


**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях строительства линейного объекта городского заказа «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой ул. со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог»**

1.	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Департамент городского имущества города Москвы
2.	Цель установления публичного сервитута	Строительство линейного объекта городского заказа «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой ул. со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог»
3.	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	ЧЗУ1 площадью 229 кв.м ЧЗУ2 площадью 400 кв.м ЧЗУ3 площадью 126 кв.м
4.	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи заявления за явлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичных сервитутов и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичных сервитутов по адресу: <a href="https://www.mos.ru/dgi/documents/izveshcheniia/">https://www.mos.ru/dgi/documents/izveshcheniia/</a> При необходимости возможно подать обращение по данному вопросу через электронную приемную <a href="https://www.mos.ru/feedback/reception/">https://www.mos.ru/feedback/reception/</a> (время приема круглосуточно) Права обладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Управление Росреестра по Москве об учете их прав (обременения прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения
5.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	<a href="https://www.mos.ru">https://www.mos.ru</a>
6.	Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Правительства Москвы от 02.04.2019 № 298-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок МКАД от Каширского шоссе до Варшавского шоссе включая транспортную развязку на пересечении с Липецкой улицей»
7.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	<a href="https://www.mos.ru">https://www.mos.ru</a>

<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>		
1	Департамент городского имущества города Москвы (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Государственное казенное учреждение горда Москвы «Управление дорожно-мостового строительства»
2.2	Сокращенное наименование	ГКУ «УДМС»
2.3	Организационно-правовая форма	Государственное казенное учреждение
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 6
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 6
2.6	Адрес электронной почты	udms@str.mos.ru
2.7	ОГРН	5177746039411
2.8	ИНН	7728381587
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Евстигнеева
	Имя	Ольга
	Отчество (при наличии)	Вадимовна
3.2	Адрес электронной почты	pavlovvd@str.mos.ru
3.3	Телефон	8 (495) 332-16-31 (73562)
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 01.12.2023 № УДМС-31-592/23

4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях, указанных в п.1 ч.5 ст.4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п.1 распоряжения Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р):</p> <p>в целях строительства линейного объекта инфраструктуры городского заказа «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой ул. со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог»</p>	
5	<p>Испрашиваемый срок публичного сервитута - 2 (два) года (в соответствии с Адресной инвестиционной программой города Москвы)</p>	
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) - 2 (два) года</p>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- постановление Правительства Москвы от 02.04.2019 № 298-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок МКАД от Каширского шоссе до Варшавского шоссе включая транспортную развязку на пересечении с Липецкой улицей»;</li> <li>- п.1, ч.5, ст.4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</li> <li>- п.1 распоряжения Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р.</li> </ul>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>Распоряжением Правительства Москвы от 30.08.2017 № 441-РП функции государственного заказчика, застройщика, технического заказчика по проектированию, строительству объекта городского заказа «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой ул. со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог» возложены на ГКУ «УДМС».</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>НГС площадью 229 кв.м (ЗУ1), 400 кв.м (ЗУ2), 126 кв.м (ЗУ3)</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): -</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p>Да (да/нет)</p>



	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. План-схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории – на 3 л. в 1 экз.; 2. Постановление Правительства Москвы от 02.04.2019 № 298-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок МКАД от Каширского шоссе до Варшавского шоссе включая транспортную развязку на пересечении с Липецкой улицей»; 3. Распоряжение Правительства Москвы от 30.08.2017 № 441-РП; 4. Федеральный закон от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; 5. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р; 6. Доверенность от 01.12.2023 № УДМС-31-592/23.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)	<u>О.В.Евстигнеева</u> (инициалы, фамилия)

