" 19,413 157	X=	443990,93	Y= 2212032,10
159	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 242°30'38" 20,235 158	X=	443981,59	Y= 2212014,15
160	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 335°51'1" 35,442 159	X=	444013,93	Y= 2211999,65
161	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 32°56'4" 4,837 160	X=	443981,59	Y= 2212014,15
162	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 52°25'10" 5,804 161	X=	444017,99	Y= 2212002,28
163	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 35°36'23" 5,805 162	X=	444026,25	Y= 2212010,26
164	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 18°57'53" 5,816 163	X=	444021,53	Y= 2212006,88
165			X=	444031,75	Y= 2212012,15
			X=	444026,25	Y= 2212010,26
			X=	444038,74	Y= 2212013,46

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 10°36'53" 7,112 164	X=	444031,75	Y= 2212012,15
166			X=	444044,59	Y= 2212013,68
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 2°9'13" 5,854 165	X=	444038,74	Y= 2212013,46
167			X=	444054,49	Y= 2212012,60
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 353°46'27" 9,959 166	X=	444044,59	Y= 2212013,68
168			X=	444059,00	Y= 2212011,57
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 347°8'7" 4,626 167	X=	444054,49	Y= 2212012,60
169			X=	444074,38	Y= 2212007,31
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 344°31'5" 15,959 168	X=	444059,00	Y= 2212011,57
170			X=	444087,97	Y= 2212002,20
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 339°23'35" 14,519 169	X=	444074,38	Y= 2212007,31
171			X=	444099,54	Y= 2211994,42
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 326°4'55" 13,942 170	X=	444087,97	Y= 2212002,20
172			X=	444110,27	Y= 2211983,78
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 315°14'29" 15,111 171	X=	444099,54	Y= 2211994,42
173			X=	444138,88	Y= 2211978,18
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 348°55'31" 29,153 172	X=	444110,27	Y= 2211983,78
174			X=	444149,95	Y= 2212034,67
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 78°54'45" 57,564 173	X=	444138,88	Y= 2211978,18
175			X=	444182,04	Y= 2212307,33

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 83°17'15" 274,542 174	X=	444149,95	Y= 2212034,67
177	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 64°58'9" 19,177 205	X=	443964,79	Y= 2212025,16
178	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 62°31'20" 18,530 177	X=	443973,34	Y= 2212041,60
179	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 60°4'15" 18,520 178	X=	443973,34	Y= 2212041,60
180	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 57°37'51" 18,529 179	X=	443992,50	Y= 2212073,30
181	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 55°10'40" 18,528 180	X=	443992,50	Y= 2212073,30
182	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 52°45'55" 18,526 181	X=	444003,08	Y= 2212088,51
183	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 50°16'39" 18,527 182	X=	444014,29	Y= 2212103,26
184	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 47°51'16" 20,163 183	X=	444026,13	Y= 2212117,51
185	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 89°39'40" 11,830 184	X=	444039,66	Y= 2212132,46
186			X=	444039,73	Y= 2212144,29
			X=	443916,75	Y= 2212266,31

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 135°13'28" 173,242 185	X=	444039,73	Y= 2212144,29
187			X=	443908,81	Y= 2212272,71
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 141°7'47" 10,198 186	X=	443916,75	Y= 2212266,31
188			X=	443899,72	Y= 2212277,35
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 152°57'28" 10,206 187	X=	443908,81	Y= 2212272,71
189			X=	443889,88	Y= 2212280,03
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 164°45'53" 10,198 188	X=	443899,72	Y= 2212277,35
190			X=	443879,69	Y= 2212280,63
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 176°37'49" 10,208 189	X=	443889,88	Y= 2212280,03
191			X=	443869,60	Y= 2212279,13
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 188°27'21" 10,201 190	X=	443879,69	Y= 2212280,63
192			X=	443860,03	Y= 2212275,59
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 200°17'59" 10,204 191	X=	443869,60	Y= 2212279,13
193			X=	443851,39	Y= 2212270,16
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 212°8'54" 10,205 192	X=	443860,03	Y= 2212275,59
194			X=	443844,04	Y= 2212263,08
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 223°55'41" 10,205 193	X=	443851,39	Y= 2212270,16
195			X=	443833,23	Y= 2212249,92
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 230°35'58" 17,031 194	X=	443844,04	Y= 2212263,08
196			X=	443822,77	Y= 2212236,49

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 232°5'12" 17,023 195	X=	443833,23	Y= 2212249,92
197	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 233°30'60" 16,902 196	X=	443812,72	Y= 2212222,90
198	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 234°58'29" 16,901 197	X=	443803,02	Y= 2212209,06
199	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 236°23'39" 16,966 198	X=	443793,63	Y= 2212194,93
200	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 237°54'44" 16,961 199	X=	443784,62	Y= 2212180,56
201	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 239°21'17" 16,970 200	X=	443775,97	Y= 2212165,96
202	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 240°29'9" 17,445 201	X=	443767,38	Y= 2212150,78
203	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 305°53'56" 76,984 202	X=	443767,38	Y= 2212150,78
204	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 334°53'42" 110,162 203	X=	443912,27	Y= 2212041,68
205	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 322°38'42" 55,863 204	X=	443956,68	Y= 2212007,78
206			X=	443909,14	Y= 2212036,52

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 142°42'19" 56,741 231	X=	443954,28	Y= 2212002,14
207	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 154°53'46" 111,069 206	X=	443808,57	Y= 2212083,64
208	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 125°53'23" 75,218 207	X=	443764,47	Y= 2212144,58
209	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 242°42'35" 26,151 208	X=	443752,48	Y= 2212121,34
210	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 245°21'46" 22,333 209	X=	443743,17	Y= 2212101,04
211	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 247°17'36" 22,331 210	X=	443752,48	Y= 2212121,34
212	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 249°11'41" 22,326 211	X=	443734,55	Y= 2212080,44
213	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 251°8'6" 22,329 212	X=	443743,17	Y= 2212101,04
214	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 249°11'41" 22,326 211	X=	443726,62	Y= 2212059,57
215	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 253°1'32" 22,333 213	X=	443734,55	Y= 2212080,44
216	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 254°58'28" 22,334 214	X=	443719,40	Y= 2212038,44
			X=	443712,88	Y= 2212017,08
			X=	443707,09	Y= 2211995,51
			X=	443712,88	Y= 2212017,08
			X=	443702,02	Y= 2211973,76

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 256°52'42" 22,333 215	X=	443707,09	Y= 2211995,51
217			X=	443698,69	Y= 2211957,31
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 258°33'22" 16,784 216	X=	443702,02	Y= 2211973,76
218			X=	443695,78	Y= 2211940,79
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 260°0'35" 16,774 217	X=	443698,69	Y= 2211957,31
219			X=	443693,28	Y= 2211924,20
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 261°25'49" 16,777 218	X=	443695,78	Y= 2211940,79
220			X=	443691,29	Y= 2211908,19
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 262°54'53" 16,133 219	X=	443693,28	Y= 2211924,20
221			X=	443697,39	Y= 2211895,72
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 296°4'0" 13,882 220	X=	443691,29	Y= 2211908,19
222			X=	443914,91	Y= 2211877,53
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 355°13'11" 218,279 221	X=	443697,39	Y= 2211895,72
223			X=	443922,97	Y= 2211884,14
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 39°21'19" 10,424 222	X=	443914,91	Y= 2211877,53
224			X=	443925,39	Y= 2211901,23
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 81°56'25" 17,260 223	X=	443922,97	Y= 2211884,14
225			X=	443927,91	Y= 2211915,53
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 80°0'21" 14,520 224	X=	443925,39	Y= 2211901,23
226			X=	443930,90	Y= 2211929,75

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 78°7'32" 14,531 225	X=	443927,91	Y= 2211915,53
227	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 76°10'27" 14,521 226	X=	443934,37	Y= 2211943,85
228	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 74°15'38" 14,525 227	X=	443938,31	Y= 2211957,83
229	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 72°21'49" 14,523 228	X=	443942,71	Y= 2211971,67
230	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 70°25'4" 14,530 229	X=	443947,58	Y= 2211985,36
231	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 68°13'52" 18,069 230	X=	443954,28	Y= 2212002,14
232	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 9°11'10" 59,007 245	X=	443749,08	Y= 2211727,02
233	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 281°18'21" 28,054 232	X=	443754,58	Y= 2211699,51
234	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 283°54'9" 28,052 233	X=	443761,32	Y= 2211672,28
235	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 286°29'3" 28,053 234	X=	443769,28	Y= 2211645,38
236			X=	443778,45	Y= 2211618,86

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 289°4'27" 28,061 235	X=	443769,28	Y= 2211645,38
237			X=	443723,33	Y= 2211597,89
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 200°49'44" 58,974 236	X=	443778,45	Y= 2211618,86
238			X=	443718,07	Y= 2211612,50
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 109°48'1" 15,528 237	X=	443723,33	Y= 2211597,89
239			X=	443713,14	Y= 2211627,22
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 108°30'60" 15,524 238	X=	443718,07	Y= 2211612,50
240			X=	443708,56	Y= 2211642,06
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 107°9'6" 15,531 239	X=	443713,14	Y= 2211627,22
241			X=	443704,32	Y= 2211656,99
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 105°51'15" 15,520 240	X=	443708,56	Y= 2211642,06
242			X=	443700,42	Y= 2211672,02
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 104°32'47" 15,528 241	X=	443704,32	Y= 2211656,99
243			X=	443696,87	Y= 2211687,14
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 103°12'47" 15,531 242	X=	443700,42	Y= 2211672,02
244			X=	443693,68	Y= 2211702,33
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 101°51'37" 15,521 243	X=	443696,87	Y= 2211687,14
245			X=	443690,83	Y= 2211717,60
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 100°34'19" 15,534 244	X=	443693,68	Y= 2211702,33
246			X=	444178,11	Y= 2211617,81

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 84°31'57" 7,976 325	X=	444177,35	Y= 2211609,87
247	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 139°46'36" 15,625 246	X=	444166,18	Y= 2211627,90
248	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 136°52'56" 10,549 247	X=	444158,48	Y= 2211635,11
249	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 133°55'30" 10,552 248	X=	444151,16	Y= 2211642,71
250	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 131°2'35" 10,554 249	X=	444144,23	Y= 2211650,67
251	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 129°57'43" 10,790 250	X=	444137,30	Y= 2211658,94
252	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 127°51'16" 9,777 251	X=	444131,30	Y= 2211666,66
253	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 124°42'8" 20,569 252	X=	444119,59	Y= 2211683,57
254	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 112°42'45" 6,190 253	X=	444117,20	Y= 2211689,28
255	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 119°47'53" 14,670 254	X=	444109,91	Y= 2211702,01
256			X=	444103,31	Y= 2211715,11

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 116°44'23" 14,669 255	X=	444109,91	Y= 2211702,01
257			X=	444097,40	Y= 2211728,54
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 113°45'8" 14,673 256	X=	444103,31	Y= 2211715,11
258			X=	444092,21	Y= 2211742,26
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 110°43'14" 14,669 257	X=	444097,40	Y= 2211728,54
259			X=	444087,76	Y= 2211756,24
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 107°39'25" 14,671 258	X=	444092,21	Y= 2211742,26
260			X=	444084,05	Y= 2211770,43
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 104°39'8" 14,667 259	X=	444087,76	Y= 2211756,24
261			X=	444081,10	Y= 2211784,80
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 101°36'4" 14,670 260	X=	444084,05	Y= 2211770,43
262			X=	444078,91	Y= 2211799,31
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 98°34'58" 14,674 261	X=	444081,10	Y= 2211784,80
263			X=	444078,03	Y= 2211804,52
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 99°35'14" 5,284 262	X=	444078,91	Y= 2211799,31
264			X=	444076,72	Y= 2211809,64
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 104°21'6" 5,285 263	X=	444078,03	Y= 2211804,52
265			X=	444074,98	Y= 2211814,63
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 109°13'25" 5,285 264	X=	444076,72	Y= 2211809,64
266			X=	444072,82	Y= 2211819,45

