



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

142700, г. Видное, ул. Школьная, 26а, тел. (495)541-82-36, факс(495) 541-87-87, e-mail: Leninskiygo@mosreg.ru

07.03.2024 № 125-01ТГ-1792 Жителям п. Развилка
на № _____ от _____ г. Видное, Ленинский городской округ
Московская область

Уважаемые жители!

Администрация Ленинского городского округа, рассмотрев коллективное обращение по вопросу начисления платы за отопление жителям многоквартирного дома (МКД) №42, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, п. Развилка, сообщает следующее.

В соответствии с ч. 1 ст. 157 Жилищного кодекса Российской Федерации размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В соответствии с п. 42(1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее - Правила), оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из 2 способов - в течение отопительного периода либо равномерно в течение календарного года.

С 01.01.2021 начисление платы за коммунальную услугу по отоплению по вышеуказанному адресу производится ООО «МосОблЕИРЦ» согласно договору от 01.05.2020 с ресурсоснабжающей организацией МУП «Видновское ПТО ГХ», по схеме 1/12, то есть равномерно в течение календарного года.

При способе начисления платы за отопление в течение календарного года (1/12), в первом квартале года, следующего за расчетным, делается корректировка исходя из фактических показаний приборов учета, а именно. сравниваются среднемесячные объемы потребления тепловой энергии, выставленные потребителям, и объемы, фактически потребленные собственниками помещений в многоквартирном доме. Разница, которая

выставляется потребителям, может быть произведена как в сторону возврата, так и в сторону доначисления.

По имеющейся в администрации Ленинского городского округа информации, 28.12.2023 МУП «Видновское ПТО ГХ» в адрес совета МКД по вышеуказанному адресу направлена информация о порядке начисления платы за коммунальную услугу по отоплению с приложением документов.

Заместитель главы городского округа



Т.Н. Калямина

Исп: Бабаева О.Л.
тел:84955410111