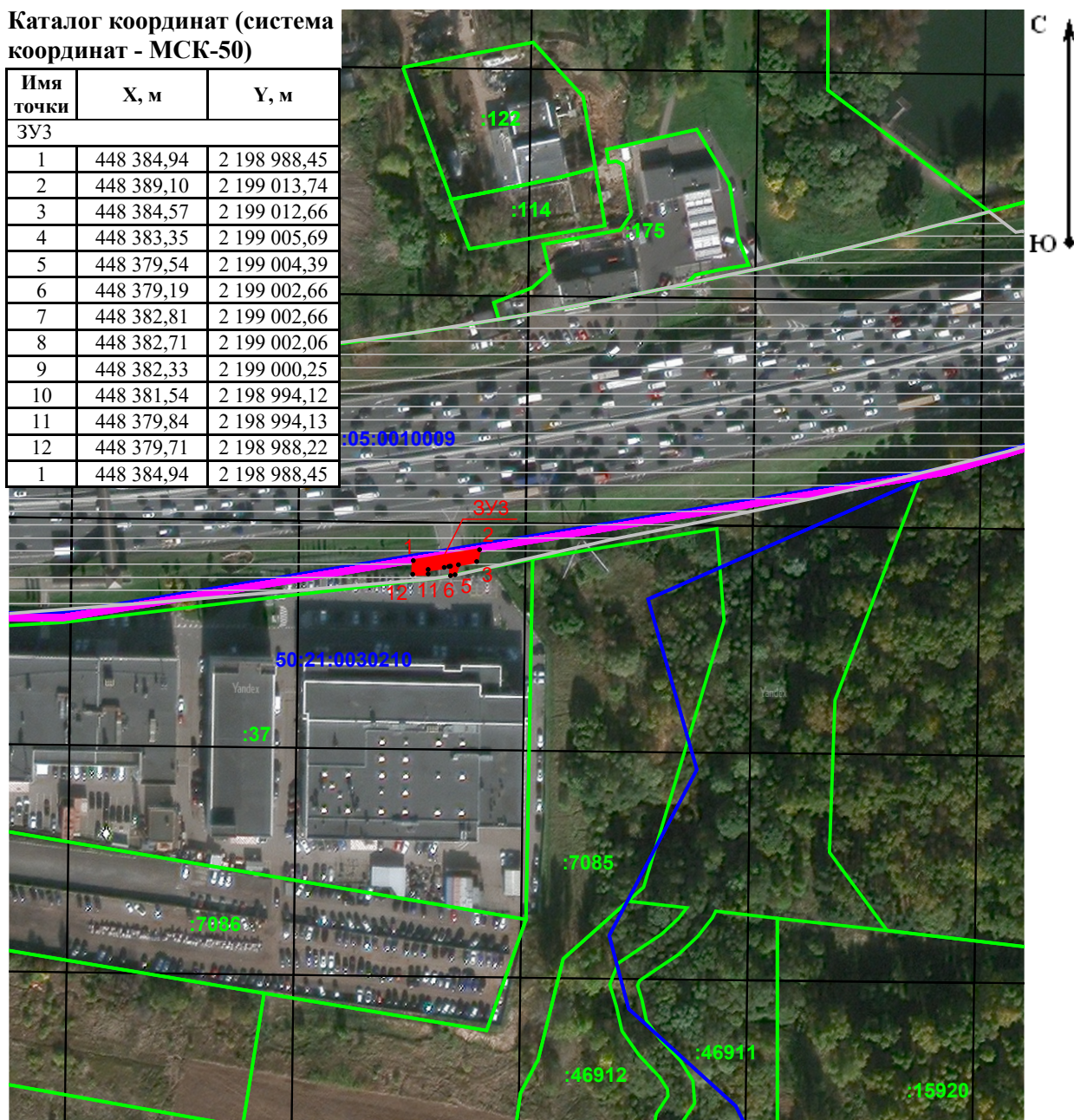
## План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

**Объект:** «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой ул.  
со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог»

1. Исходный земельный участок - земли неразграниченной государственной собственности
2. Земельные участки, подлежащие оформлению - ЗУ3=126 кв.м

### Каталог координат (система координат - МСК-50)

Имя точки	X, м	Y, м
ЗУ3		
1	448 384,94	2 198 988,45
2	448 389,10	2 199 013,74
3	448 384,57	2 199 012,66
4	448 383,35	2 199 005,69
5	448 379,54	2 199 004,39
6	448 379,19	2 199 002,66
7	448 382,81	2 199 002,66
8	448 382,71	2 199 002,06
9	448 382,33	2 199 000,25
10	448 381,54	2 198 994,12
11	448 379,84	2 198 994,13
12	448 379,71	2 198 988,22
1	448 384,94	2 198 988,45



### Условные обозначения:

- 1 - проектные границы публичного сервитута и характерная точка
- :8334 - границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
- 50:22:0050101 - границы и номер кадастрового квартала
- границы административно-территориальных образований
- границы зоны планируемого размещения наземных объектов (298-ПП от 02.04.2019)