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 114°8'19" 5,282 265	X=	444074,98	Y= 2211814,63
267			X=	444070,25	Y= 2211824,08
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 119°2'1" 5,295 266	X=	444072,82	Y= 2211819,45
268			X=	444067,30	Y= 2211828,46
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 123°57'39" 5,281 267	X=	444070,25	Y= 2211824,08
269			X=	444063,99	Y= 2211832,58
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 128°46'42" 5,285 268	X=	444067,30	Y= 2211828,46
270			X=	444060,34	Y= 2211836,40
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 133°41'47" 5,283 269	X=	444063,99	Y= 2211832,58
271			X=	444056,37	Y= 2211839,90
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 138°36'1" 5,293 270	X=	444060,34	Y= 2211836,40
272			X=	444052,13	Y= 2211843,04
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 143°28'39" 5,276 271	X=	444056,37	Y= 2211839,90
273			X=	444047,63	Y= 2211845,82
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 148°17'35" 5,289 272	X=	444052,13	Y= 2211843,04
274			X=	444042,91	Y= 2211848,20
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 153°14'28" 5,286 273	X=	444047,63	Y= 2211845,82
490			X=	444038,00	Y= 2211850,17
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 158°8'18" 5,290 274	X=	444042,91	Y= 2211848,20
275			X=	444032,95	Y= 2211851,71

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 160°35'13" 10,560 490	X=	444038,00	Y= 2211850,17
276	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 167°52'57" 5,288 275	X=	444027,78	Y= 2211852,82
277	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 172°49'16" 5,281 276	X=	444022,54	Y= 2211853,48
278	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 175°13'18" 327,488 277	X=	444022,54	Y= 2211853,48
279	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 227°24'11" 11,805 278	X=	443688,20	Y= 2211872,07
280	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 267°29'42" 19,218 279	X=	443687,36	Y= 2211852,87
281	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 269°4'24" 18,552 280	X=	443687,36	Y= 2211852,87
282	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 270°42'37" 18,551 281	X=	443687,06	Y= 2211834,32
283	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 272°19'4" 18,545 282	X=	443687,29	Y= 2211815,77
284	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 273°53'39" 18,553 283	X=	443688,04	Y= 2211797,24
285			X=	443689,30	Y= 2211778,73
			X=	443691,08	Y= 2211760,27

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 275°30'28" 18,546 284	X=	443689,30	Y= 2211778,73
286	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 277°7'30" 18,543 285	X=	443693,38	Y= 2211741,87
287	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 278°44'29" 18,556 286	X=	443696,20	Y= 2211723,53
288	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 9°11'35" 57,711 287	X=	443696,20	Y= 2211723,53
289	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 282°22'15" 60,587 288	X=	443753,17	Y= 2211732,75
290	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 286°35'7" 29,883 289	X=	443774,68	Y= 2211644,93
291	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 289°24'51" 30,717 290	X=	443766,15	Y= 2211673,57
292	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 200°49'49" 57,734 291	X=	443784,89	Y= 2211615,96
293	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 291°46'50" 20,428 292	X=	443738,51	Y= 2211576,46
294	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 293°32'28" 20,430 293	X=	443730,93	Y= 2211595,43
295			X=	443746,67	Y= 2211557,73
			X=	443738,51	Y= 2211576,46
			X=	443755,40	Y= 2211539,26

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 295°17'53" 20,429 294	X=	443746,67	Y= 2211557,73
296	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 297°3'16" 20,425 295	X=	443764,69	Y= 2211521,07
297	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 298°47'55" 20,426 296	X=	443774,53	Y= 2211503,17
298	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 300°34'10" 20,429 297	X=	443784,92	Y= 2211485,58
299	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 302°18'20" 20,433 298	X=	443774,53	Y= 2211503,17
300	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 304°3'49" 20,424 299	X=	443795,84	Y= 2211468,31
301	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 305°50'16" 20,427 300	X=	443784,92	Y= 2211485,58
302	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 307°34'56" 20,430 301	X=	443807,28	Y= 2211451,39
303	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 309°17'22" 19,756 302	X=	443819,24	Y= 2211434,83
304	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 311°4'52" 21,107 303	X=	443831,70	Y= 2211418,64
305			X=	443844,21	Y= 2211403,35
			X=	443858,08	Y= 2211387,44
			X=	443871,97	Y= 2211372,46

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 312°50'16" 20,429 304	X=	443858,08	Y= 2211387,44
306	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 314°36'12" 20,422 305	X=	443886,31	Y= 2211357,92
307	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 316°22'5" 20,434 306	X=	443901,10	Y= 2211343,82
308	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 318°5'46" 20,423 307	X=	443916,30	Y= 2211330,18
309	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 322°1'42" 5,201 308	X=	443920,40	Y= 2211326,98
310	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 327°59'41" 5,189 309	X=	443924,80	Y= 2211324,23
311	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 333°58'38" 5,197 310	X=	443929,47	Y= 2211321,95
312	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 340°3'51" 5,191 311	X=	443934,35	Y= 2211320,18
313	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 346°4'15" 5,193 312	X=	443939,39	Y= 2211318,93
314	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 352°2'29" 5,200 313	X=	443944,54	Y= 2211318,21
315			X=	443949,73	Y= 2211318,04

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 358°7'26" 5,193 314	X=	443944,54	Y= 2211318,21
316	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 4°5'8" 5,193 315	X=	443954,91	Y= 2211318,41
317	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 10°5'51" 5,190 316	X=	443960,02	Y= 2211319,32
318	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 16°12'10" 5,196 317	X=	443965,01	Y= 2211320,77
319	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 22°4'4" 5,190 318	X=	443969,82	Y= 2211322,72
320	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 28°8'38" 5,194 319	X=	443974,40	Y= 2211325,17
321	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 34°10'45" 5,198 320	X=	443978,70	Y= 2211328,09
322	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 40°9'31" 5,195 321	X=	443982,67	Y= 2211331,44
323	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 46°14'56" 5,191 322	X=	443986,26	Y= 2211335,19
324	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 52°16'12" 5,197 323	X=	443989,44	Y= 2211339,30
325			X=	444177,35	Y= 2211609,87

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 55°13'13" 329,421 324	X=	443989,44	Y= 2211339,30
326	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 22°30'38" 99,600 414	X=	444197,78	Y= 2211787,05
327	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 291°44'47" 7,528 326	X=	444200,57	Y= 2211780,06
328	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 287°56'16" 19,319 327	X=	444197,78	Y= 2211787,05
329	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 282°49'52" 11,302 328	X=	444206,52	Y= 2211761,68
330	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 285°56'43" 0,582 329	X=	444209,03	Y= 2211750,66
331	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 289°25'19" 3,489 330	X=	444209,19	Y= 2211750,10
332	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 265°41'36" 11,452 331	X=	444210,35	Y= 2211746,81
333	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 276°26'30" 1,872 332	X=	444209,70	Y= 2211733,53
334	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 287°16'22" 4,210 333	X=	444209,49	Y= 2211735,39
335			X=	444210,95	Y= 2211729,51
			X=	444209,70	Y= 2211733,53
			X=	444211,70	Y= 2211728,04

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 297°1'51" 1,650 334	X=	444210,95	Y= 2211729,51
336			X=	444217,15	Y= 2211720,61
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 306°15'38" 9,215 335	X=	444211,70	Y= 2211728,04
337			X=	444217,40	Y= 2211720,29
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 307°59'55" 0,406 336	X=	444217,15	Y= 2211720,61
338			X=	444225,72	Y= 2211710,70
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 310°56'38" 12,696 337	X=	444217,40	Y= 2211720,29
339			X=	444227,51	Y= 2211709,39
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 323°48'6" 2,218 338	X=	444225,72	Y= 2211710,70
340			X=	444227,74	Y= 2211709,30
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 338°37'46" 0,247 339	X=	444227,51	Y= 2211709,39
341			X=	444233,28	Y= 2211707,22
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 339°25'17" 5,918 340	X=	444227,74	Y= 2211709,30
342			X=	444235,11	Y= 2211706,90
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 350°4'53" 1,858 341	X=	444233,28	Y= 2211707,22
343			X=	444243,50	Y= 2211707,02
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 0°49'10" 8,391 342	X=	444235,11	Y= 2211706,90
344			X=	444245,70	Y= 2211706,31
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 342°6'49" 2,312 343	X=	444243,50	Y= 2211707,02
345			X=	444247,57	Y= 2211706,08

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 352°59'17" 1,884 344	X=	444245,70	Y= 2211706,31
346	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 3°54'27" 16,729 345	X=	444264,26	Y= 2211707,22
347	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 0°0'0" 5,630 346	X=	444269,89	Y= 2211707,22
348	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 326°55'34" 3,353 347	X=	444272,70	Y= 2211705,39
349	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 333°38'58" 1,194 348	X=	444273,77	Y= 2211704,86
350	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 340°43'35" 2,484 349	X=	444276,12	Y= 2211704,04
351	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 262°13'33" 2,846 350	X=	444273,77	Y= 2211704,86
352	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 283°17'55" 7,347 351	X=	444275,73	Y= 2211701,22
353	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 294°0'39" 3,613 352	X=	444277,42	Y= 2211694,07
354	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 305°51'0" 8,315 353	X=	444278,89	Y= 2211690,77
355			X=	444283,76	Y= 2211684,03
			X=	444296,66	Y= 2211672,89

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 319°11'14" 17,044 354	X=	444283,76	Y= 2211684,03
356	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 310°36'5" 7,560 355	X=	444301,58	Y= 2211667,15
357	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 309°52'8" 18,501 356	X=	444313,44	Y= 2211652,95
358	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 321°56'6" 8,726 357	X=	444320,31	Y= 2211647,57
359	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 335°17'34" 6,484 358	X=	444326,20	Y= 2211644,86
360	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 345°38'26" 1,290 359	X=	444327,45	Y= 2211644,54
361	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 301°47'56" 1,765 360	X=	444328,38	Y= 2211643,04
362	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 304°39'14" 2,638 361	X=	444329,88	Y= 2211640,87
363	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 311°40'56" 4,887 362	X=	444333,13	Y= 2211637,22
364	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 318°29'13" 3,953 363	X=	444336,09	Y= 2211634,60
365			X=	444337,89	Y= 2211631,93

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 303°59'10" 3,220 364	X=	444336,09	Y= 2211634,60
366			X=	444338,96	Y= 2211629,45
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 293°20'16" 2,701 365	X=	444337,89	Y= 2211631,93
367			X=	444343,06	Y= 2211623,39
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 304°4'52" 7,317 366	X=	444338,96	Y= 2211629,45
368			X=	444349,07	Y= 2211619,20
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 325°7'1" 7,326 367	X=	444343,06	Y= 2211623,39
369			X=	444352,23	Y= 2211617,78
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 335°48'9" 3,464 368	X=	444349,07	Y= 2211619,20
370			X=	444360,92	Y= 2211616,00
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 348°25'27" 8,870 369	X=	444352,23	Y= 2211617,78
371			X=	444361,70	Y= 2211616,02
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 1°28'8" 0,780 370	X=	444360,92	Y= 2211616,00
372			X=	444363,64	Y= 2211610,57
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 289°35'38" 5,785 371	X=	444361,70	Y= 2211616,02
373			X=	444365,53	Y= 2211607,20
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 299°17'6" 3,864 372	X=	444363,64	Y= 2211610,57
374			X=	444370,95	Y= 2211601,01
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 311°12'20" 8,228 373	X=	444365,53	Y= 2211607,20
375			X=	444377,75	Y= 2211595,90

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 323°4'34" 8,506 374	X=	444370,95	Y= 2211601,01
376			X=	444382,25	Y= 2211593,35
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 330°27'40" 5,172 375	X=	444377,75	Y= 2211595,90
377			X=	444387,26	Y= 2211592,04
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 345°20'48" 5,178 376	X=	444382,25	Y= 2211593,35
378			X=	444392,28	Y= 2211591,41
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 352°50'49" 5,059 377	X=	444387,26	Y= 2211592,04
379			X=	444396,54	Y= 2211591,33
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 358°55'27" 4,261 378	X=	444392,28	Y= 2211591,41
380			X=	444404,60	Y= 2211592,04
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 5°2'3" 8,091 379	X=	444396,54	Y= 2211591,33
381			X=	444411,46	Y= 2211592,57
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 4°25'4" 6,880 380	X=	444404,60	Y= 2211592,04
382			X=	444415,44	Y= 2211593,28
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 10°6'53" 4,043 381	X=	444411,46	Y= 2211592,57
383			X=	444419,04	Y= 2211594,32
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 16°6'48" 3,747 382	X=	444415,44	Y= 2211593,28
384			X=	444421,87	Y= 2211595,41
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 21°3'53" 3,033 383	X=	444419,04	Y= 2211594,32
385			X=	444378,85	Y= 2211548,60

