



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Ленинского городского округа, расположенного по адресу: г. Москва, г. Московский, ул. Московская, д.2, пом.7
(Комиссия)

Московская область

15.02.2022

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ № ППЭ-ЛЕН/21-3079 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Ленинского городского округа, расположенного по адресу: г. Москва, г. Московский, ул. Московская, д.2, пом.7

Продавец: Администрация Ленинского городского округа Московской области.

Организатор: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 22.12.2021 (извещение № 221221/6987935/05).

Дата определения Участников: 15.02.2022 в 12 час. 30 мин по московскому времени.

Дата и время проведения продажи: 15.02.2022 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: помещение

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): г. Москва, г. Московский, ул. Московская, д.2, пом.7

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Кадастровый номер: 77:17:0110205:5701

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование Ленинский муниципальный район Московской области, собственность, № 50-50-21/052/2012-152 от 24.05.2012

Площадь, кв.м: 63,7

Этажность (этаж): Этаж № 1

Цена первоначального предложения имущества: 7 177 525,00 руб. (Семь миллионов сто семьдесят семь тысяч пятьсот двадцать пять руб. 00 коп.), без учета НДС.

«Шаг понижения»: 717 752,50 руб. (Семьсот семнадцать тысяч семьсот пятьдесят два руб. 50 коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 3 588 762,50 руб. (Три миллиона пятьсот восемьдесят восемь тысяч семьсот шестьдесят два руб. 50 коп.)

«Шаг аукциона»: 179 438,13 руб. (Сто семьдесят девять тысяч четыреста тридцать восемь руб. 13 коп.)

Размер задатка: 1 435 505,00 руб. (Один миллион четыреста тридцать пять тысяч пятьсот пять руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по имуществу:

- аукцион по продаже имущества от 01.12.2021, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 050821/6987935/09, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки

В продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Кожевникова Татьяна Петровна
2.	Жамина Юлия Нажибовна
3.	Моргунов Денис Валерьевич
4.	Дубинец Александр Юрьевич
5.	Дубинец Людмила Сергеевна
6.	Лосев Владислав Владимирович
7.	Гейнбихнер Виктор Кондратьевич
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Дистрикт»
9.	Лукьянчук Александру
10.	Абрамова Кристина Александровна
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Юникрон»
12.	Семенов Тимур Владимирович
13.	Мухин Сергей Сергеевич

Победителем продажи в электронной форме посредством публичного предложения признан участник **Семенов Тимур Владимирович** (место жительства: Алтайский край, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **6 998 086,95 руб.** (Шесть миллионов девятьсот девяносто восемь тысяч восемьдесят шесть руб. 95 коп.), без учета НДС.

Участник продажи в электронной форме посредством публичного предложения **Общество с ограниченной ответственностью «Дистрикт»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **6 818 648,82 руб.** (Шесть миллионов восемьсот восемнадцать тысяч шестьсот сорок восемь руб. 82 коп.), без учета НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Заместитель председателя Комиссии: _____

Члены Комиссии: _____

Секретарь Комиссии
(с правом голоса): _____