

Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____ № _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке с кадастровым номером 50:21:0010218:103, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, г. Видное, ул. Школьная, дом 43а

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1193/51 «Об образовании комиссий по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области», правилами землепользования и застройки территории (части территории) Ленинского городского округа Московской области, утвержденными постановлением Администрации Ленинского городского округа Московской области от 30.07.2021 № 2670, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Московской области (протокол от _____ № _____), решение Градостроительного совета Московской области (протокол от _____ № _____), заключение о результатах публичных слушаний, заявление общества с ограниченной ответственностью «Кафе «Лакомка»:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:21:0010218:103, площадью 370 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, г. Видное, ул. Школьная, дом 43а, в части увеличения максимального процента застройки до 75%, уменьшения минимальных отступов от северной и западной границ земельного участка до 0 метров, от южной границы земельного участка до 1,7 метров, от восточной границы земельного участка до 2 метров.

2. Архитектурно-строительное проектирование, строительство и реконструкцию объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с градостроительным регламентом, требованиями технических регламентов, в том числе о пожарной безопасности.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на Интернет-портале Правительства Московской области и официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя руководителя Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

Уполномоченное должностное лицо
Комитета по архитектуре и градостроительству
Московской области

ФИО