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 227°24'57" 63,576 384	X=	444421,87	Y= 2211595,41
386			X=	444370,58	Y= 2211555,93
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 138°26'54" 11,051 385	X=	444378,85	Y= 2211548,60
387			X=	444361,40	Y= 2211562,07
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 146°13'25" 11,044 386	X=	444370,58	Y= 2211555,93
388			X=	444351,54	Y= 2211567,03
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 153°17'44" 11,037 387	X=	444361,40	Y= 2211562,07
389			X=	444342,48	Y= 2211569,96
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 162°4'44" 9,522 388	X=	444351,54	Y= 2211567,03
390			X=	444335,62	Y= 2211571,54
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 167°1'47" 7,040 389	X=	444342,48	Y= 2211569,96
391			X=	444328,64	Y= 2211572,52
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 172°0'28" 7,048 390	X=	444335,62	Y= 2211571,54
392			X=	444313,86	Y= 2211574,37
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 172°51'56" 14,895 391	X=	444328,64	Y= 2211572,52
393			X=	444299,21	Y= 2211577,06
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 169°35'43" 14,895 392	X=	444313,86	Y= 2211574,37
394			X=	444284,74	Y= 2211580,57
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 166°21'54" 14,890 393	X=	444299,21	Y= 2211577,06
395			X=	444270,49	Y= 2211584,91

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 163°3'41" 14,896 394	X=	444284,74	Y= 2211580,57
396	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 159°50'57" 14,892 395	X=	444256,51	Y= 2211590,04
397	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 156°32'1" 14,892 396	X=	444242,85	Y= 2211595,97
398	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 153°18'52" 14,897 397	X=	444229,54	Y= 2211602,66
399	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 150°4'43" 14,895 398	X=	444216,63	Y= 2211610,09
400	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 149°19'7" 10,093 399	X=	444207,95	Y= 2211615,24
401	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 146°35'35" 10,098 400	X=	444199,52	Y= 2211620,80
402	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 143°46'36" 10,103 401	X=	444191,37	Y= 2211626,77
403	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 140°57'1" 10,095 402	X=	444183,53	Y= 2211633,13
404	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 135°36'23" 10,020 403	X=	444176,37	Y= 2211640,14
405			X=	444169,33	Y= 2211647,27

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 134°38'10" 10,020 404	X=	444176,37	Y= 2211640,14
406			X=	444162,43	Y= 2211654,53
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 133°32'37" 10,016 405	X=	444169,33	Y= 2211647,27
407			X=	444155,65	Y= 2211661,91
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 132°34'25" 10,022 406	X=	444162,43	Y= 2211654,53
408			X=	444148,13	Y= 2211671,01
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 129°34'10" 11,805 407	X=	444155,65	Y= 2211661,91
409			X=	444141,03	Y= 2211680,45
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 126°56'51" 11,812 408	X=	444148,13	Y= 2211671,01
410			X=	444134,36	Y= 2211690,19
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 124°24'13" 11,805 409	X=	444141,03	Y= 2211680,45
411			X=	444128,13	Y= 2211700,22
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 121°50'45" 11,807 410	X=	444134,36	Y= 2211690,19
412			X=	444121,61	Y= 2211711,95
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 119°4'1" 13,420 411	X=	444128,13	Y= 2211700,22
413			X=	444110,42	Y= 2211736,33
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 114°39'16" 26,825 412	X=	444121,61	Y= 2211711,95
414			X=	444105,77	Y= 2211748,92
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 110°16'16" 13,421 413	X=	444110,42	Y= 2211736,33
415			X=	444071,27	Y= 2211935,42

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 74°43'50" 77,214 464	X=	444050,93	Y= 2211860,93
416			X=	444073,08	Y= 2211933,66
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 315°52'57" 2,525 415	X=	444071,27	Y= 2211935,42
417			X=	444079,22	Y= 2211926,01
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 308°45'0" 9,808 416	X=	444073,08	Y= 2211933,66
418			X=	444083,52	Y= 2211922,03
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 317°12'48" 5,859 417	X=	444079,22	Y= 2211926,01
419			X=	444096,95	Y= 2211912,83
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 325°35'15" 16,279 418	X=	444083,52	Y= 2211922,03
420			X=	444105,16	Y= 2211907,85
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 328°45'36" 9,602 419	X=	444096,95	Y= 2211912,83
421			X=	444109,82	Y= 2211905,06
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 329°5'26" 5,431 420	X=	444105,16	Y= 2211907,85
422			X=	444120,91	Y= 2211898,53
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 329°30'35" 12,870 421	X=	444109,82	Y= 2211905,06
423			X=	444122,09	Y= 2211896,78
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 303°59'28" 2,111 422	X=	444120,91	Y= 2211898,53
424			X=	444123,39	Y= 2211894,22
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 296°55'19" 2,871 423	X=	444122,09	Y= 2211896,78
425			X=	444125,55	Y= 2211872,99

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 275°48'34" 21,340 424	X=	444123,39	Y= 2211894,22
426	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 275°15'47" 9,811 425	X=	444126,45	Y= 2211863,22
427	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 282°50'52" 5,262 426	X=	444127,62	Y= 2211858,09
428	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 290°37'39" 2,810 427	X=	444128,61	Y= 2211855,46
429	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 293°11'55" 2,056 428	X=	444129,42	Y= 2211853,57
430	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 296°25'54" 3,842 429	X=	444131,13	Y= 2211850,13
431	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 303°2'58" 4,712 430	X=	444133,70	Y= 2211846,18
432	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 316°33'10" 4,697 431	X=	444137,11	Y= 2211842,95
433	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 323°4'49" 6,892 432	X=	444142,62	Y= 2211838,81
434	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 331°34'2" 6,175 433	X=	444148,05	Y= 2211835,87
435			X=	444154,13	Y= 2211834,74

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 349°28'17" 6,184 434	X=	444148,05	Y= 2211835,87
436	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 7°10'16" 6,168 435	X=	444160,25	Y= 2211835,51
437	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 16°6'48" 5,621 436	X=	444165,65	Y= 2211837,07
438	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 24°36'29" 5,749 437	X=	444170,88	Y= 2211839,46
439	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 279°13'28" 4,198 438	X=	444171,55	Y= 2211835,32
440	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 287°16'53" 1,414 439	X=	444171,97	Y= 2211833,97
441	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 295°35'34" 10,278 440	X=	444176,41	Y= 2211824,70
442	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 300°57'50" 0,991 441	X=	444176,92	Y= 2211823,85
443	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 306°55'8" 8,652 442	X=	444182,12	Y= 2211816,93
444	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 302°47'32" 17,823 443	X=	444191,77	Y= 2211801,95
445			X=	444192,45	Y= 2211800,55

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 295°54'23" 1,556 444	X=	444191,77	Y= 2211801,95
446	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 296°3'19" 6,033 445	X=	444195,10	Y= 2211795,13
447	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 289°57'13" 3,496 446	X=	444196,29	Y= 2211791,84
448	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 201°58'28" 99,523 447	X=	444104,00	Y= 2211754,60
449	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 107°18'5" 7,465 448	X=	444101,78	Y= 2211761,73
450	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 103°23'40" 20,371 449	X=	444097,06	Y= 2211781,55
451	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 101°26'7" 6,461 450	X=	444095,78	Y= 2211787,88
452	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 98°31'43" 13,418 451	X=	444093,79	Y= 2211801,15
453	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 99°27'44" 6,569 452	X=	444092,71	Y= 2211807,63
454	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 104°23'48" 6,556 453	X=	444091,08	Y= 2211813,98
455			X=	444088,91	Y= 2211820,18

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 109°17'24" 6,569 454	X=	444091,08	Y= 2211813,98
456	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 114°6'16" 6,562 455	X=	444086,23	Y= 2211826,17
457	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 119°3'47" 6,567 456	X=	444083,04	Y= 2211831,91
458	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 123°55'57" 6,557 457	X=	444079,38	Y= 2211837,35
459	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 128°45'19" 6,566 458	X=	444075,27	Y= 2211842,47
460	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 133°42'18" 6,571 459	X=	444070,73	Y= 2211847,22
461	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 138°35'3" 6,561 460	X=	444065,81	Y= 2211851,56
462	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 143°25'37" 6,562 461	X=	444060,54	Y= 2211855,47
463	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 148°23'33" 6,564 462	X=	444054,95	Y= 2211858,91
464	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 153°18'55" 4,496 463	X=	444050,93	Y= 2211860,93
465			X=	443976,13	Y= 2211980,99

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 244°59'48" 3,577 511	X=	443977,64	Y= 2211984,23
466	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 270°44'53" 11,718 465	X=	443976,28	Y= 2211969,27
467	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 339°9'35" 0,542 466	X=	443976,79	Y= 2211969,08
468	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 352°34'7" 0,696 467	X=	443977,48	Y= 2211968,99
469	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 0°0'0" 0,000 468	X=	443977,48	Y= 2211968,99
470	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 4°54'50" 2,218 469	X=	443979,69	Y= 2211969,18
471	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 18°12'31" 0,800 470	X=	443980,45	Y= 2211969,43
472	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 31°32'23" 2,218 471	X=	443982,34	Y= 2211970,59
473	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 51°20'25" 1,217 472	X=	443983,10	Y= 2211971,54
474	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 58°20'55" 1,715 473	X=	443984,00	Y= 2211973,00
475			X=	443984,24	Y= 2211972,83

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 324°41'20" 0,294 474	X=	443984,00	Y= 2211973,00
476			X=	443983,66	Y= 2211971,68
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 243°14'10" 1,288 475	X=	443984,24	Y= 2211972,83
477			X=	443983,12	Y= 2211969,52
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 255°57'50" 2,226 476	X=	443983,66	Y= 2211971,68
478			X=	443983,57	Y= 2211967,34
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 281°39'48" 2,226 477	X=	443983,12	Y= 2211969,52
479			X=	443984,92	Y= 2211965,57
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 307°19'60" 2,226 478	X=	443983,57	Y= 2211967,34
480			X=	443986,13	Y= 2211964,83
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 328°33'5" 1,418 479	X=	443984,92	Y= 2211965,57
481			X=	443988,98	Y= 2211963,59
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 336°29'12" 3,108 480	X=	443986,13	Y= 2211964,83
482			X=	443989,60	Y= 2211963,37
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 340°27'48" 0,658 481	X=	443988,98	Y= 2211963,59
483			X=	443995,75	Y= 2211961,61
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 344°1'48" 6,397 482	X=	443989,60	Y= 2211963,37
484			X=	443998,18	Y= 2211960,76
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 340°36'56" 2,576 483	X=	443995,75	Y= 2211961,61
485			X=	444000,25	Y= 2211958,34

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 310°36'5" 3,181 484	X=	443998,18	Y= 2211960,76
486	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 328°47'19" 6,349 485	X=	444005,68	Y= 2211955,05
487	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 347°11'16" 6,358 486	X=	444011,88	Y= 2211953,64
488	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 356°13'44" 10,643 487	X=	444022,50	Y= 2211952,94
489	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 350°34'31" 20,091 488	X=	444042,32	Y= 2211949,65
490	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 0°0'0" 0,000 489	X=	444042,32	Y= 2211949,65
491	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 332°43'39" 5,434 490	X=	444047,15	Y= 2211947,16
492	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 335°33'22" 1,812 491	X=	444048,80	Y= 2211946,41
493	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 337°57'1" 5,567 492	X=	444053,96	Y= 2211944,32
494	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 340°26'43" 1,942 493	X=	444055,79	Y= 2211943,67
495			X=	444061,99	Y= 2211941,84

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 343°33'20" 6,464 494	X=	444055,79	Y= 2211943,67
496			X=	444065,96	Y= 2211940,46
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 340°49'56" 4,203 495	X=	444061,99	Y= 2211941,84
497			X=	444067,17	Y= 2211939,39
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 318°30'50" 1,615 496	X=	444065,96	Y= 2211940,46
498			X=	444046,31	Y= 2211862,99
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 254°43'49" 79,198 497	X=	444067,17	Y= 2211939,39
499			X=	444043,00	Y= 2211864,31
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 158°14'25" 3,566 498	X=	444046,31	Y= 2211862,99
500			X=	444036,72	Y= 2211866,23
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 162°59'60" 6,567 499	X=	444043,00	Y= 2211864,31
501			X=	444030,30	Y= 2211867,61
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 167°52'7" 6,567 500	X=	444036,72	Y= 2211866,23
502			X=	444023,79	Y= 2211868,43
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 172°49'15" 6,561 501	X=	444030,30	Y= 2211867,61
503			X=	443950,43	Y= 2211874,56
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 175°13'24" 73,616 502	X=	444023,79	Y= 2211868,43
504			X=	443943,37	Y= 2211883,96
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 126°54'32" 11,756 503	X=	443950,43	Y= 2211874,56
505			X=	443946,34	Y= 2211904,38

