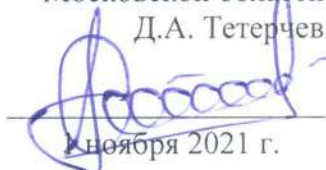


УТВЕРЖДАЮ
Председатель общественных обсуждений -
Начальник отдела архитектуры
администрации Ленинского городского округа
Московской области
Д.А. Тетерчев


12 октября 2021 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам общественных обсуждений
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на
земельном участке с кадастровым номером 50:21:0070211:128,
расположенном по адресу: Московская область, Ленинский городской округ,
северо-восточнее д. Горки, уч.16/1

Администрацией Ленинского городского округа Московской области организованы и проведены общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:21:0070211:128, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, северо-восточнее д. Горки, уч.16/1, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка до 0 м с западной стороны земельного участка и увеличения максимального процента застройки до 50%. Заявитель – ООО «ИНЖИНИРИНГ».

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения о начале общественных обсуждений о времени и месте их проведения (12.10.2021 г.) до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может превышать одного месяца и составляет 30 календарных дней.

Оповещение о начале общественных обсуждений и решение главы Ленинского городского округа Московской области (постановление администрации Ленинского городского округа Московской области от 05.10.2021 № 3641 «О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:21:0070211:128, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, северо-восточнее д. Горки, уч.16/1») опубликованы в газете «Видновские вести» от 12 октября 2021 года № 74 (12344), размещены на официальном сайте администрации Ленинского городского округа, на стенде по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, г. Видное, проспект Ленинского Комсомола, д.39А.

Срок приема замечаний и предложений по рассматриваемому вопросу установлен до 29.10.2021 г.

Экспозиция по проекту открыта с 12 октября 2021 года (со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) по 29 октября 2021 года. Часы работы: в будние дни с 10-00 до 16-45, перерыв с 13-00 до 14-00. Информационные материалы по теме общественных обсуждений (схема местоположения земельного участка, проект распоряжения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) представлены на экспозиции по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, г. Видное, проспект Ленинского Комсомола, д.39А.

Извещения (сообщения) о начале общественных обсуждений направлены правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком с

кадастровым номером 50:21:0070211:128, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

В ходе общественных обсуждений замечания и предложения от участников общественных обсуждений не поступили.

Протокол общественных обсуждений от 01.11.2021 № 06/21 утвержден председателем общественных обсуждений Д.А. Тетерчевым.

Выводы и рекомендации:

1. Общественные обсуждения проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, законами Московской области и нормативными правовыми актами Ленинского городского округа Московской области.

2. Общественные обсуждения считать состоявшимися.

3. Учитывая результаты общественных обсуждений администрация Ленинского городского округа Московской области не возражает в выдаче ООО «ИНЖИНИРИНГ» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:21:0070211:128 при условии соблюдения требований технических регламентов и санитарных норм.

4. Настоящее заключение разместить на официальном сайте администрации Ленинского городского округа в информационной сети «Интернет», опубликовать в газете «Видновские вести» не позднее 12 ноября 2021 года.

5. Материалы общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:21:0070211:128, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, северо-восточнее д. Горки, уч.16/1, направить в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.

Секретарь общественных обсуждений:
главный эксперт отдела архитектуры
администрации Ленинского городского округа
С.Д. Филатова

