

**Протокол №5/1 от 27.09.2021**

**заседания муниципальной общественной комиссии Ленинского городского округа  
Московской области**

Вопрос включения в адресный перечень объекта общественной территории «Набережная Малого Тарычевского пруда» на территории Ленинского городского округа Московской области в целях формирования заявки в Министерство благоустройства Московской области по вопросу участия в отборе муниципальных образований и распределения субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области по реализации мероприятий государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением правительства Московской области от 17.10.2017 г. №864/38 «Об утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2022 год.

Дата заседания: 27.09.2021 г.

Место проведения заседания: г. Видное, ул. Школьная, д.26 а, каб.111

**Присутствовали:**

Председатель комиссии: Заместитель главы администрации С.А. Гаврилов

Заместитель председателя комиссии: Начальник управления дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации Ленинского городского округа Московской области: А.В. Пальтов

**Члены Комиссии:**

Начальник управления архитектуры и строительства администрации Ленинского городского округа	В.П. Попова
Заместитель начальника управления земельно-имущественных отношений- начальник отдела муниципального земельного контроля администрации Ленинского городского округа	А.П. Гузов
Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Ленинского городского округа	Е.А. Иодко
Заместитель начальника управления по территориальной безопасности ГО и ЧС	Д.С. Черкасов
Заместитель Председателя Совета депутатов Ленинского городского округа	А.Г. Григорян
Депутат Совета депутатов Ленинского городского округа	Г.М. Гаджимурадов
Начальник отдела благоустройства управления дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации Ленинского городского округа	А.В. Смекалин
Начальник территориального управления администрации Ленинского городского округа	М.В. Рассказов
Заместитель начальника территориального отдела Видное «Центральный»	Е.Е. Федорова
Начальник территориального отдела «Булатниковский»	И.К. Дубровская
Заместитель начальника территориального отдела «Картинский»	О.Н. Минаева
Главный эксперт территориального отдела «Бутовский»	М.В. Орлецкая
Главный эксперт территориального отдела «6 –й микрорайон»	А.И. Онищенко
Главный эксперт территориального отдела «Расторгуево»	Н.И. Петрунин

Генеральный директор МУП «Видновское ПТО ГХ»  
Директор МБУ «ДорСервис»  
Начальник производственного отдела МБУ «ДорСервис»  
Главный инженер МБУ «ДорСервис»  
Представитель Ленинского районного отделения  
Заместитель руководителя Ассоциации председателей  
Советов многоквартирных домов Московской области  
Старший инспектор ОНД и ПР по Ленинскому городскому округу  
МЧС по Московской области

Д.Ю. Бугров  
А.П. Митряйкин  
Н.Б. Юдин  
А.В. Асеев

С.И. Вороневич  
М.Р. Бикмаев

Секретарь Комиссии: заместитель начальника отдела благоустройства администрации Ленинского городского округа Бугрова И.А.

Присутствуют 20 из 23 назначенных членов муниципальной общественной комиссии Ленинского городского округа Московской области, кворум для принятия решения соблюден, комиссия является правомочной.

### **Повестка дня:**

О включении в адресный перечень объекта благоустройства «Набережная Малого Тарычевского пруда» в целях формирования заявки для включения объекта Ленинского городского округа в государственную программу Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 17.10.2017 №864/38 «Об утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды».

### **Выступили:**

**Председатель комиссии - Заместитель главы администрации - С.А. Гаврилов:**

Предлагаю рассмотреть благоустройство «Набережной Малого Тарычевского пруда» как объекта благоустройства для включения в адресный перечень объектов благоустройства и формирования заявки в Министерство благоустройства Московской области для рассмотрения вопроса

#### **1. Набережная Малого Тарычевского пруда**

Отметили соответствия критериям общественной территории для цели благоустройства и включения в адресный перечень отбора:

1. По результатам социокультурного исследования по выявлению приоритетных мероприятий для жителей по благоустройству данной общественной территории, в рамках муниципального контракта проектной организацией ООО «Мирер Групп» были проведены инженерные изыскания, разработана архитектурная концепция и проектно-сметная документация по благоустройству набережной Малого Тарычевского пруда.