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 81°43'29" 20,635 504	X=	443943,37	Y= 2211883,96
506	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 79°0'51" 19,416 505	X=	443950,04	Y= 2211923,44
507	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 76°14'9" 19,418 506	X=	443954,66	Y= 2211942,30
508	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 73°30'26" 19,409 507	X=	443960,17	Y= 2211960,91
509	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 70°45'11" 19,415 508	X=	443966,57	Y= 2211979,24
510	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 68°7'43" 11,089 509	X=	443970,70	Y= 2211989,53
511	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 322°38'26" 8,733 510	X=	443977,64	Y= 2211984,23
512	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 185°16'20" 65,818 550	X=	444386,17	Y= 2211540,34
513	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 302°26'55" 9,729 512	X=	444391,39	Y= 2211532,13
514	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 297°35'3" 7,040 513	X=	444394,65	Y= 2211525,89
515			X=	444397,35	Y= 2211519,38

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 292°31'34" 7,048 514	X=	444394,65	Y= 2211525,89
516	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 287°36'41" 7,040 515	X=	444399,48	Y= 2211512,67
517	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 282°37'1" 7,050 516	X=	444401,02	Y= 2211505,79
518	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 277°45'2" 7,044 517	X=	444401,97	Y= 2211498,81
519	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 275°13'22" 205,975 518	X=	444420,72	Y= 2211293,69
520	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 277°53'7" 4,301 519	X=	444421,31	Y= 2211289,43
521	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 283°11'41" 4,293 520	X=	444422,29	Y= 2211285,25
522	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 288°26'6" 4,301 521	X=	444423,65	Y= 2211281,17
523	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 293°45'33" 4,294 522	X=	444425,38	Y= 2211277,24
524	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 299°4'3" 4,302 523	X=	444427,47	Y= 2211273,48
525			X=	444429,90	Y= 2211269,93

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 304°23'31" 4,302 524	X=	444427,47	Y= 2211273,48
526	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 309°37'4" 4,297 525	X=	444432,64	Y= 2211266,62
527	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 314°59'60" 4,299 526	X=	444435,68	Y= 2211263,58
528	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 320°11'40" 4,296 527	X=	444438,98	Y= 2211260,83
529	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 325°36'29" 4,302 528	X=	444442,53	Y= 2211258,40
530	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 330°52'3" 4,293 529	X=	444446,28	Y= 2211256,31
531	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 336°10'21" 4,307 530	X=	444450,22	Y= 2211254,57
532	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 341°23'47" 4,294 531	X=	444454,29	Y= 2211253,20
533	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 346°50'9" 4,303 532	X=	444458,48	Y= 2211252,22
534	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 351°57'51" 4,292 533	X=	444462,73	Y= 2211251,62
535			X=	444467,03	Y= 2211251,43

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 357°28'12" 4,304 534	X=	444462,73	Y= 2211251,62
536	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 359°59'10" 41,040 535	X=	444508,07	Y= 2211251,42
537	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 43°14'10" 51,459 536	X=	444545,56	Y= 2211286,67
538	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 131°25'43" 60,391 537	X=	444505,60	Y= 2211331,95
539	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 57°45'22" 60,110 538	X=	444537,67	Y= 2211382,79
540	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 130°29'32" 48,942 539	X=	444505,60	Y= 2211331,95
541	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 109°44'41" 45,792 540	X=	444505,89	Y= 2211420,01
542	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 77°8'53" 45,182 541	X=	444490,42	Y= 2211463,11
543	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 134°8'8" 10,311 542	X=	444493,29	Y= 2211514,56
544	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 134°7'12" 8,288 543	X=	444500,47	Y= 2211507,16
545			X=	444487,52	Y= 2211520,51
			X=	444493,29	Y= 2211514,56
			X=	444483,56	Y= 2211521,38

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 167°36'33" 4,054 544	X=	444487,52	Y= 2211520,51
546			X=	444474,18	Y= 2211525,57
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 155°55'48" 10,273 545	X=	444483,56	Y= 2211521,38
547			X=	444470,92	Y= 2211527,40
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 150°41'32" 3,739 546	X=	444474,18	Y= 2211525,57
548			X=	444462,57	Y= 2211533,20
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 145°12'57" 10,167 547	X=	444470,92	Y= 2211527,40
549			X=	444457,80	Y= 2211537,87
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 135°36'25" 6,675 548	X=	444462,57	Y= 2211533,20
550			X=	444451,71	Y= 2211546,39
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 125°33'47" 10,471 549	X=	444457,80	Y= 2211537,87
551			X=	444290,45	Y= 2211715,70
552			X=	444274,49	Y= 2211724,50
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 151°7'43" 18,225 551	X=	444290,45	Y= 2211715,70
553			X=	444278,75	Y= 2211732,37
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 61°34'25" 8,949 552	X=	444274,49	Y= 2211724,50
554			X=	444206,88	Y= 2211854,58
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 120°27'33" 141,777 553	X=	444278,75	Y= 2211732,37
558			X=	444143,09	Y= 2211963,25
559			X=	444156,87	Y= 2212033,61
	элемент дир.напр. расст.	прямая 78°55'8" 71,697			

№ точки					
	точка	558	X=	444143,09	Y= 2211963,25
560	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 83°17'15" 274,713 559	X=	444188,98	Y= 2212306,44
573			X=	444618,06	Y= 2212659,59
574	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 168°21'19" 103,398 573	X=	444516,79	Y= 2212680,46
575	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 165°33'8" 41,203 574	X=	444476,89	Y= 2212690,74
603			X=	444145,23	Y= 2212370,99
604	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 81°15'52" 4,148 603	X=	444145,86	Y= 2212375,09
605	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 83°30'2" 5,566 604	X=	444146,49	Y= 2212380,62
606	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 87°50'13" 5,564 605	X=	444145,86	Y= 2212375,09
607	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 92°22'41" 6,025 606	X=	444146,70	Y= 2212386,18
608	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 97°3'57" 6,016 607	X=	444146,49	Y= 2212380,62
609	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 101°39'33" 5,789 608	X=	444146,45	Y= 2212392,20
610	элемент	прямая	X=	444144,54	Y= 2212403,84
			X=	444145,71	Y= 2212398,17
			X=	444146,70	Y= 2212386,18
			X=	444145,71	Y= 2212398,17
			X=	444142,92	Y= 2212409,40

№ точки					
	дир.напр.	106°14'40"			
	расст.	5,791			
	точка	609	X=	444144,54	Y= 2212403,84
611	элемент	прямая	X=	444140,86	Y= 2212414,82
	дир.напр.	110°48'38"			
	расст.	5,798			
	точка	610	X=	444142,92	Y= 2212409,40
612	элемент	прямая	X=	444138,38	Y= 2212420,05
	дир.напр.	115°22'11"			
	расст.	5,788			
	точка	611	X=	444140,86	Y= 2212414,82
613	элемент	прямая	X=	444136,44	Y= 2212423,79
	дир.напр.	117°24'59"			
	расст.	4,213			
	точка	612	X=	444138,38	Y= 2212420,05
614	элемент	прямая	X=	444132,07	Y= 2212434,35
	дир.напр.	112°28'52"			
	расст.	11,428			
	точка	613	X=	444136,44	Y= 2212423,79
615	элемент	прямая	X=	444130,40	Y= 2212439,83
	дир.напр.	106°56'54"			
	расст.	5,729			
	точка	614	X=	444132,07	Y= 2212434,35
616	элемент	прямая	X=	444129,09	Y= 2212445,39
	дир.напр.	103°15'28"			
	расст.	5,712			
	точка	615	X=	444130,40	Y= 2212439,83
617	элемент	прямая	X=	444128,14	Y= 2212451,03
	дир.напр.	99°33'40"			
	расст.	5,719			
	точка	616	X=	444129,09	Y= 2212445,39
618	элемент	прямая	X=	444127,56	Y= 2212456,73
	дир.напр.	95°48'36"			
	расст.	5,729			
	точка	617	X=	444128,14	Y= 2212451,03
619	элемент	прямая	X=	444127,34	Y= 2212462,44
	дир.напр.	92°12'23"			
	расст.	5,714			
	точка	618	X=	444127,56	Y= 2212456,73
620	элемент	прямая	X=	444127,49	Y= 2212468,16

№ точки					
	дир.напр.	88°29'52"			
	расст.	5,722			
	точка	619	X=	444127,34	Y= 2212462,44
621	элемент	прямая	X=	444128,01	Y= 2212473,86
	дир.напр.	84°47'15"			
	расст.	5,724			
	точка	620	X=	444127,49	Y= 2212468,16
622	элемент	прямая	X=	444128,89	Y= 2212479,51
	дир.напр.	81°8'50"			
	расст.	5,718			
	точка	621	X=	444128,01	Y= 2212473,86
623	элемент	прямая	X=	444130,14	Y= 2212485,09
	дир.напр.	77°22'24"			
	расст.	5,718			
	точка	622	X=	444128,89	Y= 2212479,51
624	элемент	прямая	X=	444131,74	Y= 2212490,58
	дир.напр.	73°45'7"			
	расст.	5,718			
	точка	623	X=	444130,14	Y= 2212485,09
625	элемент	прямая	X=	444133,69	Y= 2212495,96
	дир.напр.	70°4'36"			
	расст.	5,722			
	точка	624	X=	444131,74	Y= 2212490,58
626	элемент	прямая	X=	444135,99	Y= 2212501,20
	дир.напр.	66°18'7"			
	расст.	5,723			
	точка	625	X=	444133,69	Y= 2212495,96
627	элемент	прямая	X=	444138,62	Y= 2212506,28
	дир.напр.	62°37'43"			
	расст.	5,720			
	точка	626	X=	444135,99	Y= 2212501,20
628	элемент	прямая	X=	444141,57	Y= 2212511,18
	дир.напр.	60°47'23"			
	расст.	11,434			
	точка	626	X=	444135,99	Y= 2212501,20
588	элемент	прямая	X=	444134,55	Y= 2212520,15
	дир.напр.	128°2'49"			
	расст.	11,390			
	точка	628	X=	444141,57	Y= 2212511,18
629			X=	444217,33	Y= 2212343,68
630			X=	444233,33	Y= 2212451,88

№ точки					
	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 81°35'27" 109,375 629	X=	444217,33	Y= 2212343,68
631	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 351°35'7" 241,643 630	X=	444472,37	Y= 2212416,52
632	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 261°42'52" 109,377 631	X=	444456,61	Y= 2212308,28
682			X=	444627,12	Y= 2212627,78
637	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 114°24'12" 22,171 682	X=	444617,96	Y= 2212647,97
638	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 168°14'2" 122,943 637	X=	444497,60	Y= 2212673,04
639	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 174°11'36" 5,337 638	X=	444492,29	Y= 2212673,58
640	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 178°23'28" 5,342 639	X=	444486,95	Y= 2212673,73
641	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 182°21'49" 5,335 640	X=	444481,62	Y= 2212673,51
642	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 186°33'56" 5,335 641	X=	444476,32	Y= 2212672,90
643	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 190°34'25" 5,341 642	X=	444471,07	Y= 2212671,92
			X=	444476,32	Y= 2212672,90

№ точки				
644	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 194°39'42" 5,334 643	X= 444465,91	Y= 2212670,57
645	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 198°40'21" 5,341 644	X= 444471,07	Y= 2212671,92
646	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 202°49'5" 5,338 645	X= 444460,85	Y= 2212668,86
647	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 206°19'17" 310,078 646	X= 444455,93	Y= 2212666,79
648	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 210°20'18" 7,543 647	X= 444178,00	Y= 2212529,30
649	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 215°36'39" 6,372 648	X= 444178,00	Y= 2212529,30
650	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 220°51'38" 6,955 649	X= 444166,31	Y= 2212521,78
651	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 226°9'52" 6,959 650	X= 444171,49	Y= 2212525,49
652	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 231°32'47" 6,947 651	X= 444161,05	Y= 2212517,23
653	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 236°51'31" 6,951 652	X= 444156,23	Y= 2212512,21
			X= 444151,91	Y= 2212506,77
			X= 444148,11	Y= 2212500,95
			X= 444151,91	Y= 2212506,77

