

УТВЕРЖДАЮ

Председатель общественных
обсуждений – Начальник
управления дорожного хозяйства,
благоустройства и транспорта
администрации Ленинского
городского округа
Д.А. Полежаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений проекта правил благоустройства на территории Ленинского городского округа

В соответствии с методическими рекомендациями Министерства благоустройства Московской области о внесении изменений в правила благоустройства муниципального образования, решением главы Ленинского городского округа Московской области от 11.09.2020 г. №1784 «О проведении общественных обсуждений проекта правил благоустройства на территории Ленинского городского округа» с 15 сентября 2020 года по 21 октября 2020 года проведены общественные обсуждения проекта правил благоустройства территории Ленинского городского округа (далее проект Правил).

Оповещение о начале общественных обсуждений и постановление администрации Ленинского городского округа от 11.09.2020 № 1784 опубликованы в газете «Видновские вести» от 15 сентября 2020 года № 65, размещены на официальном сайте администрации Ленинского городского округа, на стенде по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, г. Видное, проспект Ленинского комсомола, д.23 корп.3.

Экспозиция по проекту правил открыта с 15.09.2020 (со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) по 17.10.2020 г. Часы работы: в будние дни с 10-00 до 16-45, перерыв с 13-00 до 14-00. Информационные материалы по теме общественных обсуждений (решение о проведении общественных обсуждений, оповещение о начале общественных обсуждений, проект Правил, методические рекомендации Министерства благоустройства о внесении изменений в правила благоустройства).

В ходе общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

Предложения и замечания участников общественных обсуждений (правообладатели земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект)	Количество	Выводы

<p>1.) 1.1 Предложение в части касающейся внесения изменений в п.2 ст. 2 проекта Правил «Правовое регулирование отношений в сфере благоустройства» - Отношения, связанные с благоустройством отдельных объектов благоустройства, регулируются Законом Московской области № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области» от 30.12.2014 г. в связи с тем, что иное не установлено федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации». Заявитель предлагает изложить п. 2.ст. 2 в следующей редакции «Отношения, связанные с благоустройством отдельных объектов благоустройства, регулируются Законом Московской области № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области» от 30.12.2014 г., Градостроительным Кодексом РФ, Земельным Кодексом РФ, Законом о благоустройстве территории РФ, Федеральным законом "О рекламе" от 13.03.2006 N 38-ФЗ, нормативно-правовые акты Министерства экономического развития РФ для подготовки схемы границ прилегающей территории (прилегающих территорий) и т.д.».</p> <p>1.2 Предложение о</p>	<p>4</p>	<p>Учесть поступившие предложения и замечания при подготовке Правил благоустройства на территории Ленинского городского округа Московской области.</p>
--	----------	--

включении в проект Правил уточняющую информацию в части определения ответственных лиц при подготовке схем границ прилегающих территорий, которое осуществляется в соответствии с Законом Московской области № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области» от 30.12.2014 г. для соблюдения конституционных прав, интересов и обязанностей граждан РФ – жителей Московской области и назначить ответственное лицо от Управления дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта – Полежаева Д.А. и заместителя главы администрации Ленинского городского округа – Гаврилов С.А.

1.3. Возражения заявителя на ст.62 (п.1), 63 (п. 2.1 а-2.1 д.), 64, 65,66,67,68 проекта Правил.

Пункт 9 ст. 63 заявителем предлагается изложить в следующей редакции: « Если расстояние между объектами, в отношении которых определяется прилегающая территория, меньше, чем совокупный размер прилегающей территории, установленный правилами благоустройства территории муниципального образования для соответствующих видов объектов, в отношении этих объектов устанавливается общая смежная граница прилегающих территорий. В таком случае в целях

<p>определения общей смежной границы прилегающих территорий размер прилегающей территории в отношении каждого из объектов устанавливается пропорционально максимальному размеру настоящих Правил – это: Обеспечение сохранности объектов благоустройства Обеспечение комфортного и безопасного проживания граждан, осуществляется органами местного самоуправления в соответствии с настоящими правилами, в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в местном бюджете, указанных в подпунктах а)-в) пункта 1) статьи 3 Правил – это</p> <p>1. Обеспечение формирования облика округа;</p> <p>2. Обеспечение доступности территорий общего пользования, в том числе осуществляется собственниками (правообладателями) за счет собственных средств».</p> <p>1.4 Замечания, что в проекте Правил не указаны источники финансирования для обеспечения создания, содержания и развития объектов благоустройства.</p>		
<p>2). Предложения по включению в проект Правил определение размеров прилегающей территории для объектов торговли</p>	<p>1</p>	<p>Учесть поступившие предложения и замечания при подготовке Правил благоустройства на территории Ленинского городского округа Московской области.</p>
<p>3). Предложения по</p>	<p>1</p>	<p>Учесть поступившие</p>

