

Сообщение о возможном установлении публичных сервитутов в целях обеспечения строительства объекта «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой ул. со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог»

1.	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Департамент городского имущества города Москвы
2.	Цель установления публичного сервитута	Обеспечение строительства объекта «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой ул. со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог»
3.	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	50:21:0040112:13916 50:21:0040112:13917
4.	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в службе «Одного окна» Департамента городского имущества города Москвы по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский пр., д. 21, стр. 1. Приёмное время: среда (8.00-17.00). Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Управление Росреестра по Москве об учете их прав (обременения прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения
5.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru
6.	Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Правительства Москвы от 02.04.2019 № 298-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - участок МКАД от Каширского шоссе до Варшавского шоссе, включая транспортную развязку на пересечении с Липецкой улицей»
7.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Департамент городского имущества города Москвы
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Государственное казенное учреждение города Москвы «Управление дорожно-мостового строительства»
2.2	Сокращенное наименование ГКУ «УДМС»
2.3	Организационно-правовая форма Государственное казенное учреждение
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 117420, г.Москва, ул. Наметкина, д.6
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 117420, г.Москва, ул. Наметкина, д.6
2.6	Адрес электронной почты udms@str.mos.ru
2.7	ОГРН 5177746039411
2.8	ИНН 7728381587
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Пупырев
	Имя Александр
	Отчество (при наличии) Григорьевич
3.2	Адрес электронной почты RogozinskayaIA@str.mos.ru
3.3	Телефон 8(495)332-16-31 доб.73574
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 25.12.2020 № УДМС-31-352/20
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): в целях обеспечения строительства объекта «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой ул. со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог».
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута с целью обеспечения строительства

	объекта «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой ул. со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог» – 3 (три) года.	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) - 3 (три) года.	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: В соответствии с проектом планировки территории, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 02.04.2019 № 298-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок МКАД от Каширского шоссе до Варшавского шоссе, включая транспортную развязку на пересечении с Липецкой улицей», пункта 5, пункта 7, пункта 8 статьи 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п.1 Распоряжения Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р.	
8	Сведения о правообладателе объекта реконструкции указаны в пункте 2 настоящей Формы: Распоряжением Правительства Москвы от 30.08.2017 № 441-РП функции государственного заказчика, застройщика, технического заказчика по проектированию, строительству объекта городского заказа «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой ул. со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог» возложены на ГКУ «УДМС».	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:21:0040112:13916 ЧЗУ1 площадью 22 кв.м; 50:21:0040112:13917 ЧЗУ1 площадью 693 кв.м, ЧЗУ2 площадью 484 кв.м.
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): –	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>Да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>Нет</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Планы-схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории – 2 шт; 2. Постановление Правительства города Москвы от 02.04.2019 № 298-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок МКАД от Каширского шоссе до Варшавского шоссе, включая транспортную развязку на пересечении с Липецкой улицей»;	

	<p>3. Распоряжение Правительства Москвы от 30.08.2017 № 441-РП.</p> <p>4. Федеральный закон от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>5. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р;</p> <p>6. Доверенность от 25.12.2020 № УДМС-31-352/20.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	  <p>А.Г.Пупырев (инициалы, фамилия)</p>	«20» мая 2021 г.

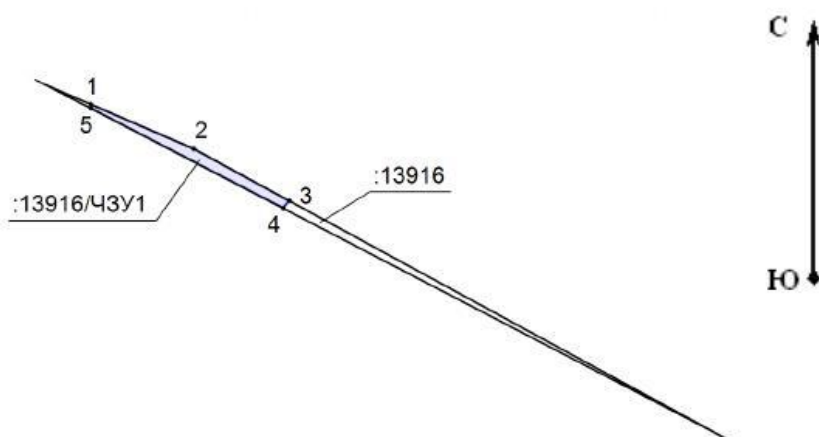
План - схема расположения частей земельного участка на кадастровом плане территории

Объект «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой ул. со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог»

1. Исходный земельный участок - 50:21:0040112:13916 (образован из 50:21:0040112:5877)
2. Площадь исходного земельного участка - 47 кв.м
3. Адресный ориентир - Московская область, Ленинский р-н, с/п Совхоз имени Ленина, 25 км. МКАД
4. Вид права - собственность
5. Правообладатель - ООО «Авто-Загорье»
6. Части земельного участка - 50:21:0040112:13916/ЧЗУ1
7. Площадь частей земельного участка - 50:21:0040112:13916/ЧЗУ1=22 кв.м

Каталог координат (система координат- МСК-50, зона 2)