№ точки					
654	элемент	прямая	X=	444144,86	Y= 2212494,79
	дир.напр.	242°11'2"			
	расст.	6,965			
	точка	653	X=	444148,11	Y= 2212500,95
655	элемент	прямая	X=	444142,21	Y= 2212488,36
	дир.напр.	247°36'7"			
	расст.	6,955			
	точка	654	X=	444144,86	Y= 2212494,79
656	элемент	прямая	X=	444140,17	Y= 2212481,71
	дир.напр.	252°56'45"			
	расст.	6,956			
	точка	655	X=	444142,21	Y= 2212488,36
657	элемент	прямая	X=	444138,75	Y= 2212474,90
	дир.напр.	258°13'18"			
	расст.	6,956			
	точка	656	X=	444140,17	Y= 2212481,71
658	элемент	прямая	X=	444137,98	Y= 2212467,99
	дир.напр.	263°38'30"			
	расст.	6,953			
	точка	657	X=	444138,75	Y= 2212474,90
659	элемент	прямая	X=	444137,86	Y= 2212461,04
	дир.напр.	269°0'39"			
	расст.	6,951			
	точка	658	X=	444137,98	Y= 2212467,99
660	элемент	прямая	X=	444138,38	Y= 2212454,10
	дир.напр.	274°17'6"			
	расст.	6,959			
	точка	659	X=	444137,86	Y= 2212461,04
661	элемент	прямая	X=	444139,55	Y= 2212447,24
	дир.напр.	279°40'44"			
	расст.	6,959			
	точка	660	X=	444138,38	Y= 2212454,10
662	элемент	прямая	X=	444141,36	Y= 2212440,53
	дир.напр.	285°5'46"			
	расст.	6,950			
	точка	661	X=	444139,55	Y= 2212447,24
663	элемент	прямая	X=	444143,78	Y= 2212434,01
	дир.напр.	290°21'48"			
	расст.	6,955			
	точка	662	X=	444141,36	Y= 2212440,53

№ точки				
664	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 296°10'37" 9,906 663	X= 444148,15	Y= 2212425,12
665	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 295°29'24" 6,437 664	X= 444143,78	Y= 2212434,01
666	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 291°1'29" 6,439 665	X= 444150,92	Y= 2212419,31
667	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 286°29'42" 6,445 666	X= 444153,23	Y= 2212413,30
668	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 282°5'41" 6,443 667	X= 444155,06	Y= 2212407,12
669	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 277°35'20" 6,436 668	X= 444153,23	Y= 2212413,30
670	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 273°12'16" 6,440 669	X= 444156,41	Y= 2212400,82
671	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 268°39'57" 6,442 670	X= 444157,26	Y= 2212394,44
672	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 264°12'35" 6,443 671	X= 444157,47	Y= 2212381,57
673	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 262°59'6" 5,814 672	X= 444157,62	Y= 2212388,01
			X= 444156,82	Y= 2212375,16
			X= 444156,11	Y= 2212369,39
			X= 444156,82	Y= 2212375,16

№ точки				
675			X= 444212,38	Y= 2212344,37
676	элемент	прямая	X= 444229,11 Y= 2212457,56	
	дир.напр.	81°35'31"		
	расст.	114,417		
	точка	675		
677			X= 444478,03	Y= 2212420,73
	элемент	прямая	X= 444229,11 Y= 2212457,56	
	дир.напр.	351°35'7"		
	расст.	251,633		
	точка	676		
678			X= 444461,55	Y= 2212307,56
	элемент	прямая	X= 444478,03 Y= 2212420,73	
	дир.напр.	261°42'52"		
	расст.	114,366		
	точка	677		

1.4 Параметры развития территории в соответствии с договором о комплексном развитии территории.

В рамках реализации Договора о комплексном развитии территории №59 ДоКРТ/21-22 от 01.12.2022г. Правообладатель обязуется обеспечить своими силами и за свой счет и (или) с привлечением других лиц и (или) средств других лиц осуществление всех мероприятий, необходимых для реализации настоящего Договора, в пределах установленных настоящим Договором максимальных сроков выполнения отдельных обязательств, относящихся к существенным условиям настоящего Договора, в том числе:

- предусмотреть строительство жилых домов этажностью до 12 этажей включительно, с площадью жилых помещений не более 600 000 кв.м., без учета неотапливаемых помещений (лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров), со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, площадь которых определяется Правообладателем при проектировании;

- предусмотреть строительство мест постоянного и временного хранения автотранспорта в количестве не менее 10 350 м/мест, в том числе не менее 8 100 м/м для постоянного хранения автомобилей и не менее 2 250 м/м для временного хранения автомобилей;

- предусмотреть строительство детских дошкольных учреждений не менее чем на 1400 мест, средних общеобразовательных учреждений не менее чем на 3000 мест, объектов здравоохранения (поликлиника не менее 380 пос./см.);

- предусмотреть строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном с размещением спортивных залов площадью не менее 2 272 кв.м, бассейна (площадь зеркала воды) не менее 213 кв.м; плоскостных спортивных сооружений площадью 20 321 кв.м.;

- предусмотреть размещение универсального комплексного центра социального обслуживания населения;

- предусмотреть строительство культурно – досугового центра;

- предусмотреть создание рабочих мест в объеме – не менее 50% от расчетной численности населения в рамках проекта;

- предусмотреть дополнительный объем водоотведения 200 куб. м./сут. для обеспечения потребностей д. Богданиха Ленинского городского округа;

- предусмотреть указанные в схеме транспортного обслуживания, согласованной Министерством транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области в установленном порядке (согласование № P001-5382716063-52290274), мероприятия развития транспортной инфраструктуры:

I этап:

- строительство участка Планируемой улицы № 1 по параметрам улицы районного значения, 2 полосы движения, от Планируемой улицы № 2, с устройством двух остановок с заездными карманами и павильонами для пассажиров, а также разворотной площадки для общественного транспорта, протяженностью 0,54 км;

- строительство участка Планируемой улицы № 2 по параметрам улицы районного значения, 4 полосы движения, от автомобильной дороги «Подъезд к д. Богданиха», протяженностью 0,94 км;

- строительство Планируемой улицы № 3 по параметрам улицы в зонах жилой застройки, 2 полосы движения, от Планируемой улицы № 1 до Планируемой улицы № 2, протяженностью 0,25 км;

- строительство отстойно-разворотной площадки для общественного транспорта в районе пересечения с автомобильной дорогой М-5 «Урал» - п. Володарского – Каширское шоссе – Богданиха – Коробово.

- строительство внутридворовых проездов протяженностью 2,93 км;

II этап:

- строительство участка Планируемой улицы № 1 по параметрам улицы районного значения, 2 полосы движения с устройством остановки с заездным карманом и павильонами для пассажиров, протяженностью 0,19 км;

- строительство участка Планируемой улицы № 2 по параметрам улицы районного значения, 4 полосы движения с устройством двух остановок с заездными карманами и павильонами для пассажиров, протяженностью 1 км;

- строительство внутридворовых проездов протяженностью 1,49 км;

III этап:

- строительство участка Планируемой улицы № 1 по параметрам улицы районного значения, 2 полосы движения с устройством 3-х остановок с заездными карманами и павильонами для пассажиров, а также разворотной площадки для общественного транспорта, протяженностью 0,51 км;

- строительство внутридворовых проездов протяженностью 2,03 км;

IV этап:

- строительство Планируемой улицы № 4 по параметрам улицы в зонах жилой застройки, 2 полосы движения, от автомобильной дороги Подъезд к д. Богданиха до автомобильной дороги М-5 «Урал» - п. Володарского - Каширское шоссе - Богданиха – Коробово, протяженностью 0,7 км;

- строительство внутридворовых проездов протяженностью 1,88 км;

V этап:

- строительство участка Планируемой улицы № 1 по параметрам улицы районного значения, 2 полосы движения с устройством 2-х остановок с заездными карманами и павильонами для пассажиров, а также разворотной площадки для общественного транспорта, протяженностью 0,34 км;

- строительство внутридворовых проездов протяженностью 1 км.

- обеспечить проработку вопросов технологического присоединения к сетям тепло-, водо-, газо-, электроснабжения, канализации и ливневой канализации, а также вопросов выноса линейных объектов и объектов капитального строительства (насосные станции, котельные и т.д.).

Анализ соответствия параметров, заложенных в проекте планировки, и параметров, необходимых в соответствии с договором

№	Наименование параметра	Необходимо по договору	Принято по ППТ
1	Предельное количество этажей (за исключением подземных и технических этажей)	12	12
2	Площадь жилых помещений (площадь квартир)	600000	599991
3	Минимальная обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях	1400	1400
4	Минимальная обеспеченность местами в образовательных организациях	3000	3000
5	Минимальная обеспеченность местами хранения транспорта для постоянного и временного хранения	10350 м/м, в т.ч. 8100 м/м постоянного хранения и 2250 м/м временного хранения	10356 м/м, в т.ч. 8105 м/м постоянного хранения и 2251 м/м временного хранения

№	Наименование параметра	Необходимо по договору	Принято по ПШТ
6	Минимальная обеспеченность поликлиниками	380	381
7	Моделирование транспортных потоков	+	+
8	Минимальная обеспеченность территориями плоскостных спортивных сооружений	20321	20321
9	Площадь физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном с размещением спортивных залов площадью не менее 2 272 кв.м, бассейна (площадь зеркала воды) не менее 213 кв.м	2272 кв.м. и 213 кв.м.	Спортзалы в отдельно стоящем ФОК – 2507 кв.м. Встр. ФОК – 892 кв.м. Бассейн в ФОК – 214 кв.м.
10	Создание рабочих мест	Не менее 10714 р.м.	10749 р.м.
11	Размещение универсального комплексного центра социального обслуживания населения	+	+(встроенный)
12	Размещение культурно – досугового центра	+	+(встроенный)
13	Предусмотреть дополнительный объем водоотведения 200 куб. м./сут. для обеспечения потребностей д. Богданиха Ленинского городского округа	200 куб.м./сут	200 куб.м./сут
14	Соотношение площади нежилых помещений к площади жилых помещений в многоквартирных домах (подлежит корректировке при дальнейшем проектировании)	8%	9,1%

1.5 Основные технико-экономические показатели градостроительного развития

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатель
1	Территория		
1.1	Площадь территории разработки проекта планировки (площадь территории КРТ)	га	114,02
2	Планируемое население	чел.	21428
3	Жилищный фонд		
3.1	Суммарная поэтажная площадь жилых зданий в габаритах наружных стен	кв.м.	984068
3.1.1	<i>Суммарная поэтажная площадь жилых домов только жилой части без учета встроенно-пристроенных нежилых помещений</i>	<i>кв.м</i>	<i>902003</i>
3.2	Площадь квартир*	кв.м.	599991
3.3	Расчетная площадь встроенно-пристроенных помещений нежилого назначения	кв.м.	54628
3.4	Площадь застройки жилыми домами	кв.м.	82065
3.5	Предельная этажность жилой застройки	этаж	12
4	Рабочие места, создаваемые в границах ППТ	ед.	10749
5	Емкость основных объектов социального и культурно-бытового обслуживания		
5.1	Общеобразовательные учреждения (организации)	мест	3000
5.2	Дошкольные образовательные учреждения (организации)	мест	1400
5.3	Поликлиники	Пос/смену	381
5.4	Стационар	Койко-мест	880
5.5	Спортивные площадки	кв.м.	20321
5.6	Многофункциональные центры	кв.м.	429
5.7	Пункт участкового уполномоченного полиции	кв.м.	160
6	Транспортная инфраструктура		
6.1	Количество размещаемых машино-мест, всего	м/м	13047
6.1.1	<i>Количество размещаемых машино-мест для постоянного хранения автотранспорта жителей</i>	<i>м/м</i>	<i>8105</i>
6.1.2	<i>Количество размещаемых машино-мест для временного хранения автотранспорта жителей</i>	<i>м/м</i>	<i>2251</i>
6.1.3	<i>Количество размещаемых машино-мест на приобъектных автостоянках</i>	<i>м/м</i>	<i>2691</i>

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатель
7	Инженерная инфраструктура		
7.1	Водоснабжение	куб. м /сутки	5418
7.2	Водоотведение	куб. м /сутки	5418
7.3	Водоотведение поверхностных стоков (мощность ЛОС)	л/с	23 л/с +4,5 л/с
7.4.	Теплоснабжение	Гкал/час	74,6
7.5	Электроснабжение	кВт	34067

* Площадь квартир указана без учета неотапливаемых помещений (лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) в соответствии с СП 54.13330.2016. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003). Общая площадь квартир будет уточняться на следующих стадиях проектирования.

2. ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Предусматривается строительство жилого комплекса, нормативно обеспеченного улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, требуемыми площадками благоустройства.

Развитие территории предусмотрено в несколько этапов.

На территории проекта планировки, перед началом строительства, выполнены мероприятия по переустройству участка русла ручья б/н №1 в самотечный подземный коллектор.

1-й этап

Проведение спасательных археологических работ на объектах археологического наследия «Селище Богданиха 7» и «Селище Богданиха 8» и снятие ограничений от таких объектов до начала строительства планируемых объектов на данном этапе.

Демонтаж существующих недействующих водопроводов для реализации данного этапа.

Строительство участка а/д «Подъезд к д.Богданиха», участка магистральной улицы №1, участка магистральной улицы №2, улицы в жилой застройке №3.

Строительство жилых домов (152062 кв.м. площади квартир) (зоны ОКС №2, 3, 4), размещение встроенного пункта полиции (зона ОКС №2), встроенного отделения связи (почты) (зона ОКС №3), размещение плоскостных автостоянок, инженерных коммуникаций, ТП, внутриквартальных проездов, велопешеходного бульвара (пешеходной улицы), благоустройство территории.

Строительство ВЗУ (зона ОКС №44), ОС ХБ (зона ОКС №41), ЛОС1 (зона ОКС №40), котельной (с организацией подъезда) (зона ОКС №39) с выполнением мероприятий, необходимых для сокращения СЗЗ. Установление СЗЗ от котельной, ОС ХБ и ЛОС1 с учетом выполненных мероприятий по сокращению.

Строительство ДОУ на 350 мест (зона ОКС №11).

Строительство гаража-стоянки на 300 м/м (зона ОКС №30), 500 м/м (зона ОКС №28), 500 м/м (зона ОКС №29), 500 м/м (зона ОКС №31) и на 200 м/м (зона ОКС №45) с выполнением мероприятий, необходимых для сокращения санитарных разрывов от гаражей-стоянок (в т.ч. проектирование паркингов закрытого типа).

Внесение изменений в документацию по планировке территории, расположенной по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, деревня Богданиха.

2-й этап

Демонтаж существующих инженерных сетей для реализации данного этапа.

Строительство участка магистральной улицы №1, участка магистральной улицы №2.

Мероприятия по сокращению противопожарных расстояний от лесных насаждений.

Строительство жилых домов (110162 кв.м. площади квартир) (зона ОКС №4), размещение плоскостных автостоянок, инженерных коммуникаций, ТП, внутриквартальных проездов, велопешеходного бульвара (пешеходной улицы), благоустройство территории.

Строительство ДОУ на 350 мест (зона ОКС №12), школы на 1100 мест (зона ОКС №15).

Строительство гаража-стоянки на 300 м/м (зона ОКС №32), на 500 м/м (зона ОКС №33), на 500 м/м (зона ОКС №34) и на 300 м/м (зона ОКС №35) с выполнением мероприятий,

необходимых для сокращения санитарных разрывов от гаражей-стоянок (в т.ч. проектирование паркингов закрытого типа).

3-й этап

Проведение спасательных археологических работ на объектах археологического наследия «Селище Богданиха 9» и «Селище Богданиха 10» и снятие ограничений от таких объектов до начала строительства планируемых объектов на данном этапе.

Демонтаж существующих инженерных сетей для реализации данного этапа.

Строительство участка магистральной улицы №1.

Мероприятия по сокращению противопожарных расстояний от лесных насаждений.

Строительство жилых домов (145564 кв.м. площади квартир) (зона ОКС №5), размещение встроенного ФОК (зона ОКС №5), размещение плоскостных автостоянок, инженерных коммуникаций, РТП и ТП, внутриквартальных проездов, велопешеходного бульвара (пешеходной улицы), благоустройство территории.

Строительство школы на 800 мест (зона ОКС №16), поликлиники на 381 пос/смену (зона ОКС №17), ФОК с бассейном (зона ОКС №19).

Строительство гаража-стоянки на 300 м/м (зона ОКС №36), на 500 м/м (зона ОКС №37), на 400 м/м (зона ОКС №25), на 500 м/м (зона ОКС №26), на 300 м/м (зона ОКС №27) с выполнением мероприятий, необходимых для сокращения санитарных разрывов от гаражей-стоянок (в т.ч. проектирование паркингов закрытого типа).

4-й этап

Переустройство воздушных ЛЭП 0,4кВ ООО «Норэнерго» в кабельное исполнение.

Демонтаж существующих инженерных сетей для реализации данного этапа.

Строительство участка улицы в жилой застройке №4.

Мероприятия по сокращению противопожарных расстояний от лесных насаждений.

Строительство жилых домов (116032 кв.м. площади квартир) (зона ОКС №1) с подземными гаражами-стоянки общей емкостью 735 м/м, размещение плоскостных автостоянок, инженерных коммуникаций, РТП и ТП, внутриквартальных проездов, благоустройство территории.

Строительство ДОУ на 350 мест (зона ОКС №10), школы на 1100 мест (зона ОКС №14).

Строительство гаража-стоянки на 360 м/м (зона ОКС №23) с выполнением мероприятий, необходимых для сокращения санитарных разрывов от гаражей-стоянок (в т.ч. проектирование паркингов закрытого типа).

Строительство ТРЦ (со встроенным МФЦ) со встроенным паркингом на 229 м/м (зона ОКС №21), офисного здания со встроенным паркингом на 102 м/м (зона ОКС №22), офисного здания со встроенным паркингом на 252 м/м (зона ОКС №53)

Мероприятия по сокращению санитарных разрывов от гаражей-стоянок (в т.ч. проектирование паркингов закрытого типа).

Вне границ КРТ:

- Разработка отдельной документации по планировке территории линейного объекта для строительства участков магистральной улицы №1 вне границ КРТ с разработкой проектных решений по пересечению магистральной улицы №1 и ручья б/н №2. Строительство участка магистральной улицы №1 вне границ КРТ.

5-й этап

Проведение спасательных археологических работ на объектах археологического наследия «Селище Богданиха 6», «Селище Богданиха 11», «Могильник Богданиха 1» и снятие ограничений от таких объектов до начала строительства планируемых объектов на данном этапе.

Демонтаж существующих недействующих линий связи для реализации данного этапа.

Строительство участка магистральной улицы №1.

Мероприятия по сокращению противопожарных расстояний от лесных насаждений.

Строительство жилых домов (75371 кв.м. площади квартир) (зона ОКС №6), размещение встроенного УКЦ СОН, размещение плоскостных автостоянок, инженерных коммуникаций, ТП, внутриквартальных проездов, велопешеходного бульвара (пешеходной улицы), благоустройство территории.

Строительство ДОУ на 350 мест (зона ОКС №13), стационара на 880 коек со станцией скорой помощи (ССМП) (зона ОКС №18),

Строительство гаража-стоянки на 410 м/м (зона ОКС №38), на 1124 м/м (зона ОКС №24) с выполнением мероприятий, необходимых для сокращения санитарных разрывов от гаражей-стоянок (в т.ч. проектирование паркингов закрытого типа).

Строительство КНС (зона ОКС №42), ЛОС 2 (зона ОКС №43) с выполнением мероприятий, необходимых для сокращения СЗЗ. Установление СЗЗ от КНС и ЛОС 2 с учетом выполненных мероприятий по сокращению.

Строительство офисного здания (со встроенным КДЦ) со встроенным паркингом на 368 м/м (зона ОКС №20),

Вне границ КРТ:

- Строительство участка магистральной улицы №1 вне границ КРТ.

Сроки строительства объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, а также благоустройство для каждого этапа определяются графиками к ДоКРТ в соответствии с базовыми принципами и положениями Постановления Правительства МО от 17.08.2018 N 542/29 "Об утверждении Положения о порядке принятия решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в Московской области".

Перечень демонтируемых/переустанавливаемых сетей уточняется на последующих стадиях индивидуально для планируемых к размещению ОКС.

На всех этапах проектирования предусматриваются, при необходимости, мероприятия по сокращению санитарно-защитных зон и санитарных разрывов.

На каждом этапе проектирования предусматривается размещение необходимых объектов инженерной инфраструктуры (в т.ч. РТП и ТП), а также благоустройство территорий.

Во встроенно-пристроенных нежилых помещениях планируемых жилых домов предусматривается размещение объектов торговли, общественного питания, аптек и иных необходимых объектов обслуживания. Окончательная привязка объектов обслуживания к конкретным жилым домам будет осуществлена на следующих стадиях проектирования.

Этапы и сроки реализации, а также параметры ОКС инженерно-технического обеспечения могут быть уточнены на последующих стадиях проектирования, при условии

своевременного обеспечения потребностей ОКС, вводимых в границах настоящей документации по планировке территории, способом, определенным на последующих стадиях проектирования.

В рамках каждого этапа реализации проекта, предусматривается нормативное обеспечение машино-местами всех планируемых объектов, размещаемых в рамках таких этапов. Обеспечение планируемых объектов машино-местами предусматривается за счет планируемых гаражей-стоянок, в т.ч. встроенных или подземных, и за счет плоскостных открытых автостоянок. При этом, до полной реализации проекта, часть необходимых парковочных мест будет обеспечена за счет устройства машино-мест на временных площадках в границах рассматриваемой территории. Количество и места размещения таких временных площадок уточняется на последующих стадиях проектирования. На момент завершения последнего этапа реализации обеспечение машино-местами всех планируемых объектов будет осуществлено в соответствии с настоящей документацией по планировке территории.

Вышеуказанные мероприятия по проведению спасательных археологических работ на объектах археологического наследия выполняются в соответствии с «Планом проведения спасательных археологических работ на объектах археологического наследия «Селище Богданиха 6», «Селище Богданиха 7», «Селище Богданиха 8», «Селище Богданиха 9», «Селище Богданиха 10», «Селище Богданиха 11», «Могильник Богданиха 1», расположенных в Московской области, г.о. Ленинский, вблизи д. Богданиха, при выполнении земляных, строительных, хозяйственных работ по объекту: ЖК «Богдановский лес», согласованным ГУКН МО №34Исх-5945 от 12.09.22.

Вышеуказанные мероприятия по строительству улично-дорожной сети и развитию транспортной инфраструктуры отображены с учетом «Схемы транспортного обслуживания территории и моделирование транспортных потоков территории для размещения комплексной жилой застройки с объектами инфраструктуры, расположенной по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, деревня Богданиха», согласованной Министерством транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области № Р001-5382716063-52290274.

В соответствии со «Схемой транспортного обслуживания территории и моделирование транспортных потоков территории для размещения комплексной жилой застройки с объектами инфраструктуры, расположенной по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, деревня Богданиха», согласованной Министерством транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области № Р001-5382716063-52290274. предусматривается:

на 2025 г.:

- строительство автомобильной дороги регионального значения Подъезд к д. Богданиха от автомобильной дороги регионального значения М-5 «Урал» - п. Володарского – Каширское шоссе до автомобильной дороги федерального значения А-105 «Подъездная дорога от Москвы к аэропорту Домодедово» по параметрам II категории (улицы общегородского значения) с 4 полосами движения. Вдоль улицы предусмотрено строительство тротуаров и искусственного освещения. Также предусмотрено строительство остановочных пунктов с заездными карманами и павильонами для пассажиров. В составе автомобильной дороги предусмотрена реконструкция существующей ОРП.
- строительство участка Планируемой улицы № 1 по параметрам улицы районного значения, 2 полосы движения, от Планируемой улицы № 2. На Планируемой улице №1 предусмотрено

строительство двух остановок с заездными карманами и павильонами для пассажиров, а также разворотной площадки для общественного транспорта. Вдоль Планируемой улицы №1 предусмотрено строительство тротуаров и искусственного освещения;

- строительство участка Планируемой улицы № 2 по параметрам улицы районного значения, 4 полосы движения, от автомобильной дороги Подъезд к д. Богданиха. Вдоль Планируемой улицы №2 предусмотрено строительство тротуаров и искусственного освещения;
- строительство Планируемой улицы № 3 по параметрам улицы в зонах жилой застройки, 2 полосы движения, от Планируемой улицы № 1 до Планируемой улицы № 2. Вдоль Планируемой улицы №2 предусмотрено строительство тротуаров и искусственного освещения;
- строительство отстойно-разворотной площадки для общественного транспорта в районе пересечения с автомобильной дорогой М-5 «Урал» - п. Володарского – Каширское шоссе – Богданиха – Коробово;
- строительство внутридворовых проездов;
- строительство плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- строительство многоэтажных паркингов.