определению перечня работ по содержанию придомовой территории для организации, осуществляющей управление многоквартирным домом.		предложения и замечания при подготовке Правил благоустройства на территории Ленинского городского округа Московской области.
4). Предложения по внесению в обязательный перечень работ при устройстве детской игровой площадки – устройство осветительного оборудования и урн.	1	Учесть поступившие предложения и замечания при подготовке Правил благоустройства на территории Ленинского городского округа Московской области.
5.) Предложение о включении в проект Правил обязанности, предусматривающей уход и содержание зеленых насаждений, размещенных на земельном участках предприятий, организаций.	1	Учесть поступившие предложения и замечания при подготовке Правил благоустройства на территории Ленинского городского округа Московской области.
6.) Предложение для включения в проект Правил требование о запрете размещения на газонах автотранспортных средств и определить мероприятия по их предотвращению	1	

Предложения и замечания отражены в Протоколе общественных обсуждений от 21 октября 2020 года № 03/03.

Учитывая результаты общественных обсуждений, поступившие замечания и предложения от участников общественных обсуждений, администрация Ленинского городского округа в части:

-П.1:

-1.1. О внесении изменений и дополнения п.2.2 проекта Правил считает, что данная редакция статьи, предлагаемая заявителем, не соответствует действующим положениям ст. 2 Закона Московской области «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области» № 191/2014-ОЗ от 30.12.2014 г. (далее Закон). Действие Закона не распространяется на отношения в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также реставрации объектов культурного наследия.

-1.2. Дополнения ст. 63 проекта Правил с указанием ФИО конкретного должностного лица, осуществляющего руководство структурным подразделением администрации Ленинского городского округа считает, что указание ФИО не соответствует требованиям Закона, так как правила благоустройства являются нормативно-правовым актом и рассчитаны на многократное применение, независимо от кадровых изменений в администрации Ленинского городского округа.

п.1.3. Возражения заявителя на ст. 62 (п.1), ст. 63 (п.2.1 а-2.1. д.), 64,65,66,67,68, считает, что данные возражения не обоснованы, не последовательны и не соответствует действующим требованиям Закона.

п.1.4. Предложения об указании в проекте Правил источников финансирования для обеспечения создания, содержания и развития объектов благоустройства сообщает, что финансовое обеспечение по благоустройству объектов благоустройства определено в ст. 69 проекта Правил. В соответствии с положениями данной статьи организация благоустройства объектов, расположенных в границах земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется органами местного самоуправления в пределах бюджетных ассигнований в соответствии с данным проектом Правил, предусмотренных в местном бюджете. В границах земельных участков, находящихся в частной, федеральной собственности и собственности Московской области осуществляется собственниками (правообладателями) за счет собственных средств.

-П. 2. Предложения по включению в проект Правил определение размеров прилегающих территорий для объектов торговли сообщает, что в соответствие со ст. 63 проекта Правил «Определение размеров прилегающих территорий к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам» определено, что границы прилегающей территории для данных объектов устанавливается не более 30 м.

В случае, если под зданиями, строениями, сооружениями образованы земельные участки (все прочно связанные с земельными участками объекты следуют судьбе земельных участков) прилегающая территория устанавливается для земельного участка, на котором расположен объект торговли - не более 30 метров.

1. Также проектом Правил определено, что не допускается:

1.) пересечение границ прилегающих территорий;
2.) вовлечение прилегающих территорий в хозяйственную деятельность, осуществляемую на земельном участке, в здании, строении, сооружении, в отношении которых определена прилегающая территория (в том числе обустройство мест складирования, размещение инженерного оборудования, загрузочных площадок, автомобильных стоянок и парковок, экспозиция товаров, ограждение прилегающей территории):

1) включение в границы прилегающей территории:

- элементов благоустройства частично;
- объектов транспортной инфраструктуры, находящихся в федеральной, региональной, муниципальной собственности;
- земельных участков объектов социального обслуживания и оказания социальной помощи населению, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта;
- зон с особыми условиями использования объектов инженерной инфраструктуры;
- водных объектов.