Имя точки	X, м	Y, м
50:21:0040112:13916/ЧЗУ1		
1	449 899,32	2 201 708,42
2	449 894,62	2 201 719,30
3	449 889,14	2 201 729,40
4	449 888,36	2 201 728,78
5	449 898,89	2 201 708,45
1	449 899,32	2 201 708,42



Условные обозначения:

- границы исходного земельного участка
- границы части земельного участка, подлежащей временному занятию

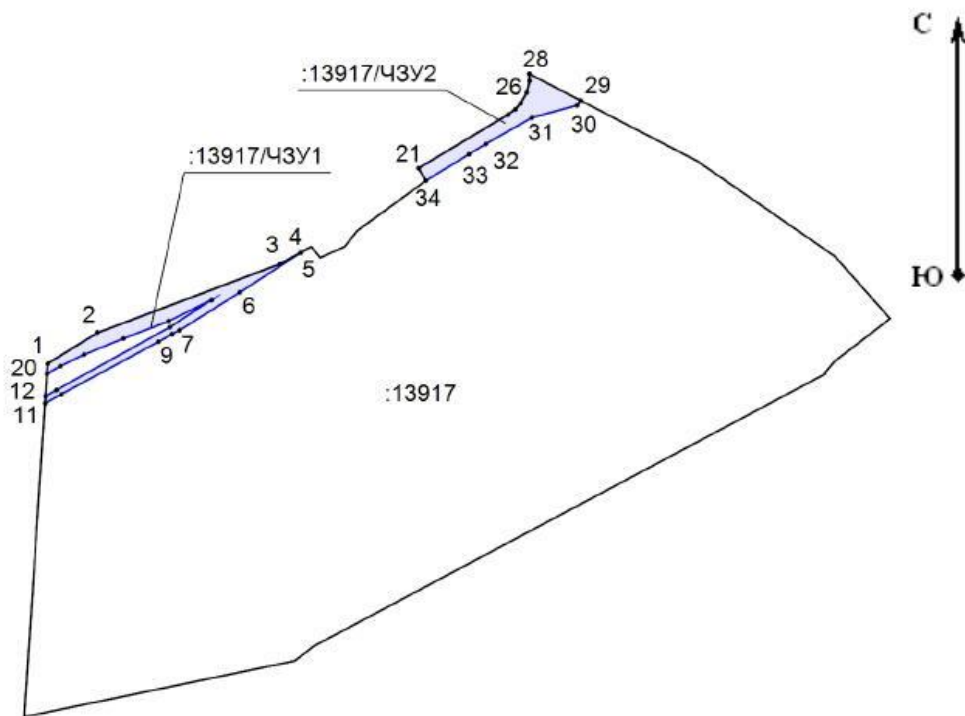
План - схема расположения частей земельного участка на кадастровом плане территории

Объект «Реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой ул. со строительством необходимых для функционирования подъездных дорог»

1. Исходный земельный участок - 50:21:0040112:13917 (образован из 50:21:0040112:5877)
2. Площадь исходного земельного участка - 44 795 кв.м
3. Адресный ориентир - Московская область, Ленинский р-н, с/п Совхоз имени Ленина, 25 км. МКАД
4. Вид права - собственность
5. Правообладатель - ООО «Авто-Загорье»
6. Части земельного участка - 50:21:0040112:13917/ЧЗУ1, 50:21:0040112:13917/ЧЗУ2
7. Площадь частей земельного участка - 50:21:0040112:13917/ЧЗУ1=693 кв.м,
50:21:0040112:13917/ЧЗУ2=484 кв.м

Каталог координат (система координат- МСК-50, зона 2)

Имя точки	X, м	Y, м
50:21:0040112:13917/ЧЗУ1		
1	449 784,24	2 201 517,80
2	449 796,61	2 201 537,42
3	449 823,58	2 201 609,63
4	449 828,27	2 201 617,99
5	449 828,19	2 201 618,03
6	449 812,52	2 201 593,80
7	449 797,51	2 201 569,97
8	449 795,93	2 201 567,07
9	449 792,99	2 201 561,65
10	449 772,07	2 201 523,15
11	449 768,61	2 201 516,77
12	449 771,41	2 201 516,96
13	449 773,81	2 201 521,22
14	449 798,72	2 201 566,15
15	449 809,40	2 201 582,61
16	449 801,13	2 201 565,68
17	449 794,23	2 201 547,77
18	449 787,89	2 201 532,18
19	449 783,34	2 201 522,80
20	449 780,29	2 201 517,54
1	449 784,24	2 201 517,80
50:21:0040112:13917/ЧЗУ2		
21	449 861,57	2 201 664,65
22	449 882,79	2 201 700,09
23	449 884,86	2 201 702,90
24	449 887,24	2 201 705,03
25	449 891,56	2 201 707,41
26	449 896,18	2 201 708,54
27	449 898,89	2 201 708,45
28	449 898,89	2 201 708,45
29	449 888,36	2 201 728,78
30	449 886,48	2 201 727,31
31	449 881,59	2 201 709,42
32	449 871,12	2 201 691,22
33	449 867,10	2 201 684,53
34	449 856,66	2 201 667,53
21	449 861,57	2 201 664,65



Условные обозначения:

- границы исходного земельного участка
- границы части земельного участка, подлежащей временному занятию