на 2026 г.:

- строительство участка Планируемой улицы № 1 по параметрам улицы районного значения, 2 полосы движения. На Планируемой улице №1 предусмотрено строительство остановки с заездным карманом и павильонами для пассажиров. Вдоль Планируемой улицы №1 предусмотрено строительство тротуаров и искусственного освещения;
- строительство участка Планируемой улицы № 2 по параметрам улицы районного значения, 4 полосы движения. На Планируемой улице №2 предусмотрено строительство двух остановок с заездными карманами и павильонами для пассажиров. Вдоль Планируемой улицы № 2 предусмотрено строительство тротуаров и искусственного освещения;
- строительство внутридворовых проездов;
- строительство плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- строительство многоэтажных паркингов.

на 2027 г.:

- строительство участка Планируемой улицы № 1 по параметрам улицы районного значения, 2 полосы движения. На Планируемой улице №1 предусмотрено строительство 3-х остановок с заездными карманами и павильонами для пассажиров, а также разворотной площадки для общественного транспорта (временной). Вдоль Планируемой улицы №1 предусмотрено строительство тротуаров и искусственного освещения;
- строительство внутридворовых проездов;
- строительство плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- строительство многоэтажных паркингов.

на 2028 г.:

- строительство Планируемой улицы № 4 по параметрам улицы в зонах жилой застройки, 2 полосы движения, от автомобильной дороги Подъезд к д. Богданиха до автомобильной дороги М-5 «Урал» - п. Володарского - Каширское шоссе - Богданиха – Коробово. Вдоль Планируемой улицы №4 предусмотрено строительство тротуаров и искусственного освещения;
- строительство внутридворовых проездов;
- строительство плоскостных открытых стоянок автомобилей.

на 2030 г.:

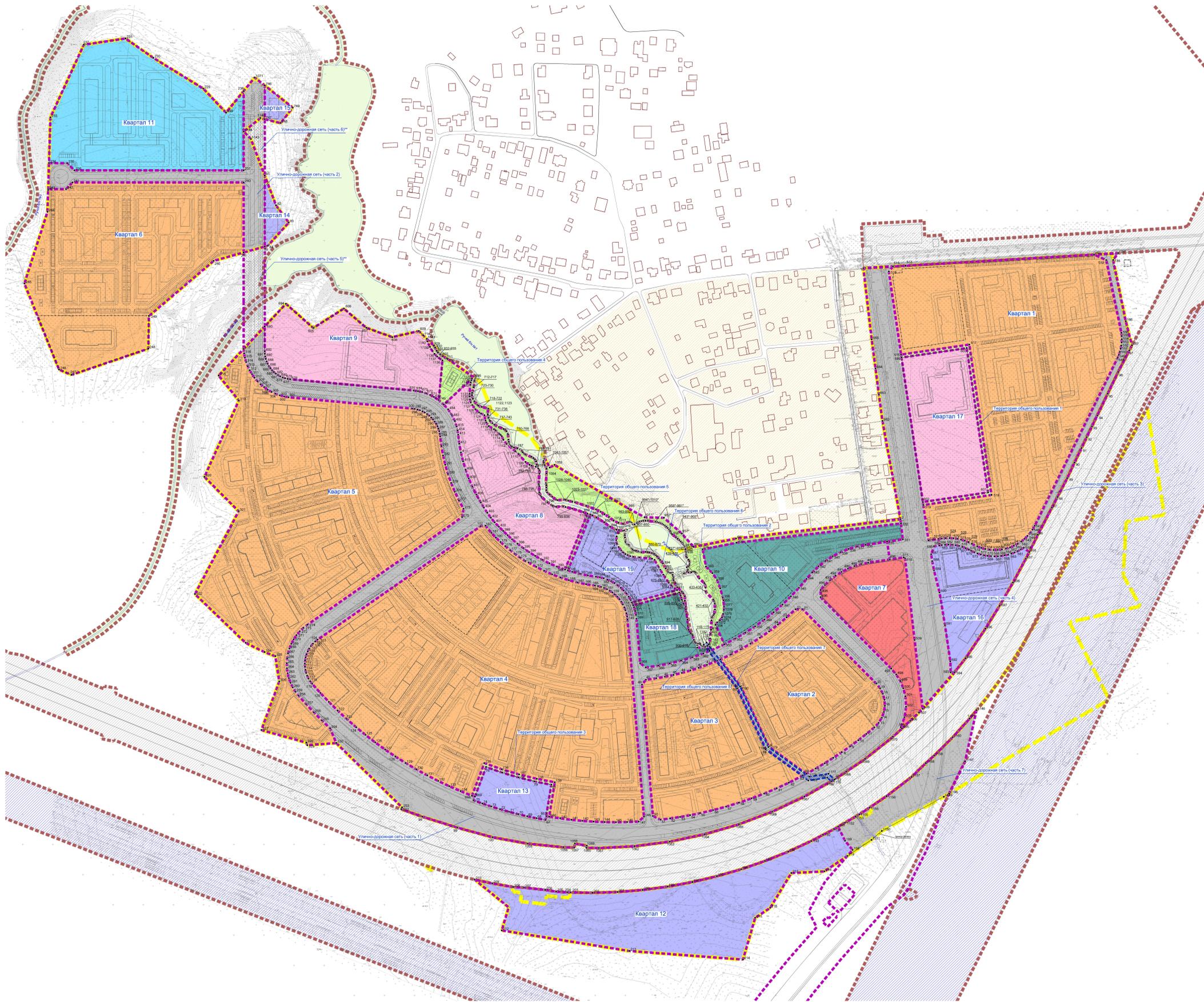
- реконструкция автомобильной дороги федерального значения А-105 «Подъездная дорога от Москвы к аэропорту Домодедово» до 6 полос движения;
- строительство участка Планируемой улицы № 1 по параметрам улицы районного значения, 2 полосы движения. На Планируемой улице №1 предусмотрено строительство 2-х остановок с заездными карманами и павильонами для пассажиров, а также разворотной площадки для общественного транспорта. Вдоль Планируемой улицы №1 предусмотрено строительство тротуаров и искусственного освещения;
- строительство внутридворовых проездов;
- строительство плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- строительство многоэтажных паркингов.

Схемой транспортного обслуживания территории предусмотрена реализация магистральной улицы № 1. Части улицы - участки 1, 2 (совпадает с номерами зон ОКС, необходимых для реализации проекта планировки, или объектов, предусмотренных договором о комплексном развитии территории, строительство или реконструкцию которых требуется осуществить на территории населённого пункта) магистральной улицы № 1 показаны в информационных целях. Реализация данной части УДС будет выполнена по отдельной ДПТ линейного объекта, в соответствии со сроками по плану реализации проекта.

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

Проект планировки территории и проект межевания территории комплексной жилой застройки с объектами инфраструктуры, расположенной по адресному ориентиру: Московская область, Ленинский городской округ, деревня Богданиха

Чертеж планировки территории. Элементы планировочной структуры, М 1:2000



Условные обозначения

- ГРАНИЦЫ**
- комплексного развития территории
 - существующих элементов планировочной структуры
 - планируемых элементов планировочной структуры (в границах КРТ)
 - существующие самотечные водопропускные коллекторы
- ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ ИЛИ ИХ ЧАСТИ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ КРТ**
- существующие*
- кварталы
 - улично-дорожная сеть
 - территории общего пользования
 - территории, занятые линейными объектами и (или) предназначенные для размещения линейного объекта
- планируемые*
- кварталы (жилые)
 - кварталы (нежилые, учебно-образовательные кварталы)
 - кварталы (нежилые, коммунальной застройки)
 - кварталы (нежилые, смешанной застройки)
 - кварталы (нежилые, общественно-деловой застройки)
 - кварталы (нежилые, объектов здравоохранения)
 - улично-дорожная сеть
 - улично-дорожная сеть (вне границ КРТ)**
 - территории общего пользования
 - территории, занятые линейными объектами и (или) предназначенные для размещения линейного объекта***
- 3 поворотные точки границ элементов планировочной структуры и/или их частей, их номера
 - 752° поворотные точки границ элементов планировочной структуры и/или их частей, отображенные в справочно-информационных целях

Примечание:
 *ведомость координат точек перелома границ планируемых элементов планировочной структуры отображена в Положениях о размещении объектов капитального строительства
 **указанные части элемента планировочной структуры "Улично-дорожная сеть" вне границ КРТ-34 отображены в справочно-информационных целях и не являются предметом утверждения настоящей Документации. В дальнейшем предусматривается подготовка отдельной ДППТ линейного объекта на данные участки планируемой магистральной улицы №1, в рамках которой будут уточнены и утверждены соответствующие проектные решения и границы элементов планировочной структуры.
 ***границы указанного ЭПС линейного объекта вдоль водопропускного коллектора определены с учетом работы «Пояснительная записка по результатам рекогносцировочного гидрологического обследования земельного участка с кадастровым номером 50:21:0060310:1786 расположенного на территории планируемой жилой застройки в д. Богданиха Ленинского г.о. Московской области», выполненной ООО «ЭКОГИДРОТЕХНОЛОГИИ» в 2022 году, а также с учетом границ зон минимально допустимых расстояний от подземных коммуникаций до фундаментов зданий, сооружений, строений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89».

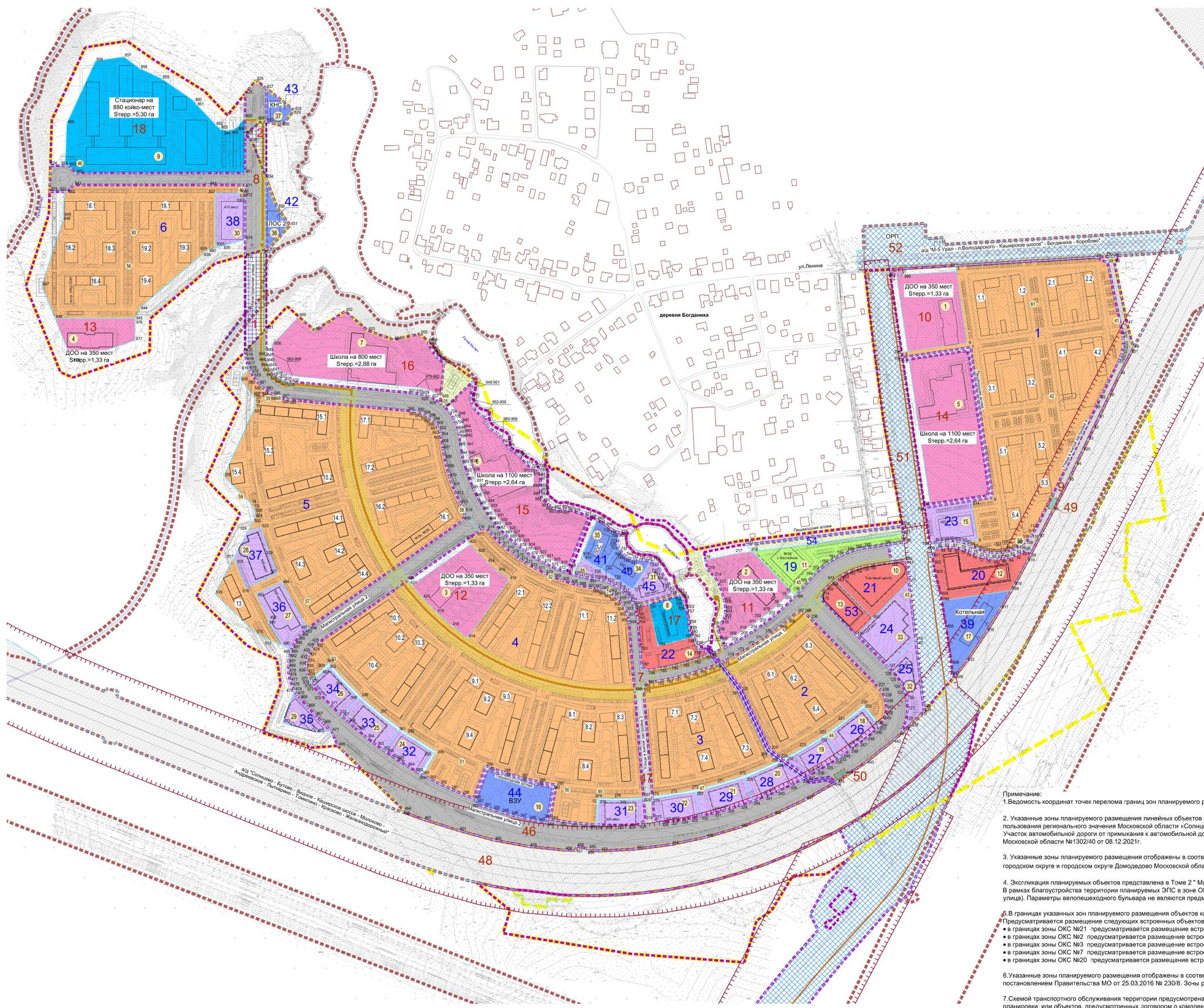
				Деталь № 1/101-02			
				Московская область, Ленинский городской округ, д. Богданиха			
Действие	Дата	Исполнитель	Исполнитель	Специалист	Лист	Листов	
Разработано	02.22	Романов Е.А.	Романов Е.А.		1	3	
Генеральный директор	02.22	Романов Е.А.	Романов Е.А.				