Если расстояние между объектами, в отношении которых определяется прилегающая территория, меньше, чем совокупный размер прилегающей территории, установленный правилами благоустройства территории муниципального образования для соответствующих видов объектов, в отношении этих объектов устанавливается общая смежная граница прилегающих территорий. В таком случае в целях определения общей смежной границы прилегающих территорий размер прилегающей территории

в отношении каждого из объектов устанавливается пропорционально максимальному размеру прилегающей территории, установленному правилами благоустройства территории муниципального образования для соответствующих видов объектов.».

-П. 3. Предложения по определению перечня работ по содержанию придомовой территории для организации, осуществляющей управление многоквартирным домом сообщает, что ст. 62 проекта Правил определен перечень работ по содержанию прилегающих территорий, который включает в себя:

1) содержание покрытия в летний и зимний периоды, в том числе:

- очистка и подметание территории;
- мойка территории;
- посыпка и обработка территорий противогололедными материалами;
- сдвигание свежесвыпавшего снега в валы или кучи;
- текущий ремонт;

2) содержание газонов, в том числе:

- прочесывание поверхности железными граблями;
- кошение травостоя;
- сгребание и уборка скошенной травы;
- очистка;
- полив;

3) содержание деревьев и кустарников, в том числе:

- вырезка сухих сучьев и мелкой суши;
- сбор срезанных ветвей;
- прополка и рыхление приствольных лунок;
- полив в приствольные лунки;

4) содержание иных элементов благоустройства, в том числе по видам работ:

- очистка;
- текущий ремонт.

-П.4. Предложения по внесению в проект Правил в обязательный перечень работ при устройстве детской игровой площадки – устройство осветительного оборудования и урн сообщает, что ст. 13 (п.10) проекта Правил определен обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской игровой площадке: информационные стенды (таблички), резиновые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

-П. 5. Предложения о включении в проект Правил обязанностей, предусматривающих уход и содержание за зелеными насаждениями на земельных участках предприятий, организаций сообщает, что ст. 51 проекта Правил определены обязанности юридических и физических лиц по содержанию зеленых насаждений на территории Ленинского городского округа:

1. Юридические лица (индивидуальные предприниматели) и физические лица обязаны обеспечивать содержание зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в их собственности, владении или пользовании и прилегающей

территории, а также осуществлять контроль за состоянием соответствующих зеленых насаждений, обеспечивать их удовлетворительное состояние и развитие.

2. Газоны стригут (скашивают) при высоте травостоя более 20 см. Окошенная трава с территории удаляется в течение трех суток со дня проведения покоса. Срезанную траву, опавшие листья убирают и вывозят на специально оборудованные полигоны.

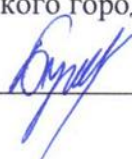
3. Погибшие и потерявшие декоративность цветы в цветниках и вазонах должны удаляться сразу с одновременной посадкой новых растений либо иным декоративным оформлением. Подсев газонных трав на газонах производится по мере необходимости. Полив газонов, цветников производится в утреннее или вечернее время по мере необходимости.

4. Части деревьев, кустарников с территории удаляются в течение суток с момента проведения вырубки.

-П. 6. Предложения о включении в проект Правил требования о запрете размещения на газонах автотранспортных средств и определения мероприятий по их предотвращению сообщает, что в п. 11 ст. 54 проекта Правил определены требования о запрете размещения автотранспортных средств на детских игровых, спортивных площадках, газонах, цветниках, зеленых насаждениях, а также вне специальных площадок, оборудованных для их размещения. Также в п. 12 ст. 27 проекта Правил учтены мероприятия по предотвращению наезда автомобилей на зеленые насаждения, а именно: «На расстоянии не более 0,3 м от мест примыкания зеленых насаждений, в том числе газонов, цветников, к проездам, парковкам, стоянкам автотранспорта, разворотным площадкам, в местах возможного наезда автомобилей на зеленые насаждения, в том числе газоны, цветники, устанавливаются ограждения (металлические ограждения высотой не менее 0,5 м или стационарные парковочные барьеры)».

Учитывая результаты общественных обсуждений, поступившие замечания и предложения от участников общественных обсуждений, администрация Ленинского городского округа считает оставить проект Правил по благоустройству на территории Ленинского городского округа без изменений и вынести данный проект Правил на Решение Совета депутатов Ленинского городского округа.

Секретарь общественных обсуждений:
заместитель начальника отдела
благоустройства администрации
Ленинского городского округа
Бугрова И.А.


21 октября 2020 года