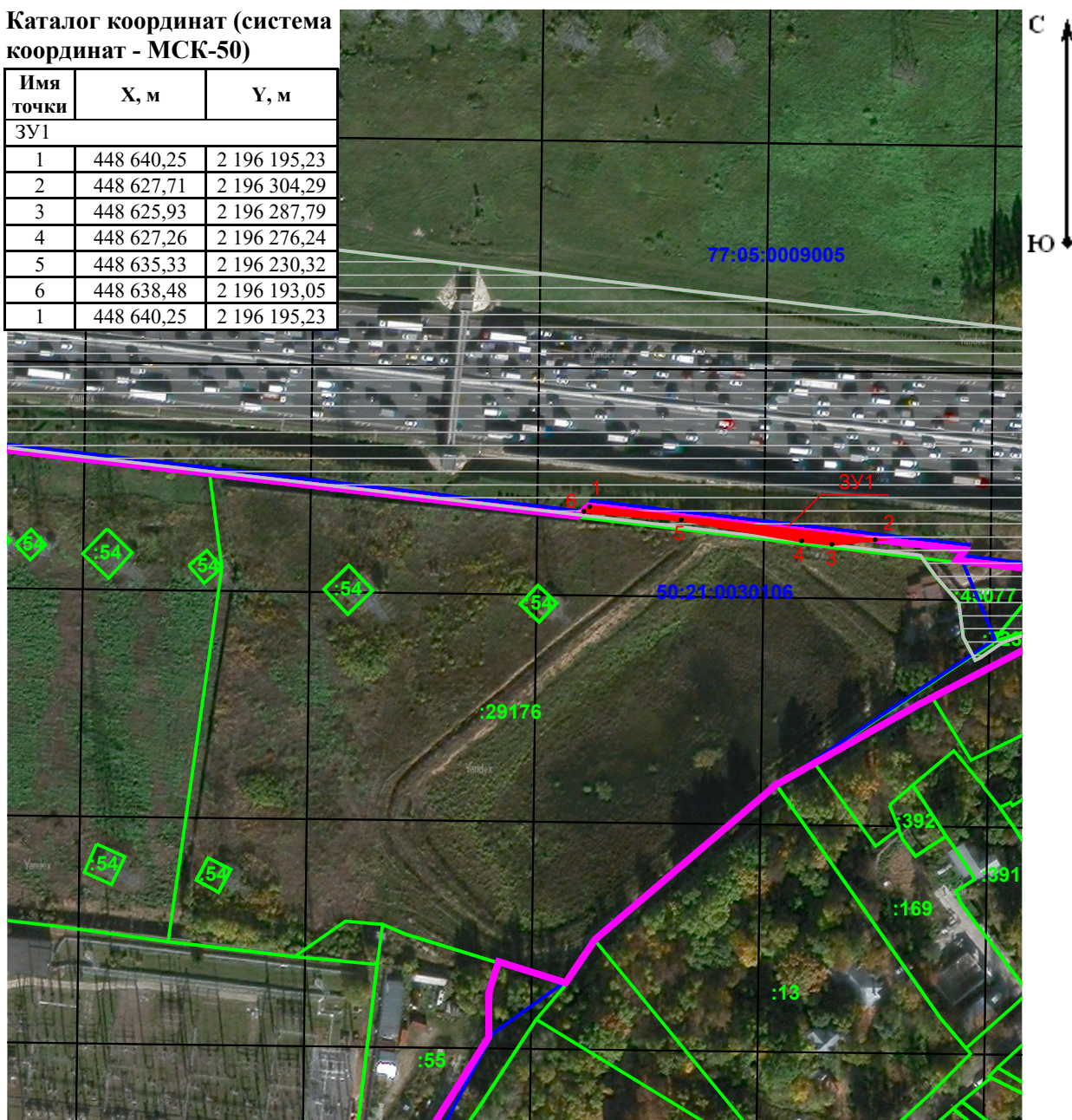
## План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

**Объект:** «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой ул.  
со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог»

1. Исходный земельный участок - земли неразграниченной государственной собственности
2. Земельные участки, подлежащие оформлению - ЗУ1=229 кв.м

### Каталог координат (система координат - МСК-50)

Имя точки	X, м	Y, м
ЗУ1		
1	448 640,25	2 196 195,23
2	448 627,71	2 196 304,29
3	448 625,93	2 196 287,79
4	448 627,26	2 196 276,24
5	448 635,33	2 196 230,32
6	448 638,48	2 196 193,05
1	448 640,25	2 196 195,23



### Условные обозначения:

- 1 - проектные границы публичного сервитута и характерная точка
- :8334 - границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
- 50:22:0050101 - границы и номер кадастрового квартала
- границы административно-территориальных образований
- границы зоны планируемого размещения наземных объектов (298-ПП от 02.04.2019)