ООО «Мирер Групп» на проектно-сметную документацию получено заключение ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза». Архитектурно-планировочная концепция одобрена экспертным советом при МВК №27 (Выписка из Протокола Экспертного Совета при МВК от 08.10.2020 г.).

2. Земельный участок с кадастровым номером 50:21:0000000:29005, вид разрешенного использования – для размещения объектов рекреационного назначения, а также прилегающая территория к водному объекту, находящаяся в неразграниченной государственной собственности.

Обременения использования земельных участков, предполагаемых для благоустройства отсутствуют.

3. Согласно Правилам землепользования и застройки территории (части территории) Ленинского городского округа Московской области, утвержденным Постановлением администрации Ленинского городского округа Московской области от 30.07.2021 № 2670: земельный участок с кадастровым номером 50:21:0000000:29005, вид разрешенного использования – для размещения объектов рекреационного назначения, а также прилегающая территория к водному объекту, находящаяся в неразграниченной государственной собственности, отнесены к природно-рекреационной зоне.

4. Все мероприятия по благоустройству соответствуют градостроительной деятельности Ленинского городского округа Московской области. Существующие ЗОУИТ допускают проведения работ по благоустройству.

#### 5. Обоснование необходимости благоустройства:

Набережная Малого Тарычевского пруда – победитель голосования на единой федеральной онлайн платформе по голосованию по выбору общественных территорий, планируемых к благоустройству в 2022 году. По результатам голосования наибольшее количество голосов определено по Набережной Малого Тарычевского пруда – 3826 голосов. В администрацию Ленинского городского округа Московской области поступали многочисленные обращения граждан по благоустройству общественной территории.

На сайте администрации проводился социологический опрос жителей по общим вопросам, по стилистическим предложениям, по устройству зон и представленным проектным предложениям благоустройства набережной Малого Тарычевского пруда. В опросе приняло участие более 5000 человек.

Социологический опрос, показал, что жители посещают набережную с целью прогулки и отдыха с семьей и хотели бы видеть организацию пространств для комфортного тихого отдыха, свободные подходы к пруду отдельная часть опрошенных хотела бы видеть зоны для активных видов. Таким образом, на основании учтенных данных социологических опросов, были сформированы следующие задачи:

##### 1. Привлечение интереса горожан к территории набережной:

- добавление необходимого количества функций
- создание условий для проведения мероприятий

##### 2. Создание привлекательного и удобного пространства:

- различные типологии пространств;
- экологичные материалы;
- долговечные устойчивые решения;

##### 3. Формирование идеи места:

- позиционирование набережной, как места встреч, мероприятий, праздников, отдыха, постоянной ежедневной, круглосуточной и круглогодичной городской активности.

На территории набережной в минимальном количестве присутствуют элементы благоустройства, такие как лавочки, урны, информационные стенды, все элементы находятся в неудовлетворительном состоянии.

В связи с тем, что на территории, прилегающей к набережной Малого Тарычевского пруда проживает порядка 6000 человек, размещены образовательные учреждения (МБОУ «Видновская СОШ №2» общеобразовательная школа, МАДОУ «Детский сад №19 «Яблонька»), социальные объекты (управление образования администрации Ленинского городского округа, отделение почты), благоустройство набережной позволит обеспечить потребность жителей в общественных территориях, создать условия для массового отдыха населения, обеспечить пешеходную доступность к объектам, связанность элементов пешеходной инфраструктуры жилого комплекса ЖК «Зеленые аллеи» со старой частью города Видное, которая входит в границы объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательное место «Исторический центр г. Видное 1949-1959 гг.»

В соответствии с концепцией благоустройства планируется предусмотреть несколько зон для всех категорий населения: прогулочная зона с условиями для маломобильных групп населения, тихая зона, спортивная и игровая зоны.