Чертёж планировки территории. Элементы планировочной структуры. М 1:2000

ПРОТОН

Проект планировки территории и проект межевания территории комплексной жилой застройки с объектами инфраструктуры, расположенной по адресному ориентиру: Московская область, Ленинский городской округ, деревня Богданиха

Чертеж планировки территории. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, М 1:2000



Условные обозначения

- ГРАНИЦЫ**
- комплексного развития территории
 - существующих элементов планировочной структуры
 - планируемых элементов планировочной структуры в границах КРТ
 - зоны планируемого размещения линейного объекта автомобильной дороги регионального значения "Подъезд к д.Богданиха"
- ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
- линейного объекта капитального строительства - сети автомобильных дорог общего пользования регионального значения «Солнцево - Бутово - Видное - Каширское шоссе - Молоково - Андреевское - Лыткарино - Томилино - Красково - Железнодорожный» (2 элемент)
 - линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения²
 - линейного объекта капитального строительства - строительство автомобильной дороги «Подъезд к д.Богданиха»³
 - линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения³
 - объектов учебно-образовательного назначения
 - объектов здравоохранения⁵
 - магистральных лиц районного значения
 - улиц в жилой застройке
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
- объектов жилищного строительства (многоэтажная многоквартирная жилая застройка)⁵
 - объектов транспортной инфраструктуры⁵
 - объектов инженерно-технического обеспечения
 - объектов общественно-делового назначения⁵
 - объектов спорта⁵
 - объектов спорта (подземная часть здания ФОК с бассейном)
- 1** номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- 2** номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения и местного значения
- 2.2** номера поворотных точек перелома границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе объектов местного значения¹
- ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ДОРОГИ, УЛИЦЫ, ПРОЕЗДЫ, ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПРОХОДЫ К ВОДНЫМ ОБЪЕКТАМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ИХ БЕРЕГОВЫМ ПОЛОСАМ**
- улицы, дороги, проезды, тротуары
 - велодорожки
 - самотечные водопропускные коллекторы
 - территории благоустройства для совместного использования, в т.ч. велосипедный бульвар (пешеходная улица)⁴
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ⁴**
- 3 номера планируемых объектов жилого назначения
 - 2 номера планируемых объектов нежилого назначения
- ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ, ИЛИ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ДОГОВОРОМ О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ, СТРОИТЕЛЬСТВО ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИЮ КОТОРЫХ ТРЕБУЕТСЯ ОСУЩЕСТВИТЬ НА ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА**
- объект местного значения - строительство магистральной улицы районного значения №1⁷
 - 1 номера зон планируемого размещения объектов необходимых для реализации проекта планировки, или объектов, предусмотренных договором о комплексном развитии территории, строительство или реконструкцию которых требуется осуществить на территории населенного пункта

- Примечание:**
- Ведомость координат точек перелома границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства указана в Положениях о размещении объектов капитального строительства.
 - Указанные зоны планируемого размещения линейных объектов отображены в соответствии с «Документацией по планировке территории для создания и эксплуатации сети автомобильных дорог общего пользования регионального значения Московской области «Солнцево - Бутово - Видное - Каширское шоссе - Молоково - Лыткарино - Томилино - Красково - Железнодорожный» на платной основе. Элемент 2. Участок автомобильной дороги от примыкания к автомобильной дороге Каширское шоссе до примыкания к автомобильной дороге Москва - Жуковский», утвержденной постановлением Правительства Московской области №1302/40 от 08.12.2021г.
 - Указанные зоны планируемого размещения объектов отображены в соответствии с «Документацией по планировке территории для строительства автомобильной дороги Подъезд к д.Богданиха в Ленинском городском округе и городском округе Дзюдово Московской области», утвержденной постановлением Правительства Московской области №836/27 от 10.08.2022г.
 - Экспликация планируемых объектов представлена в Томе 2 "Материалы по обоснованию проекта планировки". В рамках благоустройства территории планируемых ЭПС в зоне ОКС №2, №3, №4, №5, а также в границах зон ОКС УДС №7, №8 и №16 предусматривается велосипедный бульвар (пешеходная улица). Параметры велосипедного бульвара не являются предметом утверждения настоящей документации и будут уточнены на следующих стадиях проектирования.
 - В границах указанных зон планируемого размещения объектов капитального строительства предусматривается размещение РТП и ТП.
 - Предусматривается размещение следующих встроенных объектов федерального, регионального, местного значения:
 - в границах зоны ОКС №21 предусматривается размещение встроенного объекта - многофункционального центра.
 - в границах зоны ОКС №22 предусматривается размещение встроенного объекта - пункта полиции.
 - в границах зоны ОКС №3 предусматривается размещение встроенного объекта - отделения связи (почты).
 - в границах зоны ОКС №7 предусматривается размещение встроенного объекта - УКЦ СОИ.
 - в границах зоны ОКС №20 предусматривается размещение встроенного объекта - культурно-досугового центра.
 - Указанные зоны планируемого размещения объектов отображены в соответствии со Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области (СТПО ТО МО), утвержденной постановлением Правительства МО от 25.03.2016 № 230/8. Зоны размещения объектов отображены в справочно-информационных целях и не являются предметом утверждения настоящей документации.
 - Схемой транспортного обслуживания территории предусмотрена реализация магистральной улицы №1. Части улицы - участки 1,2 (совпадает с номерами зон ОКС, необходимыми для реализации проекта планировки, или объектов, предусмотренных договором о комплексном развитии территории, строительство или реконструкцию которых требуется осуществить на территории населенного пункта) магистральной улицы №1 показаны в информационных целях. Реализация данной части УДС будет выполнена по отдельной ДПТТ линейного объекта, в соответствии со сроками по плану реализации проекта. Проектные решения по пересечению магистральной улицы №1 и ручья б/н №2 вне границ КРТ также будут определены и утверждены в рамках вышеуказанной отдельной ДПТТ линейного объекта.

Дата		Исполнитель		Проверенный		Утвержденный	
Действ.	Исполн.	Действ.	Исполн.	Действ.	Исполн.	Действ.	Исполн.
02.23	02.23	02.23	02.23				
02.23	02.23						

Московская область, Ленинский городской округ, д. Богданиха

Частичка планировки территории. Планировка зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:2000

ПРОТОН

Проект планировки территории и проект межевания территории комплексной жилой застройки с объектами инфраструктуры, расположенной по адресному ориентиру: Московская область, Ленинский городской округ, деревня Богданиха

Чертеж планировки территории. Красные линии, объекты инженерной инфраструктуры, М 1:2000



- Условные обозначения**
- ГРАНИЦЫ**
- комплексного развития территории
 - существующих элементов планировочной структуры элементов планировочной структуры (в границах КРТ)
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ**
- существующие красные линии****
 - планируемые красные линии
- концевые и поворотные точки красных линий и их номера *
- ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ДОРОГИ, УЛИЦЫ, ПРОЕЗДЫ, ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПРОХОДЫ К ВОДНЫМ ОБЪЕКТАМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ИХ БЕРЕГОВЫМ ПОЛОСАМ**
- улицы, дороги, проезды, тротуары
 - велодорожки
- ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ДОРОГИ ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ****
- водоснабжение**
- водопроводы хозяйственно-питьевого и противопожарного назначения
- водоотведение хозяйственно-бытовых стоков**
- самотечные коллекторы закрытой хозяйственно-бытовой канализации
 - напорные коллекторы закрытой хозяйственно-бытовой канализации
- водоотведение поверхностных стоков**
- самотечные коллекторы канализации поверхностных стоков
 - напорные коллекторы канализации поверхностных стоков
 - самотечные водопропускные коллекторы
- теплоснабжение**
- тепловые сети
- газоснабжение**
- газопроводы среднего и высокого давлений
 - нефтепродуктопроводы
- электрооснабжение**
- воздушные линии электропередачи высокого напряжения 500 кВ
 - воздушные линии электропередачи высокого напряжения 220 кВ
 - воздушные линии электропередачи высокого напряжения 110 кВ
 - кабельные линии электропередачи высокого напряжения 6кВ-10кВ
 - кабельные линии электропередачи низкого напряжения 0,4 кВ
 - воздушные линии электропередачи низкого напряжения 0,4 кВ
 - линии наружного освещения
- связь**
- кабельные линии связи общего пользования, в т.ч. видеонаблюдения
 - антенно-мачтовые сооружения радиотелефонной связи
 - базовые станции операторов подвижной радиотелефонной связи на опорах освещения
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ИНЫХ ОБЪЕКТОВ*****
- планир.
 - дождевая канализация
 - очистные сооружения поверхностного стока
 - закрытая сеть дождевой канализации
 - сбросной коллектор очищенных стоков
 - водоотводные каналы
 - водопропускные трубы
 - электрооснабжение**
 - кабельные линии электропередачи: напряжением 0,4 кВ
 - кабельно-воздушная сеть наружного освещения напряжением 0,4 кВ
 - трансформаторные подстанции
 - связь**
 - кабели связи

Примечание:
 *Ведомость расчета координат концевых и поворотных точек перелома красных линий указана в Положениях о размещении объектов капитального строительства.

*****Точное расположение инженерных сетей определяется на последующих стадиях проектирования.**

******Демонтируемые и планируемые инженерные сети и сооружения в границах а/д "СБВ-ЛТКЖ" и а/д "Подъезд к д.Богданиха" приведены в справочных информационных целях и в соответствии с:**

- «Документацией по планировке территории для создания и эксплуатации сети автомобильных дорог общего пользования регионального значения Московской области «Солнцево - Бутово - Видное - Каширское шоссе - Молоково - Лыткарино - Томилино - Красково - Железнодорожный» на платной основе. Элемент 2. Участок автомобильной дороги от примыкания к автомобильной дороге Каширское шоссе до примыкания к автомобильной дороге Москва - Жуковский», утвержденной постановлением Правительства Московской области №1302/40 от 08.12.2021г.;
- «Документацией по планировке территории для строительства автомобильной дороги Подъезд к д.Богданиха в Ленинском городском округе и городском округе Домодедово Московской области», утвержденной постановлением Правительства Московской области №836/27 от 10.08.2022г.

*******Существующие красные линии отображены в соответствии с:**

- «Документацией по планировке территории для создания и эксплуатации сети автомобильных дорог общего пользования регионального значения Московской области «Солнцево - Бутово - Видное - Каширское шоссе - Молоково - Лыткарино - Томилино - Красково - Железнодорожный» на платной основе. Элемент 2. Участок автомобильной дороги от примыкания к автомобильной дороге Каширское шоссе до примыкания к автомобильной дороге Москва - Жуковский», утвержденной постановлением Правительства Московской области №1302/40 от 08.12.2021г.;
- «Документацией по планировке территории для строительства автомобильной дороги Подъезд к д.Богданиха в Ленинском городском округе и городском округе Домодедово Московской области», утвержденной постановлением Правительства Московской области №836/27 от 10.08.2022г.

Детальный план территории									
Московская область, Ленинский городской округ, д. Богданиха									
№	Конт.	Дат.	И.И.						
1	Состав	02.23	И.И.						
2	Состав	02.23	И.И.						
3	Состав	02.23	И.И.						

Человек-технологический проект. Формат: А3. Масштаб: 1:2000.

ПРОТОН