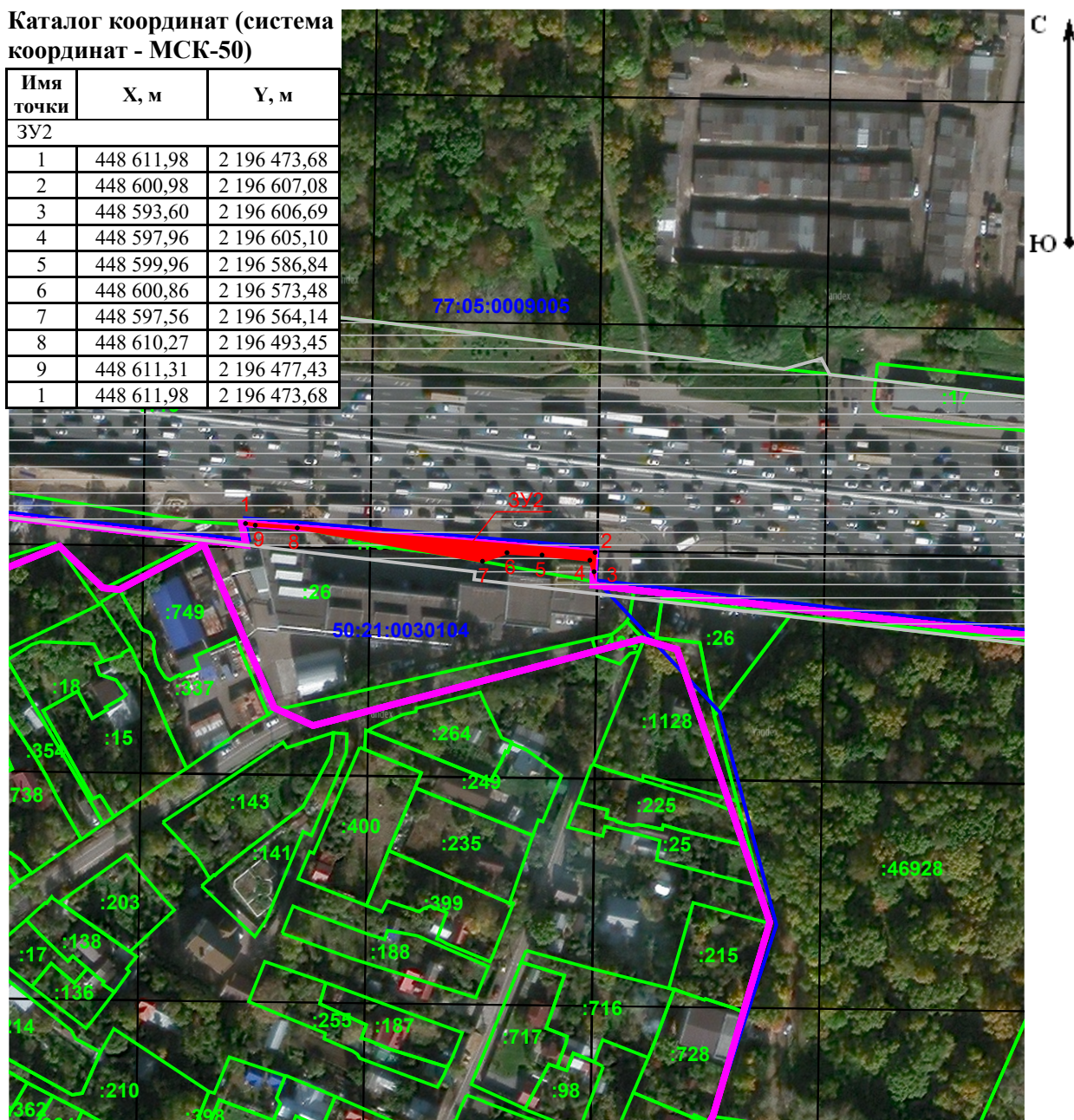
## План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

**Объект:** «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой ул.  
со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог»

1. Исходный земельный участок - земли неразграниченной государственной собственности
2. Земельные участки, подлежащие оформлению - ЗУ2=400 кв.м

### Каталог координат (система координат - МСК-50)

Имя точки	X, м	Y, м
ЗУ2		
1	448 611,98	2 196 473,68
2	448 600,98	2 196 607,08
3	448 593,60	2 196 606,69
4	448 597,96	2 196 605,10
5	448 599,96	2 196 586,84
6	448 600,86	2 196 573,48
7	448 597,56	2 196 564,14
8	448 610,27	2 196 493,45
9	448 611,31	2 196 477,43
1	448 611,98	2 196 473,68



### Условные обозначения:

- 1 - проектные границы публичного сервитута и характерная точка
- :8334 - границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
- 50:22:0050101 - границы и номер кадастрового квартала
- границы административно-территориальных образований
- границы зоны планируемого размещения наземных объектов (298-ПП от 02.04.2019)