6. Концепция благоустройства территории отвечает следующим требованиям:

1) расположение вблизи сложившейся исторической застройки муниципального образования Московской области;

2) значимая для Ленинского городского округа Московской области общественная территория;

3) место притяжения для жителей Ленинского городского округа Московской области;

4) потенциал проведения массовых мероприятий;

5) потенциал развития пешеходной инфраструктуры города Видное Ленинского городского округа Московской области;

6) обеспечение (повышение связности) связанности элементов пешеходной инфраструктуры муниципального образования, создание пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) является продолжением существующей пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) и образует единый непрерывный участок пешеходной инфраструктуры города Видное Ленинского городского округа Московской области;

7) обеспечение (повышение) пешеходной доступности объектов образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры, общественного и государственного управления, научной деятельности, отдыха (рекреации), предпринимательства, искусственных дорожных сооружений, водных объектов общего пользования, объектов туристского показа.

8.) концепция благоустройства включает мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Пешеходная сеть проектируется с учетом специфики передвижения по благоустраиваемой территории инвалидов различных категорий. Предусмотрены соответствующие планировочные, конструктивные и технические мероприятия.

**Решили:**

1. Общественная территория «Набережная Малого Тарычевского пруда» соответствует для цели благоустройства и включения в итоговый адресный перечень, согласно Распоряжению министерства благоустройства Московской области от 24.02.2021 N 10P-11 «Об утверждении Методики формирования адресных перечней общественных территорий, подлежащих благоустройству, для включения в государственную (муниципальную) программу формирования современной городской среды»:

9.1.	Критерии отбора для цели благоустройства ОТ:	Выполнение условий
1	Земельные участки принадлежат ОМСУ (юридическим лицам, учредителями которых являются ОМСУ) на праве собственности или на ином вещном праве или государственная собственность на них не разграничена (планируются к закреплению на вещном праве за ОМСУ (юридическими лицами, учредителями которых являются ОМСУ)).	✓
2	Планируемые на территории мероприятия по благоустройству ОТ соответствуют (не противоречат) градостроительной деятельности, категории земель, ВРИ, ЗОУИТ.	✓
3	Потребность в благоустройстве ОТ подтверждена не менее чем одним из следующих обоснований:	
3.1.	наличие предложений заинтересованных лиц;	✓
3.2.	наличие расчетной потребности в благоустройстве ОТ (для создания озелененных территорий общего пользования);	
3.3.	отсутствие элементов благоустройства	✓

4	Соответствие одному или нескольким из следующих требований:	
4.1.	расположение вблизи сложившейся исторической застройки муниципального образования Московской области;	✓
4.2.	значимая для муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры) общественная территория;	✓
4.3.	место притяжения для жителей муниципального образования Московской области;	✓
4.4.	потенциального проведения массовых мероприятий;	✓
4.5.	потенциал развития пешеходной инфраструктуры муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры);	✓
4.6.	потенциального развития инфраструктуры для велосипедного движения на территории муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры);	
4.7.	обеспечение (повышение связности) связанности элементов пешеходной инфраструктуры муниципального образования, создание пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) является продолжением существующей пешеходной коммуникации и (пешеходного пространства) и образует единый непрерывный участок пешеходной инфраструктуры муниципального образования;	✓
4.8.	соединение центральных общественных территорий в населенном пункте;	
4.9.	обеспечение (повышение) пешеходной доступности объектов образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры, физкультуры и спорта, религиозного использования (осуществления религиозных обрядов), цирков и зверинцев, общественного и государственного управления, научной деятельности, отдыха (рекреации), предпринимательства, искусственных дорожных сооружений элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования, водных объектов общего пользования, объектов туристского показа.	✓
5	Наличие архитектурно-планировочных концепций, одобренных Экспертным советом.	✓

2. Утвердить благоустройство «Набережная Малого Тарычевского пруда» как объект итогового адресного перечня объектов благоустройства Ленинского городского округа Московской области.

3. Сформировать заявку в Министерство благоустройства Московской области для участия в отборе муниципальных образований и распределении субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области по реализации мероприятий государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением правительства Московской области от 17.10.2017 г № 864/38 «Об утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2022 год.

**Проголосовали члены муниципальной общественной комиссии:**

«За» - 20 голосов, «Против» – 0 голосов, «Воздержались» -0 голосов.

Заместитель председателя общественной комиссии \_\_\_\_\_ А.В. Пальтов

Председатель общественной комиссии \_\_\_\_\_ С.А. Гаврилов

